

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2568

NOBLE
BE19
SUKHUMVIT



NOBLE
BE19
SUKHUMVIT

โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน
เจ้าของโครงการ นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล บี ไนน์ทีน
ที่ตั้ง เลขที่ 89 ถนน สุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา
กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-003-6541

กรกฎาคม 2568



จัดทำโดย บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
1/94 หมู่ที่ 5 ต.คานหาม อ.อุทัย จ.พระนครศรีอยุธยา 13210
โทรศัพท์ : 035-800593, 035-226382-3 โทรสาร : 035-800594



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : 4ก222/68-1 วันที่รับรายงาน : 24 กรกฎาคม 2568
ชื่อโครงการ : อาคารชุดพักอาศัย โนเบล บีไนน์ทีน
เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบล บีไนน์ทีน
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1009.5/14035 วันที่เห็นชอบ : 18 พฤศจิกายน 2559
ช่วงเดือน : มกราคม-มิถุนายน 2568 เขต : วัฒนา
ระยะโครงการ : เปิดดำเนินการ ประเภทโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลาที่กำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
ผู้ส่ง : [REDACTED]

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ.....

.....ผู้รับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

เลขที่ NB19/2025 – 118

วันที่ 15 กรกฎาคม 2568

- เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด โนเบิล บี ไนน์ทีน ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2568
- เรียน ผู้อำนวยการเขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
- อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5 /14035 ลงวันที่ 18 พฤศจิกายน 2559
- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการอาคารชุด โนเบิล บี ไนน์ทีน
ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2568 จำนวน 1 ชุด
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกที่ลงแผ่นซีดี จำนวน 1 แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง โครงการอาคารชุด โนเบิล บี ไนน์ทีน ของนิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล บี ไนน์ทีน ตั้งอยู่เลขที่ 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัฒนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีเงื่อนไขให้เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ประกอบกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 กำหนดให้นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล บี ไนน์ทีน จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะดำเนินการ เสนอต่อผู้อำนวยการสำนักงานเขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล บี ไนน์ทีน ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 จึงขอส่งให้ผู้อำนวยการสำนักงานเขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดโนเบิล บี ไนน์ทีน



29 ก.ค. 2568

**หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน**

วันที่ 10 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 89 ถนน สุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของนิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล บี ไนน์ทีน ฉบับประจำเดือน

- (✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568
() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
() อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

--	--	--

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบล บีไนน์ทีน

1. ชื่อโครงการ : อาคารชุดพักอาศัย โนเบล บีไนน์ทีน
2. สถานที่ตั้ง : 89 ถนน สุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบล บี ไนน์ทีน
4. สถานที่ติดต่อ : 89 ถนน สุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
: 02-003-6541
5. จัดทำโดย : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
: เลขที่ ทส 1009.5/14035 ลงวันที่ 18 พฤศจิกายน 2559
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย
: ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ระยะดำเนินการ) เมื่อวันที่ 22 มกราคม พ.ศ. 2568
8. หน่วยงานอนุญาต : กรุงเทพมหานคร
9. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม
 - ขนาดพื้นที่โครงการ : พื้นที่ 3-2-95 ไร่ คิดเป็น 5,980 ตารางเมตร
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - ระบบน้ำใช้ : รับน้ำจากการประปานครหลวง เฉลี่ย 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยนำมาเก็บในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินอาคาร A ใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค จำนวน 2 ถัง ใช้สำหรับดับเพลิง จำนวน 2 ถัง, ชั้น 28M ใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค จำนวน 2 ถัง ใช้สำหรับดับเพลิง จำนวน 2 ถัง และถังชั้นดาดฟ้าจำนวน 1 ถัง ปริมาตร 26 ลูกบาศก์เมตร ส่วนอาคาร B มีถังสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้นดาดฟ้าจำนวน 1 ถัง
 - การบำบัดน้ำเสีย : ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) โดยอาคาร A สามารถรองรับน้ำเสียได้ 270 ลูกบาศก์เมตร/วัน และอาคาร B สามารถรองรับน้ำเสียได้ 145 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปัจจุบันโครงการมีน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A เฉลี่ย 56 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน และ อาคาร B เฉลี่ย 40 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน
 - พื้นที่เขียว : พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 7 ชั้น ได้แก่ ชั้นที่ 1 ของอาคาร A, B ชั้น 45, ชั้นห้องเครื่อง, ชั้นหลังคา ของอาคาร A, ชั้นที่ 3, ชั้นที่ 19, ชั้นที่ 23 และชั้นห้องเครื่อง ของอาคาร B ซึ่งพื้นที่สีเขียวดังกล่าวมีการปลูกต้นไม้ และมีการบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง

- การจัดการมูลฝอย : โครงการมีพื้นที่สำหรับจัดเก็บขยะมูลฝอยของชั้นพักอาศัยจำนวน 1 ห้อง/ชั้น ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอย 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการเก็บรวบรวมเป็นประจำทุกวัน และทางสำนักงานเขตจะเข้ามาเก็บวันเว้นวัน โดยจัดเก็บช่วงเวลา 23.00 น. ภายหลังการเก็บขนพนักงานจะล้างทำความสะอาดเป็นประจำ
- ระบบไฟฟ้า : โครงการมีระบบไฟฟ้าอยู่ 2 ประเภท คือ ระบบไฟฟ้าปกติ และระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โดยระบบไฟฟ้าปกติรับไฟฟ้าจากไฟฟ้านครหลวง ส่วนระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉินขนาด 280 KVA อาคารละ 1 ชุด และโครงการมีการบำรุงรักษาอยู่เป็นประจำ

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	i
สารบัญภาพ	ii
สารบัญตาราง	iii
บทที่ 1 รายละเอียดโครงการ	
1.1 ความเป็นมาในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-2
1.3 รายละเอียดโครงการ	1-5
1.4 แผนการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-64
บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 วัตถุประสงค์	3-1
3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-18
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ	
ภาคผนวก	
ก สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการฯ	
ข หนังสือจากหน่วยงานราชการ	
ค เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
ง หนังสือรับรองผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
จ สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน	
ฉ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง	
ช เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์	

สารบัญภาพ

ภาพที่		หน้า
1.2-1	ที่ตั้งโครงการ	1-3
1.2-2	สภาพโครงการปัจจุบัน	1-4
1.3.3-1	พื้นที่สีเขียวโครงการ	1-10
1.3.4-1	ระบบน้ำใช้	1-17
1.3.5-1	ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ	1-25
1.3.6-1	ระบบระบายน้ำโครงการ	1-30
1.3.7-1	ห้องพักมูลฝอย	1-35
1.3.8-1	ระบบโทรศัพท์วงจรรวม	1-39
1.3.9-1	ระบบไฟฟ้า	1-40
1.3.10-1	ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย	1-52
1.3.11-1	ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	1-58
1.3.12-1	การจราจรในโครงการ	1-62
2.2-1	แนวรั้วรอบพื้นที่โครงการ	2-58
2.2-2	พื้นที่สีเขียวโครงการ	2-59
2.2-3	ป้าย และสัญลักษณ์จราจร	2-63
2.2-4	ระบายอากาศที่จอดรถ	2-66
2.2-5	ป้ายรณรงค์ต่างๆ	2-66
2.2-6	ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ	2-67
2.2-7	ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค	2-69
2.2-8	ระบบน้ำใช้	2-72
2.2-9	สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	2-74
2.2-10	สระว่ายน้ำ	2-74
2.2-11	ดูแลสระว่ายน้ำ	2-79
2.2-12	ระบบระบายน้ำโครงการ	2-80
2.2-13	ระบบไฟฟ้า	2-83
2.2-14	ห้องพักมูลฝอย	2-86
2.2-15	จัดเก็บมูลฝอย	2-88
2.2-16	เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด	2-89
2.2-17	การอนุรักษ์พลังงาน	2-89
2.2-18	ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย	2-90
2.2-19	การซ้อมดับเพลิง	2-96
2.2-20	การจราจรในโครงการ	2-97
2.2-21	ระบบความปลอดภัย	2-99

สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่		
2.2-22	กำจัดแมลง	2-100
2.2-23	ตะแกรงครอบท่อระบายน้ำโครงการ	2-100
2.2-24	อาคารภายนอก	2-101
3.4-1	พนักงานดูแลต้นไม้	3-17
3.4-2	ดูแลป้าย และเครื่องหมายจราจร	3-17
3.5.3-1	ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ และการเก็บตัวอย่างน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย	3-21
3.5.3-2	กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำก่อนบำบัด ปี 2565 ถึง ปัจจุบัน	3-36
3.5.3-3	กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำหลังบำบัด และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ ปี 2565 ถึง ปัจจุบัน	3-39
3.5.4-1	ตำแหน่ง และการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น และส่วนลึก	3-43
3.5.4-2	การตรวจวัด pH, Cl ₂ สระว่ายน้ำ	3-44

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.3.2-1	สรุปจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ	1-8
1.4.1-1	แผนงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-64
1.4.2-1	แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)	1-65
2.2-1	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)	2-2
3.4-1	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)	3-3
3.5.2-1	ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-19
3.5.3-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย	3-22
3.5.3-2	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย	3-26
3.5.4-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ	3-45
3.5.4-2	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ	3-53
4-1	มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	4-1

รายละเอียดโครงการ

บทที่ 1

รายละเอียดโครงการ

1.1 ความเป็นมาในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน ตั้งอยู่ เลขที่ 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัฒนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด โดยโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร A ขนาดความสูง 48 ชั้น ความสูง 190.00 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) และอาคาร B ขนาดความสูง 27 ชั้น และชั้นใต้ดิน 6 ชั้น ความสูง 108.10 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) โดยโครงการจะปลูกสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 2 แปลง ขนาดพื้นที่รวม 3 - 2 - 95 ไร่ หรือ 5,980 ตารางเมตร รายละเอียดดังนี้

(1) โฉนดที่ดินเลขที่ 2489 เลขที่ดิน 1915 ขนาดพื้นที่ดิน 3-1-48 ไร่ (5,392 ตารางเมตร)

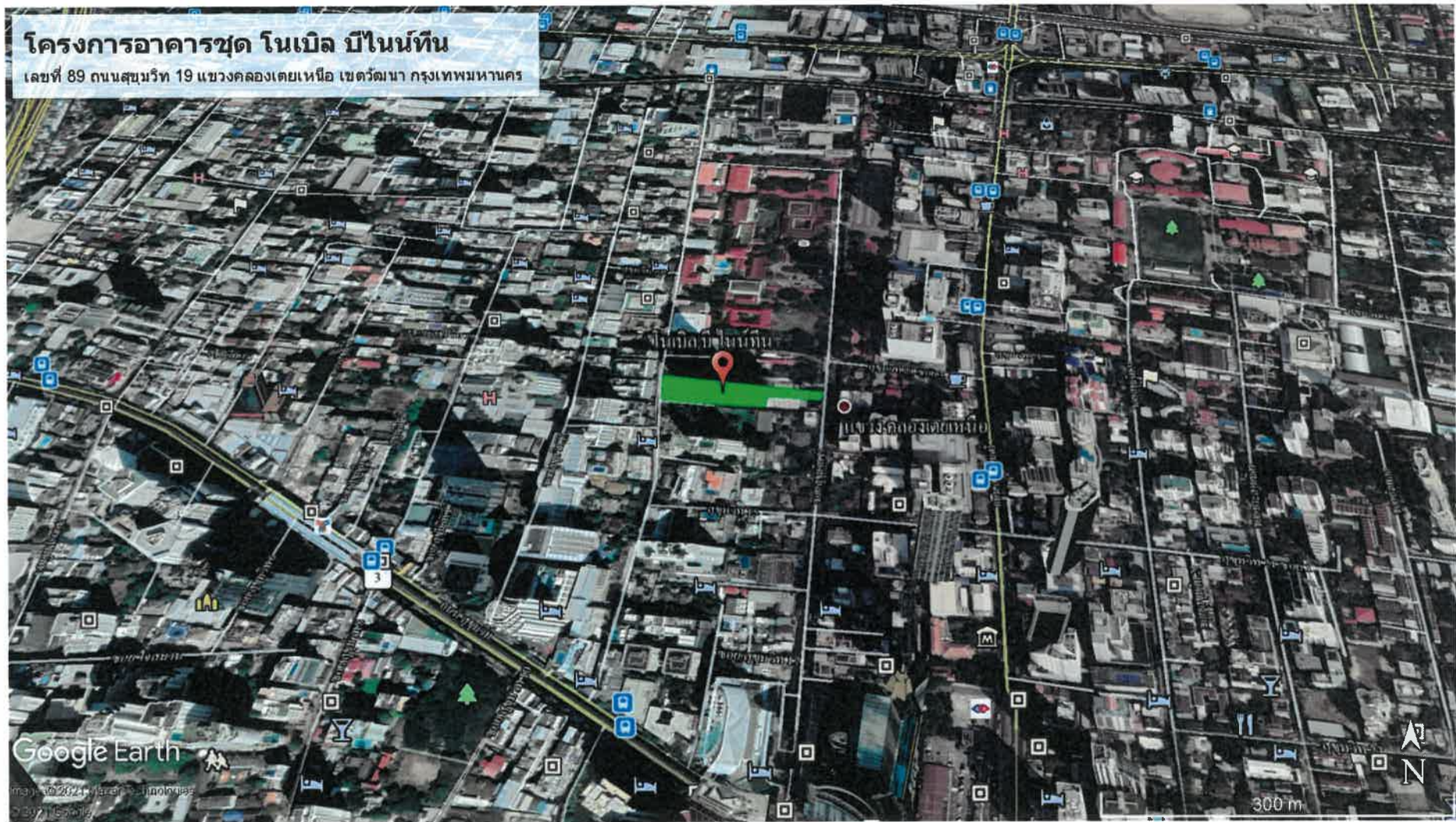
(2) โฉนดที่ดินเลขที่ 2491 เลขที่ดิน 5684 ขนาดพื้นที่ดิน 0-1-47 ไร่ (588 ตารางเมตร) ซึ่งโฉนดที่ดินทั้ง 2 แปลงดังกล่าวข้างต้นเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด (ปัจจุบันเป็นของนิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล บีไนน์ทีน)

โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน ได้รับหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส.1009.5/14035 ลงวันที่ 18 พฤศจิกายน 2559 (ภาพผนวก ก) กำหนดให้โครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน

ดังนั้น นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล บี ไนน์ทีน (ปัจจุบัน บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด) ได้โอนอาคารให้แก่ นิติบุคคลเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวก ข-1) ซึ่งตระหนักถึงการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม จึงได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ซึ่งเป็นนิติบุคคลและห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ขึ้นทะเบียนต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม ทะเบียนเลขที่ ว-190 เป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบการดำเนินงานดังกล่าว และจัดทำรายงาน โดยรายงานฉบับนี้ เป็นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2568 เพื่อเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

- 1.2.1 ชื่อโครงการ : โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน
- 1.2.2 สถานที่ตั้งโครงการ : เลขที่ 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัฒนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ภาพที่ 1.2-1) มีอาณาเขตติดต่อในทิศทางต่าง ๆ ดังนี้
- | | | |
|-------------|--------|---|
| ทิศเหนือ | ติดกับ | คริสตจักรวัฒนา ถัดไปเป็นโรงเรียนวัฒนาวิทยาลัย |
| ทิศตะวันออก | ติดกับ | ถนนซอยสุขุมวิท 19 เขตทางกว้างประมาณ 20.94 - 21.13 เมตร และอาคารชุดพักอาศัย โครงการ โนเบิล รีโคส ขนาดความสูง 28 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ถัดไปเป็นกลุ่มบ้าน/อาคารพักอาศัย |
| ทิศตะวันตก | ติดกับ | ถนนซอยสุขุมวิท 15 เขตทางกว้าง 7.76 - 8.28 เมตร ถัดไปเป็นโรงแรมโมเวนพิก สุขุมวิท 15 ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ถัดไปเป็นกลุ่มบ้าน/อาคารพักอาศัย และสถานประกอบการต่าง ๆ |
| ทิศใต้ | ติดกับ | บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น (บ้านเลขที่ 28/1 และเลขที่ 28 เจ้าของเดียวกัน) พื้นที่ดินรกรการพัฒนา ถัดไปเป็นกลุ่มบ้าน/อาคารพักอาศัย |
- 1.2.3 เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล บี ไนน์ทีน (ภาคผนวก ข-1)
- สถานที่ติดต่อ : เลขที่ 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัฒนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
- โทรศัพท์ : 02-003-6541
- 1.2.4 จัดทำรายงานโดย : บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด
- 1.2.5 ได้รับความเห็นชอบ : เลขที่ ทส 1009.5/14035 ลงวันที่ 18 พฤศจิกายน 2559 (ภาคผนวก ก)
- 1.2.6 ได้เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ : ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ระยะดำเนินการ) เมื่อวันที่ 22 มกราคม พ.ศ. 2568 (ภาคผนวก ข-3)
- 1.2.7 ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม
- 1.2.8 สภาพโครงการปัจจุบัน : โครงการมีการเปิดใช้อาคารรวมไปถึงระบบสาธารณูปโภคทั้งหมด (ภาพที่ 1.2-2) (รายละเอียดการขออนุญาตก่อสร้าง, ใบรับรองการก่อสร้าง ภาคผนวก ข-2)
- 1.2.9 ขนาดพื้นที่โครงการ : 3-2-95 ไร่ คิดเป็น 5,980 ตารางเมตร



ภาพที่ 1.2-1 ที่ตั้งโครงการ



ภาพที่ 1.2-2 สภาพโครงการปัจจุบัน

1.3 รายละเอียดโครงการ

1.3.1 ประเภทและขนาดของโครงการ

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร A และอาคาร B มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 586 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวม 54,370.88 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดการใช้พื้นที่ภายในแต่ละอาคาร ดังนี้

อาคาร A ขนาดความสูง 48 ชั้น ความสูง 190.00 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 384 ห้อง โดยมีรายละเอียดการใช้พื้นที่ภายในอาคาร ดังนี้ ชั้นถึงเก็บน้ำ ห้องเครื่องสูบน้ำ เป็นพื้นที่ตั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน บันได และทางเดิน

ชั้นที่ 1 เป็นพื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่ง (จำนวนที่จอดรถยนต์ 5 คัน) พื้นที่รับแขกห้องจดหมาย ห้องควบคุม ห้องเครื่องระบบอินเตอร์เน็ต ห้องเก็บของ ห้องงานระบบไฟฟ้า ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องพักผ่อนรวม บันได โถงลิฟต์และลิฟต์

ชั้นลอย เป็นพื้นที่ห้องเครื่องไฟฟ้า โถงลิฟต์ และบันได

ชั้นที่ 2-28 เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 9 ห้อง/ชั้น (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย ขนาด 1 ห้องนอน จำนวน 7 ห้อง และห้องชุดพักอาศัย ขนาด 2 ห้องนอน จำนวน 2 ห้อง) ห้องพักผ่อนรวมประจำชั้น ห้องไฟฟ้า ทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์

ชั้นที่ 28M ประกอบด้วย ห้องเครื่อง และถังเก็บน้ำ

ชั้นที่ 29-43 เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 9 ห้อง/ชั้น (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย ขนาด 1 ห้องนอน จำนวน 7 ห้อง และห้องชุดพักอาศัย ขนาด 2 ห้องนอนจำนวน 2 ห้อง) ห้องพักผ่อนรวมประจำชั้นห้องไฟฟ้า ทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์

ชั้นที่ 44 ประกอบด้วย ห้องออกกำลังกาย ห้องสันทนาการ ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องซักผ้า ห้องพักผ่อนรวมประจำชั้น ห้องไฟฟ้า ทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์

ชั้นที่ 45 พื้นที่รับแขก ห้องอบไอน้ำ ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องพักผ่อนรวมประจำชั้น ห้องไฟฟ้า สระว่ายน้ำ พื้นที่สีเขียว ทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์

ชั้นที่ 46-48 เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย ขนาด 3 ห้องนอน จำนวน 2 ห้อง/ชั้น ห้องพักผ่อนรวมประจำชั้น ห้องไฟฟ้า ทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์

ชั้นห้องเครื่องลิฟต์ ประกอบด้วย ห้องงานระบบไฟฟ้า ห้องเครื่องลิฟต์ ห้องเครื่องพัดลมดูดอากาศ ห้องเครื่องสูบน้ำ ถังเก็บน้ำ พื้นที่หนีไฟทางอากาศ พื้นที่สีเขียวทางเดิน และบันได

ชั้นหลังคา เป็นพื้นที่สีเขียว ทางเดิน และบันได

อาคาร B ขนาดความสูง 27 ชั้น และชั้นใต้ดิน 6 ชั้น ความสูง 108.10 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 202 ห้อง โดยมีรายละเอียดการใช้พื้นที่ภายในอาคารดังนี้

ชั้นที่ B6 เป็นพื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่ง (จำนวนที่จอดรถยนต์ 54 คัน) ทางเดินบันได โถงลิฟต์ และลิฟต์

ชั้นที่ B2-B5	เป็นพื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่ง (จำนวนที่จอดรถยนต์ 53 คัน/ชั้น) ทางเดินบันได โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นที่ B1	เป็นพื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่ง (จำนวนที่จอดรถยนต์ 43 คัน) ทางเดินบันได โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นที่ 1	เป็นพื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่ง (จำนวนที่จอดรถยนต์ 35 คัน) พื้นที่รับแขกห้องจดหมาย ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องเครื่องระบบอินเทอร์เน็ต ห้องน้ำชาย-หญิง บันได ทางเดิน โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นที่ 2	เป็นพื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่ง (จำนวนที่จอดรถยนต์ 22 คัน) ห้องเครื่องสูบน้ำ บันได ทางเดิน โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นที่ 3	ประกอบด้วย ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกำลังกาย ห้องอบไอน้ำ ห้องควบคุม ห้องซักผ้า ห้องน้ำชาย-หญิง สระว่ายน้ำ พื้นที่สีเขียว บันได ทางเดิน โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นที่ 4-18	เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 11 ห้อง/ชั้น (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย ขนาด 1 ห้องนอน จำนวน 10 ห้อง และห้องชุดพักอาศัย ขนาด 2 ห้องนอน จำนวน 1 ห้อง) โถงทางเดิน ห้องพักผ่อนลอยประจำชั้น บันได ทางเดิน โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นที่ 8-15	เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย ขนาด 1 ห้องนอนทั้งหมด จำนวน 18 ห้อง/ชั้น ห้องพักผ่อนลอยประจำชั้น ลิฟต์ บันไดและทางเดิน
ชั้นที่ 16-18	เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย ขนาด 1 ห้องนอนทั้งหมด จำนวน 16 ห้อง/ชั้น ห้องพักผ่อนลอยประจำชั้น ลิฟต์ บันไดและทางเดิน
ชั้นที่ 19	เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 7 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย ขนาด 1 ห้องนอน จำนวน 3 ห้อง และห้องชุดพักอาศัยขนาด 2 ห้องนอน จำนวน 4 ห้อง) ห้องพักผ่อนลอยประจำชั้น บันได ทางเดิน โถงลิฟต์ ลิฟต์ และพื้นที่สีเขียว
ชั้นที่ 20-21	เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 7 ห้อง/ชั้น (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย ขนาด 1 ห้องนอน จำนวน 3 ห้อง และห้องชุดพักอาศัย ขนาด 2 ห้องนอนจำนวน 4 ห้อง) ห้องพักผ่อนลอยประจำชั้น บันได ทางเดิน โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นที่ 22	เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 6 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย ขนาด 1 ห้องนอน จำนวน 2 ห้อง และห้องชุดพักอาศัยขนาด 2 ห้องนอน จำนวน 4 ห้อง) ห้องพักผ่อนลอยประจำชั้น บันได ทางเดิน โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นที่ 23	เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 2 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย ขนาด 2 ห้องนอน จำนวน 1 ห้อง และห้องชุดพักอาศัยขนาด 3 ห้องนอน จำนวน 1 ห้อง) ห้องพักผ่อนลอยประจำชั้น พื้นที่สีเขียว บันได ทางเดิน โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นที่ 24-27	เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 2 ห้อง/ชั้น (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย ขนาด 2 ห้องนอน จำนวน 1 ห้อง และห้องชุดพักอาศัย ขนาด 3 ห้องนอน จำนวน 1 ห้อง) ห้องพักผ่อนลอยประจำชั้น บันได ทางเดิน โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นห้องเครื่อง	ประกอบด้วย ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องพัดลมอัดอากาศ ห้องเครื่อง ถังเก็บน้ำ พื้นที่หนีไฟทางอากาศ พื้นที่สีเขียว บันได และทางเดิน
ชั้นหลังคา	หลังคา ค.ส.ล.

อนึ่ง โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ บริเวณชั้นที่ 45 ของอาคาร A ขนาดพื้นที่ประมาณ 81 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) ความลึก 0.9 เมตร และบริเวณชั้นที่ 3 ของอาคาร B ขนาดพื้นที่ประมาณ 138 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) ความลึก 1.25 เมตร โดยสระว่ายน้ำดังกล่าวมาเชื่อมต่อโรคในน้ำโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) โดยจะเปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้สระว่ายน้ำ ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิงบริเวณชั้นเดียวกับสระว่ายน้ำของแต่ละอาคาร โดยภายในห้องน้ำชาย-หญิงจะมีพื้นที่อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำ นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน

การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน เป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร A สูง 48 ชั้น มีห้องพักอาศัย 384 ห้อง และอาคาร B สูง 27 ชั้น ชั้นใต้ดิน 6 ชั้น มีห้องพักอาศัย 202 ห้อง รวมมีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 586 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวม 54,370.88 ตารางเมตร ส่วนสระว่ายน้ำอาคาร A อยู่ชั้นที่ 45 และอาคาร B อยู่ชั้นที่ 3 ปัจจุบันก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วตามแบบที่ได้รับการเห็นชอบในรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.3.2 จำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในการคำนวณจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจะใช้ค่าตามมาตรฐานขั้นต่ำที่กำหนดโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้ “พื้นที่ใช้สอยแต่ละหน่วย (ห้อง) ไม่เกิน 35 ตารางเมตร ใช้เกณฑ์จำนวนผู้พักอาศัย 3 คน และพื้นที่ใช้สอยแต่ละหน่วย (ห้อง) มากกว่า 35 ตารางเมตร ใช้เกณฑ์ผู้พักอาศัย 5 คนขึ้นไป” ทั้งนี้ ในการประเมินจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจะคำนึงถึงจำนวนห้องนอนในแต่ละห้องชุดพักอาศัยประกอบด้วย โดยกำหนดให้ 1 ห้องนอน มีผู้พักอาศัย 2 คน แต่หากพบว่าเมื่อประเมินแล้ว มีผู้พักอาศัยน้อยกว่าเกณฑ์ที่กำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจะใช้ค่าตามที่กำหนดแทน ซึ่งจากการประเมินพบว่า “โครงการจะมีผู้พักอาศัยภายในโครงการจำนวนรวมทั้งสิ้น 2,351 คน” โดยมีรายละเอียดการประเมินจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ แสดงดังตารางที่ 1.3.2-1

ตารางที่ 1.3.2-1 สรุปจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ

อาคาร	จำนวนห้องชุด (ห้อง)	อัตราการเข้า พัก (คน/ห้อง)	จำนวนผู้พัก อาศัย (คน)
1. อาคาร A			
- ห้องชุดพักอาศัย ขนาด 1 ห้องนอน พื้นที่ไม่เกิน 35 ตารางเมตร	183	3	549
- ห้องชุดพักอาศัย ขนาด 1 และ 2 ห้องนอน พื้นที่มากกว่า 35 ตารางเมตร	195	5	975
- ห้องชุดพักอาศัย ขนาด 3 ห้องนอน พื้นที่มากกว่า 35 ตารางเมตร	6	6	36
รวมจำนวนผู้พักอาศัยภายในอาคาร A	384	-	1,560
2. อาคาร B			
- ห้องชุดพักอาศัย ขนาด 1 ห้องนอน พื้นที่ไม่เกิน 35 ตารางเมตร	112	3	336
- ห้องชุดพักอาศัย ขนาด 1 และ 2 ห้องนอน พื้นที่มากกว่า 35 ตารางเมตร	85	5	425
- ห้องชุดพักอาศัย ขนาด 3 ห้องนอน พื้นที่มากกว่า 35 ตารางเมตร	5	6	30
รวมจำนวนผู้พักอาศัยภายในอาคาร B	202	-	791
รวมผู้พักอาศัยภายในโครงการ			2,351

การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีโน้ททิน มีห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 586 ห้อง และส่งมอบทั้งหมด 538 ห้อง เป็นห้องชุดอาคาร A จำนวน 364 ห้อง อาคาร B จำนวน 174 ห้อง และมีจำนวนผู้พักอาศัยรวมประมาณ 962 คน มีพนักงานนิติบุคคลทั้งหมด 15 คน พนักงานรักษาความปลอดภัย 11 คน แม่บ้าน 12 คน

1.3.3 พื้นที่สีเขียวของโครงการ

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 2,766.95 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดดังนี้

1) **พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1** (ที่ไม่อยู่บนโครงสร้างชั้นใต้ดิน) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่ 1,505.80 ตารางเมตร (ไม่คิดรวมพื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร) โดยจะเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นภายนอกอาคารขนาดพื้นที่ 897.50 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินขนาดพื้นที่ 608.30 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ มะฮอกกานีใบใหญ่ เสลา กระดังง์ ป๊อ อโศกอินเดีย พุดตะแคง หนวดปลาหมึกแคระแพงพวยฝรั่ง โมก หนั่วนวลน้อย หย้าญี่ปุ่น หย้ามาเลเซีย ยี่โถแคระ และโคลงเคลงเลื้อย เป็นต้น

2) พื้นที่สีเขียวบนอาคาร

(1) พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (อยู่บนโครงสร้างชั้นใต้ดิน) ขนาดพื้นที่ 118.68 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ กล้วยาณน้อย

(2) พื้นที่สีเขียวอาคาร A

- พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 45 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 16.28 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ กระทิ้ง และแพงพวยฝรั่ง

- พื้นที่สีเขียวชั้นห้องเครื่องลิฟต์ จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 125.10 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ กระดุมทองเลื้อย

- พื้นที่สีเขียวชั้นหลังคา จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 121.76 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ กระดุมทองเลื้อย

(3) พื้นที่สีเขียวอาคาร B

- พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 3 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 539.30 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่ปลูกได้แก่ มะฮอกกานีใบใหญ่ เสลา กระทิ้ง ปิ๊ป โมก กระดุมทองเลื้อย เวอร์บีน่า พยับหมอก โกสน พุดตะเคาแพงพวยฝรั่ง กล้วยาณน้อย เกล็ดแก้ว เดหลีใบกล้วย และ เล็บครุฑ เป็นต้น

- พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 19 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 102.10 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ กระทิ้ง กระดุมทองเลื้อย เวอร์บีน่า พยับหมอก โกสน แพงพวยฝรั่ง กล้วยาณน้อย และเดหลีใบกล้วย เป็นต้น

- พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 23 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 156.80 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ กระทิ้ง ขาไก่ กระดุมทองเลื้อย เวอร์บีน่า พยับหมอก โกสน บุษบาฮาวาย แพงพวยฝรั่ง กล้วยาณน้อย พวงทองตัน และเดหลีใบกล้วย เป็นต้น

- พื้นที่สีเขียวชั้นห้องเครื่อง จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 81.13 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ กระดุมทองเลื้อย

การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 7 ชั้น ได้แก่ อาคาร A ชั้นที่ 1, ชั้น 45, ชั้นห้องเครื่อง, ชั้นหลังคา และอาคาร B ชั้นที่ 1, ชั้นที่ 3, ชั้นที่ 19, ชั้นที่ 23, ชั้นห้องเครื่อง ซึ่งพื้นที่สีเขียวดังกล่าวมีการปลูกต้นไม้ และมีการบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง แสดงดังภาพที่ 1.3.3-1



ชั้นที่ 1

ภาพที่ 1.3.3-1 พื้นที่สีเขียวโครงการ



ชั้นที่ 1 (ต่อ)



ชั้นที่ 45 อาคาร A

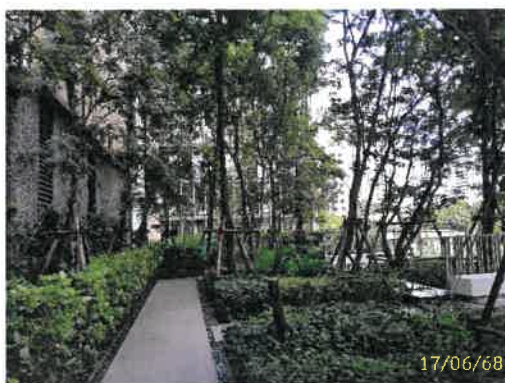


ชั้นห้องเครื่อง และชั้นหลังคา อาคาร A

ภาพที่ 1.3.3-1 (ต่อ) พื้นที่สีเขียวโครงการ



ชั้นห้องเครื่อง และชั้นหลังคา อาคาร A (ต่อ)



ชั้นที่ 3 อาคาร B

ภาพที่ 1.3.3-1 (ต่อ) พื้นที่สีเขียวโครงการ



พื้นที่สีเขียวชั้น 19 อาคาร B



พื้นที่สีเขียวชั้น 23 อาคาร B



ชั้นห้องเครื่อง อาคาร B

ภาพที่ 1.3.3-1 (ต่อ) พื้นที่สีเขียวโครงการ

1.3.4 ระบบน้ำใช้

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1) แหล่งน้ำใช้

โครงการจะใช้บริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสุโขวิทโดยจะต่อท่อประปาจากการประปานครหลวงผ่านมิเตอร์ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร เพื่อนำน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ซึ่งตั้งอยู่ใต้อาคาร A จากนั้นจะสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำบนอาคารของแต่ละอาคารแล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร โดยมีรายละเอียดของถังเก็บน้ำ ดังนี้

(1) ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ตั้งอยู่ใต้ดินอาคาร A มีจำนวน 4 ถัง รายละเอียดดังนี้

- ถังเก็บน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค จำนวน 2 ถัง ความจุรวมประมาณ 543 ลูกบาศก์เมตร โดยจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 4 เครื่อง รายละเอียดดังนี้

- ก. เครื่องสูบน้ำ CWP-01 และ CWP-02 (ทำงานสลับกัน) มีอัตราการสูบเครื่องละ 0.5 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 130 เมตร เพื่อสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้น 28M อาคาร A

- ข. เครื่องสูบน้ำ CWP-03 และ CWP-04 (ทำงานสลับกัน) มีอัตราการสูบเครื่องละ 0.25 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 130 เมตร เพื่อสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นห้องเครื่องอาคาร B

(2) ถังเก็บน้ำดับเพลิง จำนวน 2 ถัง ความจุรวมประมาณ 374 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงทั้งหมด โดยจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดเครื่องยนต์ดีเซล (DPF-01) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 182 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันน้ำในระดับท่อให้คงที่ (Jockey Pump : JP-01) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 182 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่าง ๆ ของพื้นที่ Low Zone

(3) ถังเก็บน้ำชั้นที่ 28 M ตั้งอยู่ชั้นที่ 28M อาคาร A มีจำนวน 6 ถัง รายละเอียดดังนี้

- ถังเก็บน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค จำนวน 2 ถัง ความจุรวมประมาณ 105 ลูกบาศก์เมตร โดยจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง ได้แก่ เครื่องสูบน้ำ CWP-05 และ CWP-06 (ทำงานสลับกัน) มีอัตราการสูบเครื่องละ 0.25 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 110 เมตร เพื่อสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นห้องเครื่องลิฟต์อาคาร A นอกจากนี้ น้ำบางส่วนถูกจ่ายลงมาชั้นที่ 1 -22 ของอาคาร A โดยวิธีการไหลตามแรงโน้มถ่วงของโลก

- ถังเก็บน้ำดับเพลิง จำนวน 4 ถัง ความจุรวมประมาณ 148 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงทั้งหมด โดยจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดเครื่องยนต์ดีเซล (DPF-02) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 2.84 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 154 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันน้ำในระดับท่อให้คงที่ (Jockey Pump : JP-02) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.07 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 154 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่าง ๆ ของพื้นที่ High Zone

(4) ถังเก็บน้ำชั้นห้องเครื่องลิฟต์ ตั้งอยู่ชั้นห้องเครื่องลิฟต์อาคาร A มีจำนวน 1 ถัง ความจุประมาณ 46 ลูกบาศก์เมตร สำหรับน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมด โดยจะติดตั้ง Booster Pump จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.42 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 12 เมตร เพื่อรักษาแรงดันในการจ่ายน้ำบางส่วนมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 47 -45 นอกจากนี้ น้ำบางส่วนถูกจ่ายลงมาชั้นที่ 23 -44 ของอาคาร A โดยวิธีการไหลตามแรงโน้มถ่วงของโลก

(5) ถังเก็บน้ำชั้นห้องเครื่อง ตั้งอยู่ชั้นห้องเครื่องอาคาร B มีจำนวน 1 ถัง ความจุประมาณ 26 ลูกบาศก์เมตร สำหรับน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมด โดยจะติดตั้ง Booster Pump จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.42 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 12 เมตร เพื่อรักษาแรงดันในการจ่ายน้ำบางส่วนมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 24 -27 นอกจากนี้ น้ำบางส่วนถูกจ่ายลงมาชั้น B6 – ชั้นที่ 23 ของอาคาร B โดยวิธีการไหลตามแรงโน้มถ่วงของโลก

อนึ่ง ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินซึ่งตั้งอยู่ใต้อาคาร A จะตั้งอยู่บนฐานรากอาคารและมีโครงสร้างเสาอยู่ภายในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ดังนั้น ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร Non - Toxic (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นจนเกิดสนิม และออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน

นอกจากนี้ เพื่อความสะดวกและความปลอดภัยในการเข้าไปดูแลบำรุงรักษาถังเก็บน้ำแต่ละถัง โครงการได้ออกแบบให้มีฝาลัง จำนวน 2 ฝาลัง

ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำแต่ละถังเพื่อล้างตะกอน สนิมและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังสำหรับน้ำ โดยในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำจะทำการกวาดตะกอน ขัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัดไม้ไผ่น้ำยาล้างที่มีสารเคมี ซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ ในการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการครั้งละถัง เพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล้างในช่วงเวลา 24.00 - 05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อยโดยโครงการต้องแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบก่อนล้างทำความสะอาดถังล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ภายในอาคาร โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการ

2) ปริมาณน้ำใช้

การประเมินปริมาณน้ำใช้ของโครงการในแต่ละวัน สามารถประเมินได้จากค่ามาตรฐานขั้นต่ำที่กำหนดโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดว่า “ที่พักอาศัย ตามที่เกิดขึ้นจริงแต่ต้องไม่น้อยกว่า 200 ลิตร/คน/วัน” ทั้งนี้ กิจกรรมอื่นๆ ที่มีภายในโครงการจะถูกนำมาคำนวณปริมาณน้ำใช้ร่วมด้วย โดยอ้างอิงอัตราการใช้น้ำจากแหล่งข้อมูลต่าง ๆ ทั้งนี้ จากการประเมิน พบว่า “โครงการจะมีความต้องการใช้น้ำรวมประมาณ 507 ลูกบาศก์เมตร/วัน”

3) การสำรองน้ำใช้

โครงการจะจัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค และเพื่อการดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและถังเก็บน้ำบนอาคาร โดยมีรายละเอียด ดังนี้

(1) การสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค

ความต้องการน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค = 507 ลูกบาศก์เมตร/วัน

สำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค = 1 วัน

ดังนั้น ความต้องการน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค = 507×1

= 507 ลูกบาศก์เมตร

ถังเก็บน้ำใต้ดิน สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค = 543 ลูกบาศก์เมตร

ถังเก็บน้ำชั้นที่ 28M (อาคาร A) สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค

= 105 ลูกบาศก์เมตร

ถังเก็บน้ำชั้นห้องเครื่องลิฟต์ (อาคาร A) สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค

= 46 ลูกบาศก์เมตร

ถังเก็บน้ำชั้นห้องเครื่อง (อาคาร B) สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค

= 26 ลูกบาศก์เมตร

รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค

= $543 + 105 + 46 + 26$

= 720 ลูกบาศก์เมตร

> 507 ลูกบาศก์เมตร

(2) การสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง

- พื้นที่ Low Zone

ประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง

= 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที

ระยะเวลาการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง

= 30 นาที

ดังนั้น ปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง

= 3.78×30

= 113.4 ลูกบาศก์เมตร

ถังเก็บน้ำใต้ดิน สำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง

= 374 ลูกบาศก์เมตร

> 113.4 ลูกบาศก์เมตร

- พื้นที่ High Zone

ประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง = 2.84 ลูกบาศก์เมตร/นาที

ระยะเวลาการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง = 30 นาที

ดังนั้น ปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง = 2.84×30

= 85.2 ลูกบาศก์เมตร

ถังเก็บน้ำชั้นที่ 28M สำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง = 148 ลูกบาศก์เมตร

> 85.2 ลูกบาศก์เมตร

การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน รับน้ำจากการประปานครหลวง เฉลี่ย 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยนำมาเก็บในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินอาคาร A ใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค จำนวน 2 ถัง ปริมาตรรวม 542 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับดับเพลิง จำนวน 2 ถัง ปริมาตรรวม 522 ลูกบาศก์เมตร ชั้น 28M ใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค จำนวน 2 ถัง ปริมาตรรวม 104 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับดับเพลิง จำนวน 2 ถัง ปริมาตรรวม 522 ลูกบาศก์เมตร และถังชั้นดาดฟ้าจำนวน 1 ถัง ปริมาตร 26 ลูกบาศก์เมตร ส่วนอาคาร B มีถังสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้นดาดฟ้า จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 26 ลูกบาศก์เมตร แสดงดังภาพที่ 1.3.4-1



จุดเชื่อมต่อท่อประปาของการประปานครหลวง



ปั๊มและถังน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้นใต้ดินอาคาร A



ฝาทิ้งน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้นใต้ดิน อาคาร A



ภาพที่ 1.3.4-1 ระบบน้ำใช้



ฝาลังน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้นใต้ดิน อาคาร A (ต่อ)



ปั้มน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้น 28M อาคาร A



ถัง และฝาเก็บน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้น 28M อาคาร A



ปั้มน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้นตาดฟ้า อาคาร A



ถัง และฝาน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ตาดฟ้า อาคาร A

ภาพที่ 1.3.4-1 (ต่อ) ระบบน้ำใช้



ปั๊มเพื่อการดับเพลิงชั้นใต้ดิน อาคาร A



ถังน้ำเพื่อการดับเพลิงชั้นใต้ดิน อาคาร A



ฝาลังน้ำเพื่อการดับเพลิงชั้นใต้ดิน อาคาร A



ปั๊มน้ำเพื่อการดับเพลิงชั้น 28M อาคาร A



ถัง และฝาลังน้ำเพื่อการดับเพลิงชั้น 28M อาคาร A



ปั๊มน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคชั้นตาดฟ้า อาคาร B



ฝาลังน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคชั้นตาดฟ้า อาคาร B

ภาพที่ 1.3.4-1 (ต่อ) ระบบน้ำใช้

1.3.5 การบำบัดน้ำเสีย

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1) ปริมาณน้ำเสีย

น้ำเสียของโครงการ ประกอบด้วย น้ำโสโครกจากห้องส้วม น้ำเสียจากการอาบน้ำและอื่นๆ และน้ำเสียจากการประกอบอาหารของแต่ละห้องชุดพักอาศัย โดยปริมาณน้ำเสียคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (ไม่รวมน้ำเติมสระว่ายน้ำ) โดยจากการประเมินพบว่า “โครงการมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 405 ลูกบาศก์เมตร/วัน” โดยมีรายละเอียดดังนี้

(1) อาคาร A

ปริมาณน้ำใช้ = 333.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน

ปริมาณน้ำเสียคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ = 333.63×0.8
= 267 ลูกบาศก์เมตร/วัน

(2) อาคาร B

ปริมาณน้ำใช้ = 171.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน

ปริมาณน้ำเสียคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ = 171.75×0.8
= 138 ลูกบาศก์เมตร/วัน

2) รายละเอียดและขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย

โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 2 ชุด (อาคารละ 1 ชุด) โดยส่วนประกอบระบบบำบัดน้ำแต่ละชุด มีดังนี้

(1) อาคาร A ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 270 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีดังต่อไปนี้

ก. บ่อตกไขมัน (Grease Trap Tank) จำนวน 1 บ่อ ความจุ 15.75 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รองรับน้ำเสียจากประกอบอาหารของแต่ละห้องชุดพักอาศัยปริมาณ 53.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อ้างอิงจากผู้ออกแบบงานระบบ) เพื่อดักไขมันออกจากน้ำเสียก่อนไหลเข้าสู่บ่อปรับสมดุลต่อไป ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีพนักงานดักไขมันจากบ่อตกไขมันทุก 2-3 วัน และจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษหิซุรองที่กั้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำมันออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำและนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยที่ห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป

ข. บ่อปรับสมดุล (Equalization Tank) จำนวน 1 บ่อ ความจุ 94.5 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียทั้งหมดของอาคาร ทำหน้าที่ปรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่เข้าระบบ เพื่อลดปัญหาการเปลี่ยนแปลงอัตราการ

ไหล เช่น Peak Flow หรือ Minimum Flow ซึ่งจะมีผลต่อระยะเวลาในการบำบัดน้ำเสียของบ่อเติมอากาศและบ่อดกตะกอน และทำหน้าที่ปรับสภาพน้ำเสียให้มีคุณสมบัติเท่าเทียมกันทั้งหมดโดยภายในบ่อจะติดตั้งเครื่องเติมอากาศแบบ Submersible Ejector จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการเติมอากาศ 3.5 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง และติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 20 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่ TDH 8 เมตร สำหรับสูบน้ำเสียเข้าบ่อเติมอากาศต่อไป

ค. บ่อเติมอากาศ (Aeration Tank) จำนวน 1 บ่อ ความจุ 123 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่เป็นบ่อเลี้ยงจุลินทรีย์ที่แขวนลอยอยู่ในน้ำเสียซึ่งส่วนใหญ่เป็นแบคทีเรีย นอกจากนั้นยังมีรา สาหร่ายและโปรโตซัว จุลินทรีย์เหล่านี้ได้สารอาหารจากอินทรีย์สารและอนินทรีย์สารที่ละลายอยู่ และบางส่วนแขวนลอยอยู่ในน้ำเสีย การกวนหรือการเติมอากาศเป็นการเพิ่มออกซิเจนแก่น้ำเสียและทำให้แบคทีเรียเจริญได้ดี และสัมผัสกับอินทรีย์สารและอนินทรีย์สารในน้ำได้อย่างทั่วถึง ไม่ตกตะกอนเร็วเกินไปก่อนปฏิกิริยาการย่อยสลายสมบูรณ์อินทรีย์สารและอนินทรีย์สารที่ถูกย่อยสลายแล้ว จะถูกแบคทีเรียนำไปใช้ในการสร้างเซลล์ที่ใหม่อีกจำนวนมากมาย ผลจากการกวนหรือเติมอากาศจะทำให้แบคทีเรียรวมทั้งจุลินทรีย์อื่นๆ ที่มีอยู่บ้างเล็กน้อย จับตัวกันเป็นตะกอนเรียกว่า Floc ซึ่งมีมีสีน้ำตาลกระจุกกระจายกันทั่วไป และเมื่อ Floc ตกตะกอนรวมกันจะกลายเป็น Sludge โดยภายในบ่อติดตั้งเครื่องเติมอากาศแบบจุ่มใต้น้ำ (Submersible Ejector) จำนวน 3 เครื่อง (ใช้งานจริง 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการจ่ายอากาศ 3.5 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง จากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการเติมอากาศจะไหลเข้าสู่บ่อดกตะกอนต่อไป

ง. บ่อดกตะกอน (Sedimentation Tank) จำนวน 2 บ่อ ความจุรวม 68 ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ผิวตกตะกอนรวม 24.5 ตารางเมตร ทำหน้าที่ตกตะกอนจุลินทรีย์ (Floc) ที่ปะปนมากับน้ำเสียเพื่อให้น้ำใส โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากบ่อเติมอากาศจะมีตะกอนจุลินทรีย์บางส่วนปะปนมาด้วยแล้วไหลมายังบ่อดกตะกอน โดยตะกอนที่จมลงก้นบ่อจะไหลเข้าสู่บ่อสูบตะกอนเวียนกลับ ส่วนน้ำใสจะไหลเข้าสู่บ่อกักน้ำทิ้งต่อไป

จ. บ่อสูบ ตะกอนเวียนกลับ (Return Sludge Tank) จำนวน 1 บ่อ ความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร รองรับตะกอนจากบ่อดกตะกอน โดยภายในบ่อติดตั้งเครื่องสูบตะกอน จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 15 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่ TDH 8 เมตร เพื่อสูบตะกอนเวียนกลับไปยังบ่อเติมอากาศ และสูบตะกอนส่วนเกินไปยังบ่อกักตะกอนส่วนเกินต่อไป

ฉ. บ่อกักตะกอนส่วนเกิน (Excess Sludge Tank) จำนวน 1 บ่อ ความจุ 123.2 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รองรับปริมาณตะกอนส่วนเกินจากบ่อสูบตะกอน โดยโครงการจะประสานให้รถสูบล้างถังของสำนักงานเขตวัฒนามาสูบล้างกำจัดทุกเดือน

ช. บ่อกักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) จำนวน 1 บ่อ ความจุ 76 ลูกบาศก์เมตร จะรองรับน้ำใสที่ไหลมาจากบ่อดกตะกอน โดยภายในบ่อจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบเครื่องละ 20 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่ TDH 8 เมตร เพื่อสูบน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และเพื่อสูบน้ำทิ้งส่วนที่เหลือไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำต่อไป

ซ. บ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 2.93 ลูกบาศก์เมตร โดยฝาบ่อเป็นตะแกรง สำหรับตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ

(2) อาคาร B ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 145 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผังอยู่ใต้ดิน บริเวณทางวิ่งรถยนต์ภายนอกอาคารด้านทิศเหนือของอาคาร โดยรายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ก. บ่อดักไขมัน (Grease Trap Tank) จำนวน 1 บ่อ ความจุ 7.88 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รองรับน้ำเสียจากประกอบอาหารของแต่ละห้องชุดพักอาศัยปริมาณ 29 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อ้างอิงจากผู้ออกแบบงานระบบ) เพื่อดักไขมันออกจากน้ำเสียก่อนไหลเข้าสู่บ่อปรับสมดุลต่อไป ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีพนักงานดักไขมันจากบ่อดักไขมันทุก 2-3 วัน และจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำและนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพักรมูลฝอยแห่งของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป

ข. ปรับสมดุล (Equalization Tank) จำนวน 1 บ่อ ความจุ 53 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียทั้งหมดของอาคาร ทำหน้าที่ปรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่เข้าระบบ เพื่อลดปัญหาการเปลี่ยนแปลงอัตราการไหล เช่น Peak Flow หรือ Minimum Flow ซึ่งจะมีผลต่อระยะเวลาในการบำบัดน้ำเสียของบ่อเติมอากาศ และบ่อดกตะกอน และทำหน้าที่ปรับสภาพน้ำเสียให้มีคุณสมบัติเท่าเทียมกันทั้งหมด โดยภายในบ่อจะติดตั้งเครื่องเติมอากาศแบบ Submersible Ejector จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการเติมอากาศ 2.2 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง และติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 15 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่ TDH 8 เมตร สำหรับสูบน้ำเสียเข้าบ่อเติมอากาศต่อไป

ค. บ่อเติมอากาศ (Aeration Tank) จำนวน 1 บ่อ ความจุ 67 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่เป็นบ่อเลี้ยงจุลินทรีย์ที่แขวนลอยอยู่ในน้ำเสียซึ่งส่วนใหญ่เป็นแบคทีเรีย นอกจากนั้นยังมีรา สาหร่ายและโปรโตซัว จุลินทรีย์เหล่านี้ได้สารอาหารจากอินทรีย์สารและอนินทรีย์สารที่ละลายอยู่ และบางส่วนแขวนลอยอยู่ในน้ำเสีย การกวนหรือการเติมอากาศเป็นการเพิ่มออกซิเจนแก่น้ำเสียและทำให้แบคทีเรียเจริญได้ดี และสัมผัสกับอินทรีย์สารและอนินทรีย์สารในน้ำได้อย่างทั่วถึง ไม่ตกตะกอนเร็วเกินไปก่อนปฏิกิริยาการย่อยสลายสมบูรณ์อินทรีย์สารและอนินทรีย์สารที่ถูกย่อยสลายแล้ว จะถูกแบคทีเรียนำไปใช้ในการสร้างเซลล์ที่เกิดใหม่อีกจำนวนมากมาย ผลจากการกวนหรือเติมอากาศจะทำให้แบคทีเรียรวมทั้งจุลินทรีย์อื่นๆ ที่มีอยู่บ้างเล็กน้อย จับตัวกันเป็นตะกอนเรียกว่า Floc ซึ่งมักมีสีน้ำตาลกระจุกกระจายกันทั่วไป และเมื่อ Floc ตกตะกอนรวมกันจะกลายเป็น Sludge โดยภายในบ่อดติดตั้งเครื่องเติมอากาศแบบจุ่มใต้น้ำ (Submersible Ejector) จำนวน 3 เครื่อง (ใช้งานจริง 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการจ่ายอากาศ 2.2 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง จากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการเติมอากาศจะไหลเข้าสู่บ่อดกตะกอนต่อไป

ง. บ่อดกตะกอน (Sedimentation Tank) จำนวน 1 บ่อ ความจุ 20 ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ผิวตกตะกอน 12.25 ตารางเมตร ทำหน้าที่ตกตะกอนจุลินทรีย์ (Floc) ที่ปะปนมากับน้ำเสียเพื่อให้น้ำใส โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากบ่อเติมอากาศจะมีตะกอนจุลินทรีย์บางส่วนปะปนมาด้วยแล้วไหลมายังบ่อดกตะกอน โดยตะกอนที่จมลงก้นบ่อจะไหลเข้าสู่บ่อบึงตะกอนเวียนกลับ ส่วนน้ำใสจะไหลเข้าสู่บ่อดักน้ำทิ้งต่อไป

จ. บ่อบึงตะกอนเวียนกลับ (Return Sludge Tank) จำนวน 1 บ่อ ความจุ 9 ลูกบาศก์เมตร รองรับตะกอนจากบ่อดกตะกอน โดยภายในบ่อดติดตั้งเครื่องสูบทะกอน จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 15 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่ TDH 8 เมตร เพื่อบึงตะกอนเวียนกลับไปยังบ่อเติมอากาศ และสูบทะกอนส่วนเกินไปยังบ่อกักตะกอนส่วนเกินต่อไป

ฉ. บ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน (Excess Sludge Tank) จำนวน 1 บ่อ ความจุ 66 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รองรับปริมาณตะกอนส่วนเกินจากบ่อสูบน้ำ โดยโครงการจะประสานให้รถสูบน้ำของสำนักงานเขตวัฒนามาสูบไปกำจัดทุกเดือน

ช. บ่อพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) จำนวน 1 บ่อ ความจุ 37 ลูกบาศก์เมตรจะรองรับน้ำใสที่ไหลมาจากบ่อตกตะกอน โดยภายในบ่อจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบเครื่องละ 15 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่ TDH 8 เมตร เพื่อสูบน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และเพื่อสูบน้ำทิ้งส่วนที่เหลือไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำต่อไป

ซ. บ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 1.73 ลูกบาศก์เมตร โดยฝาบ่อเป็นตะแกรงสำหรับตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ

3) การกำจัดก๊าซมีเทน และ Aerosol

(1) การกำจัดก๊าซมีเทน

บริษัทที่ปรึกษาได้ศึกษาข้อมูลก๊าซต่าง ๆ ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย จากการศึกษาพบว่า ก๊าซทั่วไปที่พบในน้ำเสีย ได้แก่ ไนโตรเจน ออกซิเจน คาร์บอนไดออกไซด์ ไฮโดรเจนซัลไฟด์แอมโมเนีย และมีเทน ซึ่ง ก๊าซไนโตรเจน ออกซิเจน และคาร์บอนไดออกไซด์ จะเป็นชนิดแรกที่พบในบรรยากาศทั่วไป และพบในน้ำที่สัมผัสอากาศ ส่วนก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์ แอมโมเนีย และมีเทน จะเกิดจากการย่อยสลายสารประกอบอินทรีย์ในน้ำเสีย ดังนี้

ก. ก๊าซออกซิเจนที่ละลายน้ำ (Dissolved Oxygen) มีความจำเป็นต่อการหายใจของเชื้อจุลินทรีย์ที่ต้องการอากาศรวมถึงสิ่งมีชีวิตอื่นๆ และต่อระบบบำบัดน้ำเสีย เช่น Aerated Lagoon ปริมาณออกซิเจนขึ้นกับอุณหภูมิ ความบริสุทธิ์ของน้ำ (ความเค็ม สารแขวนลอย) ความดันก๊าซในบรรยากาศ และก๊าซที่ละลายในน้ำ การมีออกซิเจนในน้ำเสียช่วยลดการเกิดกลิ่นเหม็น

ข. ก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์ (Hydrogen Sulfide) เกิดจากการสลายตัวของสารอินทรีย์ที่มีซัลเฟอร์ หรือจากการรีดิวซ์ซัลไฟด์และซัลเฟต เป็นก๊าซไม่มีสี ไม่ติดไฟ ให้กลิ่นก๊าซไข่เน่า ทำให้เกิดสีดำในน้ำเสียและสลัดจ์ เนื่องจากรวมตัวกับเหล็กเป็น FeS ส่วนสารระเหยอื่นๆ ที่มีความสำคัญ ได้แก่ Indole Skatole และ Mercaptan ซึ่งเกิดจากการย่อยสลายในสภาพไร้อากาศและทำให้เกิดกลิ่นในน้ำเสียมากกว่าไฮโดรเจนซัลไฟด์

ค. มีเทน (Methane) เป็นผลพลอยได้จากการย่อยสลายสารอินทรีย์ในสภาพไร้อากาศ มีเทนเป็นก๊าซไม่มีสี ไม่มีกลิ่น ติดไฟและระเบิดได้ ดังนั้น ในระบบบำบัดควรมีที่รวบรวมก๊าซและให้ความระมัดระวังในการปฏิบัติงาน

ทั้งนี้ จากการศึกษาตัวกลางหลากหลายชนิด และคุณลักษณะของตัวกลางพบว่า การใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) เป็นตัวกลางที่ดีที่สุดสำหรับวิธี Biological Oxidation

ดังนั้น ภายในบ่อดินโครงการจึงเลือกใช้ดินร่วนซึ่งจะมีขนาดของรูพรุนประมาณ 0.002-0.05 มิลลิเมตร ร่วมกับปุ๋ยอินทรีย์ของกรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นปุ๋ยที่มีปริมาณจุลินทรีย์อยู่มาก โดยมีจุลินทรีย์กลุ่ม Methanotrophs เช่น Methylomonas, Methylochromium, Methylobacter, Methylocaldum,

Methylophaga, Methylosarvina, Methylothermus และ Ethylohalobins เป็นต้น ซึ่งจุลินทรีย์ดังกล่าวสามารถออกซิไดซ์ก๊าซมีเทนให้เปลี่ยนรูปเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ น้ำ พลังงาน และเซลล์ใหม่ของจุลินทรีย์ได้ ดังนั้น เมื่อพิจารณาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ พบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอาจทำให้เกิดก๊าซมีเทนขึ้นภายในบ่อบำบัดที่ไม่มีการเติมอากาศ ได้แก่ บ่อดักไขมัน ซึ่งเป็นตัวการสำคัญต่อการเกิดภาวะโลกร้อน โดยปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารและมีการบำบัดดังนี้

- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A ก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 1.106 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร ความลึก 1.5 เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิด
- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B ก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 0.755 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร ความลึก 1.5 เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิด

(2) การกำจัด Aerosol

เป็นอนุภาคของของเหลวขนาดเล็ก ที่ฟุ้งกระจายในอากาศและลอยในอากาศได้เป็นเวลานานๆ ซึ่งละอองน้ำ (Aerosol) ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียส่วนใหญ่จะเกิดจากเครื่องเติมอากาศบริเวณผิวน้ำที่มีการตีน้ำที่ระดับผิวน้ำด้านบนเพื่อให้กระจายเป็นเม็ดเล็ก ๆ ขึ้นมาสัมผัสกับอากาศเพื่อรับออกซิเจนซึ่งทำให้โอกาสที่จะเกิดการฟุ้งกระจายของละอองน้ำ (Aerosol) ที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคออกสู่บรรยากาศภายนอกเกิดขึ้นได้มาก

อนึ่ง ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของโครงการซึ่งมีการเติมอากาศอาจทำให้เกิดละอองน้ำ (Aerosol) ที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอก ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการดังนี้

- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A ก่อให้เกิด Aerosol 27.86 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยจะติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน 3 ถัง แต่ละถังมีความจุของตัวกลาง (Media) 0.59 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดปริมาณ Aerosol ที่เกิด
- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B ก่อให้เกิด Aerosol 19.82 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยจะติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน 2 ถัง แต่ละถังมีความจุของตัวกลาง (Media) 0.59 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดปริมาณ Aerosol ที่เกิด

ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ

การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน ก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) โดยอาคาร A สามารถรองรับน้ำเสียได้ 270 ลูกบาศก์เมตร/วัน และอาคาร B สามารถรองรับน้ำเสียได้ 145 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน, บ่อปรับสมดุล, บ่อเติมอากาศ, บ่อดกตะกอน, บ่อสูบลบตะกอนเวียนกลับ, บ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน, บ่อกักน้ำทิ้ง และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ อาคารอย่างละ 1 บ่อ ปัจจุบันโครงการมีน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A เฉลี่ย 56 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน และอาคาร B เฉลี่ย 40 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ตั้งอยู่ด้านหลังของอาคาร แสดงดังภาพที่ 1.3.5-1



บ่อน้ำเข้าอาคาร A



บ่อน้ำออกอาคาร A



บ่อเติมอากาศอาคาร A



เครื่องเติมอากาศอาคาร A

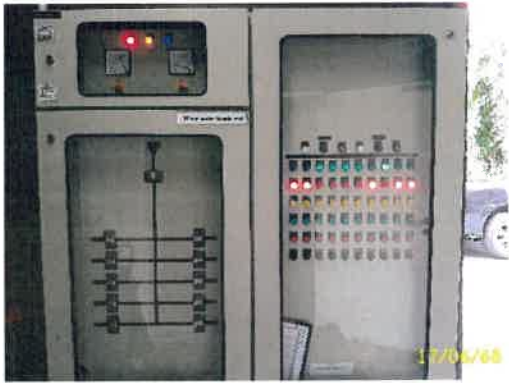


บ่อดกตะกอนอาคาร A



ป้ายระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

ภาพที่ 1.3.5-1 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ



ตู้ควบคุมอาคาร A



มิเตอร์ไฟฟ้าน้ำเสียอาคาร A



ถังบำบัด Aerosol อาคาร A



บ่อดินบำบัดมีเทน อาคาร A



บ่อน้ำเข้า อาคาร B



บ่อน้ำออก อาคาร B



บ่อเติมอากาศ อาคาร B



เครื่องเติมอากาศ อาคาร B

ภาพที่ 1.3.5-1 (ต่อ) ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ



บ่อดักตะกอน อาคาร B



ป้ายระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B



ตู้ควบคุม อาคาร B



มิเตอร์ไฟฟ้าน้ำเสีย อาคาร B



ถังบำบัด Aerosol อาคาร B



บ่อดินบำบัดมีเทน อาคาร B

ภาพที่ 1.3.5-1 (ต่อ) ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ

1.3.6 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ระบบระบายน้ำของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

1) ระบบระบายน้ำฝนจากหลังคา

อาคาร A และ อาคาร B ประกอบด้วยหัวรับน้ำฝน (RD) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 50 มิลลิเมตร ทำหน้าที่รับน้ำฝนจากชั้นดาดฟ้าของอาคาร แล้วไหลลงมาตามท่อระบายน้ำฝน (RL) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร จากนั้นจึงไหลลงสู่ท่อระบายน้ำรอบ ๆ อาคาร และจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำต่อไป

2) ระบบระบายน้ำภายในอาคาร A และ อาคาร B ประกอบด้วย

(1) ท่อระบายน้ำเสีย (Waste Pipe) ภายในอาคารจะมีท่อระบายน้ำเสียขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 50 100 150 และ 200 มิลลิเมตร ทำหน้าที่ระบายน้ำเสียจากการอาบล้าง และน้ำเสียจากส่วนอื่นๆ เข้าสู่บ่อปรับสมดุลภายในระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารต่อไป

(2) ท่อระบายน้ำโสโครก (Soil Pipe) ภายในอาคารจะมีท่อระบายน้ำโสโครกขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 50 100 150 และ 200 มิลลิเมตร ทำหน้าที่ระบายน้ำโสโครกจากห้องน้ำในส่วนต่าง ๆ ของอาคาร เข้าสู่บ่อปรับสมดุลภายในระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารต่อไป

(3) ท่อระบายน้ำจากการประกอบอาหาร (Kitchen Pipe) ภายในอาคารจะมีท่อระบายน้ำเสียจากการประกอบอาหารแต่ละห้องพักขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 50 100 150 และ 200 มิลลิเมตร ทำหน้าที่ระบายน้ำเสียจากการประกอบอาหารของแต่ละห้องชุดพักอาศัย เข้าสู่บ่อดักไขมันภายในระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารต่อไป

(4) สำหรับการระบายน้ำบริเวณชั้นใต้ดินอาคาร B มีรายละเอียดดังนี้

- ชั้น B6 จัดให้มีรางระบายน้ำความกว้าง 0.2 เมตร ความลึก 0.05 เมตร รวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อสูบน้ำฝน จำนวน 4 บ่อ โดยแต่ละบ่อ มีความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1.2 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 1.0 เมตร โดยภายในแต่ละบ่อติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งาน 1 เครื่อง สำรอง 1เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.007 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 10 เมตร เพื่อสูบน้ำจากชั้น B6 เข้าบ่อพักน้ำชั้นที่ 1 ต่อไป

- ชั้น B2-B5 แต่ละชั้นจัดให้มีรางระบายน้ำความกว้าง 0.2 เมตร ความลึก 0.05 เมตร รวบรวมน้ำเข้าสู่หัวรับน้ำฝน ขนาด 100 มิลลิเมตร เพื่อระบายลงสู่ชั้น B6 และเข้าสู่บ่อสูบน้ำแต่ละบ่อต่อไป

- ชั้น B1 จัดให้มีรางระบายน้ำความกว้าง 0.2 เมตร ความลึก 0.05 เมตร รวบรวมน้ำเข้าสู่หัวรับน้ำฝน ขนาด 100 มิลลิเมตร เพื่อระบายลงสู่ชั้น B6 และเข้าสู่บ่อสูบน้ำแต่ละบ่อต่อไป

3) ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร

ระบบระบายน้ำภายนอกอาคารเป็นระบบแยกน้ำฝนและน้ำเสีย มีรายละเอียดดังนี้

(1) ระบบระบายน้ำฝน ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 0.6 และ 0.8 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยมีบ่อพักการระบายตลอดแนวท่อระบายน้ำ ซึ่งทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ ซึ่งเป็นบ่อปิดฝั้ใต้ดิน บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการจำนวน 1 บ่อ ขนาดความกว้าง 2 เมตร ยาว 10 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 1.5 เมตร ความจุ 30 ลูกบาศก์เมตร โดยในการควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนการพัฒนา โครงการจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 3 เครื่อง (ใช้งานจริง 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบเครื่องละ 0.033 ลูกบาศก์เมตร/วินาทีที่ TDH 10 เมตร เพื่อสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 19 โดยมีรายละเอียดค่าระดับท้องท่อระบายน้ำภายในโครงการ ดังนี้

- แนวท่อที่ 1 เริ่มที่บ่อพักน้ำบ่อที่ MH-1/1 มีค่าระดับท้องท่อ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ - 0.40 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ + 0.00 เมตร ที่ถนนภายในโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อพักน้ำบ่อที่ MH-1/27 ซึ่งมีค่าระดับท้องท่อ

อยู่ที่ - 1.40 เมตร โดยจะไหลไปรวมกับ MH-3 ซึ่งมีค่าระดับท้องที่อยู่ที่ - 1.40 เมตร ก่อนที่จะไหลเข้าบ่อหน่วงน้ำของโครงการ

- แนวท่อที่ 2 เริ่มที่บ่อพักน้ำบ่อที่ MH-2/1 มีค่าระดับท้องที่ ณ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ - 0.40 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ + 0.00 เมตร ที่ถนนภายในโครงการ) ไปสิ้นสุดที่บ่อพักน้ำบ่อที่ MH-2/13 ซึ่งมีค่าระดับท้องที่อยู่ที่ - 0.87 เมตร โดยจะไหลไปรวมกับแนวท่อที่ 1 ของบ่อพักน้ำบ่อที่ MH-1/20 ซึ่งมีค่าระดับท้องที่อยู่ที่ - 0.91 เมตร

(2) ระบบระบายน้ำทิ้ง น้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จากบ่อพักน้ำทิ้ง จะถูกสูบผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 และ 150 มิลลิเมตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 19 ด้านหน้าโครงการต่อไป

4) ข้อมูลน้ำท่วมบริเวณโครงการ

โครงการตั้งอยู่ถนนซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร จากข้อมูลสำนักการระบายน้ำ กรุงเทพมหานคร เรื่องจุดอ่อนน้ำท่วมของพื้นที่เขตวัฒนา พบว่า มี 1 จุด คือบริเวณถนนซอยสุขุมวิท 39 โดยสถานการณ์น้ำท่วมขังบริเวณถนนสุขุมวิท จะมีน้ำท่วมขังในกรณีที่ฝนตกหนักต่อเนื่องนานกว่า 1 ชั่วโมง โดยระดับน้ำท่วมประมาณ 10-15 เซนติเมตร วัดจากระดับผิวถนน และในระยะเวลาไม่เกิน 1 ชั่วโมง ระดับน้ำจะแห้งหมด

นอกจากนี้ จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการกับแผนที่ ความสูงของแต่ละพื้นที่ใน กรุงเทพมหานครและปริมณฑลของกรมแผนที่ทหาร พบว่า พื้นที่โครงการอยู่สูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 0.5 ถึง 1.0 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ + 0.5 ถึง + 1.0 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลางและจากเหตุการณ์มหาอุทกภัยปี 2554 พื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในเขตที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ แม้ว่าสถานการณ์มหาอุทกภัยที่ผ่านมาพื้นที่โครงการจะไม่ได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์น้ำท่วม อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ดังนี้

(1) ออกแบบตำแหน่งห้องเครื่องไฟฟ้าแต่ละอาคารให้อยู่สูงกว่าระดับน้ำท่วมขังในกรณีที่ฝนตกหนักต่อเนื่องนานกว่า 1 ชั่วโมง ดังนี้

- อาคาร A ห้องเครื่องไฟฟ้าตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นลอย ซึ่งระดับพื้นอยู่ที่ระดับ +3.6 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตรที่ถนนซอยสุขุมวิท 19) จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม
- อาคาร B ห้องเครื่องไฟฟ้าตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 ซึ่งระดับพื้นอยู่ที่ระดับ +0.9 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตรที่ถนนซอยสุขุมวิท 19) จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม

(2) จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้ระดับน้ำท่วมสูงขึ้น โครงการจะแจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมที่มิตินิบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป

(3) ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ

การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน มีระบบระบายน้ำ 3 ประเภท คือ ระบบระบายน้ำฝน จากหลังคาอาคาร โดยน้ำฝนจะลงมาที่หัวรับน้ำฝน แล้วลงสู่ด้านล่างด้วยท่อระบายน้ำฝน, ระบบระบายน้ำภายใน อาคาร ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำเสีย, ท่อระบายน้ำโสโครก, ท่อระบายน้ำจากการประกอบอาคาร, ท่อระบายน้ำขึ้น ใต้ดิน และระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร ประกอบด้วย ระบบระบายน้ำฝน และระบบระบายน้ำทิ้ง ซึ่งระบบต่างๆ ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ แสดงดังภาพที่ 1.3.6-1



หัวรับน้ำฝนจากหลังคา



ท่อระบายน้ำฝนจากหลังคา



ท่อน้ำเสีย



ตู้ควบคุมการระบายน้ำขึ้นใต้ดินตัวที่ 1 อาคาร A



เครื่องสูบน้ำการระบายน้ำขึ้นใต้ดินตัวที่ 1 อาคาร A

ท่อระบายน้ำภายในอาคาร

ภาพที่ 1.3.6-1 ระบบระบายน้ำโครงการ



ตู้ควบคุมการระบายน้ำชั้นใต้ดินตัวที่ 2 อาคาร A



เครื่องสูบน้ำการระบายน้ำชั้นใต้ดินตัวที่ 2 อาคาร A



เครื่องสูบน้ำ และตู้ควบคุมการระบายน้ำชั้นใต้ดินอาคาร B

ท่อระบายน้ำภายในอาคาร (ต่อ)



ระบายน้ำฝนรอบโครงการ

ท่อระบายน้ำภายนอกอาคาร

ภาพที่ 1.3.6-1 (ต่อ) ระบบระบายน้ำโครงการ



บ่อพักน้ำหลังบำบัดอาคาร A



บ่อพักน้ำหลังบำบัดอาคาร B



บ่อสุดท้ายก่อนปล่อยลงสาธารณะอาคาร A



บ่อสุดท้ายก่อนปล่อยลงสาธารณะอาคาร B



บ่อทรงน้ำฝน



ตู้ควบคุมบ่อสุดท้ายก่อนปล่อยลงสาธารณะ



บ่อสุดท้ายก่อนปล่อยออกสาธารณะ

ระบบระบายภายนอกอาคาร (ต่อ)

ภาพที่ 1.3.6-1 (ต่อ) ระบบระบายน้ำโครงการ

1.3.7 การจัดการมูลฝอย

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1) ปริมาณมูลฝอย

มูลฝอยที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ประกอบด้วย มูลฝอยเปียก ได้แก่ เศษอาหาร มูลฝอยแห้ง ได้แก่ เศษกระดาษและถุงพลาสติก เป็นต้น ซึ่งจากการประเมิน พบว่า “โครงการจะมีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้นประมาณ 7.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน”

2) การจัดการมูลฝอย

เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอย 7.9 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป 0.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล 3.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยเปียก 3.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตราย 0.71 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยโครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นที่บริเวณชั้นพักอาศัย รายละเอียดดังนี้

(1) อาคาร A ตั้งแต่ชั้นที่ 2 - 48 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่ใกล้ลิฟต์ดับเพลิงของอาคาร มีขนาดพื้นที่ 1.4 ตารางเมตร

(2) อาคาร B ตั้งแต่ชั้นที่ 4 - 27 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่ใกล้ลิฟต์ดับเพลิงของอาคาร มีขนาดพื้นที่ 1.4 ตารางเมตร

โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้อง โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถัง/ชั้น (ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ชั้น (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) สำหรับภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกำลังกาย ห้องสันทนาการ และห้องน้ำส่วนกลางโครงการจะตั้งถังมูลฝอย จำนวน 3 ถัง/ห้อง (ถังมูลฝอยแห้ง ถังมูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยเปียก) ไว้ภายในบริเวณดังกล่าว

นอกจากนี้ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดการมูลฝอยของโครงการ โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น รวมถึงแนะนำวิธีการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท โดยมีรายละเอียดดังนี้

(3) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้บริเวณโถงลิฟต์หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้

ก. ซ่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย

ข. เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร

ค. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น

ง. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ ฯลฯ

(4) ให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทในคู่มือการพักอาศัย ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน

(5) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท

อนึ่ง โครงการจะติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้นำมูลฝอยมาไว้ที่ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และจากจุดอื่นๆ ภายในโครงการไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จะให้พนักงานขนไปทิ้งโดยใช้ลิฟต์ดับเพลิง เพื่อป้องกันกรณีถุงดำฉีกขาดและอาจมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น ซึ่งจะกำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. คาดว่าเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกบ้าน และเมื่อนำถึงมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวมแล้วให้ดำเนินการดังนี้

ก) มูลฝอยเปียก ให้พนักงานนำมูลฝอยจากถังมูลฝอยเปียก มารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยเปียก มัดปากถุงดำให้แน่นติดป้ายบอกประเภทมูลฝอย เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนามารับไปกำจัดต่อไป

ข) มูลฝอยทั่วไป ให้พนักงานนำมูลฝอยจากถังมูลฝอยทั่วไปมารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยแห้ง (ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป) โดยมัดปากถุงดำให้แน่นติดป้ายบอกประเภทมูลฝอย เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนามารับไปกำจัดต่อไป

ค) มูลฝอยรีไซเคิล ได้แก่ มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง หรือผ่านกรรมวิธีใด ๆ ก็ตาม (มูลฝอยรีไซเคิล) เช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก หนัง เศษผ้า ยาง เหล็ก ขวดน้ำมันพืช และโลหะอื่นๆ จัดให้พนักงานคัดแยกใส่ถุงใส มัดปากถุงให้แน่นและวางไว้ในห้องพักมูลฝอยแห้ง (ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล) เพื่อให้ร้านรับซื้อของเก่ามาเก็บขนต่อไป

ง) มูลฝอยอันตราย (Hazardous Waste) เช่น หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ขดยากระป๋อง ยาฆ่าแมลง เป็นต้น จัดให้พนักงานนำมูลฝอยอันตรายจากถังมูลฝอยอันตราย มาไว้ยังห้องพักมูลฝอยแห้ง (ส่วนพักมูลฝอยอันตราย) ซึ่งโครงการจะประสานไปยังสำนักงานเขตวัฒนาให้มาจัดเก็บมูลฝอยอันตรายไปกำจัดต่อไป

ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการซึ่งมีประตูปิดมิดชิด โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง และห้องพักมูลฝอยเปียกแยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

(1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง โดยภายในแบ่งพื้นที่ออกเป็น 3 ส่วน เพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท ดังนี้

- ส่วนมูลฝอยทั่วไป ขนาดพื้นที่ 1.46 ตารางเมตร ความจุประมาณ 2.2 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) รองรับมูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ

- ส่วนมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 1.46 ตารางเมตร ความจุประมาณ 2.2 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) รองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.71 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ

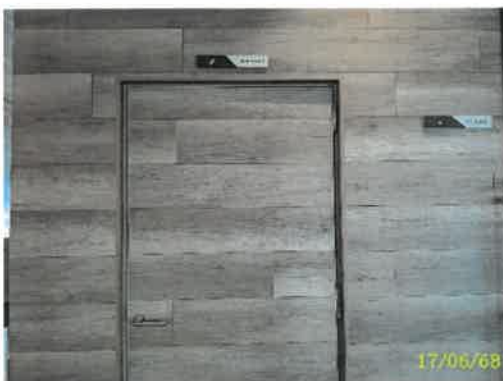
- ส่วนมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 6.87 ตารางเมตร ความจุประมาณ 10.3 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) รองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 3.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ

(2) ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ 11.37 ตารางเมตร ความจุประมาณ 17.1 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) รองรับมูลฝอยเปียกปริมาณ 3.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ

สำหรับความสะดวกในการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา นั้น รถเก็บขนมูลฝอยสามารถจอดบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยที่อยู่บริเวณด้านข้างห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการได้อย่างสะดวก โดยจากการสอบถามกับฝ่ายรักษาความสะอาด สำนักงานเขตวัฒนา ได้รับแจ้งว่ารถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการ (ในช่วงเวลา 23.00-02.00 น.) ซึ่งเป็นเวลาที่ปริมาณจราจรเบาบางจึงไม่เกิดขวางการจราจรภายในโครงการ โดยในเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอย โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอยและรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ นอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตวัฒนา เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง

การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน กำหนดให้บริเวณใกล้กับลิฟต์ดับเพลิงของอาคาร A ชั้นที่ 2-48 และของอาคาร B ชั้นที่ 4-27 เป็นพื้นที่สำหรับจัดเก็บขยะมูลฝอยของชั้นพักอาศัยจำนวน 1 ห้อง/ชั้น ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอย 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง โดยโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการเก็บรวบรวมเป็นประจำทุกวัน ซึ่งขยะทั้งหมดจะถูกรวบรวมมายังห้องพักขยะรวมของโครงการซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้น 1 ของอาคาร A และทางสำนักงานเขต จะเข้ามาเก็บวันเว้นวัน โดยจัดเก็บช่วงเวลา 23.00 น. ภายหลังการเก็บขนพนักงานจะล้างทำความสะอาดเป็นประจำ แสดงดังภาพที่ 1.3.7-1



ประตูปิดมิดชิดห้องพักขยะประจำชั้นอาคาร A



ถังขยะในห้องพักขยะห้องพักขยะประจำชั้นอาคาร A

ภาพที่ 1.3.7-1 ห้องพักมูลฝอย



รูระบาย และก๊อกน้ำในห้องพักขยะประจำชั้นอาคาร A



ป้ายรณรงค์คัดแยกขยะห้องพักขยะประจำชั้นอาคาร A



ระบบระบายอากาศ และป้องกันอัคคีภัย อาคาร A



ประตูปิดมิดชิดห้องพักขยะประจำชั้นอาคาร B



ถังขยะในห้องพักขยะห้องพักขยะประจำชั้นอาคาร B



รูระบาย และก๊อกน้ำในห้องพักขยะประจำชั้นอาคาร B



ระบบระบายอากาศ และป้องกันอัคคีภัย อาคาร B



ป้ายรณรงค์คัดแยกขยะห้องพักขยะประจำชั้นอาคาร B

ภาพที่ 1.3.7-1 (ต่อ) ห้องพักมูลฝอย



ประตูห้องพักขยะรวมปิดสนิท



ภายในห้องพักขยะรวมแห้ง



สำหรับพักขยะรีไซเคิล



สำหรับพักขยะอันตราย



ภายในห้องพักขยะรวมเปียก



ระบบป้องกันอัคคีภัยห้องพักขยะรวมเปียก



ก๊อมน้ำห้องพักขยะรวมเปียก

ภาพที่ 1.3.7-1 (ต่อ) ห้องพักมูลฝอย



ทำความสะอาดห้องขยะประจำชั้น



ทำความสะอาดหน้าห้องขยะรวม

ทำความสะอาดภายในห้องพักขยะรวม

ภาพที่ 1.3.7-1 (ต่อ) ห้องพักมูลฝอย

1.3.8 ระบบโทรทัศนวงจรรวม

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการติดตั้งระบบโทรทัศนวงจรรวมภายในอาคารชุดพักอาศัยประกอบด้วย จานดาวเทียมระบบกระจายสัญญาณ และสายสัญญาณ โดยระบบดังกล่าวได้เตรียมเผื่อไว้รองรับระบบทีวีดิจิตอล

การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน มีการติดตั้งระบบโทรทัศนวงจรรวมภายในอาคารชุดพักอาศัยประกอบด้วย จานดาวเทียมระบบกระจายสัญญาณ และสายสัญญาณ และโครงการมีการบำรุงรักษาอยู่เป็นประจำ แสดงดังภาพที่ 1.3.8-1



อาคาร A



อาคาร B

ภาพที่ 1.3.8-1 ระบบโทรทัศนวงจรรวม

1.3.9 ระบบไฟฟ้า

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 3,890 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวง โดยระบบไฟฟ้าของโครงการจะแบ่งออกเป็น 2 ระบบ ได้แก่

1) **ระบบไฟฟ้าปกติ** โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าโดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลงโดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Dry Type ขนาด 1,250 KVA จำนวน 2 ชุด และขนาด 1,000 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 400 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 3,890 KVA

2) **ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน** โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน ขนาด 600 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง

การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน มีระบบไฟฟ้าอยู่ 2 ประเภท คือ ระบบไฟฟ้าปกติ และระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ซึ่งระบบไฟฟ้าปกติติดตั้งทั้ง 2 อาคาร โดยรับไฟฟ้าจากไฟฟ้านครหลวง ส่วนระบบไฟฟ้า

ฉุกละหิม ติดตั้งที่อาคาร B โดยมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกละหิมขนาด 280 KVA และโครงการมีการบำรุงรักษาอยู่เป็นประจำ
แสดงดังภาพที่ 1.3.9-1



ป้ายบุคคลภายนอกห้ามเข้า และป้ายระวังไฟฟ้าแรงสูง



RMU



MDB



อุปกรณ์แจ้งเหตุ พร้อมไฟส่องสว่างฉุกเฉิน



พัดลมระบายอากาศ

ระบบไฟฟ้าปกติ อาคาร A

ภาพที่ 1.3.9-1 ระบบไฟฟ้า



ถังดับเพลิง CO₂



เครื่องตรวจจับควัน

ระบบไฟฟ้าปกติ อาคาร A (ต่อ)



ป้ายบุคคลภายนอกห้ามเข้า และป้ายระวังไฟฟ้าแรงสูง



เครื่องตรวจจับควัน



RMU



MDB



ถังดับเพลิง CO₂

ระบบไฟฟ้าปกติ อาคาร B

ภาพที่ 1.3.9-1 (ต่อ) ระบบไฟฟ้า



พัดลมระบายอากาศ



ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน

ระบบไฟฟ้าปกติ อาคาร B (ต่อ)



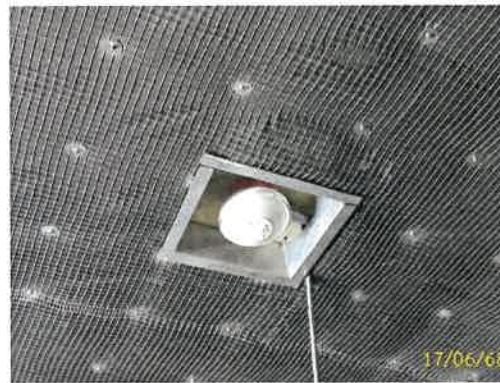
เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง



ช่องว่างระหว่างเครื่องกำเนิดไฟฟ้ากับผนังกันเสียง



ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน



เครื่องตรวจจับความร้อน



ถังดับเพลิง CO₂



พัดลมระบายอากาศ

ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน อาคาร B

ภาพที่ 1.3.9-1 (ต่อ) ระบบไฟฟ้า



ปล่องระบายควันเสีย

ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน อาคาร B (ต่อ)

ภาพที่ 1.3.9-1 (ต่อ) ระบบไฟฟ้า

1.3.10 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจะออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

1) ระบบป้องกันอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้

(1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) โครงการได้ออกแบบระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงสำหรับพื้นที่ Low Zone และพื้นที่ High Zone ให้มีความปลอดภัยและมีแรงดันไม่เกินมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (วสท.) โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) รายละเอียดดังนี้

ก) พื้นที่ Low Zone (ชั้นที่ 1-28 อาคาร A และชั้น B6 - ชั้นห้องเครื่องอาคาร B) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดเครื่องยนต์ดีเซล (DPF-01) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 182 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันน้ำในระดับท่อให้คงที่ (Jockey Pump : JP-01) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 182 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่างๆ ของพื้นที่ Low Zone

ข) พื้นที่ High Zone (ชั้นที่ 29- 48 อาคาร A) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดเครื่องยนต์ดีเซล (DPF-02) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 2.84 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 154 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันน้ำในระดับท่อให้คงที่ (Jockey Pump : JP-02) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.07 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 154 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่างๆ ของพื้นที่ High Zone

อนึ่ง รายการคำนวณการสูญเสียแรงดันในเส้นท่อน้ำเนื่องจากความเสียดทาน (Friction Loss) ความสูง (Static Head) รวมถึงแรงดันที่ปลายท่อจะมีแรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) พื้นที่ Low Zone (ชั้นที่ 1-28 อาคาร A และชั้น B6-ชั้นห้องเครื่องอาคาร B) เท่ากับ 170 เมตร พื้นที่ High Zone (ชั้นที่ 29-48 อาคาร A) เท่ากับ 142 เมตร ดังนั้น แรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ออกแบบที่แรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) ของพื้นที่

Low Zone (ชั้นที่ 1-28 อาคาร A และชั้น B6-ชั้นห้องเครื่องอาคาร B) เท่ากับ 182 เมตร และพื้นที่ High Zone (ชั้นที่ 29-48 อาคาร A) เท่ากับ 154 เมตรจึงเพียงพอที่จะสูบน้ำดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ

ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ซึ่งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงจะเป็นแบบ Horizontal Split Case Centrifugal Pump โดยมีรายละเอียดแต่ละห้องเครื่องสูบน้ำ ดังนี้

ก) ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน พื้นที่ห้องอยู่ที่ระดับ -3.35 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนซอยสุขุมวิท 19) และมีความสูงจากระดับพื้นห้องถึงเพดานห้องเท่ากับ 3.8 เมตร

ข) ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชั้นที่ 28M พื้นที่ห้องอยู่ที่ระดับ +103.85 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนซอยสุขุมวิท 19) และมีความสูงจากระดับพื้นห้องถึงเพดานห้องเท่ากับ 3.5 เมตร

(2) ระบบท่อยืน โครงการจัดให้มีระบบท่อยืน (Stand Pipe System) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 3 ท่อ/อาคาร เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นที่ 28M ซึ่งแบ่งการจ่ายน้ำออกเป็น 2 โซน ประกอบด้วย พื้นที่ Low Zone และพื้นที่ High Zone ดังรายละเอียดที่กล่าวข้างต้น

(3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) ขนาด 65 x 65 x 100 มิลลิเมตร พร้อม Check Valve จำนวน 4 ชุด ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งตำแหน่งติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับคลองเตยโดยมีรายละเอียดดังนี้

ก) หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ชุด จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังถังเก็บน้ำเพื่อเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำดับเพลิงภายในอาคารต่อไป

ข) หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าระบบท่อยืน จำนวน 2 ชุด (สำหรับพื้นที่ Low Zone) จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังท่อยืนโดยตรง และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคาร

(4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย

ก) สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร

ข) หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย

ค) ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ขนาด 20 ปอนด์

โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายในอาคาร A จะติดตั้งบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง โถงบันได และโถงทางเดิน โดยแต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 20 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) สำหรับอาคาร B บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง โถงบันได และโถงทางเดินโดยแต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 43 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)

(5) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน ฉีดน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคารบริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด พื้นที่รับแขก ห้องเก็บของ ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องชุดพักอาศัย ห้องน้ำ ห้องออกกำลังกาย ห้องสันทนาการ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น

(6) ลิฟต์ดับเพลิง โครงการจะจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด/อาคาร ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

2) ระบบเตือนอัคคีภัย

(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร

(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ภายในห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องระบบอินเตอร์เน็ต พื้นที่รับแขก ห้องจดหมาย ห้องควบคุม ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องออกกำลังกาย ห้องสันทนาการ ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง โถงบันได และโถงทางเดินทั่วทั้งอาคาร

(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในโครงการ และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนไว้ภายในห้องน้ำชาย-หญิง ชั้นจอดรถ ห้องเก็บของ ห้องพักรมูลฝอยรวม และห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัยโดยจะติดตั้งไว้บริเวณโถงบันไดและโถงทางเดิน

(5) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Fire Alarm Horn) จะติดตั้งไว้บริเวณโถงบันได และโถงลิฟต์ดับเพลิง

(6) โทรศัพท์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Telephone) จะติดตั้งไว้บริเวณโถงบันได และโถงลิฟต์ดับเพลิง

3) การสำรองน้ำดับเพลิง

โครงการจะจัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงอย่างเพียงพอ โดยเก็บไว้ในถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นที่ 28M ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยมีรายละเอียดดังนี้

(1) พื้นที่ Low Zone (ชั้นที่ 1-28 อาคาร A และชั้น B6-ชั้นห้องเครื่องอาคาร B)

ถังเก็บน้ำใต้ดินสำรองน้ำดับเพลิง	= 374 ลูกบาศก์เมตร
เครื่องสูบน้ำดับเพลิงขนาด	= 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที
สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นาน	= $1374/3.78$
	= 98.9 นาที
	> 30 นาที

(2) พื้นที่ High Zone (ชั้นที่ 29-48 อาคาร A)

ถังเก็บน้ำชั้นที่ 28M สำรองน้ำดับเพลิง	= 148 ลูกบาศก์เมตร
เครื่องสูบน้ำดับเพลิงขนาด	= 2.84 ลูกบาศก์เมตร/นาที
สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นาน	= $148/2.84$
	= 52.1 นาที
	> 30 นาที

4) ทางหนีไฟ

แต่ละอาคารจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้ รายละเอียดดังนี้

(1) อาคาร A

ก) บันได ST-A1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นห้องเครื่องลิฟต์ ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.172-0.178 เมตร มีชานพักกว้าง 1.6-3.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.6-3.55 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 3.15-3.20 เมตร ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีทางธรรมชาติ

ข) บันได ST-A2 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นห้องเครื่องลิฟต์ ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.172-0.178 เมตร มีชานพักกว้าง 1.6-1.75 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.6-1.75 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 2.0 เมตร ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีทางธรรมชาติ

นอกจากนี้ โครงการออกแบบให้มีประตูหนีไฟที่สามารถเปิดย้อนกลับเข้ามาภายในอาคารได้ (Re-Entry) ที่บริเวณชั้น 5 10 15 20 25 30 35 40 และ 45

(2) อาคาร B

ก) บันได ST-B1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ B6 ถึงชั้นห้องเครื่อง ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.169–0.175 เมตร มีชันพักกว้าง 1.6–2.35 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.6–2.35 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 3.2 เมตร ซึ่งตั้งแต่ชั้น B6 ถึงชั้นที่ 2 ติดตั้งพัดลมอัดอากาศจำนวน 1 ชุด มีปริมาณลม 16,600 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้สำหรับชั้นที่ 3 ถึงชั้นห้องเครื่อง จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีทางธรรมชาติ

ข) บันได ST-B2 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ B6 ถึงชั้นที่ 22 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.169–0.175 เมตร มีชันพักกว้าง 1.60–2.20 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.60–2.20 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 2.0 เมตร ซึ่งตั้งแต่ชั้น B6 ถึงชั้นที่ 2 ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุดมีปริมาณลม 16,600 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ สำหรับชั้นที่ 3 ถึงชั้นที่ 22 จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีทางธรรมชาติ

ค) บันได ST-B3 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 22 ถึงชั้นห้องเครื่อง ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.169–0.174 เมตร มีชันพักกว้าง 1.50–1.85 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.50–1.85 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 2.0 เมตร ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีทางธรรมชาติ

นอกจากนี้ โครงการออกแบบให้มีประตูหนีไฟที่สามารถเปิดย้อนกลับเข้ามาภายในอาคารได้ (Re-Entry) ที่บริเวณชั้น 5 10 15 20 และ 25

ทั้งนี้ ทางออกสู่บันไดทุกแห่งจะมีประตูหนีไฟ ที่ทำด้วยวัสดุทนไฟ มีความกว้าง 1 เมตร ความสูง 2 เมตร โดยโครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจนและไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่นๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียงกัน สำหรับป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้สัญลักษณ์หนีไฟ พร้อมระบุคำว่า “ทางหนีไฟ” และ “FIRE EXIT” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุก ๆ ชั้นของอาคาร

5) แผนการอพยพหนีไฟ

โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ภายในอาคารมีหน้าที่ปฏิบัติและกำหนดข้อปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยเมื่อได้ยินเสียงประกาศแจ้งเหตุหรือได้ยินเสียงสัญญาณแจ้งเหตุในการใช้แผนอพยพให้พนักงาน และผู้ที่อยู่ภายในอาคารทุกท่าน ทุกห้อง ทุกชั้น ที่อยู่ภายในอาคารที่มีเหตุให้ปฏิบัติดังนี้

(1) ให้มีสติและหยุดการทำงานปกติทันที ไม่ว่าจะกำลังทำงานอะไรอยู่ให้หยุดทำงานทันทีและบุคคลโดยอยู่ที่งานอะไรให้ปฏิบัติตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายโดยเฉพาะอย่างยิ่งจะต้องควบคุมสติให้ได้

(2) ให้เตรียมอุปกรณ์ในการอพยพ สำหรับการช่วยเหลือผู้ประสบภัยทุกท่าน คือไฟฉาย ถังดับเพลิง ถุงครอบศีรษะในแต่ละห้องแต่ละชั้น ควรที่จะมีการเตรียมอุปกรณ์ดังกล่าวไว้พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา

(3) ตรวจสอบตามห้องต่าง ๆ ทุกห้องรวมทั้งห้องน้ำ และให้การช่วยเหลือแก่ผู้อยู่ในอาคารที่ประสบภัยให้อพยพลงมาอย่างปลอดภัย ทีมค้นหาปฐมพยาบาลจะต้องตรวจห้องทุกห้องไม่ว่าจะเป็นห้องขนาดไหนก็ตามต้องค้นทุก ๆ ห้องรวมทั้งห้องน้ำของแต่ละชั้นด้วย เนื่องจากบางครั้งอาจมีผู้อยู่ในห้องน้ำจะไม่ค่อยให้ความสนใจเสี่ยงจากภายนอก จึงสมควรที่ต้องไปตรวจค้นหาว่ามีผู้ติดค้างหรือไม่

(4) แนะนำไม่ให้คุยกันในเรื่องที่เกิดขึ้นและส่งผลดัง ระหว่างที่ทำการอพยพผู้ป่วยและผู้ประสบภัยอยู่นั้น ทีมค้นหาปฐมพยาบาลไม่ควรพูดคุยกันมากเกินไปหรือไม่จำเป็นก็ไม่ควรพูด เพราะบางครั้งการพูดระหว่างทำงานอยู่อาจทำให้ผู้ประสบภัยบางท่านมีคำถามออกมาเสียงดัง ไม่ว่าจะเป็นเสียงดังของผู้ประสบภัยดังออกมาหรือการพูดคุยของทีมงานอาจมีเสียงดังได้ ซึ่งจะเป็นสาเหตุทำให้ผู้ประสบภัยเกิดความเครียดมากยิ่งขึ้น

(5) ให้อพยพลงทางหนีไฟหรือทางใดก็ได้ที่มีความปลอดภัยจากเปลวไฟและกลุ่มควันการอพยพผู้ประสบภัยลงมานั้น ทีมงานที่ให้ความช่วยเหลือจะต้องรู้ถึงบริเวณที่เกิดเหตุเพื่อที่จะได้อพยพลงมาอีกทางหนึ่ง เป็นการหลีกเลี่ยงในการที่ผู้ป่วยและผู้ประสบภัยอาจพบกลุ่มควันและเห็นเปลวไฟ ซึ่งบางครั้งถ้าผู้ป่วยได้เห็นกลุ่มควันหรือเปลวไฟอาจทำให้เกิดอาการช็อกได้และเป็นอันตรายแก่ผู้ป่วยอีกด้วย ในกรณีที่มีความจำเป็นที่จะต้องเคลื่อนย้ายผู้ป่วยผู้ประสบภัยผ่านทางที่อาจต้องมีกลุ่มควันหรือเห็นเปลวไฟ ให้ทำการปิดบังสายตาของผู้ป่วยไม่ให้เห็นและให้ใช้ถุงตึกอากาศ ถุงครอบศีรษะหรือถังออกซิเจนช่วยหายใจชนิดเคลื่อนที่ได้นำมาใช้เพื่อสร้างความมั่นใจและความปลอดภัยแก่ผู้ป่วยผู้ประสบภัยนั่นเอง การอพยพไม่จำเป็นที่จะต้องอพยพหนีลงทางบันไดหนีไฟอย่างเดียวสามารถจะอพยพออกไปทางใดก็ได้ที่มีความปลอดภัยสูง เมื่ออพยพมาได้แล้วไม่ต้องกลับเข้าไปใหม่ถึงแม้จะสัมผัสทรัพย์สินมีค่าอย่างไรเป็นอันขาด

(6) แนะนำให้ผู้ประสบภัยทุกท่านให้จับราวบันไดและห้ามวิ่งโดยเด็ดขาดโดยมีผู้ช่วยเหลือคอยดูแลอยู่ข้าง ๆ ในกรณีที่ผู้ป่วยผู้ประสบภัยที่มีความแข็งแรงพอและสามารถเดินช่วยเหลือตัวเองได้ ให้ทีมงานคอยแนะนำให้จับราวบันไดและค่อย ๆ เดินลงมาตามบันไดหนีไฟไม่ต้องรีบร้อนจนถึงขนาดต้องวิ่งเพราะการวิ่งแสดงว่ามีอาการตื่นตระหนกตกใจมาก การวิ่งลงบันไดหนีไฟมีอันตรายมากจึงไม่ควรวิ่งไม่ว่าจะเป็นบันไดหนีไฟหรือแนวพื้นราบต่าง ๆ เพราะการวิ่งจะทำให้เกิดอันตรายหายใจไม่ทัน เนื่องจากอยู่ในเหตุการณ์ที่กำลังเกิดขึ้น ฉะนั้นทีมงานควรที่จะคอยประกบอยู่ใกล้ ๆ และให้คำแนะนำทำความเข้าใจให้แก่ผู้ป่วยผู้ประสบภัยถึงความปลอดภัยระหว่างการอพยพ

(7) ห้ามลงบันไดหนีไฟเป็นแผงให้ลงแถวเรียงหนึ่งเพื่อความปลอดภัย ระหว่างการอพยพในหลักของความปลอดภัยแล้วควรมีทีมงานที่ช่วยเหลือผู้ประสบภัยแนะนำให้เดินลงบันไดหนีไฟให้เรียงเป็นแถวเรียงหนึ่งและจับราวบันไดไว้เป็นเครื่องยึดเมื่อเกิดมีผู้ใดวิ่งมากระทบกระแทก จะได้ไม่หกล้มถูกล้างบันไดทำให้เกิดอันตรายขึ้นอีก

(8) ให้เปิดไฟฉายส่องทางตลอดทางในการอพยพหนีไฟ (ไม่ว่าทางหนีไฟจะมีไฟส่องสว่างหรือไม่) หากผู้นำทางหรือพนักงานมีไฟฉายขอให้เปิดไฟฉายไว้ตลอดเส้นทางการอพยพ ถึงแม้ว่าตามเส้นทางที่อพยพจะมีแสงสว่างควรที่จะเปิดไว้ตลอด เพราะระบบกระแสไฟฟ้านั้นไม่แน่นอน บางครั้งอาจเกิดการขัดข้องและไฟฟ้าระบบต่าง ๆ ไม่ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นระบบไฟจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator) หรือระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินจากแบตเตอรี่ (Emergency Light) ซึ่งบางครั้งอาจหมดอายุการใช้งานก่อนกำหนด เพื่อความปลอดภัยควรที่จะเปิดไฟฉายไว้ตลอดเส้นทางการอพยพหนีไฟ

(9) เมื่ออพยพลงมาถึงจุดรวมคนเบื้องต้นแล้วให้รับทำการตรวจเช็ครายชื่อผู้พักอาศัยโดยเจ้าหน้าที่ที่ช่วยกันตรวจเช็ครายชื่อผู้พักอาศัยทุกห้องและพนักงานทั้งหมด แล้วรายงานไปยังกองอำนวยการไม่ว่าจะครบหรือมีการสูญหายก็ให้รับรายงานทันที หากมีผู้สูญหายจะได้ให้ผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาทำการตรวจค้นหาอีกครั้ง เพื่อความปลอดภัยในชีวิตของผู้ที่อยู่ในอาคารหรือพนักงานที่สูญหาย และให้ผู้อยู่ในอาคารทั้งหมดที่อพยพลงมาแล้วเข้าแถวให้เรียบร้อยตามห้องและชั้นที่อยู่ (หรืออย่างน้อยให้ยืนตามชั้นของแต่ละชั้น)

(10) กรณีที่ผู้ป่วยมีอาการรุนแรงให้ทีมปฐมพยาบาลนำส่งต่อไปยังโรงพยาบาลใกล้เคียงทันที เพราะอาจเกิดมาจากความเครียดจัดในเหตุการณ์ที่กำลังเกิดขึ้น จึงต้องรีบทำการปฐมพยาบาลก่อนแล้วจึงนำส่งไปโรงพยาบาลที่ใกล้เคียงหรือที่ฝ่ายอาคารหรือบริษัทที่ได้ประสานงานไว้แล้วทั้งนี้ ห้ามใช้ลิฟต์ระหว่างมีเหตุเพลิงไหม้โดยเด็ดขาด

นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีแผนการอพยพหนีไฟ และจะทำเส้นทางอพยพหนีไฟและจุดรวมคนติดไว้บริเวณโถงลิฟต์ และบันได เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารเห็นได้อย่างชัดเจน

6) การกำหนดจุดรวมคน

ในการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ จะมีการกำหนดจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ เพื่อเป็นจุดที่จะตรวจเช็คจำนวนคนว่ามีผู้ติดตกอยู่ในห้องพักหรือไม่ เพื่อจะได้สั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาหรือแจ้งให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงช่วยค้นหาผู้สูญหายได้ทันทั่วทั้งที่ ซึ่งโครงการจะกำหนดจุดรวมคนเบื้องต้นไว้ จำนวน 2 จุด (1 จุด/อาคาร) รายละเอียดดังนี้

(1) อาคาร A จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือ ขนาดพื้นที่รวมประมาณ 400 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) ซึ่งพื้นที่จุดรวมคนของโครงการสามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,600 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืน 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร A ซึ่งมีจำนวน 1,560 คน ได้อย่างเพียงพอ

(2) อาคาร B จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตก ขนาดพื้นที่รวมประมาณ 220 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) ซึ่งพื้นที่จุดรวมคนของโครงการสามารถรองรับจำนวนคนได้ 880 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืน 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอสำหรับผู้ที่อยู่ในโครงการจำนวน 806 คน (ได้แก่ผู้พักอาศัยอาคาร B จำนวน 791 คน และพนักงานโครงการ จำนวน 15 คน) ได้อย่างเพียงพอ

อนึ่ง จุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการจะไม่กีดขวางการจราจรของรถดับเพลิง โดยรถดับเพลิงยังสามารถเดินรถไปรอบ ๆ อาคารได้ เนื่องจากมีถนนโดยรอบอาคาร 6 เมตร และในการตรวจเช็คจำนวนคนเป็นสิ่งที่ต้องปฏิบัติในขั้นต้น เพื่อช่วยเหลือผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งต้องดำเนินการในเวลาที่รวดเร็ว แล้วจึงเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยภายในโครงการจากจุดรวมคนเบื้องต้นออกสู่ถนนซอยสุขุมวิท 19 และถนนซอยสุขุมวิท 15 ซึ่งการอพยพผู้พักอาศัยออกสู่ภายนอกโครงการนั้น โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลควบคุมไม่ให้ผู้พักอาศัยตื่นตระหนก อันจะก่อให้เกิดความวุ่นวายและกีดขวางการอำนวยความสะดวกของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงและการเดินรถของรถดับเพลิงที่จะเข้ามาอำนวยความสะดวกในพื้นที่โครงการ ซึ่งเจ้าหน้าที่จะเป็นผู้นำในการอพยพผู้พักอาศัยจากจุดรวมคนเบื้องต้นไปยังภายนอกโครงการ โดยควบคุมการอพยพให้ผู้พักอาศัยเดินเรียงแถวกันอย่างเป็นระเบียบเพื่อความปลอดภัยของผู้พัก

อาศัยและไม่กีดขวางการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง รวมทั้งการเดินรถของรถดับเพลิงที่จะเข้ามาอำนวยความสะดวกในพื้นที่โครงการ

ทั้งนี้ จุฬรรมคนดังกล่าวข้างต้น เป็นจุฬรรมคนที่กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคตเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะจัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ของสถานีดับเพลิงคลองเตยในการกำหนดจุฬรรมคนที่เหมาะสมในสภาวะการณ์ขณะนั้นต่อไป

7) พื้นที่หนีไฟทางอากาศและการช่วยเหลือ

โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบทางด้านอัคคีภัยบริเวณพื้นที่โครงการ คือ สถานีดับเพลิงคลองเตย มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจำนวน 54 นาย มีระยะทางจากสถานีดับเพลิงถึงโครงการประมาณ 2.4 กิโลเมตร (ตามเส้นทางวิ่งรถ) ใช้เวลาเดินทางประมาณ 10 นาที ทั้งนี้ โครงการได้ทำหนังสือแจ้งไปยังสถานีดับเพลิงคลองเตยให้รับทราบถึงการดำเนินโครงการเพื่อเตรียมความพร้อมด้านการให้ความช่วยเหลือต่างๆ

นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาประสานได้ไปยังสำนักงานตำรวจที่เป็นหน่วยงานที่ให้ความช่วยเหลือโดยนำเฮลิคอปเตอร์ช่วยเหลือผู้ประสบภัยนั้น ได้รับแจ้งว่า กองบินตำรวจมีบทบาทหน้าที่ในการปฏิบัติงานต่างๆ เกี่ยวกับการวางแผนการใช้อากาศยาน และปฏิบัติการบินสนับสนุนทางอากาศในการปราบปรามผู้ก่อการร้าย หรือกระทำผิดกฎหมาย รวมทั้งส่วนราชการอื่นที่เกี่ยวข้อง ดำเนินการเกี่ยวกับเรื่องนรภัยการบินปฏิบัติการบินค้นหา การกู้ภัย ทั้งทางบกและทางทะเล ซึ่งในกรณีจำเป็นต้องทำการกระโดดร่มไปทำการค้นหาและช่วยเหลือผู้ประสบภัย ทำการสอบสวน เพื่อวิเคราะห์อุบัติเหตุเกี่ยวกับการบิน รวมทั้งดำเนินการเกี่ยวกับการข่าว ปฏิบัติการบินสำรวจภูมิประเทศ และการสำรวจต่าง ๆ ปฏิบัติการบินถ่ายภาพทางอากาศ ถ่ายภาพทั่วไปและถ่ายภาพเพื่อการประชาสัมพันธ์ การตรวจการณ์ทางอากาศและการติดต่อสื่อสาร ตลอดจนการวางขายสื่อสารเพื่อการควบคุมการปฏิบัติงานในอากาศและบังคับการบิน ตลอดจนดำเนินการเกี่ยวกับการรักษาความปลอดภัยการดับเพลิงการบรรเทาทุกข์การรักษาพยาบาล และส่งกลับสายการแพทย์แต่ทั้งนี้ การบริหารจัดการค้นหา ช่วยเหลือ กู้ภัย โดยอากาศยานของกองบินตำรวจเป็นเพียงการปฏิบัติการหนึ่งที่ได้รับการรับรองขอให้ช่วยเหลือในกรณีที่มีความจำเป็นตามการประเมินสถานการณ์ มีระบบการบัญชาการ และแนวทางการปฏิบัติการที่ยู่งยากซับซ้อน มีความเจาะจง และความเป็นเทคนิคสูงต้องฝึกซ้อมเป็นประจำ มีการใช้งบประมาณและค่าใช้จ่ายสูงในการปฏิบัติการแต่ละครั้ง แต่การเกิดภัยพิบัติภาวะวิกฤตสาธารณภัย โดยส่วนใหญ่จะอยู่ในพื้นที่ชุมชน ซึ่งหากมีกระบวนการมีส่วนร่วมและสร้างความเข้มแข็งให้ชุมชนอาจไม่จำเป็นต้องขอรับการสนับสนุนการใช้อากาศยานในการปฏิบัติการดังกล่าว หากมีแนวทางในการปฏิบัติที่สอดคล้องกับวิถีชีวิตของชุมชน ดังนั้น การสร้างความเข้มแข็งและกระบวนการมีส่วนร่วมให้ชุมชนและประชาชนเป็นสิ่งที่ทุกหน่วยงานที่เกี่ยวข้องควรตั้งเป้าหมายเพื่อให้เกิดการจัดการคุณภาพชีวิต และความปลอดภัยของชุมชนโดยมีข้อเสนอแนะต่อการอพยพหนีไฟสำหรับกรณีอาคารสูง โดยโครงการควรซักซ้อมการอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยการให้พนักงานและผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ อพยพหนีไฟลงมาด้านล่างของอาคาร เนื่องจากในการปฏิบัติการให้ความช่วยเหลือในข้อเท็จจริงแล้ว เมื่อนำเฮลิคอปเตอร์มายังจุดเกิดเหตุจะไม่สามารถเข้าช่วยเหลือได้อย่างสะดวก เนื่องจากแรงลมจากเปลวเพลิงจะทำให้เฮลิคอปเตอร์ไม่สามารถทรงตัวได้หากเข้าใกล้อาคารมาก ๆ

รวมทั้งการที่จะอพยพผู้ประสบภัยขึ้นเฮลิคอปเตอร์โดยการไต่เชือกขึ้นมานั้นเป็นไปได้ยากและไม่มีความปลอดภัยต่อผู้ประสบเหตุสำหรับโครงการได้จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศ จำนวน 1 แห่ง/อาคาร รายละเอียดดังนี้

(1) อาคาร A จัดให้พื้นที่หนีไฟทางอากาศบริเวณชั้นห้องเครื่องลิฟต์ มีความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้บันได ST-A1 และบันได ST-A2 เพื่อไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ ได้อย่างสะดวก

(2) อาคาร B จัดให้พื้นที่หนีไฟทางอากาศบริเวณชั้นห้องเครื่อง มีความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้บันได ST-B1 เข้าสู่พื้นที่หนีไฟทางอากาศได้อย่างสะดวกหรือสามารถใช้บันได ST-B2 ขึ้นไปถึงชั้นที่ 22 แล้วสามารถใช้บันได ST-B3 เพื่อไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศได้อย่างสะดวก

ดังนั้น โครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับสถานีดับเพลิงคลองเตยมาเป็นวิทยากรในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โดยในการซักซ้อมหนีไฟแต่ละครั้ง โครงการจะต้องมีการประชาสัมพันธ์ให้คนภายในพื้นที่โครงการหนีไฟขึ้นไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ โดยจะให้พยายามใช้บันไดทุกแห่งที่ใช้ในการหนีไฟของอาคารลงมายังชั้นล่างเพื่อสะดวกต่อการช่วยเหลือ

การดำเนินการในปัจจุบัน

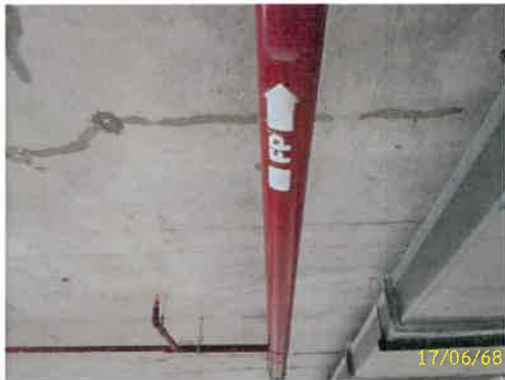
โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน มีระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย ประกอบด้วยระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ เครื่องสูบน้ำดับเพลิง, ระบบท่อเย็น, หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร, ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์, ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ และลิฟต์ดับเพลิง , ระบบเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม, เครื่องตรวจจับควัน, เครื่องตรวจจับความร้อน, เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตโนมัติ, กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย และโทรศัพท์แจ้งเหตุเพลิงไหม้, การสำรองน้ำดับเพลิง, ทางหนีไฟ, แผนการอพยพหนีไฟ, จุดรวมพล และพื้นที่หนีไฟทางอากาศและการช่วยเหลือ นอกจากนี้ประตูกันไฟสามารถเปิดย้อนกลับเข้ามาภายในอาคารได้ (Re-Entry) อาคาร A บริเวณชั้น 5, 10, 15, 20, 25, 30, 35, 40 และ 45 ส่วนอาคาร B บริเวณชั้น 5, 10, 15, 20 และ 25 ซึ่งระบบดังกล่าวโครงการออกแบบตามที่ระบุไว้ในรายงาน และปัจจุบันระบบดังกล่าวมีการทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ แสดงภาพที่ 1.3.10-1



เครื่องสูบน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน อาคาร A



เครื่องสูบน้ำดับเพลิงชั้น 28M อาคาร A



ท่อเย็น



ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง



ลิฟต์ดับเพลิงอาคาร A



ลิฟต์ดับเพลิงอาคาร B

ระบบป้องกันเพลิงไหม้

ภาพที่ 1.3.10-1 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย



ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์



หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร



ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง
ระบบป้องกันเพลิงไหม้ (ต่อ)



แผงควบคุมอาคาร A



แผงควบคุมอาคาร B



เครื่องตรวจจับควัน



เครื่องตรวจจับความร้อน

ระบบเตือนอัคคีภัย

ภาพที่ 1.3.10-1 (ต่อ) ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย



เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง



โทรศัพท์แจ้งเหตุเพลิงไหม้



กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย



ระบบเตือนอัคคีภัย (ต่อ)



การสำรองน้ำดับเพลิง ชั้นใต้ดิน



การสำรองน้ำดับเพลิง ชั้น 28M

ภาพที่ 1.3.10-1 (ต่อ) ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย



ST-A1



ST-A2



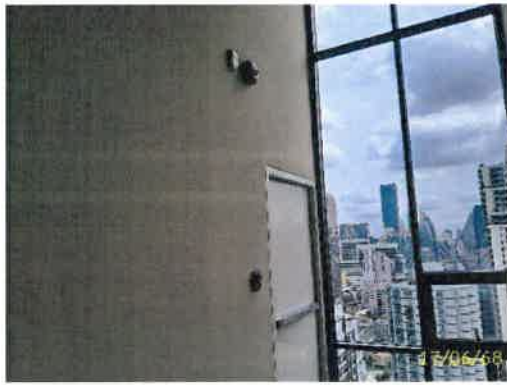
ST-B1



ST-B2

ทางหนีไฟ

ภาพที่ 1.3.10-1 (ต่อ) ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย



ST-B3



ป้ายบอกทางหนีไฟ



Re-Entry ทุก ๆ 5 ชั้น

ทางหนีไฟ (ต่อ)



ผังการอพยพหนีไฟ อาคาร A



ผังการอพยพหนีไฟ อาคาร B



จุดรวมพลอาคาร A

ภาพที่ 1.3.10-1 (ต่อ) ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย



จุดรวมพลอาคาร B



พื้นที่หนีไฟทางอากาศและการช่วยเหลืออาคาร A

พื้นที่หนีไฟทางอากาศและการช่วยเหลืออาคาร B

ภาพที่ 1.3.10-1 (ต่อ) ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย

1.3.11 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1) ระบบปรับอากาศ

ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ติดตั้งแต่ละห้องชุด โดยมีขนาดความเย็นรวมประมาณ 1,726 ตัน

2) ระบบระบายอากาศ

ระบบระบายอากาศของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

(1) ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ โครงการจะมีระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติ บริเวณพื้นที่ที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้านมีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง บานเกล็ด โดยจะจัดให้มี อัตราการระบายอากาศ และพื้นที่ของช่องเปิดเหล่านั้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่นั้น

(2) ระบบระบายอากาศโดยวิธีกล โครงการจะจัดให้มีระบบระบายอากาศโดยวิธีกลโดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศไว้บริเวณต่าง ๆ ของอาคาร ทั้งพื้นที่ไม่ปรับอากาศ ได้แก่ ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องน้ำชาย - หญิง ห้องเก็บของ ห้องจดหมาย ห้องซักผ้า และชั้นจอดรถ และพื้นที่ปรับอากาศ ได้แก่ ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกำลังกาย ห้องพักอาศัย เป็นต้น

นอกจากนี้ จะจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีกลภายในบันไดที่ใช้เพื่อการหนีไฟของอาคาร B และโถงลิฟต์ดับเพลิง รายละเอียดดังนี้

ก) บันได ST-1B ตั้งแต่ชั้น B6-ถึงชั้นที่ 2 ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด มีปริมาณลม 16,600 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

ข) บันได ST-2B ตั้งแต่ชั้น B6-ถึงชั้นที่ 2 ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด มีปริมาณลม 16,600 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

ค) โถงลิฟต์ดับเพลิงอาคาร A ตั้งแต่ชั้นที่ 1-48 ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 2 ชุด โดยแต่ละเครื่องมีปริมาณลม 29,700 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

ง) โถงลิฟต์ดับเพลิงอาคาร B ตั้งแต่ชั้น B6-ชั้นที่ 27 ติดตั้งพัดลมอัดอากาศจำนวน 2 ชุด โดยแต่ละเครื่องมีปริมาณลม 24,900 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

การดำเนินการในปัจจุบัน

ระบบระบายอากาศของโครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน มี 2 ระบบ คือ ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ และระบบระบายอากาศโดยวิธีกล ซึ่งทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ แสดงดังภาพที่ 1.3.11-1



ระบบปรับอากาศ



ระบบระบายอากาศวิธีธรรมชาติ

ภาพที่ 1.3.11-1 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ



ห้องเครื่อง



ชั้นจอดรถ



โถงลิฟต์ดับเพลิง

ระบบระบายอากาศวิถีกัล

ภาพที่ 1.3.11-1 (ต่อ) ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ

1.3.12 การจราจร

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สำหรับเส้นทางในการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการจะใช้การคมนาคมทางบก โดยจะมีทางเข้า-ออก จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ ทางเข้า-ออก 1 ความกว้าง 6.00 เมตร เชื่อมกับถนนซอยสุขุมวิท 19 และทางเข้า-ออก 2 ความกว้าง 6.00 เมตร เชื่อมกับถนนซอยสุขุมวิท 15 ซึ่งมีรายละเอียดการเดินทางเข้า-ออกโครงการ ดังนี้

1) การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ มี 6 เส้นทางหลัก ดังนี้

(1) ทางเข้า-ออก 1 เชื่อมกับถนนซอยสุขุมวิท 19

ก) เส้นทางที่ 1 ถนนสุขุมวิท จากแยกถนนามุ่งหน้าแยกอโศก ระยะทางประมาณ 900 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยสุขุมวิท 19 ระยะทางประมาณ 540 เมตร จะพบทางเข้า-ออกโครงการอยู่ซ้ายมือ

ข) เส้นทางที่ 2 ถนนสุขุมวิท จากแยกถนนามุ่งหน้าแยกอโศก ระยะทางประมาณ 680 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยสุขุมวิท 15 ระยะทางประมาณ 230 เมตร เลี้ยวขวาเข้าถนนซอยร่วมใจ ระยะทางประมาณ 100 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยสุขุมวิท 19 ระยะทางประมาณ 220 เมตร จะพบโครงการอยู่ซ้ายมือ

ค) เส้นทางที่ 3 ถนนอโศกมนตรี จากแยกอโศกมุ่งหน้าแยกอโศก-เพชรบุรี ระยะทางประมาณ 450 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยสุขุมวิท 21 ซอย 1 ระยะทางประมาณ 180 เมตร จากนั้นเลี้ยวขวาเข้าถนนซอยสุขุมวิท 19 ระยะทางประมาณ 190 เมตร จะพบโครงการอยู่ซ้ายมือ

ง) เส้นทางที่ 4 ถนนอโศกมนตรี จากแยกอโศกมุ่งหน้าแยกอโศก-เพชรบุรี ระยะทางประมาณ 660 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยสุขุมวิท 21 ซอย 3 ระยะทางประมาณ 165 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยสุขุมวิท 19 ระยะทางประมาณ 40 เมตร จะพบโครงการอยู่ขวามือ

(2) ทางเข้า-ออก 2 เชื่อมกับถนนซอยสุขุมวิท 15

ก) เส้นทางที่ 5 ถนนสุขุมวิท จากแยกถนนามุ่งหน้าแยกอโศก ระยะทางประมาณ 680 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยสุขุมวิท 15 ระยะทางประมาณ 410 เมตร จะพบโครงการอยู่ขวามือ

ข) เส้นทางที่ 6 ถนนอโศกมนตรี จากแยกอโศกมุ่งหน้าแยกอโศก-เพชรบุรี ระยะทางประมาณ 450 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยสุขุมวิท 21 ซอย 1 ตรงผ่านถนนซอยร่วมใจ ระยะทางรวมประมาณ 280 เมตร จากนั้นเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนซอยสุขุมวิท 15 ระยะทางประมาณ 180 เมตร จะพบโครงการอยู่ขวามือ

2) การเดินทางออกจากโครงการ มี 6 เส้นทางหลัก ดังนี้

(1) ทางเข้า-ออก 1 เชื่อมกับถนนซอยสุขุมวิท 19

ก) เส้นทางที่ 1 จากโครงการเลี้ยวซ้ายออกถนนซอยสุขุมวิท 19 ระยะทางประมาณ 40 เมตร เลี้ยวขวาเข้าถนนซอยสุขุมวิท 21 ซอย 3 ระยะทางประมาณ 165 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายออกถนนอโศกมนตรีได้

ข) เส้นทางที่ 2 จากโครงการเลี้ยวขวาก่อนถนนซอยสุขุมวิท 19 ประมาณ 190 เมตร เลี้ยวซ้ายออกถนนซอยสุขุมวิท 21 ซอย 1 ระยะทางประมาณ 180 เมตร เลี้ยวซ้ายออกถนนอโศกมนตรีได้

ค) เส้นทางที่ 3 จากโครงการเลี้ยวขวาก่อนถนนซอยสุขุมวิท 19 ระยะทางประมาณ 540 เมตร สามารถเลี้ยวซ้ายออกถนนสุขุมวิทได้

(2) ทางเข้า-ออก 2 เชื่อมกับถนนซอยสุขุมวิท 15

ก) เส้นทางที่ 4 จากโครงการเลี้ยวซ้ายออกถนนซอยสุขุมวิท 15 ระยะทางประมาณ 410 เมตร สามารถเลี้ยวซ้ายออกถนนสุขุมวิทได้

ข) เส้นทางที่ 5 จากโครงการเลี้ยวซ้ายออกถนนซอยสุขุมวิท 15 ระยะทางประมาณ 180 เมตร เลี้ยวซ้ายออกถนนซอยร่วมใจ ระยะทางประมาณ 360 เมตร สามารถเลี้ยวซ้ายออกถนนโอศุภมนตรีได้

ค) เส้นทางที่ 6 จากโครงการเลี้ยวซ้ายออกถนนซอยสุขุมวิท 15 ระยะทางประมาณ 180 เมตร เลี้ยวซ้ายออกถนนซอยร่วมใจ ระยะทางประมาณ 170 เมตร จากนั้นเลี้ยวขวาออกถนนซอยสุขุมวิท 19 ระยะทางประมาณ 320 เมตร สามารถเลี้ยวซ้ายออกถนนสุขุมวิทได้

นอกจากนี้ ในการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ สามารถใช้บริการของรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า BTS) สถานีโอศุภมนตรี ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 600 เมตร หรือใช้บริการรถไฟฟ้ามหานคร (รถไฟฟ้า MRT) สถานีสุขุมวิท ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 800 เมตร ซึ่งเป็นอีกทางเลือกหนึ่งที่จะช่วยให้การเดินทางเข้า-ออกโครงการมีความสะดวกมากยิ่งขึ้น

3) ถนนและที่จอดรถโครงการ

โครงการจะจัดให้มีทางเข้า-ออก จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ ทางเข้า-ออก 1 ความกว้าง 6.00 เมตร เชื่อมกับถนนซอยสุขุมวิท 19 และทางเข้า-ออก 2 ความกว้าง 6.00 เมตร เชื่อมกับถนนซอยสุขุมวิท 15 โดยการจราจรภายในโครงการจะมีถนนโดยรอบอาคารความกว้างอย่างน้อย 6 เมตร การเดินรถเป็นแบบทิศทางทางเดียวและสองทิศทางสวนกัน สำหรับการเดินรถเข้าพื้นที่จอดรถภายในอาคาร จัดให้มีการเดินรถแบบสองทิศทางสวนกัน ความกว้าง 6 เมตร โดยจะมีลูกศรบอกทิศทางการจราจรอย่างชัดเจนสำหรับที่จอดรถยนต์นั้น โครงการได้จัดเตรียมไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 371 คัน (ไม่รวมที่จอดรถสาธารณะ 4 คัน และที่จอดรถจักรยาน 18 คัน) ดังรายละเอียดต่อไปนี้

(1) ที่จอดรถภายนอกอาคาร จำนวน 23 คัน

(2) ที่จอดรถภายในอาคาร A จำนวน 5 คัน

(3) ที่จอดรถภายในอาคาร B จำนวน 343 คัน แบ่งเป็น

ก) ชั้นใต้ดิน B6 จำนวน 54 คัน

ข) ใต้ดิน B2 - B5 จำนวน 212 คัน (53 คัน/ชั้น)

ค) ชั้นใต้ดิน B1 จำนวน 43 คัน

ง) ชั้นที่ 1 จำนวน 12 คัน

จ) ชั้นที่ 2 จำนวน 22 คัน

การดำเนินการในปัจจุบัน

ทางเข้า-ออกโครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน มี 2 ทาง โดยเชื่อมถนน สุขุมวิท 15 และ สุขุมวิท 19 เป็นช่องทางเข้าและทางออกอย่างละ 1 ช่องทาง มีการกำหนดเส้นทางเดินรถให้สอดคล้องกับสภาพการจราจรปัจจุบัน สำหรับพื้นที่จอดรถของโครงการ พบว่า มีที่จอดรถทั้งหมด 371 คัน แสดงดังภาพที่ 1.3.12-1



ทางเข้า-ออกโครงการซอยสุขุมวิท 15



ทางเข้า-ออกโครงการซอยสุขุมวิท 19



ทางเข้า-ออกที่จอดรถชั้นใต้ดิน



ทางเข้า-ออกที่จอดรถชั้น 2



ที่จอดรถยนต์ชั้น 1



ภาพที่ 1.3.12-1 การจราจรในโครงการ



ที่จอดรถยนต์ชั้น 2



ที่จอดรถชั้นใต้ดิน



ถนนรอบโครงการ

ภาพที่ 1.3.12-1 (ต่อ) การจราจรในโครงการ

1.4 แผนการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.4.1 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน ได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อบรรเทาและฟื้นฟูสภาพแวดล้อมที่เกิดจากการดำเนินการของโครงการอันจะเป็นการยับยั้งเหตุการณ์ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบรุนแรง ดังนั้น เพื่อเป็นการทบทวน/ติดตามตรวจสอบมาตรการที่ได้ปฏิบัติไปแล้ว โครงการจึงได้นำเสนอรายงานดังบทที่ 2 ของรายงาน ฉบับนี้โดยมีระยะเวลาทบทวนมาตรการ ดังตารางที่ 1.4.1-1

ตารางที่ 1.4.1-1 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียด	ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจสอบ 2568											
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2 ครั้ง/ปี						⊙						⊙

1.4.2 แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนในการตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2568 ประกอบด้วย คุณภาพอากาศ, เสียง, น้ำใช้, สระว่ายน้ำ, น้ำเสีย, การระบายน้ำ, มูลฝอย, ระบบไฟฟ้าการอนุรักษ์พลังงาน, ระบบป้องกันอัคคีภัย, ระบบระบายอากาศ, การจราจร, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, ทัศนียภาพ, การบดบังแสงแดดและทิศทางลม, การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ และคุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังตารางที่ 1.4.2-1

ตารางที่ 1.4.2-1 แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1. คุณภาพอากาศ	- ความสะอาด	- ถนนภายในโครงการ	- ทุกวัน												
1.1 ฝุ่นละออง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง												
1.2 มลพิษทางอากาศ	- ความสะอาด	- ถนนภายในโครงการ	- ทุกวัน												
	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้ แต่ละชนิด	- พื้นที่สีเขียว	- ทุกวัน												
	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบล้าง	- ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ	- เดือนละ 1 ครั้ง												
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- กล้องรับความคิดเห็น บริเวณป้ายมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง												
2. เสียง	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบล้าง	- ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ	- เดือนละ 1 ครั้ง												
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- กล้องรับความคิดเห็น บริเวณป้ายมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง												
3. น้ำใช้	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- เส้นท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง												
	- ความสะอาด	- ถังเก็บน้ำใช้	- ปีละ 2 ครั้ง												
	- ปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.30-21.00 น.	- วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- ทุกวัน												
4. สระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้า	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง												
4.1 โครงสร้างสระ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- อุปกรณ์ไฟฟ้า บริเวณสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง												
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตลอดเวลาเปิดสระว่ายน้ำ												

ตารางที่ 1.4.2-1 (ต่อ) แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนท์ทิน (ระยะดำเนินการ)

[illegible]

ตารางที่ 1.4.2-1 (ต่อ) แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (ต่อ)	Total coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria	- บ่อตรวจสอบสภาพคุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- เดือนละ 1 ครั้ง												
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) - ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) - ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) - การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) - ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกก.) - การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- เก็บข้อมูลทุกวันและจัดทำสรุปทุกเดือน												

ตารางที่ 1.4.2-1 (ต่อ) แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) - ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด - ปัญหาอุทกภัย และแนวทางแก้ไข														
6. การระบายน้ำ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและท่อระบายน้ำ	- บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง												
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อพักน้ำ	- 3 เดือน/ครั้ง												
	- อายุการใช้งาน														
7. มูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	1) พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน												
	- ความสะอาด	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องขยะประจำชั้น และห้องขยะรวม													
	- กลิ่น ทศนิยมภาพ	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน												
8. ระบบไฟฟ้า	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่อน	1) หม้อแปลงไฟฟ้า	- ทุกวัน												
	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ป้ายเตือนระวังอันตราย													
	- สภาพพร้อมใช้งาน อายุการใช้งาน	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- ทุกวัน												
		2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- 3 เดือน/ครั้ง												
9. การอนุรักษ์พลังงาน	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- เดือนละ 1 ครั้ง												
		- ระบบปรับอากาศส่วนกลาง													
		- เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ													

ตารางที่ 1.4.2-1 (ต่อ) แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
9. การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่บดบัง	จุดติดตั้งแผงโซลาร์เซลล์ และป้ายประชาสัมพันธ์	- เดือนละ 1 ครั้ง												
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- 3 เดือน/ครั้ง												
	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- 3 เดือน/ครั้ง												
	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่บดบัง	1) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- 3 เดือน/ครั้ง												
	- สภาพพร้อมใช้งาน	2) อุปกรณ์ดับเพลิง	- 3 เดือน/ครั้ง												
	- อายุการใช้งาน	- เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้	- 3 เดือน/ครั้ง												
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- 3 เดือน/ครั้ง												
	- เข้าถึงได้สะดวก														
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- เดือนละ 1 ครั้ง												
	- เข้าถึงได้สะดวก														
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	- เดือนละ 1 ครั้ง												
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ	- เดือนละ 1 ครั้ง												
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ถังเก็บน้ำดับเพลิง	- เดือนละ 1 ครั้ง												
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ลิฟต์ดับเพลิง	- เดือนละ 1 ครั้ง												
	- การเข้าถึงได้สะดวก														
	- สภาพพร้อมใช้งาน	3) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง												
	- ไม่มีสิ่งกีดขวาง														

ตารางที่ 1.4.2-1 (ต่อ) แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
11. ระบบระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- เดือนละ 1 ครั้ง												
	- สภาพพร้อมใช้งาน	2) พัดลมระบายอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง												
12. การจราจร	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายจราจร	- 3 เดือน/ครั้ง												
	- สภาพความคล่องตัวในการเดินทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกวัน												
	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	1) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ทุกวัน												
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม	- ทุกวัน												
	- ไม่มีสิ่งกีดขวาง														
	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ทุกวัน												
14. ทัศนียภาพ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ทุกวัน												
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ทุกวัน												
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ทุกวัน												
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยในโครงการ	- ประเมินเรื่องราວร้องทุกข์ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยในโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ทุกวัน												

	ความถี่ ทุกวัน หรือวันละ 2 ครั้ง		ความถี่ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง		ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง
	ความถี่ 3 เดือน/ครั้ง		ความถี่ ปีละ 2 ครั้ง		ความถี่ ตลอดระยะดำเนินการ

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด เป็นผู้พัฒนา โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน ปัจจุบันโครงการฯ ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามาบริหารจัดการ โดยตัวโครงการเป็นที่พักอาศัย ในรูปแบบอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร A ขนาดความสูง 48 ชั้น ความสูง 190.00 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) และอาคาร B ขนาดความสูง 27 ชั้น และชั้นใต้ดิน 6 ชั้น ความสูง 108.10 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) โดยโครงการจะปลูกสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 2 แปลง ขนาดพื้นที่รวม 3-2-95 ไร่ หรือ 5,980 ตารางเมตร โดยโครงการได้รับหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/14035 ลงวันที่ 18 พฤศจิกายน 2559 หนังสือเห็นชอบได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือนนั้น

ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล บี ไนน์ทีน ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2568 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัทศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2568 แสดงดังตารางที่ 2.2-1

ตารางที่ 2.2-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	✓ - บริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการ มีการทำรั้วรอบพื้นที่ และปลูกต้นไม้	-	ภาพที่ 2.2-1 แนวรั้วรอบพื้นที่โครงการ
	2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	✓ - โครงการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการบริเวณอาคาร A ชั้น 1, ชั้น 45, ชั้นห้องเครื่อง, ชั้นหลังคา และบริเวณอาคาร B ชั้น 1, ชั้น 3, ชั้น 19, ชั้น 23, ชั้นห้องเครื่อง และแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อช่วยยึดหน้าดิน	-	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวโครงการ
1.2 คุณภาพอากาศ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยคันชะลอความเร็วจะมีขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.9 เมตรความยาว 6.0 เมตร โดยมีขนาดตาม มยผ. 2301-56 มาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556	✓ - ความเร็วในการสัญจรภายในพื้นที่โครงการถูกควบคุมด้วยป้ายจำกัดความเร็ว และสันชะลอความเร็ว	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
1) ฝุ่นละออง	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร ขนาดพื้นที่รวม 1,505.80 ตารางเมตร โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง	✓ - โครงการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการบริเวณอาคาร A ชั้นที่ 1, ชั้น 45, ชั้นห้องเครื่อง, ชั้นหลังคา และบริเวณอาคาร B ชั้นที่ 1, ชั้นที่ 3, ชั้นที่ 19, ชั้นที่ 23, ชั้นห้องเครื่อง และแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่อาจจะเกิดขึ้น	-	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวโครงการ
2) มลพิษทางอากาศ	1. โครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร B ซึ่งจะมีการติดตั้งพัดลมระบายอากาศที่ชั้นใต้ดินเพื่อระบายอากาศออกสู่ภายนอกอาคารบริเวณด้านทิศตะวันออก และทิศใต้ ทั้งนี้ บริเวณปลายท่อระบายอากาศจะติดตั้งแผ่นกรองอากาศ สามารถดักจับฝุ่นและสิ่งแปลกปลอมอื่นๆ ที่ปนเปื้อนอยู่ในอากาศ ซึ่งแผ่นกรอง	✓ - ที่จอดรถชั้นใต้ดินของอาคาร B มีการติดตั้งพัดลมระบายอากาศเพื่อระบายออกนอกอาคารบริเวณด้านทิศตะวันออก และทิศใต้ บริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่จัดสวน ซึ่งต้นไม้สามารถดูดซับมลพิษจากรถยนต์ได้	-	ภาพที่ 2.2-4 ระบายอากาศที่จอดรถ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	อากาศดังกล่าวมีประสิทธิภาพการกรองไม่น้อยกว่า ร้อยละ 80-90 โดยปลายท่อระบายอากาศออกสู่ภายนอกที่ชั้นที่ 1 บริเวณพื้นที่จัดสวน ซึ่งต้นไม้ภายในโครงการสามารถช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ได้			
	2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	✓ - บริเวณที่จอดรถโครงการมีป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
	3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	✓ - ความเร็วในการสัญจรภายในพื้นที่โครงการถูกควบคุมด้วยป้าย จำกัดความเร็ว และสันชะลอความเร็ว	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
	4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย	✓ - โครงการมีป้ายและสัญลักษณ์จราจร ตลอดพื้นที่โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
	5. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาเพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์	✓ - บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ มีการติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย ตรวจสอบสภาพรถยนต์ให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2.2-5 ป้ายรณรงค์ต่างๆ
	6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการขนาดพื้นที่รวม 2,766.95 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 242.45 โมล หรือคิดเป็น 10,667.8 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO ₂ = 242.45 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 358.0 กรัม/ชั่วโมง	✓ - โครงการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการบริเวณอาคาร A ชั้น 1, ชั้น 45, ชั้นห้องเครื่อง, ชั้นหลังคา และบริเวณอาคาร B ชั้น 1, ชั้น 3, ชั้น 19, ชั้น 23, ชั้นห้องเครื่อง และแนวเขตที่ดินของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง	1. จัดให้มีลูกระนาดชะลอความเร็วของรถภายในโครงการมีขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.9 เมตรความยาว 6.0 เมตร ห่างจากทางเข้า-ออกด้านถนนซอยสุขุมวิท 19 ประมาณ 30 เมตร จำนวน 1 จุด ซึ่งลูกระนาดชะลอความเร็วมีขนาดตาม มยผ. 2301-56 มาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556	✓ - สันชะลอความเร็วรถติดตั้ง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทั้ง 2 แห่ง และโดยรอบถนนภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
	2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	✓ - บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในโครงการ มีการติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
	3. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการดังกล่าวเป็นอาคารชุดพักอาศัยจึงจะกำชับให้นิติบุคคลประสานงานกับผู้พักอาศัยไม่ให้ก่อเสียงดังรบกวนเพื่อนบ้านข้างเคียง	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีข้อบังคับเกี่ยวกับการพักอาศัย โดยแจ้งให้ทางผู้พักอาศัยทราบ	-	ภาคผนวก ค-1 กฎระเบียบผู้พักอาศัย
1.4 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 2 ชุด (อาคารละ 1 ชุด) เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	✓ - โครงการมีระบบบำบัดชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง จำนวน 2 ชุด อาคารละ 1 ชุด โดยอาคาร A สามารถรองรับน้ำเสียได้ 270 ลูกบาศก์เมตร/วัน และอาคาร B สามารถรองรับน้ำเสียได้ 145 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปัจจุบันน้ำเสียเข้าระบบบำบัดอาคาร A เฉลี่ย 56 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน และอาคาร B เฉลี่ย 40 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ค-2 การทำงานของระบบบำบัด ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	3. จัดให้มีคู่มือ สำหรับการดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง	✓ - โครงการ มีการทำคู่มือบำบัดน้ำเสีย เพื่อสะดวกต่อการดำเนินการบำบัดน้ำเสีย	-	ภาคผนวก ค-3 คู่มือการเดินระบบบำบัด
	4. จัดให้มีพนักงานดักไขมันจากบ่อดักไขมันทุก 2-3 วันและจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษหิซุรอนที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำและนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพัสดุของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	✓ - เจ้าหน้าที่มีการตรวจสอบบ่อดักไขมัน หากมีปริมาณมากจะดำเนินการดักไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจะดำเนินการดักไขมันประมาณเดือนละ 1 ครั้ง	-	ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
	5. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในช่วงการดูแลรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ 1) ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตวัฒนามาสูบล้างทำความสะอาดในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบล้างสิ่งปฏิกูลรถสูบล้างสามารถจอดบริเวณทางวิ่งรถใกล้กับตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสูบล้างไปยังฝาบ่อเก็บตะกอนได้ ทั้งนี้นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวัน เวลาที่แน่นอนในการเข้าสูบล้างสิ่งปฏิกูลล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ซึ่งโดยปกติในการสูบล้างสิ่งปฏิกูลจะใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง 2) ในช่วงเวลาที่มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล หรือเปิดฝาบ่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ ตลอดจนการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ 3) กำหนดช่วงเวลาในการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ กำหนดมาตรการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ 1) หากมีการสูบล้างสิ่งปฏิกูลนิติบุคคลอาคารชุดฯ จะแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 อาทิตย์ 2) ช่วงเวลาเก็บตัวอย่างน้ำเสีย และสูบล้างสิ่งปฏิกูล นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะมี รปภ.อำนวยความสะดวกด้านจราจร 3) ติดตั้งป้ายชื่อระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	บำบัดน้ำเสียในช่วงบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ เนื่องจากมีผู้พักอาศัยน้อย เพื่อลดผลกระทบต่อการพักอาศัยภายในโครงการ 4) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว			
	6. จัดให้มีการจัดการก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารดังนี้ 1) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A ก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 1.106 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร ความลึก 1.5 เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิด 2) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B ก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 0.755 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตรความลึก 1.5 เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิด	✓ - โครงการมีการบำบัดก๊าซมีเทนของทั้ง 2 อาคาร โดยใช้วิธีบำบัดด้วยดิน	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ
	7. จัดให้มีการบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารดังนี้ 1) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A ก่อให้เกิด Aerosol 27.86 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยจะติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน 3 ถัง แต่ละถังมีความจุของตัวกลาง (Media) 0.59 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดปริมาณ Aerosol ที่เกิด ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B ก่อให้เกิด Aerosol 19.82 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมงโดยจะติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน 2 ถัง แต่	✓ - โครงการมีการบำบัด Aerosol ทั้ง 2 อาคาร โดยติดตั้งถังบำบัดอาคาร A มีจำนวน 3 ถัง และอาคาร B มีจำนวน 2 ถัง	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีโน้ททิน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ละดังมีความจุของตัวกลาง (Media) 0.59 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดปริมาณ Aerosol ที่เกิด			
	8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	✓ - โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสีย โดย อาคาร A ติดตั้งอยู่ห้อง MDB ชั้น M1 ตู้ EMDB A-1ESP1 และอาคาร B ติดตั้งอยู่ห้อง MDB ชั้น B1 ตู้ EMDB B-1ESP1 เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลา	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรทางกายภาพอย่างเคร่งครัด	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ค-2 การทำงานของระบบบำบัด ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้งโดยห้องปฏิบัติการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	1. ให้มีการสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคไว้ในโครงการดังนี้ 1) ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ตั้งอยู่ใต้ดินอาคาร จำนวน 2 ถัง ความจุรวม 543 ลูกบาศก์เมตร 2) ถังเก็บน้ำชั้นที่ 28 M ตั้งอยู่ชั้นที่ 28M อาคาร A จำนวน 2 ถัง ความจุรวม 105 ลูกบาศก์เมตร	✓ - โครงการมีถังสำรองน้ำใช้ สำหรับอาคาร A อยู่บริเวณชั้นใต้ดินจำนวน 2 ถัง, ชั้น 28M จำนวน 2 ถัง และถังน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 1 ถัง ส่วนอาคาร B อยู่บริเวณชั้นดาดฟ้า จำนวน 1 ถัง โดยสำรองน้ำได้อย่างน้อย 1.4 วัน	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบน้ำใช้

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	3) ถังเก็บน้ำ ชั้นห้องเครื่องลิฟต์ ตั้งอยู่ชั้นห้องเครื่องลิฟต์อาคาร A จำนวน 1 ถัง ความจุ 46 ลูกบาศก์เมตร 4) ถังเก็บน้ำชั้นห้องเครื่อง ตั้งอยู่ชั้นห้องเครื่องอาคาร B จำนวน 1 ถัง ความจุ 26 ลูกบาศก์เมตรรวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 720 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.4 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน)			
	2. จัดให้มีระบบสูบน้ำของโครงการ ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่อยู่อาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก	✓ - ระบบสูบน้ำของโครงการ ทำหน้าที่สูบน้ำโดยไม่ดึงน้ำจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมระบบจ่ายน้ำด้วยระดับลูกลอย	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบน้ำใช้
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบเส้นท่อน้ำประปาให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
	4. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ	✓ - โครงการเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำอย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-9 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ
	5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ประชาสัมพันธ์เรื่องการประหยัดน้ำ ไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำในห้องน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-5 ป้ายรณรงค์ต่างๆ ภาพที่ 2.2-9 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ
	6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง	✓ - พนักงานมีการใช้ภาชนะรองน้ำชักล้างก่อนนำไปเช็ดถู	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีช่างซ่อมบำรุง เพื่อดูแลอุปกรณ์ทุกอย่างในโครงการ	-	ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
	8. ทำความสะอาดถังเก็บน้ำแต่ละถังเพื่อล้างตะกอน สนิมและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังสำรองน้ำ โดยในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำจะทำการกวาดตะกอน ขัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียนโดยใช้แปรงขัดไม้ไผ่น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ ในการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการครั้งละถัง เพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล้างในช่วงเวลา 24.00 - 05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อยโดยโครงการต้องแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบก่อนล้างทำความสะอาดถังล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ภายในอาคาร โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีการล้างถังเก็บน้ำใช้ปีละ 2 ครั้ง โดยปี 2568 จะล้างวันที่ 23 กรกฎาคม 2568 ล้างถังเมื่อวันที่ 18-19 ธันวาคม 2567	-	ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
	9. ภายในถังเก็บน้ำจะหาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร Non - Toxic (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นจนเกิดสนิม และออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน	✓ - โครงการออกแบบถังเก็บน้ำให้ใช้สารเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร Non - Toxic (CHEMICRETE E)	-	-
	10. ออกแบบให้มีฝาลัง จำนวน 2 ฝา / ถัง เพื่อความสะดวกในการดูแลและบำรุงรักษา	✓ - ถังเก็บน้ำของโครงการเป็นแบบเชื่อมถึงกันได้ หากมีการบำรุงรักษาจะดำเนินการได้สะดวก	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบน้ำใช้

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)	✓	- สระว่ายน้ำโครงการเป็นระบบใช้เกลือฆ่าเชื้อโรค	-	-
	2. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใสหลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ	✓	- สระว่ายน้ำโครงการมีเจ้าหน้าที่เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ในช่วงสระว่ายน้ำปิด	-	ภาพที่ 2.2-11 ดูแลสระว่ายน้ำ
	3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผงสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	✓	- สระว่ายน้ำโครงการมีเจ้าหน้าที่ทำการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ วันเว้นวัน	-	ภาพที่ 2.2-11 ดูแลสระว่ายน้ำ
	4. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก สิ้น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	✓	- สระว่ายน้ำโครงการ มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อให้ทางเดินขอบสระเปียก และสิ้น	-	ภาคผนวก ค-5 แผนทำความสะอาด
	5. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำสระว่ายน้ำโดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำ ที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้งและห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำหวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งนำมูลลงในน้ำ	✓	- สระว่ายน้ำโครงการ มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-10 สระว่ายน้ำ
	6. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	✓	- สระว่ายน้ำโครงการ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำเบื้องต้น	-	ภาพที่ 2.2-11 ดูแลสระว่ายน้ำ
	7. ดูแลมิให้มีการนำ สัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	✓	- สระว่ายน้ำโครงการ มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำสระว่ายน้ำ ไม่ให้นำสัตว์ทุกชนิดเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-10 สระว่ายน้ำ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ	1. จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน	✓ - สระว่ายน้ำโครงการ มีแสงสว่างทั่วบริเวณสระ	-	ภาพที่ 2.2-10 สระว่ายน้ำ
	2. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกต้วระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	✓ - สระว่ายน้ำโครงการ มีป้ายบอกระดับความลึกของสระ ซึ่งติดตั้งไว้บริเวณป้ายกฏข้อปฏิบัติ	-	ภาพที่ 2.2-10 สระว่ายน้ำ
	3. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	✓ - สระว่ายน้ำโครงการ มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อไม่ให้ทางเดินขอบสระเปียก และลื่น	-	ภาคผนวก ค-5 แผนทำความสะอาด
	4. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก สีน ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	✓ - สระว่ายน้ำโครงการ มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อไม่ให้ทางเดินขอบสระเปียก และลื่น	-	ภาคผนวก ค-5 แผนทำความสะอาด
	5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ - ไม่ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 15 เมตร (ไม่น้อยกว่า 15 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง	✓ - สระว่ายน้ำโครงการมีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ โดยอาคาร A มีไม้ช่วยชีวิต 1 อัน, ห่วงชูชีพ 1 อัน, เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างละ 1 อัน อาคาร B มีไม้ช่วยชีวิต 1 อัน, ห่วงชูชีพ 1 อัน, โฟมช่วยชีวิต 3 อัน, เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างละ 1 อัน	-	ภาพที่ 2.2-10 สระว่ายน้ำ
	6. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดดูแลความปลอดภัยผู้ใช้งานสระว่ายน้ำโดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และช่างอาคารเดินตรวจความพร้อมเรียบร้อยของการใช้งานสระว่ายน้ำทุก 1 ชั่วโมง หากเกิดเหตุฉุกเฉินฝ่ายบริหารอาคารสามารถช่วยเหลือคนจมน้ำได้	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ (ต่อ)	7. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน	✓ - สระว่ายน้ำโครงการ มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-10 สระว่ายน้ำ
3) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย	✓ - สระว่ายน้ำโครงการ เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง	-	ภาพที่ 2.2-10 สระว่ายน้ำ
	2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30 - 40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรงทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง	✓ - สระว่ายน้ำโครงการมีรางระบายน้ำล้น รอบสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-10 สระว่ายน้ำ
	3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	✓ - พื้นสระว่ายน้ำโครงการ ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ทำความสะอาดง่าย	-	ภาพที่ 2.2-10 สระว่ายน้ำ
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 2 ชุด (อาคารละ 1 ชุด) เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	✓ - โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง จำนวน 2 ชุด อาคารละ 1 ชุด โดยอาคาร A สามารถรองรับน้ำเสียได้ 270 ลูกบาศก์เมตร/วัน และอาคาร B สามารถรองรับน้ำเสียได้ 145 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปัจจุบันน้ำเสียเข้าระบบบำบัดอาคาร A เฉลี่ย 56 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน อาคาร B เฉลี่ย 40 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ค-2 การทำงานของระบบบำบัด ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้งโดยห้องปฏิบัติการ
	3. จัดให้มีคู่มือ สำหรับการดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง	✓ - โครงการ มีการทำคู่มือบำบัดน้ำเสีย เพื่อสะดวกต่อการดำเนินการบำบัดน้ำเสีย	-	ภาคผนวก ค-3 คู่มือการเดินระบบบำบัด

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	4. จัดให้มีพนักงานดักไขมันจากบ่อดักไขมันทุก 2-3 วันและจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำและนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยที่ห้องพัสดุของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	✓ - เจ้าหน้าที่มีการตรวจสอบบ่อดักไขมัน หากมีปริมาณมากจะดำเนินการดักไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจะดำเนินการดักไขมันประมาณเดือนละ 1 ครั้ง	-	ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
	5. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในช่วงการดูแลรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ 1) ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตวัฒนาสูบตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบล้างสิ่งปฏิกูลรถสูบล้างสามารถจอดบริเวณทางวิ่งรถใกล้กับตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปยังฝาบ่อเก็บตะกอนได้ ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวัน เวลาที่แน่นอนในการเข้าสูบล้างสิ่งปฏิกูลล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ซึ่งโดยปกติในการสูบล้างสิ่งปฏิกูลจะใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง 2) ในช่วงเวลาที่มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล หรือเปิดฝาบ่อเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ ตลอดจนการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ 3) กำหนดช่วงเวลาในการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ เนื่องจากมีผู้พักอาศัยน้อย เพื่อลดผลกระทบต่อการพักอาศัยภายในโครงการ	✓ - มีการกำหนดมาตรการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ 1) หากมีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 อาทิตย์ 2) ช่วงเวลาเก็บตัวอย่างน้ำเสีย และสูบล้างสิ่งปฏิกูล นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะมี รปภ.อำนวยความสะดวกด้านจราจร 3) ติดตั้งป้ายเตือนระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	4) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว			
	6. จัดให้มีการจัดการก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารดังนี้ 1) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A ก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 1.106 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร ความลึก 1.5 เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิด 2) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B ก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 0.755 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตรความลึก 1.5 เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิด	✓ - โครงการมีการบำบัดก๊าซมีเทนทั้ง 2 อาคาร โดยใช้วิธีบำบัดด้วยดิน	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ
	7. จัดให้มีการบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารดังนี้ 1) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A ก่อให้เกิด Aerosol 27.86 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยจะติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน 3 ถัง แต่ละถังมีความจุของตัวกลาง (Media) 0.59 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดปริมาณ Aerosol ที่เกิด 2) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B ก่อให้เกิด Aerosol 19.82 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยจะติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน 2 ถัง แต่ละถังมีความจุของตัวกลาง (Media) 0.59 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดปริมาณ Aerosol ที่เกิด	✓ - โครงการมีการบำบัด Aerosol ทั้ง 2 อาคาร โดยติดตั้งถังบำบัดอาคาร A มีจำนวน 3 ถัง และอาคาร B มีจำนวน 2 ถัง	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	✓ - โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสีย โดย อาคาร A ติดตั้งอยู่ห้อง MDB ชั้น M1 ตู้ EMD B A-1ESP1 และอาคาร B ติดตั้งอยู่ห้อง MDB ชั้น B1 ตู้ EMD B B-1ESP1 เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลา	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ
3.4 การระบายน้ำ	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 0.6 0.8 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 สามารถกักเก็บน้ำได้ประมาณ 109 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ขนาดความกว้าง 2 เมตร ยาว 10 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 1.5 เมตร ความจุ 30 ลูกบาศก์เมตร ความจุรวม 139 ลูกบาศก์เมตร โดยสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่เกิดขึ้น 59 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ	✓ - ระบบระบายน้ำโครงการ เป็นท่อระบายน้ำโดยรอบโครงการ เพื่อรองรับน้ำฝน และมีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ เพื่อหน่วงน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบระบายน้ำโครงการ
	2. ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 3 เครื่อง (ใช้งานจริง 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบเครื่องละ 0.033 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 10 เมตร (รวมอัตราการระบายน้ำ 0.066 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ (0.074 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)	✓ - ระบบระบายน้ำโครงการ มีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำ 3 เครื่อง เพื่อควบคุมน้ำระบายออกนอกโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบระบายน้ำโครงการ
	3. ออกแบบตำแหน่งห้องเครื่องไฟฟ้าแต่ละอาคารให้อยู่สูงกว่าระดับน้ำท่วมขังในกรณีที่ฝนตกหนักต่อเนื่องนานกว่า 1 ชั่วโมง ดังนี้ - อาคาร A ห้องเครื่องไฟฟ้าตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นลอย ซึ่งระดับพื้นอยู่ที่ระดับ + 3.6 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนซอยสุขุมวิท 19) จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิด	✓ - ห้องเครื่องไฟฟ้าโครงการ ของอาคาร A อยู่บริเวณชั้นลอย ส่วนอาคาร B อยู่บริเวณชั้นที่ 1	-	ภาพที่ 2.2-13 ระบบไฟฟ้า

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การระบายน้ำ (ต่อ)	น้ำท่วม - อาคาร B ห้องเครื่องไฟฟ้าตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 ซึ่งระดับพื้นอยู่ที่ระดับ + 0.9 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตรที่ถนนซอยสุขุมวิท 19) จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม			
	4. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้ระดับน้ำท่วมสูงขึ้นโครงการจะแจ้งผู้พักอาศัย ภายในโครงการทราบ และประชุมที่มติดบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีการเฝ้าระวัง และติดตามข่าวน้ำท่วมอย่างต่อเนื่อง	-	-
3.5 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นบริเวณชั้นพักอาศัยทุกชั้น รายละเอียดดังนี้ - อาคาร A ตั้งแต่ชั้นที่ 2 - 48 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่ใกล้ลิฟต์ดับเพลิงของอาคารมีขนาดพื้นที่ 1.4 ตารางเมตร - อาคาร B ตั้งแต่ชั้นที่ 4 - 27 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่ใกล้ลิฟต์ดับเพลิงของอาคารมีขนาดพื้นที่ 1.4 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำ ชั้นแต่ละห้องโครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถัง/ชั้น (ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) สำหรับภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกำลังกาย ห้องสันทนาการ และห้องน้ำส่วนกลางโครงการจะตั้งถังมูลฝอย จำนวน	✓ - ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น อาคาร A อยู่บริเวณชั้นที่ 2-48 และของอาคาร B อยู่บริเวณชั้นที่ 4-27 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอย 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง	-	ภาพที่ 2.2-14 ห้องพักมูลฝอย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีโน้ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3 ถัง/ห้อง (ถังมูลฝอยแห้ง ถังมูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยเปียก) ไว้ภายในบริเวณดังกล่าว			
	2. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้ บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดินหรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนโดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้ - ช่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย - เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ จัดทำป้ายณรงค์ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยติดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์	-	ภาพที่ 2.2-14 ห้องพักมูลฝอย
	3. ให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทในคู่มือการพักอาศัย ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน	✓ - ในคู่มือพักอาศัย มีการแนะนำการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท	-	ภาคผนวก ค-1 กฎระเบียบผู้พักอาศัย
	4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท	✓ - ห้องพักขยะประจำชั้น มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์คัดแยกขยะแต่ละประเภท	-	ภาพที่ 2.2-14 ห้องพักมูลฝอย
	5. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้นำมูลฝอยมาไว้ที่ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีการแจ้งให้ผู้พักอาศัย นำมูลฝอยมาทิ้งที่ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	6. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และจากจุดอื่นๆ ภายในโครงการไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการโดยในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะให้พนักงานขนไปทิ้งถังโดยใช้ลิฟต์ดับเพลิงเพื่อป้องกันกรณีถังดำฉีกขาดและอาจมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่เก็บขยะจากห้องพักขยะประจำชั้นไปเก็บไว้ที่ห้องพักขยะรวม	-	ภาพที่ 2.2-15 จัดเก็บมูลฝอย
	7. กำหนดให้พนักงานดำเนินการขนย้ายมูลฝอยในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. คาดว่าเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด	✓ - เจ้าหน้าที่จัดเก็บมูลฝอยในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งรบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด	-	ภาพที่ 2.2-15 จัดเก็บมูลฝอย
	8. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งมีประตูปิดมิดชิด โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง และห้องพักมูลฝอยเปียกแยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ 1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง โดยภายในแบ่งพื้นที่ออกเป็น 3 ส่วน เพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทดังนี้ - ส่วนมูลฝอยทั่วไป ขนาดพื้นที่ 1.46 ตารางเมตร ความจุประมาณ 2.2 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) รองรับมูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ - ส่วนมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 1.46 ตารางเมตร ความจุประมาณ 2.2 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) รองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.71 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ - ส่วนมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 6.87 ตารางเมตร ความจุประมาณ 10.3 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) รองรับมูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 3.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่าง-	✓ - ห้องพักมูลฝอยรวมโครงการ อยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร A โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง และห้องมูลฝอยเปียก ภายในห้องพักมูลฝอยแห้ง แบ่งเป็น 3 ส่วน คือ ส่วนของมูลฝอยทั่วไป, ส่วนมูลฝอยอันตราย และส่วนมูลฝอยรีไซเคิล	-	ภาพที่ 2.2-14 ห้องพักมูลฝอย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	เพียงพอ 2) ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ 11.37 ตารางเมตร ความจุประมาณ 17.1 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) รองรับมูลฝอยเปียกปริมาณ3.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ				
	9. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลให้มีมูลฝอยตกค้างข้ามวัน และให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป	✓	- นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักขยะทุกครั้งที่มีการขนขยะไปทิ้ง	-	ภาพที่ 2.2-16 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด
	10. ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	✓	- ห้องพักขยะมูลฝอยจะถูกเปิดก็ต่อเมื่อมีการนำไปทิ้งเท่านั้น	-	ภาพที่ 2.2-14 ห้องพักมูลฝอย
	11. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง	✓	- นิติบุคคลอาคารชุดฯ ติดตามประสานงานให้ทางเขตเข้ามาเก็บขยะวันเว้นวันเวลา 23.00 น.	-	ภาพที่ 2.2-15 จัดเก็บมูลฝอย
	12. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง	✓	- พนักงานมีการแยกขยะแล้วนำไปขายที่ร้านซื้อของเก่า	-	-
	13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก และเพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรด้านนอกโครงการ	✓	- ในช่วงเก็บขนขยะ ทาง รปภ.จะอำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่	-	-
	14. จัดให้มีพนักงานล้างพื้นบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาน้ำชะมูลฝอยที่อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้อยู่ใกล้เคียง	✓	- ในการทำความสะอาด พนักงานจะล้างพื้นบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่น	-	ภาพที่ 2.2-16 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 ระบบไฟฟ้า	1. โครงการจะแบ่งออกเป็น 2 ระบบ ได้แก่ 1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าโดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Dry Type ขนาด 1,250 KVA จำนวน 2 ชุด และขนาด 1,000 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 400 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ และโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 3,890 KVA 2) ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน ขนาด 600 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง	✓ - โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้า 2 แบบ 1) ระบบไฟฟ้าปกติ โดยรับไฟฟ้าจากไฟฟ้านครหลวง แล้วนำมาผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า อยู่บริเวณชั้นลอยของอาคาร A และชั้นที่ 1 ของอาคาร B 2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โดยติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน ขนาด 280 KVA จำนวน 1 ชุด และติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน อยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร B	-	ภาพที่ 2.2-13 ระบบไฟฟ้า
	2. หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นชนิด Dry Type (ชนิดแห้ง) ติดตั้งภายในห้อง จำนวน 2 แห่ง รายละเอียดดังนี้ - ห้องหม้อแปลงไฟฟ้าอาคาร A ตั้งอยู่บริเวณชั้นลอย มีขนาดพื้นที่ 99 ตารางเมตร และความสูง 4.0 เมตร มีระยะห่างจากหม้อแปลงไฟฟ้าถึงผนังห้องแต่ละด้านอย่างน้อย 1 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1 เมตร) และจัดให้มีระบบปรับอากาศ ซึ่งเป็นการลดความร้อนจากการทำงานของหม้อแปลงได้ - ห้องหม้อแปลงไฟฟ้าอาคาร B ตั้งอยู่บริเวณชั้นลอย มีขนาดพื้นที่ 85 ตารางเมตร และความสูง 4.0 เมตร มีระยะห่างจากหม้อแปลงไฟฟ้าถึงผนังห้องแต่ละด้านอย่างน้อย 1 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1 เมตร) และจัดให้มีระบบปรับอากาศ ซึ่งเป็นการลดความร้อนจากการทำงานของหม้อแปลงได้	✓ - หม้อแปลงไฟฟ้าโครงการ เป็นชนิดแห้ง มีจำนวน 2 แห่ง โดยอาคาร A ตั้งอยู่ที่ชั้นลอย และอาคาร B ตั้งอยู่ที่ชั้น 1 โดยใช้พัดลมดูดอากาศในการระบายอากาศ	-	ภาพที่ 2.2-13 ระบบไฟฟ้า

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	3. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ดูแล และเฝ้าระวังหม้อแปลงไฟฟ้า หากพบสิ่งผิดปกติจะดำเนินการแจ้งไฟฟ้านครหลวงทันที	-	ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
	4. จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องเครื่องไฟฟ้าหลัก	✓ - ห้องเครื่องไฟฟ้าหลัก มีเครื่องตรวจจับควัน	-	ภาพที่ 2.2-13 ระบบไฟฟ้า
	5. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลง	✓ - หน้าห้องเครื่องไฟฟ้าหลัก ติดตั้งข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น”	-	ภาพที่ 2.2-13 ระบบไฟฟ้า
	6. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมลพิษความร้อน และเสียงจากการติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าดังนี้ 1) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ จากไอเสียที่ปล่อยออกมาโครงการกำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ - จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นการช่วยระบายความร้อนและไอเสียที่เกิดขึ้นออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยใกล้เคียง - ตรวจสอบ และดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการรั่วซึม 2) ผลกระทบด้านเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าบุผนังทุกด้านและเพดานของห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าด้วยวัสดุกันเสียง และใช้ประตูเหล็กที่มีการบุด้วยวัสดุกันเสียงเช่นเดียวกัน	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีการกำหนดมาตรการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ดังนี้ 1) ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่โครงการ 2) มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบท่อไอเสียตลอดเวลา 3) มีการบุผนังทุกด้านของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	-	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวโครงการ ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค ภาพที่ 2.2-13 ระบบไฟฟ้า

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีโน้ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	<p>1. ออกแบบอาคารโครงการตามกฎหมายกำหนดประเภท หรือ ขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการ ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รายละเอียด ดังนี้</p> <p>1) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (Overall Thermal Transfer Value : OTTV) และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (Roof Thermal Transfer Value : RTTV)</p> <p>อาคาร A</p> <p>- ค่า OTTV เท่ากับ 29.36 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ ตารางเมตร</p> <p>- ค่า RTTV เท่ากับ 6.59 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ ตารางเมตร</p> <p>อาคาร B</p> <p>- ค่า OTTV เท่ากับ 28.17 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ ตารางเมตร</p> <p>- ค่า RTTV เท่ากับ 6.59 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ ตารางเมตร</p> <p>2) การใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคาร</p> <p>ในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดใน กฎกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่า กำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่-</p>	<p>✓ - ในการออกแบบโครงการ โครงการออกแบบตามกฎหมายกำหนดใน เรื่องการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p>	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	<p>ละประเภท โดยอาคาร A และ B ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด 3.72 และ 4.34 วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน (ไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท)</p> <p>3) ระบบปรับอากาศ</p> <p>ระบบปรับอากาศที่ติดตั้งภายในอาคาร ต้องมีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ</p>			
	<p>2. กำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการโดยแยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>2.1 การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปลุกต้นไม้ภายในโครงการในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอพร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศเพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ - โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย 	<p>✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยประหยัดพลังงาน โดยไฟฟ้าแสงสว่างเปลี่ยนเป็นหลอด LED ปรับอุณหภูมิห้องอยู่ระหว่าง 25-26 องศาเซลเซียส ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่ายจะช่วยลดการเดินทางลงชั้น ติดตั้งสวิตช์ควบคุมแสงสว่างและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p>	-	<p>ภาพที่ 2.2-5 ป้ายณรงค์ต่างๆ</p> <p>ภาพที่ 2.2-17 การอนุรักษ์พลังงาน</p>

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟโตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอดประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กรธรรมดา - ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสมโดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนจำเป็นแต่ก็ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาทีจะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม รมรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่ายจะช่วยลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น - ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00 - 06.00 น. - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	<p>2.2 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยโครงการจะจัดให้มีคู่มืออนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง พร้อมติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติ โดยรายละเอียดในคู่มือดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน - หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟุ้งละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าและน้ำประปาทุกเดือน เพื่อจดสถิติการใช้ไฟฟ้าและน้ำในแต่ละเดือนให้ชัดเจน เพื่อให้เจ้าของห้องตระหนักถึงการประหยัดพลังงาน 			
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) โครงการได้ออกแบบระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงสำหรับพื้นที่ Low Zone และพื้นที่ High Zone ให้มีความปลอดภัยและมีแรงดันไม่เกินมาตรฐานการป้องกัน</p>	<p>✓ - ระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัยของโครงการ ประกอบด้วยระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ เครื่องสูบน้ำดับเพลิง, ระบบท่อเย็น, หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร, ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์, หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ และลิฟต์ดับเพลิง ส่วนระบบเตือนภัย ได้แก่ แผงควบคุม, เครื่องตรวจจับควัน, เครื่องตรวจจับความร้อน, เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตโนมัติ และสัญญาณกระดิ่ง</p>	-	ภาพที่ 2.2-18 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>อัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (วสท.) โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ Low Zone (ชั้นที่ 1- 28 อาคาร A และชั้น B6 - ชั้นห้องเครื่อง อาคาร B) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดเครื่องยนต์ดีเซล (DPF-01) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 182 เมตรเพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่างๆ ของพื้นที่ Low Zone - พื้นที่ High Zone (ชั้นที่ 29- 48อาคาร A) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดเครื่องยนต์ดีเซล (DPF-02) จำนวน 1 เครื่องอัตราการสูบ 2.84 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 154 เมตรทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันน้ำในระดับท่อให้คงที่ (Jockey Pump : JP-02) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.07 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 154 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่างๆ ของพื้นที่ High Zone <p>อนึ่ง รายการคำนวณการสูญเสียแรงดันในเส้นท่อน้ำเนื่องจากความเสียดทาน (Friction Loss) ความสูง (Static Head) รวมถึงแรงดันที่ปลายท่อจะมีแรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) พื้นที่ Low Zone (ชั้นที่ 1- 28 อาคาร A และชั้น B6 - ชั้นห้องเครื่อง อาคาร B) เท่ากับ 170 เมตร พื้นที่ High Zone (ชั้นที่ 29- 48 อาคาร A) เท่ากับ 142 เมตร ดังนั้น แรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ออกแบบที่แรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) ของพื้นที่ Low Zone (ชั้นที่ 1- 28 อาคาร A และชั้น B6 - ชั้นห้องเครื่องอาคาร B) เท่ากับ 182 เมตร และพื้นที่ High Zone (ชั้นที่ 29- 48 อาคาร</p>	แจ้งเหตุอัคคีภัย		

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>A) เท่ากับ 154 เมตร จึงเพียงพอที่จะสูบน้ำดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>2) ระบบท่อยืน โครงการจัดให้มีระบบท่อยืน (Stand Pipe System) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 3 ท่อ/อาคาร เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นที่ 28M ซึ่งแบ่งการจ่ายน้ำออกเป็น 2 โซน ประกอบด้วยพื้นที่ Low Zone และพื้นที่ High Zone ดังรายละเอียดที่กล่าวข้างต้น</p> <p>3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร(FDC) ขนาด 65 x 65 x 100 มิลลิเมตร พร้อม Check Valve จำนวน 4 ชุด ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกใกล้กับทางเข้า - ออก ซึ่งตำแหน่งติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำ จากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงคลองเตยโดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ชุด จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังถังเก็บน้ำเพื่อเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำดับเพลิงภายในอาคารต่อไป - หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าระบบท่อยืน จำนวน 2 ชุด (สำหรับพื้นที่ Low Zone) จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังท่อยืนโดยตรง และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคาร 4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet: FHC) ประกอบด้วย 			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>- สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร</p> <p>- หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาคอและโซ่ร้อย</p> <p>- ถังดับเพลิงเคมีแห้งชนิดมือถือ ขนาด 20 ปอนด์</p> <p>โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet: FHC) ภายในอาคาร A จะติดตั้งบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง โถงบันได และโถงทางเดิน โดยแต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 20 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) สำหรับอาคาร B บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง โถงบันได และโถงทางเดิน โดยแต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 43 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p> <p>5) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน ฉีดน้ำ บริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคารบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด พื้นที่รับแขกห้องเก็บของ ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องชุดพักอาศัยห้องน้ำ ห้องออกกำลังกาย ห้องสันทนาการ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น</p> <p>6) ลิฟต์ดับเพลิง โครงการจะจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิงจำนวน 1 ชุด/อาคาร ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p>			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีโน้ททิน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ภายในห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องระบบอินเตอร์เน็ต พื้นที่รับแขก ห้องจดหมาย ห้องควบคุม ห้องเครื่องไฟฟ้าห้องออกกําลังภายใน ห้องสันทานการห้องสำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุด ห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง โถงบันไดและโถงทางเดินทั่วทั้งอาคาร</p> <p>3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในโครงการและส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนไว้ภายในห้องน้ำชาย-หญิง ชั้นจอดรถ ห้องเก็บของ ห้องพักรมูลฝอยรวม และห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า</p> <p>4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Manual Station) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณโถงบันไดและโถงทางเดิน</p> <p>5) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Fire Alarm Horn) จะติดตั้งไว้บริเวณโถงบันได และโถงลิฟต์ดับเพลิง</p>			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล ปิ่นอินทิน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	6) โทรศัพท์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Telephone) จะติดตั้งไว้บริเวณโถงบันได และโถงลิฟต์ดับเพลิง			
	<p>2. โครงการจะจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้เพื่อการหนีไฟได้โดยมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>อาคาร A</p> <p>1.1 บันได ST-A1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นห้องเครื่องลิฟต์ ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.172-0.178 เมตร มีชนพักกว้าง 1.6-3.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.6-3.55 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 3.15-3.20 เมตร ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีทางธรรมชาติ</p> <p>1.2 บันได ST-A2 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นห้องเครื่องลิฟต์ ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.172-0.178 เมตร มีชนพักกว้าง 1.6-1.75 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.6-1.75 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 2.0 เมตร ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีทางธรรมชาติ</p> <p>นอกจากนี้ โครงการออกแบบให้มีประตูหนีไฟที่สามารถเปิดย้อนกลับเข้ามาภายในอาคารได้ (Re-Entry) ที่บริเวณชั้น 5 10 15 20 25 30 35 40 และ 45</p> <p>อาคาร B</p>	✓ - บันไดที่ใช้ในการหนีไฟของโครงการ ประกอบด้วย อาคาร A จำนวน 2 บันได และอาคาร B จำนวน 3 บันได และทุกๆ 5 ชั้น สามารถเปิดย้อนกลับเข้ามาภายในอาคารได้	-	ภาพที่ 2.2-18 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>2.1 บันได ST-B1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ B6 ถึงชั้นห้องเครื่อง ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.169 – 0.175 เมตร มีชนพักกว้าง 1.6–2.35 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.6–2.35 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 3.2 เมตร ซึ่งตั้งแต่ชั้น B6 ถึงชั้นที่ 2 ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด มีปริมาณลม 16,600 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ สำหรับชั้นที่ 3 ถึงชั้นห้องเครื่อง จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีทางธรรมชาติ</p> <p>2.2 บันได ST-B2 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ B6 ถึงชั้นที่ 22 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.169–0.175 เมตร มีชนพักกว้าง 1.60–2.20 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.60–2.20 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 2.0 เมตร ซึ่งตั้งแต่ชั้น B6–ถึงชั้นที่ 2 ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด มีปริมาณลม 16,600 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ สำหรับชั้นที่ 3–ชั้นที่ 22 จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีทางธรรมชาติ</p> <p>2.3 บันได ST-B3 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 22 ถึงชั้นห้องเครื่อง ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.169–0.174 เมตร มีชนพักกว้าง 1.50–1.85 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.50-1.85 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 2.0</p>			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	เมตร ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีทางธรรมชาติ นอกจากนี้ โครงการออกแบบให้มีประตูหนีไฟที่สามารถเปิดย้อนกลับเข้ามาภายในอาคารได้ (Re-Entry) ที่บริเวณชั้น 5 10 15 20 และ 25			
	3. กำหนดจุดรวมคนเบื้องต้นไว้ จำนวน 2 จุด (1 จุด/อาคาร) รายละเอียดดังนี้ - อาคาร A อาคาร A จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือ ขนาดพื้นที่รวมประมาณ 400 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) ซึ่งพื้นที่จุดรวมคนของโครงการสามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,600 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืน 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร A ซึ่งมีจำนวน 1,560 คน ได้อย่างเพียงพอ - อาคาร B จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตก ขนาดพื้นที่รวมประมาณ 220 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) ซึ่งพื้นที่จุดรวมคนของโครงการสามารถรองรับจำนวนคนได้ 880 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืน 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอสำหรับผู้ที่อยู่ในโครงการจำนวน 806 คน (ได้แก่ ผู้พักอาศัยอาคาร B จำนวน 791 คน และพนักงานโครงการ จำนวน 15 คน) ได้อย่างเพียงพอ	✓ - โครงการมีจุดรวมพลเบื้องต้น 2 จุด อาคาร A อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือ ส่วนอาคาร B อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตก	-	ภาพที่ 2.2-18 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย
	4. จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศ จำนวน 1 แห่ง/อาคาร รายละเอียดดังนี้ - อาคาร A จัดให้พื้นที่หนีไฟทางอากาศบริเวณชั้นห้องเครื่องลิฟต์ มีความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่	✓ - โครงการมีพื้นที่หนีไฟทางอากาศ จำนวน 1 แห่ง/อาคาร แต่ในการซ้อมดับเพลิง นิติบุคคลอาคารชุดจะให้อพยพมาที่จุดรวมพลด้านล่างโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-18 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ดังกล่าวสามารถใช้บันได ST-A1 และบันได ST-A2 เพื่อไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ ได้อย่างสะดวก - อาคาร B จัดให้พื้นที่หนีไฟทางอากาศบริเวณชั้นห้องเครื่อง มีความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้บันได ST-B1 เข้าสู่พื้นที่หนีไฟทางอากาศได้อย่างสะดวกหรือสามารถใช้บันได ST-B2 ขึ้นไปถึงชั้นที่ 22 แล้วสามารถใช้บันได ST-B3 เพื่อไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศได้อย่างสะดวก อย่างไรก็ตาม ในการชักซ้อมอพยพหนีไฟ โดยในการชักซ้อมหนีไฟแต่ละครั้ง โครงการจะต้องมีการประชาสัมพันธ์ให้คนภายในพื้นที่โครงการไม่หนีไฟขึ้นไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ โดยจะให้พยายามใช้บันไดทุกแห่งที่ใช้ในการหนีไฟของอาคารลงมายังชั้นล่างเพื่อสะดวกต่อการช่วยเหลือ			
	5. ติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจนและไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่นๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียงกัน	✓ - ป้ายทางออกฉุกเฉิน โครงการติดตั้งให้เห็นชัดเจน และไม่กลมกลืนไปกับการตกแต่งป้ายอื่น ๆ	-	ภาพที่ 2.2-18 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย
	6. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้นซึ่งแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง รวมถึงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้นติดไว้ที่บริเวณหน้าโถงลิฟต์ทุกชั้นซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก	✓ - แบบแปลนแผนผังของอาคาร โครงการติดตั้งแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ รวมถึงอุปกรณ์ต่างๆ ให้เห็นชัดเจน โดยจะติดตั้งที่บริเวณลิฟต์โดยสาร	-	ภาพที่ 2.2-18 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	7. ติดป้ายแนะนำ การใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	✓ - อุปกรณ์ดับเพลิงทุกตัว มีการติดป้ายแนะนำการใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-18 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย
	8. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงคลองเตย ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ โดยโครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้า ก่อนการซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อย 1 สัปดาห์	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีการซ้อมอพยพเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ล่าสุดมีการซ้อมดับเพลิงเมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2567 โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงคลองเตย และมีการจัดเตรียมหน่วยพยาบาล และรถพยาบาลเพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย	-	ภาพที่ 2.2-19 การซ้อมดับเพลิง ภาคผนวก ค-6 การซ้อมดับเพลิง
	9. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีการซ้อมอพยพเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ล่าสุดมีการซ้อมดับเพลิงเมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ. 2567 โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงคลองเตย และมีการจัดเตรียมหน่วยพยาบาล และรถพยาบาลเพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย	-	ภาพที่ 2.2-19 การซ้อมดับเพลิง ภาคผนวก ค-6 การซ้อมดับเพลิง
3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ได้มากที่สุด โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวของพื้นที่รวมทั้งสิ้น 2,197.8 ตารางเมตร	✓ - โครงการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการบริเวณอาคาร A ชั้น 1, ชั้น 45, ชั้นห้องเครื่อง, ชั้นหลังคา และบริเวณอาคาร B ชั้น 1, ชั้น 3, ชั้น 19, ชั้น 23, ชั้นห้องเครื่อง และแนวเขตที่ดินของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวโครงการ
	2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	✓ - บริเวณที่จอดรถโครงการมีป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
	3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบระบายอากาศ โดยไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
	4. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบระบายอากาศ โดยไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีโน้ททิน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.10 การจราจร	1. จัดเตรียมให้ทางเข้า - ออกที่จอดรถอยู่ห่างจากตำแหน่งเข้า - ออกโครงการบนถนนซอยสุขุมวิท 19 และถนนซอยสุขุมวิท 15 เป็นระยะทางประมาณ 135 และ 123 เมตร ตามลำดับ เพื่อป้องกันการเกิดแกวคยยาวจนส่งผลกระทบต่อการจราจรภายนอก	✓ - ทางเข้า-ออกที่จอดรถ อยู่ห่างจากตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการบนถนนซอยสุขุมวิท 19 และ ถนนสุขุมวิท 15 ประมาณ 135 และ 123 เมตร ตามลำดับ	-	ภาพที่ 2.2-20 การจราจรในโครงการ
	2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อการสัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก	✓ - เจ้าหน้าที่ รปภ. มีการอบรม ก่อนปฏิบัติหน้าที่	-	ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย ภาคผนวก ค-7 เอกสารอบรม รปภ.
	3. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 19 และถนนซอยสุขุมวิท 15 โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว ส่วนรถขาออกให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลักและขอความร่วมมือให้ผู้ใช้พักอาศัยภายในโครงการ เติมน้ำมันรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวก ปลอดภัยในการเดินทาง	✓ - เจ้าหน้าที่ รปภ. คอยอำนวยความสะดวกการจราจร บนถนนซอยสุขุมวิท 19, ถนนซอยสุขุมวิท 15 และบริเวณทางเข้าอาคาร A และ B	-	ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย
	4. ติดตั้งป้ายเรียกบริการสาธารณะ (รถแท็กซี่) ให้เข้าไปรับผู้โดยสารในโครงการ เพื่อลดการจอดรถกีดขวางบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำอยู่ที่ป้อมทางเข้าโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรถที่เข้า-ออกโครงการ รวมถึงเรียกบริการสาธารณะ (รถแท็กซี่) ให้ผู้พักอาศัยตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.10 การจราจร (ต่อ)	5. จัดให้มีทางเข้า - ออกโครงการ เชื่อมกับถนนซอยซอยสุขุมวิท 19 และถนนซอยสุขุมวิท 15 เพื่อเพิ่มทางเลือกในการใช้เส้นทาง ซึ่งจะช่วยบรรเทาการจราจรติดขัดและลดความล่าช้าบนช่วงถนนบริเวณโครงการ	✓ - ทางเข้า-ออกโครงการ มี 2 ทาง ด้านถนนซอยสุขุมวิท 19 และถนนซอยสุขุมวิท 15	-	ภาพที่ 2.2-20 การจราจรในโครงการ
	6. จัดเตรียมที่จอดรถจักรยาน จำนวน 18 คัน เพื่อส่งเสริมการใช้จักรยานในการเดินทางในระยะทางใกล้ ๆ	✓ - โครงการจัดเตรียมที่จอดรถจักรยาน บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร B	-	ภาพที่ 2.2-20 การจราจรในโครงการ
	7. ติดตั้งป้ายจราจรให้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยและคล่องตัวในการสัญจร	✓ - โครงการใช้ลูกแก้วสะท้อนแสงในการแบ่งทิศทางจราจร เพื่อความปลอดภัยในการสัญจร	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
	8. ติดตั้งป้ายแนะนำเส้นทางให้ชัดเจน เพื่อเพิ่มความปลอดภัย และคล่องตัวในการขับขี่	✓ - บริเวณโดยรอบโครงการ มีป้ายแนะนำเส้นทาง เพื่อเพิ่มความปลอดภัยในการขับขี่	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
	9. ติดตั้งกระจกโค้งจราจร เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็น	✓ - โครงการติดตั้งกระจกโค้ง เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็น	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
	10. จัดเตรียมเส้นหยุด เพื่อเตรียมให้ผู้ขับขี่ชะลอ	✓ - โครงการติดตั้งระบบไม้กั้นอัตโนมัติซึ่งชนไม้กั้นสะท้อนแสง เพื่อให้ผู้ขับขี่มีความระมัดระวังตลอดเวลาที่ขับขี่	-	ภาพที่ 2.2-20 การจราจรในโครงการ
	11. โครงการจะรับตัวเดือนหรือตัวที่มีการส่งเสริมการขายมาให้กับผู้พักอาศัยในโครงการโดยตรง เพื่อดึงดูดผู้พักอาศัยให้ไปใช้รถไฟฟ้ามากยิ่งขึ้นรวมทั้งจัดให้มีเอกสารแผ่นพับของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) วางไว้เพื่อประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ รับทราบข้อมูลหรือโปรโมชั่นต่างๆ เพื่อเป็นทางเลือกในการซื้อตั๋ว และศึกษาเส้นทางการใช้บริการในจุดต่างๆ ที่มีรถไฟฟ้าผ่านนครผ่าน เพื่อลดการใช้รถยนต์ส่วนตัว	✓ - ก่อนทำการซื้อขาย ผู้ขายได้ทำการแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบเส้นทางเดินรถต่างๆ ว่ามีรถ BTS และ MRT	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีโน้ททิน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.11 การใช้ที่ดิน	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมาย ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎหมายให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	✓ - โครงการออกแบบอาคารตามข้อกำหนดตามกฎหมายฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมาย ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎหมายให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	-	-
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.1 ผลกระทบทางสังคม	1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการดังกล่าวเป็นอาคารชุดพักอาศัยจึงจะกำชับให้นิติบุคคลประสานงานกับผู้พักอาศัยไม่ให้ก่อเสียงดังรบกวนเพื่อนบ้านข้างเคียง	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีระเบียบข้อปฏิบัติให้กับผู้พักอาศัย	-	ภาคผนวก ค-1 กฎระเบียบผู้พักอาศัย
	2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรทางกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดอย่างเคร่งครัด	-	-
1) ผลกระทบด้านประชากรและการโยกย้าย	-	-	-	-
2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์	- โครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน จึงคาดว่า การเข้าพักอาศัยในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีระเบียบข้อปฏิบัติให้กับผู้พักอาศัย	-	ภาคผนวก ค-1 กฎระเบียบผู้พักอาศัย
3) สุขภาพอนามัยและ บริการทางด้านสาธารณสุข	-	-	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ รปภ. รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งติดตั้งกล้องวงจรปิดรอบโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย
	2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ครอบคลุมโดยรอบโครงการพร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	✓ - โครงการมีกล้องวงจรปิด CCTV รอบโครงการ พร้อมติดตั้งห้องควบคุมไว้ที่ห้องช่าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัย	-	ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย
	3. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมงดังนั้น ในระยะดำเนินการโครงการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง	✓ - บริเวณด้านหน้าโครงการ มีไฟส่องสว่าง และเจ้าหน้าที่ รปภ.อำนวยความสะดวกตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาพที่ 2.2-20 การจราจรในโครงการ ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย
5) ด้านสาธารณูปโภคสาธารณูปการ	-	-	-	-
6) การใช้ที่ดิน	-	-	-	-
7) ด้านการคมนาคมขนส่ง	1. จัดเตรียมให้ทางเข้า - ออกที่จอดรถอยู่ห่างจากตำแหน่งทางเข้า - ออกโครงการบนถนนซอยสุขุมวิท 19 และถนนซอยสุขุมวิท 15 เป็นระยะทางประมาณ 135 และ 123 เมตร ตามลำดับ เพื่อป้องกันการเกิดแกวคยยาวจนส่งผลกระทบสู่การจราจรภายนอก	✓ - ทางเข้า-ออกที่จอดรถ อยู่ห่างจากตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการบนถนนซอยสุขุมวิท 19 และ ถนนสุขุมวิท 15 ประมาณ 135 และ 123 เมตร ตามลำดับ	-	ภาพที่ 2.2-20 การจราจรในโครงการ
	2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อการที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก	✓ - เจ้าหน้าที่ รปภ. มีการอบรม ก่อนปฏิบัติหน้าที่	-	ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย ภาคผนวก ค-7 เอกสารอบรม รปภ.

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7) ด้านการคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	3. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนถนนซอยสุขุมวิท 19 และถนนซอยสุขุมวิท 15 โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว ส่วนรถขาออกให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลักและขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักอาศัยภายในโครงการ เดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวก ปลอดภัยในการเดินทาง	✓ - เจ้าหน้าที่ รปภ. คอยอำนวยความสะดวกการจราจร บนถนนซอยสุขุมวิท 19, ถนนซอยสุขุมวิท 15 และบริเวณทางเข้าอาคาร A และ B	-	ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย
	4. ติดตั้งป้ายเรียกรถบริการสาธารณะ (รถแท็กซี่) ให้เข้าไปรับผู้โดยสารในโครงการ เพื่อลดการจอดรถกีดขวางบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำอยู่ที่ป้อมทางเข้าโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรถที่เข้า-ออกโครงการ รวมถึงเรียกรถสาธารณะ (รถแท็กซี่) ให้ผู้เข้าพักอาศัยตลอด 24 ชั่วโมง แทนการติดตั้งป้ายเรียกรถ	-	ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย
	5. จัดให้มีทางเข้า - ออกโครงการ เชื่อมกับถนนซอยซอยสุขุมวิท 19 และถนนซอยสุขุมวิท 15 เพื่อเพิ่มทางเลือกในการใช้เส้นทาง ซึ่งจะช่วยบรรเทาการจราจรติดขัดและลดความล่าช้าบนช่วงถนนบริเวณโครงการ	✓ - ทางเข้า-ออกโครงการ มี 2 ทาง ด้านถนนซอยสุขุมวิท 19 และถนนซอยสุขุมวิท 15	-	ภาพที่ 2.2-20 การจราจรในโครงการ
	6. จัดเตรียมที่จอดรถจักรยาน จำนวน 18 คัน เพื่อส่งเสริมการใช้จักรยานในการเดินทางในระยะทางใกล้ๆ	✓ - โครงการจัดเตรียมที่จอดรถจักรยาน บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร B	-	ภาพที่ 2.2-20 การจราจรในโครงการ
	7. ตีเส้นแบ่งทิศทางจราจรให้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยและคล่องตัวในการสัญจร	✓ - โครงการใช้ลูกแก้วสะท้อนแสงในการแบ่งทิศทางจราจร เพื่อความปลอดภัยในการสัญจร	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
	8. ติดตั้งป้ายแนะนำเส้นทางให้ชัดเจน เพื่อเพิ่มความปลอดภัย และคล่องตัวในการขับขี่	✓ - บริเวณโดยรอบโครงการ มีป้ายแนะนำเส้นทาง เพื่อเพิ่มความปลอดภัยในการขับขี่	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7) ด้านการคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	9. ติดตั้งกระจกโค้งจราจร เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็น	✓ - โครงการติดตั้งกระจกโค้ง เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็น	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
	10. จัดเตรียมเส้นหยุด เพื่อเตรียมให้ผู้ขับขี่ชะงัก	✓ - โครงการติดตั้งระบบไมกั้นอัตโนมัติซึ่งชนไมกั้นสะท้อนแสง เพื่อให้ผู้ขับขี่มีความระวังตลอดเวลาที่ขับขี่	-	ภาพที่ 2.2-20 การจราจรในโครงการ
	11. โครงการจะรับตัวเดือนหรือตัวที่มีการส่งเสริมการขายมาให้กับผู้พักอาศัยในโครงการโดยตรง เพื่อดึงดูดผู้พักอาศัยให้ไปใช้รถไฟฟ้ามากยิ่งขึ้น รวมทั้งจัดให้มีเอกสารแผ่นพับของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) วางไว้เพื่อประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการได้รับทราบข้อมูลหรือโปรโมชั่นต่างๆ เพื่อเป็นทางเลือกในการซื้อตัว และศึกษาเส้นทางในการใช้บริการในจุดต่างๆ ที่มีรถไฟฟ้าผ่านนครผ่าน เพื่อลดการใช้รถยนต์ส่วนตัว	✓ - ก่อนทำการซื้อ-ขาย ผู้ขายได้ทำการแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบเส้นทางเดินรถต่างๆ ว่ามีรถ BTS และ MRT	-	-
8) การเปลี่ยนแปลงทางสังคม	-	-	-	-
4.2 สภาพเศรษฐกิจ	-	-	-	-
4.3 การสาธารณสุข	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด	-	-
	2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด	-	-
4.4 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1. ควบคุมความเร็วของรถยนต์ในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยคันชะลอความเร็วจะมีขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.9 เมตรความยาว 6.0 เมตร โดยมีขนาดตาม มยผ. 2301-	✓ - ความเร็วในการสัญจรภายในพื้นที่โครงการถูกควบคุมด้วยป้ายจำกัดความเร็ว และสันชะลอความเร็ว	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- โครงข่ายทางเดินหายใจ (ต่อ)	56 มาตรฐานการก่อสร้างสันชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556			
	2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการโดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้าง บริษัท แอล พี ซี วิสาหกิจเพื่อสังคม จำกัด ดูแลความสะอาดถนนในพื้นที่โครงการ และบริเวณโดยรอบ	-	ภาพที่ 2.2-16 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด ภาคผนวก ค-5 แผนทำความสะอาด
	3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	✓ - บริเวณที่จอดรถโครงการมีป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
	4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย	✓ - โครงการมีป้ายและสัญลักษณ์จราจร ตลอดพื้นที่โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
	5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดเพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	✓ - โครงการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการบริเวณอาคาร A ชั้น 1, ชั้น 45, ชั้นห้องเครื่อง, ชั้นหลังคา และบริเวณอาคาร B ชั้น 1, ชั้น 3, ชั้น 19, ชั้น 23, ชั้นห้องเครื่อง และแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และมลพิษที่อาจเกิดขึ้น	-	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวโครงการ
	6. โครงการจะต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ดูแลให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบระบายอากาศโดยไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
	2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคารนิติบุคคลอาคารชุดฯ ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้งและล้างเครื่องปรับอากาศ	✓ - ระบบปรับอากาศพื้นที่ส่วนกลาง มีการล้างแผ่นกรองแอร์ 1 เดือนครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน	-	ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	ภาคแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค			
	3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณเพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องออก	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยดำเนินการล้างแอร์ เพื่อป้องกันเชื้อโรคสะสม	-	ภาพที่ 2.2-5 ป้ายรณรงค์ต่างๆ
- โรคผิวหนัง	- กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำแต่ละถังเพื่อล้างตะกอนสนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังสำ รองน้ำ โดยในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำจะทำการกวาดตะกอนขัดสนิมหรือคราบที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัดไม้ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ ในการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการครั้งละถัง เพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล้างในช่วงเวลา 24.00 - 05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ภายในอาคาร ความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคารโครงการ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีการล้างถังเก็บน้ำใช้ปีละ 2 ครั้ง โดยปี 2568 จะล้างวันที่ 23 กรกฎาคม 2568 และล่าสุดล้างเมื่อวันที่ 18-19 ธันวาคม 2567	-	ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 2 ชุด (อาคารละ 1 ชุด) เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	✓ - โครงการมีระบบบำบัดชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง จำนวน 2 ชุด อาคารละ 1 ชุด โดยอาคาร A สามารถรองรับน้ำเสียได้ 270 ลูกบาศก์เมตร/วัน และอาคาร B สามารถรองรับน้ำเสียได้ 145 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปัจจุบันน้ำเสียเข้าระบบบำบัดอาคาร A เฉลี่ย 56 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน อาคาร B เฉลี่ย 40 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- โรคผิวหนัง (ต่อ)	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ		ภาคผนวก ค-2 การทำงานของระบบบำบัด ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้งโดยห้องปฏิบัติการ
	3. จัดให้มีคู่มือ สำหรับการดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง	✓ - โครงการ มีการทำคู่มือบำบัดน้ำเสีย เพื่อสะดวกต่อการดำเนินการบำบัดน้ำเสีย	-	ภาคผนวก ค-3 คู่มือการเดินระบบบำบัด
	4. จัดให้มีพนักงานดักไขมันจากบ่อดักไขมันทุก 2-3 วันและจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำและนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยที่ห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	✓ - เจ้าหน้าที่มีการตรวจสอบบ่อดักไขมัน หากมีปริมาณมากจะดำเนินการดักไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจะดำเนินการดักไขมันประมาณเดือนละ 1 ครั้ง	-	ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
	5. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในช่วงการดูแลรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ 1) ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตวัฒนามาสูบล้างตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบล้างสิ่งปฏิกูลรถสูบล้างสามารถจอดตรงบริเวณทางวิ่งรถใกล้กับ ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปยังฝาบ่อเก็บตะกอนได้ ทั้งนี้นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวัน เวลาที่แน่นอนในการเข้าสูบล้างสิ่งปฏิกูลล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ซึ่งโดยปกติในการสูบล้างสิ่งปฏิกูลจะใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีมาตรการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ 1) หากมีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 อาทิตย์ 2) ช่วงเวลาเก็บตัวอย่างน้ำเสีย และสูบล้างสิ่งปฏิกูล นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะมี รปภ.อำนวยความสะดวกด้านจราจร 3) ติดตั้งป้ายระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบล ปิ่นอินทิน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- โรคผิวหนัง (ต่อ)	2) ในช่วงเวลาที่มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล หรือเปิดฝาเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ ตลอดจนจนการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ 3) กำหนดช่วงเวลาในการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ เนื่องจากมีผู้พักอาศัยน้อย เพื่อลดผลกระทบต่อการพักอาศัยภายในโครงการ 4) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่าน				
	6. จัดให้มีการจัดการก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารดังนี้ - ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A ก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 1.106 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตรความลึก 1.5 เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิด - ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B ก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 0.755 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตรความลึก 1.5 เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิด	✓	- โครงการมีการบำบัดก๊าซมีเทนทั้ง 2 อาคาร โดยใช้วิธีบำบัดด้วยดิน	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ
	7. จัดให้มีการบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารดังนี้ - ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A ก่อให้เกิด Aerosol 27.86 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยจะติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน	✓	- โครงการมีการบำบัด Aerosol ทั้ง 2 อาคารโดยติดตั้งถังบำบัดอาคาร A มีจำนวน 3 ถัง และอาคาร B มีจำนวน 2 ถัง	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- โรคผิวหนัง (ต่อ)	3 ถึง แต่ละถังมีความจุของตัวกลาง (Media) 0.59 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดปริมาณ Aerosol ที่เกิด - ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B ก่อให้เกิด Aerosol 19.82 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยจะติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน 2 ถึง แต่ละถังมีความจุของตัวกลาง (Media) 0.59 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดปริมาณ Aerosol ที่เกิด			
	8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ	✓ - โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสีย โดย อาคาร A ติดตั้งอยู่ห้อง MDB ชั้น M1 ตู้ EMD B A-1ESP1 และอาคาร B ติดตั้งอยู่ห้อง MDB ชั้น B1 ตู้ EMD B B-1ESP1 เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลา	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ
	1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)	✓ - สระว่ายน้ำโครงการเป็นระบบใช้เกลือฆ่าเชื้อโรค	-	
	2. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใสหลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ	✓ - สระว่ายน้ำโครงการ มีเจ้าหน้าที่เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ในช่วงสระว่ายน้ำปิด	-	ภาพที่ 2.2-11 คู่มือสระว่ายน้ำ
	3. ดำเนินการดูแลทำความสะอาด และตกแต่งสวนสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	✓ - สระว่ายน้ำโครงการ มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาด วันเว้นวัน	-	ภาพที่ 2.2-11 คู่มือสระว่ายน้ำ
	4. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก สีน ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	✓ - สระว่ายน้ำโครงการ มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อให้ไม่ให้ทางเดินขอบสระเปียก และสีน	-	ภาคผนวก ค-5 แผนทำความสะอาด
	5. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำโดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้	✓ - สระว่ายน้ำโครงการ มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-10 สระว่ายน้ำ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- โรคผิวหนัง (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำ ที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้งและห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ- ห้ามปัสสาวะ ขับถ่ายในน้ำ หรือสูบน้ำมูลลงในน้ำ 			
	6. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	✓ - สระว่ายน้ำโครงการ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำเบื้องต้น	-	ภาพที่ 2.2-11 ดูแลสระว่ายน้ำ
	7. ดูแลมิให้มีการนำ สัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	✓ - สระว่ายน้ำโครงการ มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ ไม่ให้นำสัตว์ทุกชนิดเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-10 สระว่ายน้ำ
	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 0.6 และ 0.8 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 สามารถกักเก็บน้ำได้ประมาณ 109 ลูกบาศก์เมตรและบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ขนาดความกว้าง 2 เมตร ยาว 10 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 1.5 เมตร ความจุ 30 ลูกบาศก์เมตร ความจุรวม 139 ลูกบาศก์เมตร โดยสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่เกิดขึ้น 59 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ	✓ - ระบบระบายน้ำโครงการ เป็นท่อระบายน้ำโดยรอบโครงการเพื่อรองรับน้ำฝน และมีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ เพื่อหน่วงน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบระบายน้ำโครงการ
	2. ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 3 เครื่อง (ใช้งานจริง 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบเครื่องละ 0.033 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 10 เมตร (รวมอัตราการระบายน้ำ 0.066 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ (0.074 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)	✓ - ระบบระบายน้ำโครงการ มีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำ 3 เครื่อง เพื่อควบคุมน้ำระบายออกนอกโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบระบายน้ำโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- โรคผิวหนัง (ต่อ)	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้างบริษัท แอ็ดวานซ์ กรู๊ป จำกัด ในการกำจัดแมลง	-	ภาพที่ 2.2-22 กำจัดแมลง ภาคผนวก ค-8 แผนกำจัดแมลง
	2. ทำความสะอาดห้องน้ำไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องน้ำไม่ให้มีเศษอาหารอุดตัน	-	-
	3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร	✓ - บริเวณท่อระบายน้ำโครงการ มีตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้ง	-	ภาพที่ 2.2-23 ตะแกรงครอบท่อระบายน้ำโครงการ
	4. ประสานกับสำนักงานเขตพัฒนาให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้างบริษัท นีโอ บิ๊ก คอนโทรล จำกัด ในการกำจัดแมลง	-	ภาพที่ 2.2-22 กำจัดแมลง ภาคผนวก ค-8 แผนกำจัดแมลง
	5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคารพร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	✓ - ห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้น มีถังขยะ จำนวน 4 ใบ และมีฝาปิดทุกใบ และมีพนักงานทำความสะอาดเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2.2-14 ห้องพักมูลฝอย ภาพที่ 2.2-16 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด
	6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวันแมลงสาบ เป็นต้น	✓ - ห้องพักขยะมูลฝอยจะถูกเปิดก็ต่อเมื่อมีการนำไปทิ้งเท่านั้น	-	ภาพที่ 2.2-14 ห้องพักมูลฝอย
	7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	✓ - พนักงานทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อทุกครั้ง	-	ภาพที่ 2.2-16 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด ภาคผนวก ค-5 แผนทำความสะอาด

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- โรคผิวหนัง (ต่อ)	8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้าง บริษัท แอล พี ซี วิสาหกิจเพื่อสังคม จำกัด ดูแลความสะอาดถนนในพื้นที่โครงการ รวมถึงทางเดินพื้นที่ส่วนกลาง ห้องพักขยะประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	-	ภาพที่ 2.2-16 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด ภาคผนวก ค-5 แผนทำความสะอาด
	9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีการติดต่อประสานงานให้ทางเขตเข้ามาเก็บขยะวันเว้นวันเวลา 23.00 น.	-	ภาพที่ 2.2-15 จัดเก็บมูลฝอย
- อุบัติเหตุ	1. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อการที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก	✓ - เจ้าหน้าที่ รปภ. มีการอบรม ก่อนปฏิบัติหน้าที่	-	ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย ภาคผนวก ค-7 เอกสารอบรม รปภ.
	2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนถนนซอยสุขุมวิท 19 และถนนซอยสุขุมวิท 15 โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว ส่วนรถขาออกให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลักและขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักอาศัยภายในโครงการ เติมน้ำมันรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวก ปลอดภัยในการเดินทาง	✓ - เจ้าหน้าที่ รปภ. คอยอำนวยความสะดวกการจราจร บนถนนซอยสุขุมวิท 19, ถนนซอยสุขุมวิท 15 และบริเวณทางเข้าอาคาร A และ B	-	ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย
	3. ตีเส้นแบ่งทิศทางจราจรให้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยและคล่องตัวในการสัญจร	✓ - โครงการใช้ลูกแก้วสะท้อนแสงในการแบ่งทิศทางจราจร เพื่อความปลอดภัยในการสัญจร	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีโน้ตทิน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- อุบัติเหตุ (ต่อ)	4. จัดให้มีลูกระนาดชะลอความเร็ว (Speed Bump) เพื่อชะลอความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.9 เมตรความยาว 6.0 เมตร เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสี่ยงจากการแล่นของรถยนต์	✓ - สันชะลอความเร็วถูกติดตั้ง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทั้ง 2 แห่ง และโดยรอบถนนภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
	5. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	✓ - บริเวณด้านหน้าโครงการ มีไฟส่องสว่าง และเจ้าหน้าที่ รปภ.อำนวยความสะดวกตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาพที่ 2.2-20 การจราจรในโครงการ
	- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้าง บริษัท แอล พี ซี วิสาหกิจเพื่อสังคม จำกัด ดูแลความสะอาดถนนในพื้นที่โครงการ รวมถึงทางเดินพื้นที่ส่วนกลาง ห้องพักขยะประจำชั้น และห้องพัสดุฝอยรวม	-	ภาพที่ 2.2-16 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด ภาคผนวก ค-5 แผนทำความสะอาด
	- จัดให้มีราวกันตก บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก	✓ - บริเวณระเบียงห้องพักแต่ละห้อง มีราวกันตกตลอดแนว	-	ภาพที่ 2.2-24 อาคารภายนอก
	1. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน	✓ - โครงการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดิน และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน และมีการตรวจสอบระบบเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2.2-18 ระบบป้องกันอัคคีภัย ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
	2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
	3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงคลองเตย ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีการซ้อมอพยพเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ล่าสุดมีการซ้อมดับเพลิงเมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2567 โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงคลองเตย และมีการจัดเตรียม	-	ภาพที่ 2.2-19 การซ้อมดับเพลิง ภาคผนวก ค-6 การซ้อม

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- อุบัติเหตุ (ต่อ)		หน่วยพยาบาล และรถพยาบาลเพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย		ดับเพลิง
	4. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีการซ้อมอพยพเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ล่าสุดมีการซ้อมดับเพลิงเมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2567 โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงคลองเตย และมีการจัดเตรียมหน่วยพยาบาล และรถพยาบาลเพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย	-	ภาพที่ 2.2-19 การซ้อมดับเพลิง ภาคผนวก ค-6 การซ้อมดับเพลิง
	1. จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน	✓ - สระว่ายน้ำโครงการ มีแสงสว่างทั่วบริเวณสระ	-	ภาพที่ 2.2-10 สระว่ายน้ำ
	2. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกต้วระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	✓ - สระว่ายน้ำโครงการ มีป้ายบอกระดับความลึกของสระ ซึ่งติดตั้งไว้บริเวณป้ายกฏข้อปฏิบัติ	-	ภาพที่ 2.2-10 สระว่ายน้ำ
	3. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	✓ - สระว่ายน้ำโครงการ มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อให้ทางเดินขอบสระเปียก และลื่น	-	ภาพที่ 2.2-10 สระว่ายน้ำ
	4. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	✓ - สระว่ายน้ำโครงการ มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อให้ทางเดินขอบสระเปียก และลื่น	-	ภาพที่ 2.2-10 สระว่ายน้ำ
	5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มีได้แก่ - ไม่ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 15 เมตร (ไม่น้อยกว่า 15 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง	✓ - สระว่ายน้ำโครงการมีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ อาคาร A มีไม้ช่วยชีวิต 1 อัน, ห่วงชูชีพ 1 อัน และเครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างละ 1 อัน อาคาร B มีไม้ช่วยชีวิต 1 อัน, ห่วงชูชีพ 1 อัน, โฟมช่วยชีวิต 3 อัน และเครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างละ 1 อัน	-	ภาพที่ 2.2-10 สระว่ายน้ำ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีโน้ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- อุบัติเหตุ (ต่อ)	6. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ดูแลความปลอดภัยผู้ใช้งานสระว่ายน้ำโดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และช่างอาคารเดินความเรียบร้อยของการใช้งานสระว่ายน้ำทุก 1 ชั่วโมง หากเกิดเหตุฉุกเฉินฝ่ายบริหารอาคารสามารถช่วยเหลือคนจมน้ำได้	-	-
	7. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน	✓ - สระว่ายน้ำโครงการ มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-10 สระว่ายน้ำ
- โรคติดต่อ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 2 ชุด (อาคารละ 1 ชุด) เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	✓ - โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง จำนวน 2 ชุด อาคารละ 1 ชุด โดยอาคาร A สามารถรองรับน้ำเสียได้ 270 ลูกบาศก์เมตร/วัน และอาคาร B สามารถรองรับน้ำเสียได้ 145 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปัจจุบันน้ำเสียเข้าระบบบำบัดอาคาร A เฉลี่ย 56 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน อาคาร B เฉลี่ย 40 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ค-2 การทำงานของระบบบำบัด ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้งโดยห้องปฏิบัติการ
	3. จัดให้มีคู่มือ สำหรับการดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง	✓ - โครงการ มีการทำคู่มือบำบัดน้ำเสีย เพื่อสะดวกต่อการดำเนินการบำบัดน้ำเสีย	-	ภาคผนวก ค-3 คู่มือการเดินระบบบำบัด
	4. จัดให้มีพนักงานดักไขมันจากบ่อดักไขมันทุก 2-3 วันและจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษหิซชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำและนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยที่	✓ - เจ้าหน้าที่มีการตรวจสอบบ่อดักไขมัน หากมีปริมาณมากจะดำเนินการดักไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจะดำเนินการดักไขมันประมาณเดือนละ 1 ครั้ง	-	ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบล บีเอ็นที (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- โรคติดต่อ (ต่อ)	ห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป			
	5. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในช่วงการดูแลรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ 1) ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตวัฒนามาสับตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบล้างสิ่งปฏิกูลรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลสามารถจอดบริเวณทางวิ่งรถใกล้กับตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปยังฝาบ่อเก็บตะกอนได้ ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวัน เวลาที่แน่นอนในการเข้าสูบล้างสิ่งปฏิกูลล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ซึ่งโดยปกติในการสูบล้างสิ่งปฏิกูลจะใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง 2) ในช่วงเวลาที่มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล หรือเปิดฝาเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่งน้ำ ตลอดจนการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ 3) กำหนดช่วงเวลาในการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ เนื่องจากมีผู้พักอาศัยน้อย เพื่อลดผลกระทบต่อการพักอาศัยภายในโครงการ 4) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีมาตรการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ 1) หากมีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 อาทิตย์ 2) ช่วงเวลาเก็บตัวอย่งน้ำเสีย และสูบล้างสิ่งปฏิกูล นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะมี รม.อำนวยความสะดวกด้านจราจร 3) ติดตั้งป้ายระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ
	6. จัดให้มีการจัดการก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารดังนี้	✓ - โครงการมีการบำบัดก๊าซมีเทนทั้ง 2 อาคาร โดยใช้วิธีบำบัดด้วยดิน	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- โรคติดต่อ (ต่อ)	<p>- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A ก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 1.106 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตรความลึก 1.5 เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิด</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B ก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 0.755 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร ความลึก 1.5 เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิด</p>			
	<p>7. จัดให้มีการบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารดังนี้</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A ก่อให้เกิด Aerosol 27.86 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยจะติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน 3 ถัง แต่ละถังมีความจุของตัวกลาง (Media) 0.59 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดปริมาณ Aerosol ที่เกิด</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B ก่อให้เกิด Aerosol 19.82 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมงโดยจะติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน 2 ถัง แต่ละถังมีความจุของตัวกลาง (Media) 0.59 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดปริมาณ Aerosol ที่เกิด</p>	✓	- โครงการมีการบำบัด Aerosol ทั้ง 2 อาคาร โดยติดตั้งถังบำบัดอาคาร A มีจำนวน 3 ถัง และอาคาร B มีจำนวน 2 ถัง	- ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ
	<p>8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p>	✓	- โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสีย โดย อาคาร A ติดตั้งอยู่ห้อง MDB ชั้น M1 ตู้ EMDB A-1ESP1 และอาคาร B ติดตั้งอยู่ห้อง MDB ชั้น B1 ตู้ EMDB B-1ESP1 เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลา	- ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล	1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีระเบียบข้อปฏิบัติให้กับผู้พักอาศัย	-	ภาคผนวก ค-1 กฎระเบียบผู้พักอาศัย
	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	✓ - โครงการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการบริเวณอาคาร A ชั้น 1, ชั้น 45, ชั้นห้องเครื่อง, ชั้นหลังคา และบริเวณอาคาร B ชั้น 1, ชั้น 3, ชั้น 19, ชั้น 23, ชั้นห้องเครื่อง และแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อเป็นที่ผ่อนคลายให้ผู้พักอาศัย	-	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวโครงการ
	3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีระเบียบข้อปฏิบัติให้กับผู้พักอาศัย และมีรปภ. เดินตรวจตลอดเวลา	-	ภาคผนวก ค-1 กฎระเบียบผู้พักอาศัย
4.5 พระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิ์และความคุ้มกันทางกฎหมาย พ.ศ. 2527	1. จัดให้มีมาตรการรักษาความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืน เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้นๆ ได้ทันที ซึ่งโครงการจะติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) ไว้ทุกชั้นของโครงการโดยติดตั้งไว้บริเวณโถงต้อนรับ ชั้นที่ 1 และทางเดินในทุกชั้นของแต่ละอาคาร	✓ - โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด รอบโครงการ พร้อมทั้งควบคุมด้วยระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่ห้องช่าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัย	-	ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งอยู่ประจำการตลอด 24 ชั่วโมง	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ รปภ. รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งติดตั้งกล้องวงจรปิดรอบโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล ปิ่นนันทน์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 ทัศนียภาพ 1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	-	-	-	-	-
2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 2,766.95 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1 ตารางเมตร/ คน เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 897.50 ตารางเมตร คิดเป็น ร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร	✓	- โครงการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการบริเวณอาคาร A ชั้น 1, ชั้น 45, ชั้นห้องเครื่อง, ชั้นหลังคา และบริเวณอาคาร B ชั้น 1, ชั้น 3, ชั้น 19, ชั้น 23, ชั้นห้องเครื่อง และแนวเขตที่ดินของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวโครงการ
	2. เลือกใช้สีอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตาไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก	✓	- สีของอาคารเป็นสีโทนอ่อนทำให้สบายตา	-	ภาพที่ 2.2-24 อาคารภายนอก
	3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น	✓	- นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีระเบียบข้อปฏิบัติให้กับผู้พักอาศัย และ มีรปภ. เดินตรวจตลอดเวลา	-	ภาคผนวก ค-1 กฎระเบียบผู้พักอาศัย
4.7 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจอนไขในการดำเนินการตามมาตรการ ดังกล่าวบริษัท คอนดิเนนตัล ซิตี จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียงอีกทั้ง โครงการยังคำนึงถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการสะท้อนของกระจกภายนอกอาคาร ซึ่งอาจเกิดขึ้นหลังจากที่โครงการสร้างเสร็จเนื่องมาจากแสงแดดส่องกระทบกับกระจกของอาคาร แล้ว	✓	- นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่รับข้อร้องเรียน ตั้งแต่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดฯ ไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องการบดบังแสงและลม และการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.7 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม (ต่อ)	สะท้อนไปยังบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น จึงจัดให้มีระเบียงกว้างประมาณ 0.55 เมตร เพื่อสามารถช่วยบดบังแสงอาทิตย์ที่จะส่องไปยังกระจกโดยตรง ทำให้สามารถลดการสะท้อนของกระจกได้ ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากันและลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้นหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท คอนดิเนนตัล ซิตี จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ			
4.8 การดูดกลืนคลื่นวิทยุและ บดบัง สัญญาณโทรทัศน์	- โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอล อุปกรณ์แปลงระบบดิจิตอล (Set – Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิมเพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ระบบดิจิตอลให้กับ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่รับข้อร้องเรียน ตั้งแต่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดฯ ไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องการบดบังแสงและลม และการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การดูแลสิ่งแวดล้อมวิฤและ บ ต บั ง ส ัญ ญา ณ โทรทัศน์ (ต่อ)	ผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ			



ภาพที่ 2.2-1 แนวรั้วรอบพื้นที่โครงการ



ชั้นที่ 1

ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวโครงการ



ชั้นที่ 1 (ต่อ)



ชั้นที่ 45 อาคาร A



ชั้นห้องเครื่อง และชั้นหลังคา อาคาร A

ภาพที่ 2.2-2 (ต่อ) พื้นที่สีเขียวโครงการ



ชั้นห้องเครื่อง และชั้นหลังคา อาคาร A (ต่อ)



ชั้นที่ 3 อาคาร B

ภาพที่ 2.2-2 (ต่อ) พื้นที่สีเขียวโครงการ



พื้นที่สีเขียวชั้น 19 อาคาร B



พื้นที่สีเขียวชั้น 23 อาคาร B



ชั้นห้องเครื่อง อาคาร B

ภาพที่ 2.2-2 (ต่อ) พื้นที่สีเขียวโครงการ



ป้ายจำกัดความเร็วบริเวณถนนโครงการ



ป้ายจำกัดความเร็วบริเวณที่จอดรถ



ป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ และป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์



ลูกแก้วสะท้อนแสง



สันชะลอความเร็วทางเข้า-ออกสุขุมวิท 15



สันชะลอความเร็วทางเข้า-ออกสุขุมวิท 19

ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร



สันชะลอความเร็วรอบโครงการ



ป้ายแนะนำเส้นทาง

ภาพที่ 2.2-3 (ต่อ) ป้าย และสัญลักษณ์จราจร



กระจกโค้งถนนรอบโครงการ



กระจกโค้งที่จอดรถ



สัญลักษณ์บนพื้นทาง

ภาพที่ 2.2-3 (ต่อ) ป้าย และสัญลักษณ์จราจร



ภาพที่ 2.2-4 ระบายอากาศที่จอดรถ



ล้างแอร์



คัดแยกและลดปริมาณขยะ



ประหยัดน้ำ



ตรวจสอบสภาพรถยนต์



ประหยัดพลังงาน



ภาพที่ 2.2-5 ป้ายรณรงค์ต่างๆ



บ่อน้ำเข้าอาคาร A



บ่อน้ำออกอาคาร A



บ่อเติมอากาศอาคาร A



เครื่องเติมอากาศอาคาร A



บ่อตกตะกอนอาคาร A



ป้ายระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A



ตู้ควบคุมอาคาร A



มิเตอร์ไฟฟ้าน้ำเสียอาคาร A

ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ



ถังบำบัด Aerosol อาคาร A



บ่อดินบำบัดมีเทน อาคาร A



บ่อน้ำเข้า อาคาร B



บ่อน้ำออก อาคาร B



บ่อเติมอากาศ อาคาร B



เครื่องเติมอากาศ อาคาร B



บ่อดักตะกอน อาคาร B



ป้ายระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

ภาพที่ 2.2-6 (ต่อ) ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ



ตู้ควบคุม อาคาร B



มิเตอร์ไฟฟ้าน้ำเสีย อาคาร B



ถังบำบัด Aerosol อาคาร B



บ่อดินบำบัดมีเทน อาคาร B

ภาพที่ 2.2-6 (ต่อ) ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ



เส้นท่อน้ำประปา



ระบบบำบัดน้ำเสีย



MDB



Generator

ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค



กรองน้ำสระเวย์น้ำ



ระบายอากาศ



ตักไขมันอาคาร A



ตักไขมันอาคาร B



ระบบระบายน้ำ



Smoke Detector



ตู้ดับเพลิง



ถังดับเพลิง

ภาพที่ 2.2-7 (ต่อ) ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค



ล้างเครื่องปรับอากาศ



ไฟฉุกเฉิน



สูบล้างระบบบำบัดอาคาร A



สูบล้างระบบบำบัดอาคาร B



ล้างถังน้ำใช้

ภาพที่ 2.2-7 (ต่อ) ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค



จุดเชื่อมต่อท่อประปาของการประปานครหลวง



ปั๊มและถังน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้นใต้ดินอาคาร A



ฝาทรงน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้นใต้ดิน อาคาร A



ฝาทรงน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้นใต้ดิน อาคาร A (ต่อ)



ปั๊มน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้น 28M อาคาร A

ภาพที่ 2.2-8 ระบบน้ำใช้



ถัง และฝาเก็บน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้น 28M อาคาร A



ปั้มน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้นดาดฟ้า อาคาร A



ถัง และฝาน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ดาดฟ้า อาคาร A



ปั้มน้ำเพื่อการดับเพลิงชั้นใต้ดิน อาคาร A



ถังน้ำเพื่อการดับเพลิงชั้นใต้ดิน อาคาร A



ฝาดังน้ำเพื่อการดับเพลิงชั้นใต้ดิน อาคาร A



ปั้มน้ำเพื่อการดับเพลิงชั้น 28M อาคาร A

ภาพที่ 2.2-8 (ต่อ) ระบบน้ำใช้



ถัง และฝาน้ำเพื่อการดับเพลิงชั้น 28M อาคาร A

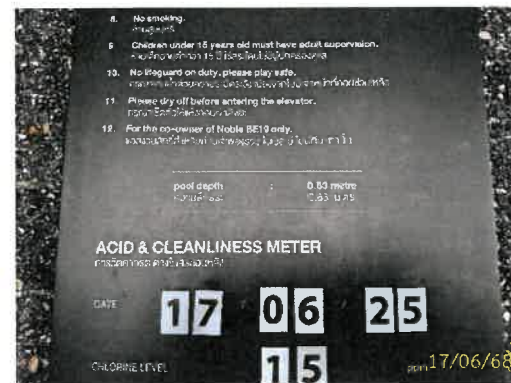
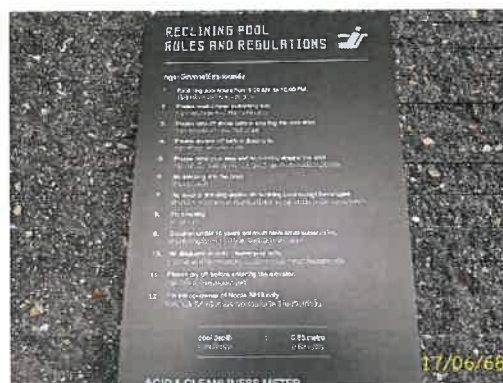


ปั๊มน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคชั้นตาดฟ้า อาคาร B ฝาดังน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคชั้นตาดฟ้า อาคาร B

ภาพที่ 2.2-8 (ต่อ) ระบบน้ำใช้



ภาพที่ 2.2-9 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ



กฎข้อปฏิบัติผู้ใช้สระ

ป้ายบอกระดับความลึก

อาคาร A

ภาพที่ 2.2-10 สระว่ายน้ำ



รางระบายน้ำล้นสระว่ายน้ำ



ที่ล้างตัว



ทางเดินรอบสระ



ป้ายปฐมพยาบาลคนจมน้ำ



ตู้เก็บของ



ไม้ช่วยชีวิต



ห่วงชูชีพ

อาคาร A (ต่อ)

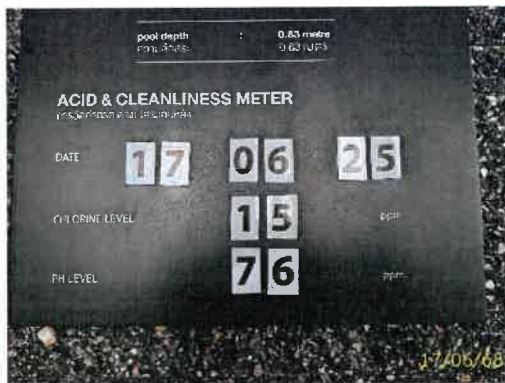
ภาพที่ 2.2-10 (ต่อ) สระว่ายน้ำ



เครื่องช่วยหายใจเด็ก และผู้ใหญ่



ไฟส่องสว่างสระว่ายน้ำ



ป้าย pH, Cl₂



ระบบกรองน้ำ



ห้องน้ำประจำสระ

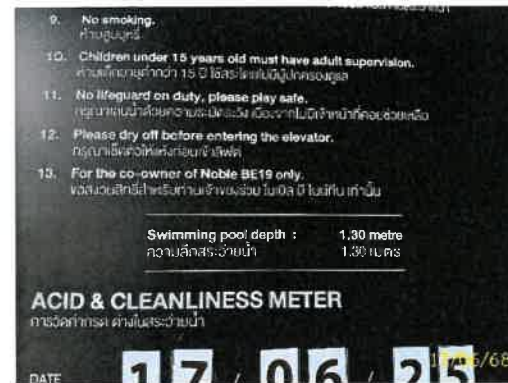


ที่ล้างมือ

อาคาร A (ต่อ)



กฎข้อปฏิบัติผู้ใช้สระ



ป้ายบอกระดับความลึก

อาคาร B

ภาพที่ 2.2-10 (ต่อ) สระว่ายน้ำ



โครงสร้างสระว่ายน้ำ



รางระบายน้ำล้นสระว่ายน้ำ



ที่ล้างตัว



ป้ายปฐมพยาบาลคนจมน้ำ



ตู้เก็บของ



ไม้ช่วยชีวิต



ห่วงชูชีพ, โฟม

อาคาร B (ต่อ)

ภาพที่ 2.2-10 (ต่อ) สระว่ายน้ำ



เครื่องช่วยหายใจเด็ก และผู้ใหญ่



ทางเดินรอบสระ



ห้องน้ำประจำสระ



ที่ล้างมือ



เครื่องกรองสระว่ายน้ำอาคาร B



ไฟส่องสว่างสระว่ายน้ำอาคาร B

อาคาร B (ต่อ)



อุปกรณ์ทำความสะอาด



ห้องเก็บสารเคมี

ภาพที่ 2.2-10 (ต่อ) สระว่ายน้ำ



ล้างกรองสรว่ายน้ำอาคาร A



ล้างกรองสรว่ายน้ำอาคาร B



ทำความสะอาดสรว่ายน้ำอาคาร A



ทำความสะอาดสรว่ายน้ำอาคาร B



ตรวจสอบคุณภาพสรว่ายน้ำอาคาร A



ภาพที่ 2.2-11 ดูแลสรว่ายน้ำ



ตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำอาคาร B

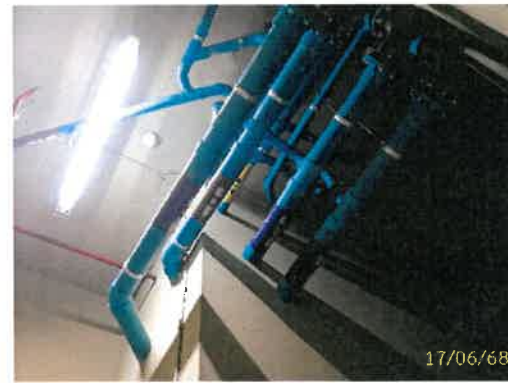
ภาพที่ 2.2-11 (ต่อ) ดูแลสระว่ายน้ำ



หัวรับน้ำฝนจากหลังคา



ท่อระบายน้ำฝนจากหลังคา



ท่อน้ำเสีย



ตู้ควบคุมการระบายน้ำชั้นใต้ดินตัวที่ 1 อาคาร A



เครื่องสูบน้ำการระบายน้ำชั้นใต้ดินตัวที่ 1 อาคาร A

ท่อระบายน้ำภายในอาคาร
ภาพที่ 2.2-12 ระบบระบายน้ำโครงการ



ตู้ควบคุมการระบายน้ำชั้นใต้ดินตัวที่ 2 อาคาร A



เครื่องสูบน้ำการระบายน้ำชั้นใต้ดินตัวที่ 2 อาคาร A



เครื่องสูบน้ำ และตู้ควบคุมการระบายน้ำชั้นใต้ดินอาคาร B

ท่อระบายน้ำภายในอาคาร (ต่อ)



ระบายน้ำฝรอบโครงการ

ท่อระบายน้ำภายนอกอาคาร

ภาพที่ 2.2-12 (ต่อ) ระบบระบายน้ำโครงการ



บ่อพักน้ำหลังบำบัดอาคาร A



บ่อพักน้ำหลังบำบัดอาคาร B



บ่อสุดท้ายก่อนปล่อยลงสาธารณะอาคาร A



ข้อสุดท้ายก่อนปล่อยลงสาธารณะอาคาร B



บ่อหนองน้ำฝน



ดูควบคุมบ่อสุดท้ายก่อนปล่อยลงสาธารณะ



บ่อสุดท้ายก่อนปล่อยออกสาธารณะ

ระบบระบายภายนอกอาคาร (ต่อ)

ภาพที่ 2.2-12 (ต่อ) ระบบระบายน้ำโครงการ



ป้ายบุคคลภายนอกห้ามเข้า และป้ายระวังไฟฟ้าแรงสูง



RMU



MDB



อุปกรณ์แจ้งเหตุ พร้อมไฟส่องสว่างฉุกเฉิน



พัดลมระบายอากาศ



ถังดับเพลิง CO₂



เครื่องตรวจจับควัน

ระบบไฟฟ้าปกติ อาคาร A

ภาพที่ 2.2-13 ระบบไฟฟ้า



17/06/68

ป้ายบุคคลภายนอกห้ามเข้า และป้ายระวังไฟฟ้าแรงสูง



17/06/68

เครื่องตรวจจับควัน



17/06/68



17/06/68

RMU



17/06/68

MDB



17/06/68

ถังดับเพลิง CO₂



17/06/68

พัดลมระบายอากาศ



17/06/68

ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน

ระบบไฟฟ้าปกติ อาคาร B

ภาพที่ 2.2-13 (ต่อ) ระบบไฟฟ้า



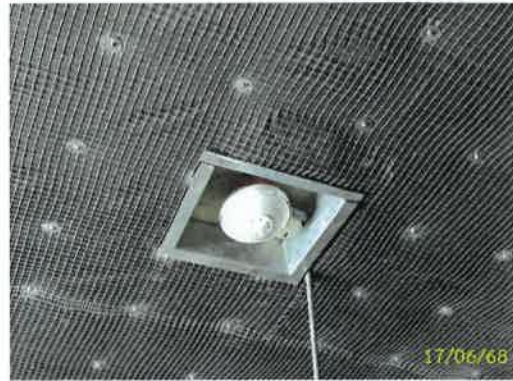
เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง



ช่องว่างระหว่างเครื่องกำเนิดไฟฟ้ากับผนังกันเสียง



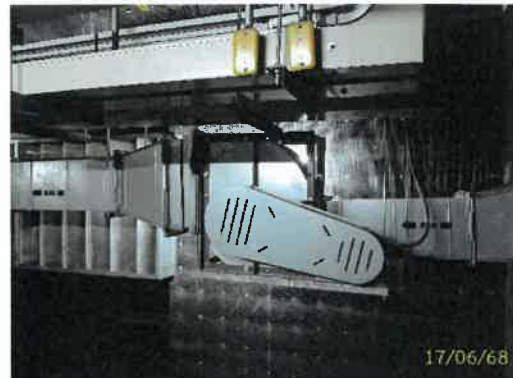
ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน



เครื่องตรวจจับความร้อน



ถังดับเพลิง CO₂



พัดลมระบายอากาศ



ปล่องระบายควันเสีย

ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน อาคาร B

ภาพที่ 2.2-13 (ต่อ) ระบบไฟฟ้า



ประตูปิดมิดชิดห้องพักขยะประจำชั้นอาคาร A



ถังขยะในห้องพักขยะห้องพักขยะประจำชั้นอาคาร A



ระบาย และก๊อกน้ำในห้องพักขยะประจำชั้นอาคาร A



ป้ายณรงค์คัดแยกขยะห้องพักขยะประจำชั้นอาคาร A



ระบบระบายอากาศ และป้องกันอัคคีภัย อาคาร A



ประตูปิดมิดชิดห้องพักขยะประจำชั้นอาคาร B



ถังขยะในห้องพักขยะห้องพักขยะประจำชั้นอาคาร B



ระบาย และก๊อกน้ำในห้องพักขยะประจำชั้นอาคาร B

ภาพที่ 2.2-14 ห้องพักมูลฝอย



ระบบระบายอากาศ และป้องกันอัคคีภัย อาคาร B



ป้ายรณรงค์คัดแยกขยะห้องพักขยะประจำชั้นอาคาร B



ประตูห้องพักขยะรวมปิดสนิท



ภายในห้องพักขยะรวมแห้ง



สำหรับพักขยะรีไซเคิล



สำหรับพักขยะอันตราย



ภายในห้องพักขยะรวมเปียก



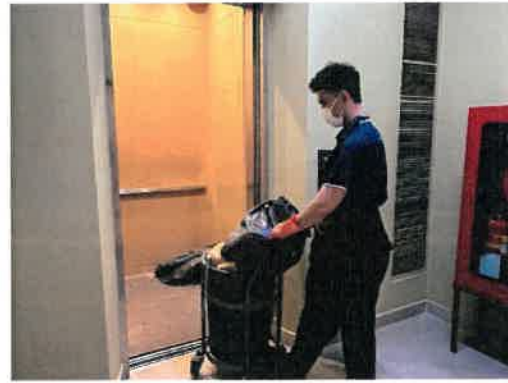
ระบบป้องกันอัคคีภัยห้องพักขยะรวมเปียก

ภาพที่ 2.2-14 (ต่อ) ห้องพักมูลฝอย



ก๊อกร้านห้องพักขยะรวมเปียก

ภาพที่ 2.2-14 (ต่อ) ห้องพักมูลฝอย



แม่บ้านจัดเก็บขยะตามชั้น



สำนักงานเขตเข้ามาจัดเก็บ

ภาพที่ 2.2-15 จัดเก็บมูลฝอย

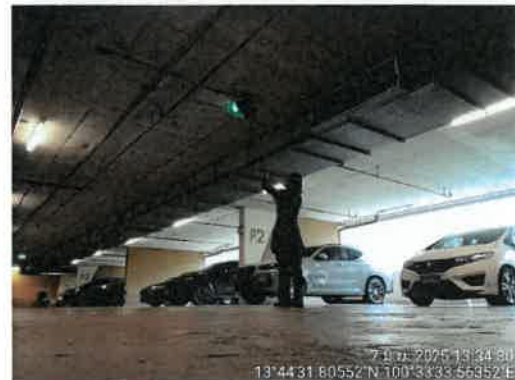


ทำความสะอาดห้องขยะประจำชั้น



ทำความสะอาดหน้าห้องขยะรวม

ทำความสะอาดภายในห้องพักขยะรวม



ทำความสะอาดถนน

ทำความสะอาดที่จอดรถ

ภาพที่ 2.2-16 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด



ตัวควบคุมระดับแสงสว่างอาคาร A

ภาพที่ 2.2-17 การอนุรักษ์พลังงาน



ตัวควบคุมระดับแสงสว่างอาคาร B



แสดงชั้นห้องพักอาศัย



หลอด LED

ภาพที่ 2.2-17 (ต่อ) การอนุรักษ์พลังงาน



เครื่องสูบน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน อาคาร A

เครื่องสูบน้ำดับเพลิงชั้น 28M อาคาร A

ระบบป้องกันเพลิงไหม้

ภาพที่ 2.2-18 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย



ท่อเย็น



ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง



ลิฟต์ดับเพลิงอาคาร A



ลิฟต์ดับเพลิงอาคาร B



ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์



หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร

ระบบป้องกันเพลิงไหม้ (ต่อ)

ภาพที่ 2.2-18 (ต่อ) ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย



ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง

ระบบป้องกันเพลิงไหม้ (ต่อ)



แผงควบคุมอาคาร A



แผงควบคุมอาคาร B



เครื่องตรวจจับควัน



เครื่องตรวจจับความร้อน



เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง



โทรศัพท์แจ้งเหตุเพลิงไหม้

ระบบเตือนอัคคีภัย

ภาพที่ 2.2-18 (ต่อ) ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย



กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย

ระบบเตือนอัคคีภัย (ต่อ)



การสำรองน้ำดับเพลิง ชั้นใต้ดิน



การสำรองน้ำดับเพลิง ชั้น 28M



ST-A1

ทางหนีไฟ

ภาพที่ 2.2-18 (ต่อ) ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย



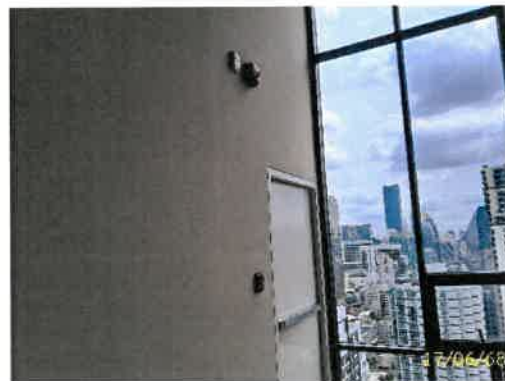
ST-A2



ST-B1



ST-B2



ST-B3

ทางหนีไฟ (ต่อ)

ภาพที่ 2.2-18 (ต่อ) ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย



ป้ายบอกทางหนีไฟ



Re-Entry ทุก ๆ 5 ชั้น

ทางหนีไฟ (ต่อ)



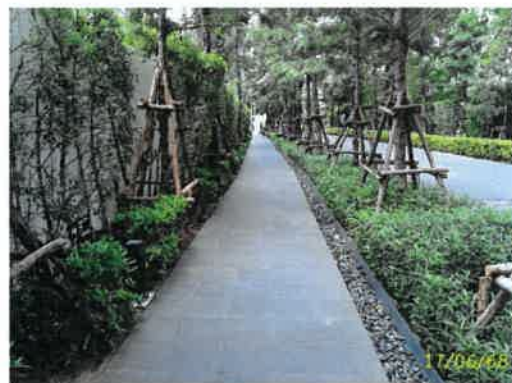
ผังการอพยพหนีไฟ อาคาร A



ผังการอพยพหนีไฟ อาคาร B



จุดรวมพลอาคาร A



จุดรวมพลอาคาร B



จุดรวมพลอาคาร B



ภาพที่ 2.2-18 (ต่อ) ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย



พื้นที่หนีไฟทางอากาศและการช่วยเหลืออาคาร A



พื้นที่หนีไฟทางอากาศและการช่วยเหลืออาคาร B

ภาพที่ 2.2-18 (ต่อ) ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย



ภาพที่ 2.2-19 การซ้อมดับเพลิง



ทางเข้า-ออก ถนนสุขุมวิท 15



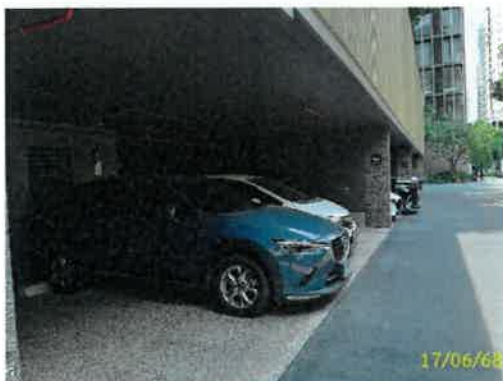
○ ทางเข้า-ออกที่จอดรถ



ทางเข้า-ออก ถนนสุขุมวิท 19



○ ทางเข้า-ออกที่จอดรถ



ที่จอดรถยนต์ชั้น 1



ที่จอดรถจักรยาน

ภาพที่ 2.2-20 การจราจรในโครงการ



ที่จอดรถยนต์ชั้น 2



ที่จอดรถชั้นใต้ดิน



ถนนรอบโครงการ

ภาพที่ 2.2-20 (ต่อ) การจราจรในโครงการ



ไฟส่องสว่างเส้นทางเข้า-ออก ถนนสุขุมวิท 15



ไฟส่องสว่างเส้นทางเข้า-ออก ถนนสุขุมวิท 19

ภาพที่ 2.2-20 (ต่อ) การจราจรในโครงการ



อบรม รปภ.



กล้องวงจรปิด



CCTV

ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย



รปภ.ทางเข้า-ออก ถนนสุขุมวิท 15



รปภ.ทางเข้า-ออก ถนนสุขุมวิท 19



รปภ.ตูรอบโครงการ

ภาพที่ 2.2-21 (ต่อ) ระบบความปลอดภัย



ภาพที่ 2.2-22 กำจัดแมลง



ภาพที่ 2.2-23 ตะแกรงครอบท่อระบายน้ำโครงการ



ราวกันตกบริเวณระเบียงห้อง



โถงลิฟต์อาคาร

ภาพที่ 2.2-24 อาคารภายนอก

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด เป็นผู้พัฒนา โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน ปัจจุบันโครงการฯ ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเข้าบริหารจัดการ โดยตัวโครงการเป็นที่พักอาศัย ในรูปแบบอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร A ขนาดความสูง 48 ชั้น ความสูง 190.00 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) และอาคาร B ขนาดความสูง 27 ชั้น และชั้นใต้ดิน 6 ชั้น ความสูง 108.10 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) โดยโครงการจะปลูกสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 2 แปลง ขนาดพื้นที่รวม 3-2-95 ไร่ หรือ 5,980 ตารางเมตร โดยโครงการได้รับหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ (EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/14035 ลงวันที่ 18 พฤศจิกายน 2559 หนังสือเห็นชอบได้กำหนด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือนนั้น

ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล บี ไนน์ทีน ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตาม ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2568 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทาง บริษัทศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2568 ซึ่งประกอบไปด้วย การติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ, เสียง, น้ำใช้, สระว่ายน้ำ, น้ำเสีย, การระบายน้ำ, มูลฝอย, ระบบไฟฟ้า, การอนุรักษ์พลังงาน, ระบบป้องกันอัคคีภัย, ระบบระบายอากาศ, การจราจร, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, ทัศนียภาพ, การบดบังแสงแดดและทิศทางลม, การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ และคุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2568 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความสะอาด ความถี่ - ทุกวัน	- ถนนในพื้นที่โครงการ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้าง บริษัท แอล พี ซี วิสาหกิจเพื่อสังคม จำกัด ตรวจสอบความสะอาดถนนในพื้นที่โครงการ และบริเวณโดยรอบ	-	ภาพที่ 2.2-16 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด ภาคผนวก ค-5 แผนทำความสะอาด
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเสียหาย/ผลกระทบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียง	✓ - ตั้งแต่จัดตั้งนิติบุคคลฯ ยังไม่มีการร้องเรียนที่เกิดจากผลกระทบทางด้านฝุ่นละออง	-	-
1.2 มลพิษทางอากาศ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความสะอาด ความถี่ - ทุกวัน	- ถนนในพื้นที่โครงการ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้าง บริษัท แอล พี ซี วิสาหกิจเพื่อสังคม จำกัด ตรวจสอบความสะอาดถนนในพื้นที่โครงการ และบริเวณโดยรอบ	-	ภาพที่ 2.2-16 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด ภาคผนวก ค-5 แผนทำความสะอาด
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้ แต่ละพันธุ์ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- พื้นที่สีเขียวในโครงการ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้าง บริษัท ภูมิพัฒน์ดินทอง แอนด์ เซอร์วิส จำกัด ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้มีสภาพดี และสวยงาม	-	ภาพที่ 3.4-1 พนักงานดูแลต้นไม้ ภาคผนวก ค-9 แผนดูแลต้นไม้
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเสียหาย/ผลกระทบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียง	✓ - ตั้งแต่จัดตั้งนิติบุคคลฯ ยังไม่มีการร้องเรียนที่เกิดจากผลกระทบทางด้านฝุ่นละออง	-	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. เสียง	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ ลบเลือน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ภายในพื้นที่โครงการ ป้ายและสัญลักษณ์ ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	✓ - ป้าย และสัญลักษณ์จราจรในพื้นที่โครงการ มีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบสภาพให้มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	-	ภาพที่ 3.4-2 ดูแลป้ายและ เครื่องหมายจราจร
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเสียหาย/ผลกระทบเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณ ป้อมยาม	✓ - หากมีผู้ได้รับผลกระทบสามารถร้องเรียนได้ที่นิติบุคคลอาคาร ชุด	-	-
3. น้ำใช้	ดัชนีที่ตรวจวัด - การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- เส้นท่อน้ำประปา	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของท่อ ประปา เป็นประจำทุกเดือน	-	ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความสะอาด ความถี่ - ปีละ 2 ครั้ง	- ถังเก็บน้ำใช้	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีการล้างถังเก็บน้ำใช้ปีละ 2 ครั้ง โดยปี 2568 จะล้างวันที่ 27 กรกฎาคม 2568 ล้างครั้งสุดท้ายวันที่ 18- 19 ธันวาคม 2567	-	ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.30-21.00 น. ความถี่ - ทุกวัน	- วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	✓ - ระบบสูบน้ำของโครงการ ทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำ จากท่อประปาโดยตรง และควบคุมระบบจ่ายน้ำด้วยระดับ ลูกลอย	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบน้ำใช้

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระ ว่ายน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพดีไม่แตกร้าว ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- พื้นที่สระว่ายน้ำ	✓ - พื้นสระว่ายน้ำของโครงการ มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2.2-10 สระว่ายน้ำ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	✓ - อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ ทางเจ้าหน้าที่มีการตรวจสอบสภาพไม่ให้ชำรุด	-	-
4.2 อุบัติเหตุจาก การจมน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ไม่มีน้ำขัง ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	✓ - สระว่ายน้ำโครงการ มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อไม่ให้ทางเดินขอบสระเปียก และลื่น	-	ภาพที่ 2.2-10 สระว่ายน้ำ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพดี ไม่ลื่น ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ป้ายแสดงกฎข้อบังคับสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	✓ - ป้ายแสดงกฎข้อบังคับ มีสภาพดี ไม่ลื่น	-	ภาพที่ 2.2-10 สระว่ายน้ำ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	✓ - อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ อาคาร A มีไม้ช่วยชีวิต 1 อัน, ห่วงชูชีพ 1 อัน และเครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างละ 1 อัน อาคาร B มีไม้ช่วยชีวิต 1 อัน, ห่วงชูชีพ 1 อัน, โฟมช่วยชีวิต 3 อัน และเครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างละ 1 อัน มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	-	ภาพที่ 2.2-10 สระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อุบัติเหตุจาก การจมน้ำ (ต่อ)	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด <u>ความถี่</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง	✓ - อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ เจ้าหน้าที่มีการตรวจสอบสภาพ ไม่ให้ชำรุด	-	-
4.3 คุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - pH - Residual Chlorine <u>ความถี่</u> - ทุกวัน	- สระว่ายน้ำ ส่วนลึก ตื้น	✓ - ระหว่างเดือน ม.ค.-มิ.ย. 68 มีการตรวจวัด pH, Cl ₂ สระว่ายน้ำ น้ำ ส่วนลึกและส่วนตื้น เป็นประจำทุกวัน	-	ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5.4 ภาคผนวก ง-3 ผลการตรวจ วิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ : ค่าความเป็นกรด- ด่าง และคลอรีน
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia Coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) <u>ความถี่</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- สระว่ายน้ำ ส่วนลึก ตื้น	✓ - ระหว่างเดือน ม.ค.-มิ.ย. 68 ได้จ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ทำการเก็บตัวอย่างและตรวจวัด Coliform Bacteria, <i>Escherichia Coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง พบว่า ดัชนี การตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	-	ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5.4 ภาคผนวก ง-2 ผลการตรวจ วิเคราะห์คุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำ โดยต้องปฏิบัติตาม
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพดี ไม่ชำรุด <u>ความถี่</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	✓ - ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ มีเจ้าหน้าที่เดินระบบทุกวัน	-	ภาพที่ 2.2-11 ดูแลสระ ว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีโน้ทีน ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 คุณภาพน้ำ ระเหยน้ำ (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และ เศษผง ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	✓ - สระว่ายน้ำโครงการ มีการทำความสะอาดสระว่ายน้ำ วันเว้น วัน	-	ภาพที่ 2.2-11 ดูแลสระ ว่ายน้ำ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพ ของระบบบำบัด น้ำเสีย (1) ค. ณ ภ า พ น้ำทิ้งก่อนการ บำบัด	ดัชนีที่ตรวจวัด - pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, H ₂ S, TKN, Fat Oil & Grease, Total coliform และ Fecal Coliform ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- บ่อปรับสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ ละชุด	✓ - ระหว่างเดือน ม.ค.-มิ.ย. 68 ได้จ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ทำการเก็บตัวอย่างและตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, H ₂ S, TKN, Fat Oil & Grease, Total coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria เดือนละ 1 ครั้ง พบว่า ดัชนีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด อยู่ในเกณฑ์การออกแบบของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-	ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5.3 ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจ วิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย- น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ
(2) ค. ณ ภ า พ น้ำทิ้งหลังการบำบัด	ดัชนีที่ตรวจวัด - pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, H ₂ S, TKN, Fat Oil & Grease, Total coliform และ Fecal Coliform ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- บ่อตรวจสอบสภาพคุณภาพน้ำของระบบ บำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	✓ - ระหว่างเดือน ม.ค.-มิ.ย. 68 ได้จ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ทำการเก็บตัวอย่างและตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, H ₂ S, TKN, Fat Oil & Grease, Total coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria พบว่า น้ำทิ้งหลังการบำบัด และน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกนอกโครงการ ของ อาคาร A และ อาคาร B ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567	-	ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5.3 ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจ วิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย- น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีโนทาวน์ ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.2 การทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย	ดัชนีที่ตรวจวัด - ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย) - ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของ แหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์ เมตร) - ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) - การระบายน้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) - ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตร หรือกก.) - การทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องกวนผสม น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องผสม สารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่เก็บสถิติและข้อมูลซึ่ง แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และ จัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 และจัดทำ รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ เดือนตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานทางอิเล็กทรอนิกส์	-	ภาคผนวก ค-2 การทำงาน ของระบบบำบัด

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.2 การทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) - อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) - ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้น จากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไป กำจัด - ปัญหาอุปสรรค และแนวทาง แก้ไข ความถี่ - ทุกวัน					
6. การระบายน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด - การสะสมของตะกอนดินในบ่อ พัก และท่อระบายน้ำ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำ	✓	- นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจการสะสมของดิน ตะกอนในท่อระบายน้ำ หากมีการสะสมของดินตะกอนมากจะ ดำเนินการตักตะกอนออก	-	-
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน 1 ครั้ง	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อพักน้ำ 1) ตรวจสอบ	✓	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อพักน้ำ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการ ทำงานอยู่เป็นประจำ	-	ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบ ระบบสาธารณูปโภค

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. มลฝอย	ดัชนีที่ตรวจวัด - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด ความถี่ - ทุกวัน	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องขยะประจำ ชั้น และห้องขยะรวม	✓ - ห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักขยะรวม มี เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะทุกวัน ซึ่งทางเขตเข้ามาเก็บขยะวันเว้นวัน และเมื่อเขตเข้ามาเก็บขยะทางเจ้าหน้าที่จะทำความสะอาดทุก ครั้ง	-	ภาพที่ 2.2-15 จัดเก็บขยะ ภาพที่ 2.2-16 เจ้าหน้าที่ทำ ความสะอาด
	ดัชนีที่ตรวจวัด - กลิ่น ทัศนียภาพ ความถี่ - ทุกวัน	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น	✓ - ตั้งแต่จัดตั้งนิติบุคคล ยังไม่มีการร้องเรียนที่เกิดจากกลิ่นของ ขยะมูลฝอย	-	-
8. ระบบไฟฟ้า	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบ เลือน ความถี่ - ทุกวัน	1) หม้อแปลงไฟฟ้า 1.1) ป้ายเตือนระวังอันตราย	✓ - ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า มีป้ายเตือนให้ระวังอันตรายไฟฟ้าแรงสูง และมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบให้มีสภาพดี ไม่ลบเลือน	-	ภาพที่ 2.2-13 ระบบไฟฟ้า
	ดัชนีที่ตรวจวัด - มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง ความถี่ - ทุกวัน	1.2) บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	✓ - บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า ไม่มีสิ่งกีดขวาง	-	ภาพที่ 2.2-13 ระบบไฟฟ้า
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	✓ - ห้องไฟฟ้า มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้มีสภาพ พร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบ ระบบสาธารณูปโภค

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
9. การอนุรักษ์ พลังงาน	ดัชนีที่ตรวจวัด - เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ การประหยัดพลังงานที่ระบุมากับ อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง - ระบบปรับอากาศส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ	✓ - ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง โครงการใช้หลอด LED, ระบบปรับ อากาศใช้แบบประหยัดพลังงาน	-	ภาพที่ 2.2-17 อนุรักษ์ พลังงาน
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบ เลือน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- จุดติดประกาศ และป้ายประชาสัมพันธ์	✓ - จุดติดประกาศ และป้ายประชาสัมพันธ์ มีเจ้าหน้าที่ดูแลให้มี สภาพพร้อมใช้งาน และไม่ลบเลือน	-	-
10. ระบบป้องกัน อัคคีภัย	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณ เตือนอัคคีภัย	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้ใช้งานได้อยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบ ระบบสาธารณูปโภค
	ดัชนีที่ตรวจวัด - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า สำรองเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบ ระบบสาธารณูปโภค

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10. ระบบป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ ลบลือน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	3) ป้ายและเครื่องมือแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและ เครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	-	ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบ ระบบสาธารณูปโภค
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน ความถี่ - 1 เดือน/ครั้ง	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นประจำ		ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบ ระบบสาธารณูปโภค
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	- หัวรับน้ำดับเพลิง	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหัวรับน้ำดับเพลิง ให้พร้อมใช้งาน	-	-
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสายฉีดน้ำ ดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) ให้พร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบ ระบบสาธารณูปโภค

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบล บีไนน์ทีน ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10.ระบบป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงให้พร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบ ระบบสาธารณูปโภค
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติให้พร้อมใช้งาน	-	-
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ถังเก็บน้ำดับเพลิง	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังเก็บน้ำดับเพลิงให้พร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบ ระบบสาธารณูปโภค
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ลิฟต์ดับเพลิง	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบลิฟต์ดับเพลิงให้พร้อมใช้งาน	-	-
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และ จุดรวมคนเบื้องต้น	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้นเป็นประจำ	-	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
11. ระบบระบาย อากาศ	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	ห้องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบห้องระบายอากาศ ธรรมชาติไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง	-	ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	พัดลมระบายอากาศ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพัดลมระบาย อากาศให้พร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2.2-7 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบ ระบบสาธารณูปโภค
12. การจราจร	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพดี มองเห็นชัดเจน ความถี่ - ทุกวัน	1) พื้นที่โครงการ - บ้ายและเครื่องหมายจราจรภายใน พื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและ เครื่องหมายจราจรภายในโครงการ ให้มีสภาพดี มองเห็น ชัดเจน	-	ภาพที่ 3.4-2 คู่มือป้าย และ เครื่องหมายจราจร
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพความคล่องตัวในการเดิน รถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ความถี่ - ทุกวัน	- ถนนภายในโครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ รปภ. คอยอำนวยความสะดวก ในการเดินบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-21 ระบบความ ปลอดภัย
	ดัชนีที่ตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ ความถี่ - ทุกวัน	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียน	✓ - ตั้งแต่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดฯ ยังไม่มีการร้องเรียนที่เกิด จากผลกระทบทางด้านการจราจร	-	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีโน้ทิน ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
13. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	ดัชนีที่ตรวจวัด - ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง ความถี่ - ทุกวัน	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การ ซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบาย น้ำ	✓ - กรณีมีการซ่อมแซม ทางนิติบุคคลอาคารชุดฯ มีการติดตั้ง ป้ายเตือนให้ระวัง	-	-
	ดัชนีที่ตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ ความถี่ - ทุกวัน	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียน	✓ - ตั้งแต่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดฯ ยังไม่มีการร้องเรียนที่เกิด จากการซ่อมแซม/ปรับปรุงโครงการ	-	-
14. ทัศนียภาพ	ดัชนีที่ตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ ความถี่ - ทุกวัน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียน	✓ - ตั้งแต่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดฯ ยังไม่มีการร้องเรียนที่ เกิดขึ้นจากทัศนียภาพของโครงการ	-	-
15. การบดบัง แสงแดด และ ทิศทางลม	ดัชนีที่ตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ ความถี่ - ทุกวัน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียน	✓ - ตั้งแต่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดฯ ยังไม่มีการร้องเรียนที่ เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลม	-	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีโน้ทิน ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
16. การบดบัง คลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	ดัชนีที่ตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ ความถี่ - ทุกวัน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียน	✓ - ตั้งแต่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดฯ ยังไม่มีการร้องเรียนที่ เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	-	-
17. คุณภาพชีวิต และความพึงพอใจ ของผู้พักอาศัยใน โครงการ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ประเมินเรื่องราวจุดทุกข้อ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้ พักอาศัยในโครงการ ความถี่ - ทุกวัน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียน	✓ - ตั้งแต่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดฯ ยังไม่มีการร้องเรียน เกิดขึ้น	-	-



ภาพที่ 3.4-1 พนักงานดูแลต้นไม้



ภาพที่ 3.4-2 ดูแลป้าย และเครื่องหมายจราจร

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1) คุณภาพน้ำทิ้ง ที่บ่อปรับสมดุล, บ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้ง 2 อาคาร ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีในการตรวจวัด ดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), ของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids), ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen), ซัลไฟด์ (Sulfide) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease), Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

2) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น ความถี่จำนวน 2 ความถี่ คือ ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีในการตรวจวัด ดังนี้ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Chlorine) และความถี่ที่ 2 ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus Aureus*, *Pseudomonas aeruginosa*

3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดผนึกแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่ง ผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-1

ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

จุดตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่วิเคราะห์	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - น้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ - น้ำทิ้งก่อนการบำบัด - น้ำทิ้งหลังการบำบัด	- pH - BOD - SS - Settleable - TDS - H ₂ S - TKN - Fat Oil & Grease - Total coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- Electrometric - Membrane Electrode - Dried at 103-105°C - Volumetric - Dried at 180°C - Iodometric - Kjeldahl - Soxhlet Extraction - Standard Total Coliform Fermentation - Thermotolerant (Fecal) Coliform	14/01/68 09/02/68 04/03/68 06/05/68 04/06/68	APHA-AWWA-WEF Edition 23 rd ed,2017
2. สระว่ายน้ำ - จุดน้ำลึก - จุดน้ำตื้น	- pH - Residual Chlorine - Total coliform Bacteria - <i>Escherichia coli</i> - <i>Staphylococcus Aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- Test kits - Test kits - Standard Total Coliform Fermentation - Other <i>Escherichia coli</i> Procedure - Membrane Filter - Membrane Filter	ทุกวัน ตรวจวัด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	APHA-AWWA-WEF Edition 23 rd ed,2017

3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน กำหนดให้โครงการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง โดยดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settable Solids), ของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids), ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen), ซัลไฟด์ (Sulfide) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease), Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ปัจจุบันทางโครงการทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ, คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด, คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ของอาคาร A และอาคาร B เดือนละ 1 ครั้ง ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settable Solids), ของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids), ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen), ซัลไฟด์ (Sulfide) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease), Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย แสดงดังภาพที่ 3.5.3-1 ผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3.5.3-1 และภาคผนวก ง-1

สรุปผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อปรับสมดุล, บ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า

(1) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

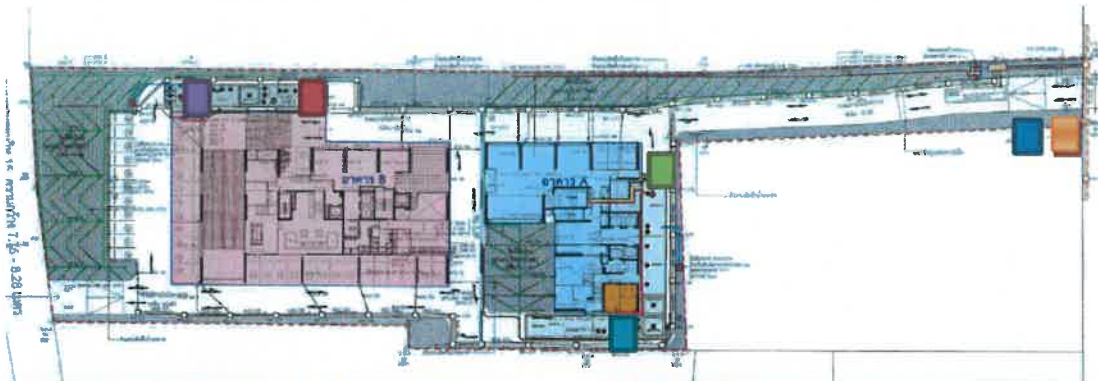
จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสมดุล พบว่า มีค่าต่ำกว่าเกณฑ์ที่ได้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียไว้ ดังนั้นคุณภาพน้ำจะไม่ส่งผลกระทบต่อระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง

จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก) ยกเว้นบ่อพักน้ำทิ้ง เดือน ม.ค.-เม.ย., มิ.ย. ค่า BOD, เดือน ก.พ., เม.ย. ค่า SS และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ค่า BOD เดือน ก.พ.-พ.ค. และค่า SS เดือน ก.พ. มีค่าเกินมาตรฐาน เนื่องจากปัมเสีย

(2) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสมดุล พบว่า มีค่าต่ำกว่าเกณฑ์ที่ได้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียไว้ ดังนั้นคุณภาพน้ำจะไม่ส่งผลกระทบต่อระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง

จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก) ยกเว้นบ่อพักน้ำทิ้ง เดือน ม.ค.-มิ.ย., พ.ค. ค่า BOD และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ค่า BOD เดือน ม.ค.-มิ.ย. และค่า SS เดือน ก.พ.-มิ.ย. มีค่าเกินมาตรฐาน เนื่องจากปัมเสีย



■ น้ำเข้าก่อนบำบัดอาคาร A



■ น้ำออกระบบบำบัดอาคาร A



■ น้ำเข้าก่อนบำบัดอาคาร B



■ น้ำออกระบบบำบัดอาคาร B



■ น้ำก่อนระบายออกนอกโครงการอาคาร A



■ น้ำก่อนระบายออกนอกโครงการอาคาร B

ภาพที่ 3.5.3-1 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ และการเก็บตัวอย่างน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mL/L)	Total Coliform (MPN/100mL)	Fecal Coliform (MPN/100mL)
**น้ำก่อนบำบัด อาคาร A	14/01/68	7.3	79	27	386	<2	6	<0.10	<0.1	170000	170000
	19/02/68	7.5	88	148	254	23	22	<0.10	2.0	1100000	1100000
	04/03/68	7.5	76	34	276	<2	13	<0.10	0.1	130000	78000
	01/04/68	7.3	89	143	390	18	87	<0.10	1.5	2300000	2300000
	06/05/68	7.8	80	56	264	4	65	2.6	0.1	790000	790000
	04/06/68	8.0	118	63	462	9	55	<0.10	0.2	1300000	1300000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.3-8.0	76-118	27-148	254-462	<2-23	6-87	<0.10-2.6	<0.1-2.0	130000-2300000	78000-2300000
น้ำหลังบำบัด อาคาร A	14/01/68	7.0	33	30	432	<2	11	<0.10	<0.1	2000	2000
	19/02/68	7.2	50	66	298	8	11	<0.10	0.2	330000	330000
	04/03/68	7.3	30	20	262	<2	16	<0.10	<0.1	4500	4500
	01/04/68	7.3	42	98	382	8	15	<0.10	1.0	68000	68000
	06/05/68	6.8	15	18	442	<2	5	<0.10	<0.1	70000	70000
	04/06/68	7.4	23	29	550	<2	5	<0.10	<0.1	780	450
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		6.8-7.4	15-50	18-98	262-550	<2-8	5-16	<0.10	<0.1-1.0	780-330000	450-330000
มาตรฐาน*		5.5-9.0	≤20	≤30	≤1000	≤20	≤35	≤1.0	-	-	-

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก.)

** น้ำก่อนบำบัดไม่มีมาตรฐานกำหนด

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์	: ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด	โทรศัพท์	: 035-226-383
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก	: นายรัตพล ไบไกร	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0015
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	: นางนิรมล ผดุงสงฆ์	เลขทะเบียน	: ว-190-ค-0001
ชื่อผู้วิเคราะห์	: นางสาววรารพร วันวิเศษ	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0004

ตารางที่ 3.5.3-1 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบอบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mL/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
**น้ำก่อนบำบัด อาคาร B	14/01/68	7.8	92	44	444	<2	63	<0.10	<0.1	9200000	9200000
	19/02/68	7.8	135	57	292	9	33	<0.10	0.3	16000000	16000000
	04/03/68	7.3	58	82	336	9	22	<0.10	0.8	1700000	1700000
	01/04/68	6.8	52	124	378	14	13	<0.10	1.5	490000	230000
	06/05/68	7.4	102	164	378	6	39	<0.10	10	490000	490000
	04/06/68	7.6	122	268	360	16	11	<0.10	15	330000	330000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		6.8-7.8	52-135	44-268	292-444	<2-16	11-63	<0.10	<0.1-15	330000-16000000	230000-16000000
น้ำหลังบำบัด อาคาร B	14/01/68	7.7	47	26	448	<2	35	<0.10	<0.1	79000	79000
	19/02/68	7.4	56	20	274	<2	29	<0.10	<0.1	130000	130000
	04/03/68	7.0	26	28	326	<2	17	<0.10	<0.1	54000	54000
	01/04/68	6.9	16	26	372	<2	6	<0.10	<0.1	78000	78000
	06/05/68	6.1	39	30	428	<2	13	<0.10	<0.1	110000	7800
	04/06/68	6.6	19	23	478	<2	5	<0.10	<0.1	9200000	9200000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		6.1-7.7	16-56	20-30	274-478	<2	5-35	<0.10	<0.1	54000-9200000	7800-9200000
มาตรฐาน*		5.5-9.0	≤20	≤30	≤1000	≤20	≤35	≤1.0	-	-	-

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก.)

** น้ำก่อนบำบัดไม่มีมาตรฐานกำหนด

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด โทรศัพท์ : 035-226-383
 ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : นายธีรพล ไบโกร เลขทะเบียน : ว-190-จ-0015
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางนิรมล ผดุงสงฆ์ เลขทะเบียน : ว-190-ค-0001
 ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาววราพร วันวิเศษ เลขทะเบียน : ว-190-จ-0004

ตารางที่ 3.5.3-1 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mL/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
ก่อนระบายออกนอก โครงการ อาคาร A	14/01/68	7.2	19	18	420	< 2	11	<0.10	<0.1	4500	4500
	19/02/68	7.2	45	49	276	3	19	<0.10	<0.1	540000	540000
	04/03/68	7.4	21	23	360	< 2	11	<0.10	<0.1	7800	7800
	01/04/68	7.3	21	21	392	< 2	8	<0.10	<0.1	170000	170000
	06/05/68	6.4	25	25	434	<2	10	<0.10	<0.1	70000	70000
	04/06/68	7.0	9	<10	558	<2	<5	<0.10	<0.1	4500	4500
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		6.4-7.4	9-45	<10-49	276-558	<2-3	<5-19	<0.10	<0.1	4500-540000	4500-540000
ก่อนระบายออกนอก โครงการ อาคาร B	14/01/68	7.7	34	30	540	< 2	35	<0.10	<0.1	46000	46000
	19/02/68	7.5	55	56	346	3	33	<0.10	<0.1	240000	240000
	04/03/68	7.0	35	56	350	3	11	<0.10	0.4	170000	170000
	01/04/68	7.0	31	44	352	7	6	<0.10	<0.1	4500	4500
	06/05/68	5.9	40	51	432	4	9	<0.10	0.1	49000	49000
	04/06/68	6.9	27	42	450	<2	5	<0.10	0.2	4500	2000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		5.9-7.7	27-55	30-56	346-540	<2-7	5-35	<0.10	<0.1-0.4	4500-240000	2000-240000
มาตรฐาน*		5.5-9.0	≤20	≤30	≤1000	≤20	≤35	≤1.0	-	-	-

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก.)

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์	: ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด	โทรศัพท์	: 035-226-383
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก	: นายรพีพล ไบไกร	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0015
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	: นางนิรมล ผดุงสงฆ์	เลขทะเบียน	: ว-190-ค-0001
ชื่อผู้วิเคราะห์	: นางสาววรารพร วันวิเศษ	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0004

เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสีย

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน พบว่า คุณภาพน้ำหลังการบำบัด และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก.) แสดงดังตารางที่ 3.5.3-2 และกราฟเปรียบเทียบดังภาพที่ 3.5.3-2 ถึง ภาพที่ 3.5.3-3

ตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mL/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
**น้ำก่อนบำบัด อาคาร A	05/07/65	7.2	27	24	256	2	21	0.4	1.5	330000	170000
	02/08/65	7.7	118	78	374	10	68	1.5	0.5	16000000	16000000
	06/09/65	7.6	261	128	348	13	63	3.1	1.5	35000000	35000000
	04/10/65	7.3	37	25	224	<2	11	1.2	0.5	790000	790000
	01/11/65	7.3	33	21	126	2	17	0.96	0.1	330000	330000
	06/12/65	7.2	55	24	232	3	16	1	0.1	700000	700000
	03/01/66	7.0	85	31	356	3	25	1.6	0.5	68000	20000
	07/02/66	6.9	55	34	356	3	18	2	0.5	490000	490000
	07/03/66	7.9	49	15	308	<2	16	0.61	<0.1	330000	330000
	25/04/66	7.4	63	73	250	8	13	1.4	2.5	230000	130000
	30/05/66	7.5	46	10	256	<2	14	<0.10	<0.1	490000	230000
	08/06/66	7.5	58	37	270	<2	26	1.4	1.5	1700000	1700000
	05/07/66	7.4	278	1506	342	248	96	9.9	74	1700000	1100000
	01/08/66	7.2	51	40	320	3	14	0.61	0.5	20000	20000
	12/09/66	7.6	57	70	306	7	20	7.3	3	330000	330000
	03/10/66	7.6	35	34	230	10	15	<0.10	<0.1	790000	330000
	14/11/66	7.6	124	206	264	10	69	1.6	7	1300000	1300000
	12/12/66	7.6	110	126	404	11	70	2.1	1	5400000	5400000
	02/01/67	7.3	74	118	474	9	69	2.7	1	4900000	4900000
	06/02/67	7.7	128	155	468	16	70	3.7	4	17000000	17000000
	05/03/67	7.8	54	43	354	9	63	<0.10	0.1	16000000	16000000
	02/04/67	7.5	36	31	280	4	14	<0.10	1.5	230000	130000

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mL/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
**น้ำก่อนบำบัด อาคาร A (ต่อ)	07/05/67	7.5	438	3730	607	165	358	14	100	2100000	2100000
	04/06/67	7.1	57	96	326	15	27	<0.10	8	790000	790000
	02/07/67	7.3	113	102	378	10	8	<0.10	6	130000	20000
	06/08/67	7.1	68	63	256	6	12	<0.10	0.5	330000	130000
	03/09/67	7.0	78	86	346	13	22	<0.10	0.3	490000	110000
	01/10/67	6.9	31	30	224	<2	11	<0.10	0.1	490000	78000
	05/11/67	6.9	48	50	254	6	12	<0.10	0.2	330000	45000
	03/12/67	7.4	50	123	306	17	12	<0.10	1	78000	78000
	14/01/68	7.3	79	27	386	<2	6	<0.10	< 0.1	170000	170000
	19/02/68	7.5	88	148	254	23	22	<0.10	2	1100000	1100000
	04/03/68	7.5	76	34	276	<2	13	<0.10	0.1	130000	78000
	01/04/68	7.3	89	143	390	18	87	<0.10	1.5	2300000	2300000
	06/05/68	7.8	80	56	264	4	65	2.6	0.1	790000	790000
	04/06/68	8.0	118	63	462	9	55	<0.10	0.2	1300000	1300000
น้ำหลังบำบัดอาคาร A	05/07/65	7.2	12	10	390	<2	20	<0.10	<0.1	4500	2000
	02/08/65	7.7	9	<10	312	<2	<5	<0.10	<0.1	1700	1700
	06/09/65	6.4	19	29	366	<2	24	<0.10	<0.1	17000	13000
	04/10/65	6.9	17	11	376	6	20	0.27	0.1	17000	17000
	01/11/65	7.0	7	12	246	<2	20	<0.10	<0.1	23000	23000
	06/12/65	6.8	15	16	382	<2	21	<0.10	<0.1	79000	79000
	03/01/66	6.7	16	14	436	<2	23	<0.10	<0.1	13000	13000
	07/02/66	6.6	19	30	474	2	6	<0.10	<0.1	20000	20000

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mg/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
น้ำหลังบำบัดอาคาร A (ต่อ)	07/03/66	7.1	6	<10	430	5	18	<0.10	0.2	1300000	1300000
	25/04/66	7.7	7	<10	226	<2	8	<0.10	<0.1	17000	17000
	30/05/66	6.9	19	<10	334	<2	13	<0.10	<0.1	33000	33000
	08/06/66	7.8	19	26	360	<2	30	<0.10	<0.1	350000	240000
	05/07/66	7.2	19	27	456	<2	22	<0.10	<0.1	4500	4500
	01/08/66	5.8	19	<10	396	<2	13	<0.10	<0.1	2000	2000
	12/09/66	7.0	15	29	456	<2	14	<0.10	<0.1	540000	220000
	03/10/66	5.6	18	30	376	<2	17	<0.10	<0.1	78000	78000
	14/11/66	6.2	14	30	312	<2	7	<0.1	0.1	17000	7800
	12/12/66	6.6	15	27	418	8	17	<0.10	0.5	130000	45000
	02/01/67	7.3	15	27	282	<2	14	<0.10	0.1	4500	4500
	06/02/67	6.7	38	47	452	<2	18	<0.10	2	45000	45000
	05/03/67	7.1	28	15	372	<2	15	<0.10	<0.1	490000	490000
	02/04/67	7.7	16	27	348	<2	27	<0.10	<0.1	4500	4500
	07/05/67	7.7	25	30	268	<2	33	<0.10	<0.1	43000	43000
	04/06/67	7.6	46	62	364	7	66	<0.10	0.2	1700000	1700000
	02/07/67	0.8	43	62	478	6	55	<0.10	0.3	700000	700000
	06/08/67	7.7	35	46	498	4	50	<0.10	<0.1	490000	490000
	03/09/67	7.6	46	40	370	<2	61	<0.10	0.1	790000	790000
	01/10/67	7.9	51	114	310	16	57	<0.10	0.8	330000	330000
	05/11/67	6.7	16	13	296	<2	11	<0.10	<0.1	45000	20000
	03/12/67	7.0	15	22	362	<2	6	<0.10	<0.1	330000	230000

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mL/L)	Total Coliform (MPN/100mL)	Fecal Coliform (MPN/100mL)
น้ำหลังบำบัดอาคาร A (ต่อ)	14/01/68	7.0	33	30	432	<2	11	<0.10	<0.1	2000	2000
	19/02/68	7.2	50	66	298	8	11	<0.10	0.2	330000	330000
	04/03/68	7.3	30	20	262	<2	16	<0.10	<0.1	4500	4500
	01/04/68	7.3	42	98	382	8	15	<0.10	1.0	68000	68000
	06/05/68	6.8	15	18	442	<2	5	<0.10	<0.1	70000	70000
	04/06/68	7.4	23	29	550	<2	5	<0.10	<0.1	780	450
**น้ำก่อนบำบัด อาคาร B	05/07/65	7.3	36	164	352	7	38	<0.10	6	3500000	3500000
	02/08/65	7.6	46	63	310	8	34	<0.10	1.7	1300000	1300000
	06/09/65	7.5	165	63	304	9	79	3.4	0.5	9200000	9200000
	04/10/65	7.8	128	87	276	8	62	2.7	0.4	16000000	16000000
	01/11/65	7.7	114	143	262	18	66	5.5	2	11000000	11000000
	06/12/65	7.8	102	87	386	10	68	0.9	<0.1	16000000	16000000
	03/01/66	7.2	263	2591	451	96	137	18	70	17000000	17000000
	07/02/66	7.4	194	1744	463	219	199	19	60	17000000	17000000
	07/03/66	7.9	222	322	444	20	136	8.6	15	330000	330000
	25/04/66	7.7	345	1218	344	122	174	3.1	60	17000000	17000000
	30/05/66	7.6	322	766	352	156	111	5.6	20	14000000	14000000
	08/06/66	7.3	278	2885	422	106	337	17	140	2300000	2300000
	05/07/66	7.0	250	2277	483	92	134	12	35	2300000	2300000
	01/08/66	7.2	283	716	422	44	117	6.5	15	3300000	3300000
	12/09/66	7.8	59	121	406	16	67	1.4	4	16000000	16000000
	03/10/66	7.5	272	770	348	25	145	7.9	36	3300000	3300000

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mL/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
**น้ำก่อนบำบัด อาคาร B (ต่อ)	14/11/66	7.2	223	1418	272	141	180	4.8	46	28000000	28000000
	12/12/66	7.1	280	4263	333	105	403	7.4	110	3300000	3300000
	02/01/67	7.0	302	5700	560	120	223	18	120	13000000	13000000
	06/02/67	6.7	615	11435	615	265	253	17	200	110000000	110000000
	05/03/67	7.6	93	700	322	73	111	15	10	54000000	35000000
	02/04/67	8.0	52	119	380	23	67	<0.10	6	16000000	16000000
	07/05/67	7.8	205	168	396	16	50	2.3	8	24000000	24000000
	04/06/67	7.2	70	69	386	8	29	<0.10	2	9200000	9200000
	02/07/67	7.9	113	115	424	8	52	<0.10	1.5	1100000	1100000
	06/08/67	6.9	66	83	386	6	13	<0.10	2.5	9200000	5400000
	03/09/67	7.4	60	41	214	<2	24	<0.10	0.1	130000	130000
	01/10/67	7.8	125	52	340	6	50	<0.10	<0.1	35000000	35000000
	05/11/67	7.6	107	112	302	10	57	<0.10	1	790000	490000
	03/12/67	7.8	54	85	376	9	61	<0.10	0.8	790000	790000
	14/01/68	7.8	92	44	444	<2	63	<0.10	<0.1	9200000	9200000
	19/02/68	7.8	135	57	292	9	33	<0.10	0.3	16000000	16000000
	04/03/68	7.3	58	82	336	9	22	<0.10	0.8	1700000	1700000
	01/04/68	6.8	52	124	378	14	13	<0.10	1.5	490000	230000
	06/05/68	7.4	102	164	378	6	39	<0.10	10	490000	490000
	04/06/68	7.6	122	268	360	16	11	<0.10	15	330000	330000
น้ำหลังบำบัดอาคาร B	05/07/65	6.8	7	12	410	<2	12	<0.10	<0.1	2000	2000
	02/08/65	6.8	17	18	354	4	7	<0.10	<0.1	7800	4500

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (ml/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
น้ำหลังบำบัดอาคาร B (ต่อ)	06/09/65	6.5	19	30	276	<2	9	<0.10	<0.1	4500	4500
	04/10/65	6.8	16	13	272	<2	7	0.4	<0.1	45000	45000
	01/11/65	7.2	17	26	292	<2	20	<0.10	<0.1	45000	20000
	06/12/65	7.0	20	23	304	4	11	<0.10	0.1	45000	20000
	03/01/66	6.4	17	29	394	4	10	<0.10	<0.1	13000	13000
	07/02/66	6.7	18	18	396	<2	21	<0.10	<0.1	45000	45000
	07/03/66	7.5	8	12	350	6	13	<0.10	<0.1	4500	4500
	25/04/66	7.9	9	<10	238	<2	7	<0.10	<0.1	20000	20000
	30/05/66	7.2	15	16	382	<2	9	<0.10	<0.1	240000	240000
	08/06/66	7.1	17	<10	364	<2	10	<0.10	<0.1	22000	22000
	05/07/66	7.0	18	12	390	3	13	<0.10	<0.1	130000	130000
	01/08/66	5.9	19	29	436	2	9	<0.10	0.1	7800	7800
	12/09/66	8.0	18	20	320	<2	35	<0.10	<0.1	920000	920000
	03/10/66	7.0	18	28	332	<2	16	<0.10	<0.1	20000	20000
	14/11/66	6.3	14	24	294	<2	10	<0.10	<0.1	20000	20000
	12/12/66	6.9	20	24	348	<2	13	<0.10	<0.1	13000	13000
	02/01/67	7.2	46	66	434	6	28	<0.10	0.5	78000	78000
	06/02/67	8.0	30	28	418	6	66	<0.10	<0.1	5400000	5400000
	05/03/67	7.9	68	27	332	13	65	<0.10	<0.1	2400000	2400000
	02/04/67	8.0	20	13	342	<2	52	<0.10	<0.1	1300000	1300000
	07/05/67	7.2	45	51	400	8	19	<0.10	<0.1	1300000	1300000
	04/06/67	6.6	28	41	368	4	10	<0.10	0.3	1700000	1700000

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mL/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
น้ำหลังบำบัดอาคาร B (ต่อ)	02/07/67	7.7	47	58	436	<2	44	<0.10	0.5	330000	330000
	06/08/67	6.7	28	30	344	<2	6	<0.10	<0.1	49000	49000
	03/09/67	7.1	23	<10	254	<2	11	<0.10	<0.1	2000	2000
	01/10/67	7.8	54	30	296	4	33	<0.10	<0.1	5400000	3500000
	05/11/67	7.6	27	30	298	<2	35	<0.10	<0.1	45000	45000
	03/12/67	7.7	36	30	362	<2	35	<0.10	<0.1	79000	79000
	14/01/68	7.7	47	26	448	<2	35	<0.10	<0.1	79000	79000
	19/02/68	7.4	56	20	274	<2	29	<0.10	<0.1	130000	130000
	04/03/68	7.0	26	28	326	<2	17	<0.10	<0.1	54000	540000
	01/04/68	6.9	16	26	372	<2	6	<0.10	<0.1	78000	78000
	06/05/68	6.1	39	30	428	<2	13	<0.10	<0.1	110000	7800
	04/06/68	6.6	19	23	478	<2	5	<0.10	<0.1	9200000	9200000
ก่อนระบายออก นอกโครงการ อาคาร A	05/07/65	7.7	7	<10	310	<2	7	<0.10	0.2	2000	2000
	02/08/65	7.6	<4	<10	372	<2	<5	<0.10	<0.1	3300	3300
	06/09/65	7.3	<4	<10	290	<2	<5	<0.10	<0.1	3300	3300
	04/10/65	7.7	<4	<10	236	<2	5	<0.10	<0.1	7000	7000
	01/11/65	7.6	<4	<10	264	<2	<5	<0.10	0.1	4500	4500
	06/12/65	7.4	<4	<10	212	<2	<5	<0.10	<0.1	400	400
	03/01/66	6.4	16	12	424	<2	20	<0.10	<0.1	49000	49000
	07/02/66	6.7	13	28	400	<2	14	<0.10	<0.1	49000	22000
	07/03/66	7	16	15	414	8	18	<0.10	0.1	940000	330000
	25/04/66	7.7	6	<10	234	<2	7	<0.10	<0.1	20000	20000

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mL/L)	Total Coliform (MPN/100mL)	Fecal Coliform (MPN/100mL)
ก่อนระบายออก นอกโครงการ อาคาร A (ต่อ)	30/05/66	6.8	19	16	394	<2	11	<0.10	<0.1	20000	20000
	08/06/66	7.7	18	25	278	<2	13	<0.10	<0.1	220000	170000
	05/07/66	6.9	20	21	422	<2	22	<0.10	<0.1	2000	2000
	01/08/66	5.8	18	25	282	<2	13	<0.10	<0.1	33000	17000
	12/09/66	7.4	13	16	384	<2	18	<0.10	<0.1	540000	540000
	03/10/66	5.6	20	28	484	6	14	<0.10	0.1	20000	20000
	14/11/66	6.3	19	26	264	<2	8	<0.10	0.1	14000	14000
	12/12/66	6.4	20	22	446	<2	12	<0.10	<0.1	49000	49000
	02/01/67	7.0	20	21	488	<2	18	<0.10	<0.1	13000	13000
	06/02/67	6.8	20	12	432	<2	15	<0.10	0.2	13000	13000
	05/03/67	7.9	79	46	340	18	64	<0.10	0.8	2400000	2400000
	02/04/67	7.9	12	19	394	<2	28	<0.10	<0.1	170000	170000
	07/05/67	7.7	20	14	416	<2	29	<0.10	<0.1	110000	110000
	04/06/67	7.7	37	30	378	<2	59	<0.10	<0.1	3500000	3500000
	02/07/67	7.8	48	57	460	4	55	<0.10	0.2	700000	700000
	06/08/67	7.8	38	30	480	<2	55	<0.10	<0.1	130000	130000
	03/09/67	7.7	45	30	354	<2	55	<0.10	<0.1	1100000	700000
	01/10/67	8.0	48	78	294	9	64	<0.10	0.2	310000	310000
	05/11/67	6.7	16	26	282	<2	8	<0.10	<0.1	23000	13000
	03/12/67	7.0	18	25	370	<2	6	<0.10	<0.1	17000	17000
	14/01/68	7.2	19	18	420	<2	11	<0.10	<0.1	4500	4500
	19/02/68	7.2	45	49	276	3	19	<0.10	<0.1	540000	540000

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

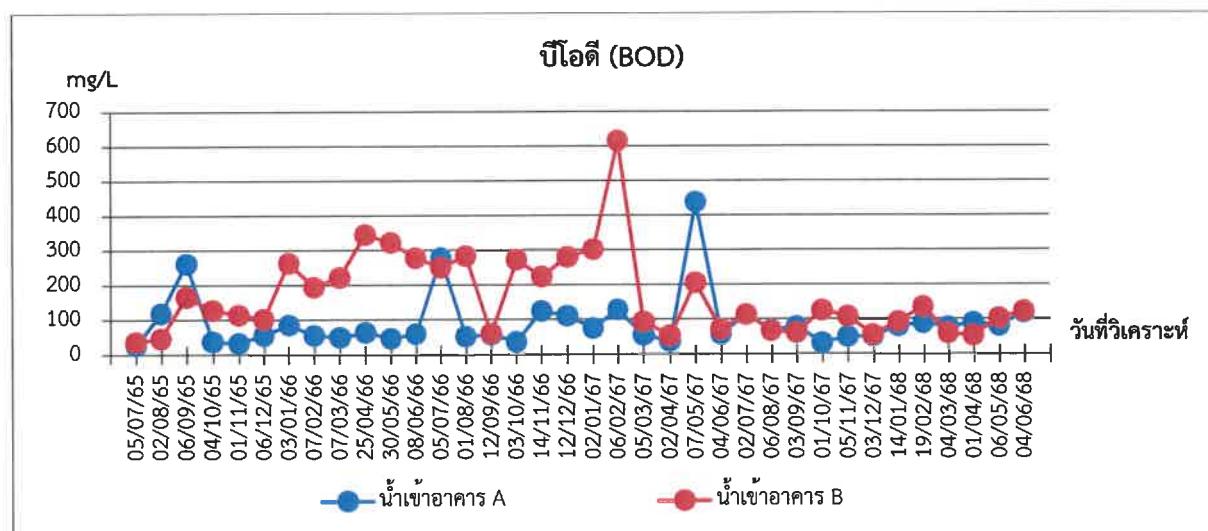
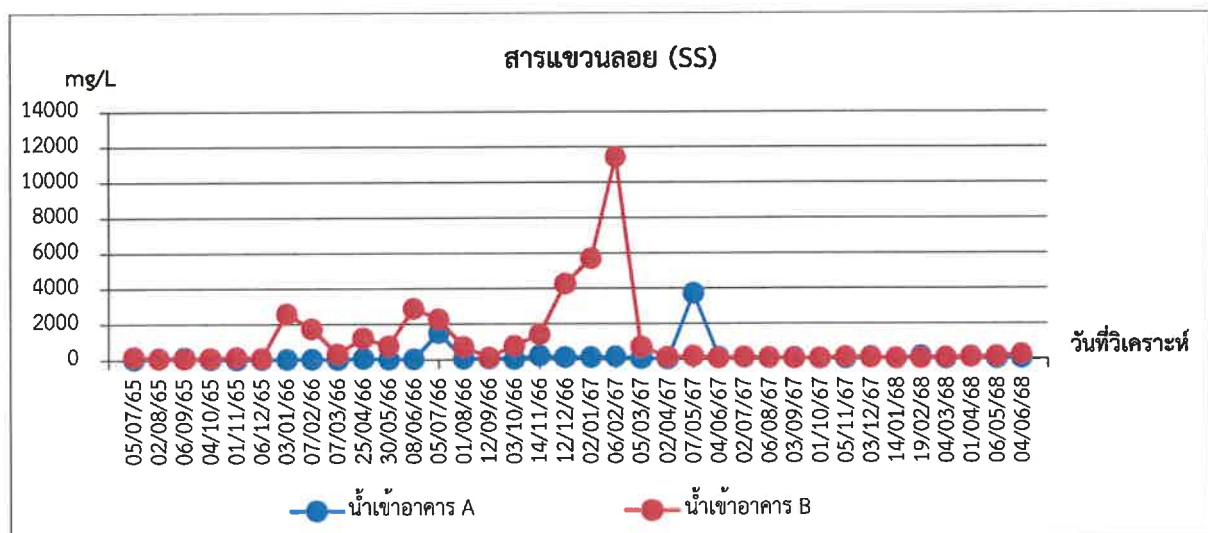
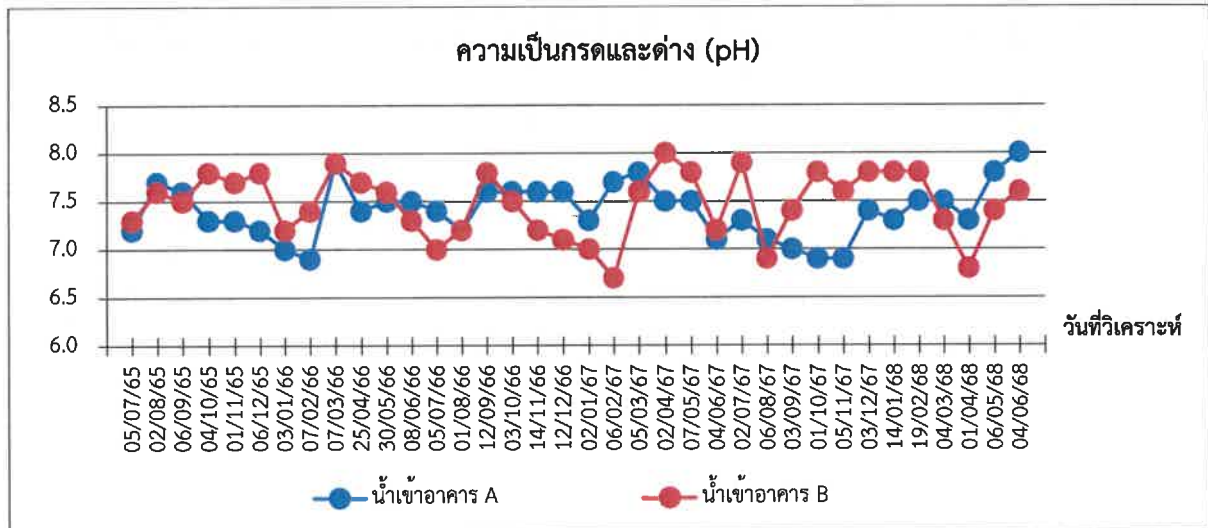
จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mL/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
ก่อนระบายออก นอกโครงการ อาคาร A (ต่อ)	04/03/68	7.4	21	23	360	<2	11	<0.10	<0.1	7800	7800
	01/04/68	7.3	21	21	392	<2	8	<0.10	<0.1	170000	170000
	06/05/68	6.4	25	25	434	<2	10	<0.10	<0.1	70000	70000
	04/06/68	7.0	9	<10	558	<2	<5	<0.10	<0.1	4500	4500
ก่อนระบายออก นอกโครงการ อาคาร B	05/07/65	7.7	<4	<10	298	<2	12	<0.10	<0.1	1100	680
	02/08/65	7.7	<4	<10	332	<2	<5	<0.10	<0.1	2300	780
	06/09/65	7.3	<4	<10	278	<2	9	<0.10	<0.1	3300	8300
	04/10/65	7.8	<4	<10	216	<2	<5	<0.10	<0.1	2000	2000
	01/11/65	7.6	<4	<10	250	<2	7	<0.10	<0.1	7800	4500
	06/12/65	7.5	<4	<10	214	<2	<5	<0.10	<0.1	2700	1700
	03/01/66	6.5	19	19	368	5	11	<0.10	<0.1	20000	20000
	07/02/66	7.5	17	27	408	<2	14	<0.10	<0.1	17000	13000
	07/03/66	7.2	8	15	306	<2	11	<0.10	0.1	7800	7800
	25/04/66	7.9	7	<10	242	<2	7	<0.10	<0.1	20000	20000
	30/05/66	7.1	18	28	390	<2	14	<0.10	0.1	210000	210000
	08/06/66	7.3	15	10	324	<2	15	<0.10	<0.1	27000	27000
	05/07/66	6.4	18	14	372	<2	11	<0.10	<0.1	170000	170000
	01/08/66	6.3	16	16	442	<2	8	<0.10	<0.1	79000	49000
	12/09/66	7.9	18	24	372	3	34	<0.10	<0.1	1600000	1600000
	03/10/66	7.0	19	26	328	<2	15	<0.10	<0.1	17000	17000
	14/11/66	6.3	15	32	310	7	8	<0.10	0.2	13000	13000
	12/12/66	6.9	24	28	340	<2	10	<0.10	<0.1	49000	49000

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

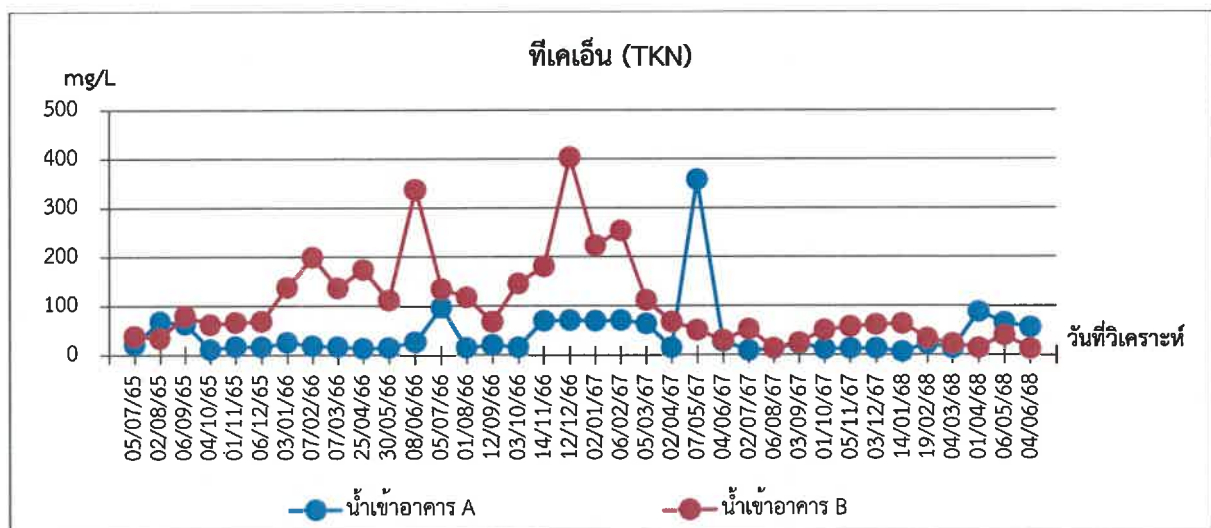
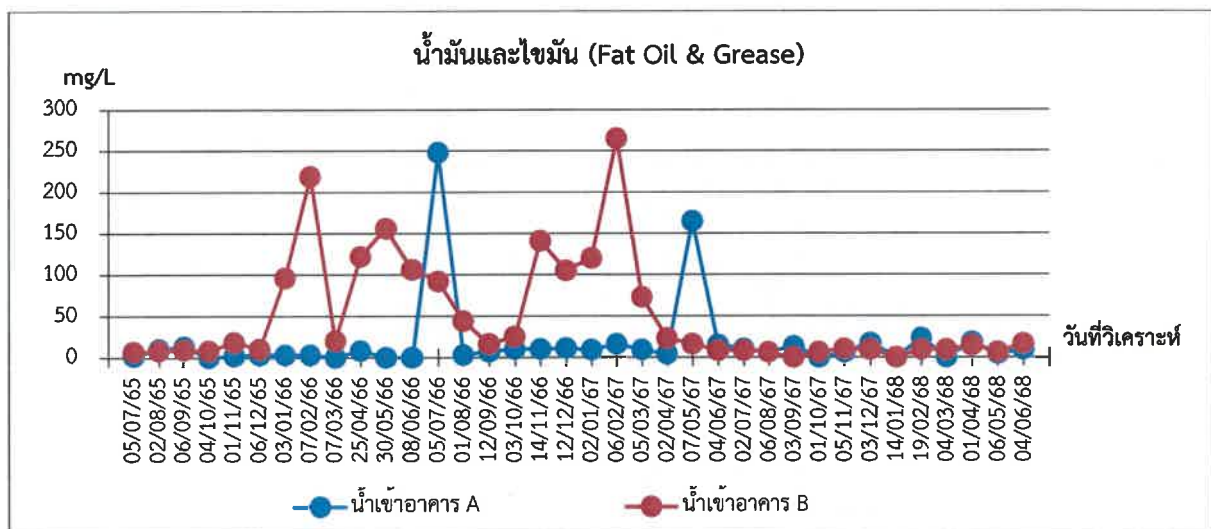
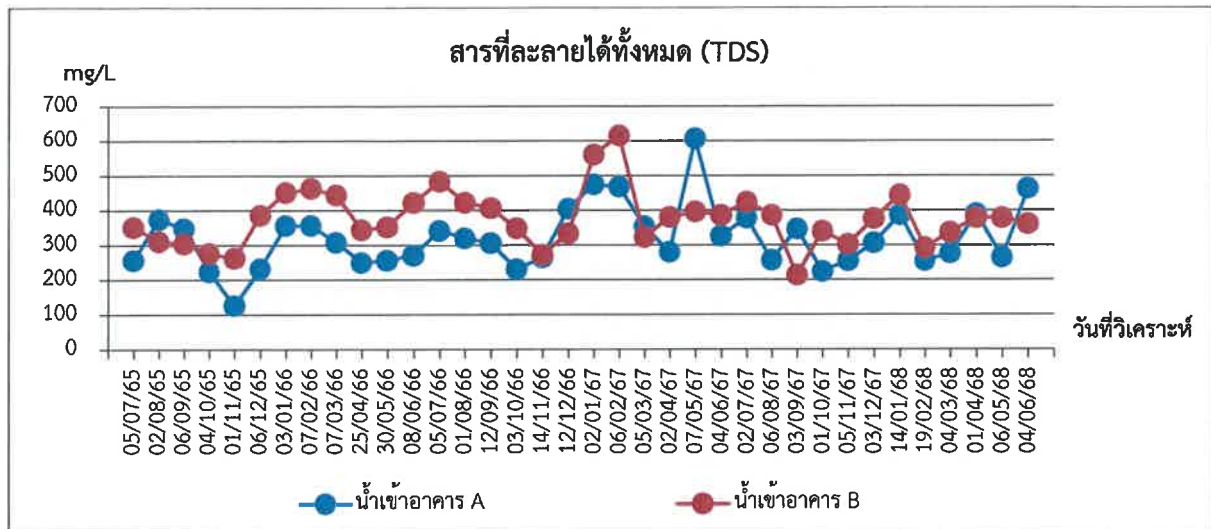
จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mL/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
ก่อนระบายออก นอกโครงการ อาคาร B (ต่อ)	02/01/67	7.2	26	42	430	5	20	<0.10	0.1	110000	110000
	06/02/67	7.9	64	58	394	7	67	<0.10	1	3500000	3500000
	05/03/67	7.2	20	<10	330	<2	12	<0.10	<0.1	460000	460000
	02/04/67	8.0	27	44	354	<2	48	<0.10	1.5	1100000	1100000
	07/05/67	7.2	27	44	402	3	23	<0.10	0.1	2400000	2400000
	04/06/67	6.6	15	26	412	<2	10	<0.10	<0.1	2800000	2800000
	02/07/67	7.7	52	60	436	7	44	<0.10	0.8	330000	330000
	06/08/67	6.8	27	30	334	<2	5	<0.10	<0.1	27000	27000
	03/09/67	7.1	14	18	270	<2	29	<0.10	<0.1	2000	2000
	01/10/67	7.8	51	40	204	<2	35	<0.10	<0.1	3500000	3500000
	05/11/67	7.6	46	40	302	<2	35	<0.10	<0.1	33000	33000
	03/12/67	7.8	39	30	356	3	35	<0.10	<0.1	49000	33000
	14/01/68	7.7	34	30	540	< 2	35	<0.10	<0.1	46000	46000
	19/02/68	7.5	55	56	346	3	33	<0.10	<0.1	240000	240000
	04/03/68	7.0	35	56	350	3	11	<0.10	0.4	170000	170000
	01/04/68	7.0	31	44	352	7	6	<0.10	<0.1	4500	4500
	06/05/68	5.9	40	51	432	4	9	<0.10	0.1	49000	49000
	04/06/68	6.9	27	42	450	<2	5	<0.10	0.2	4500	2000
มาตรฐาน*		5.5-9.0	≤20	≤30	≤1000	≤20	≤35	≤1.0	-	-	-

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก.)

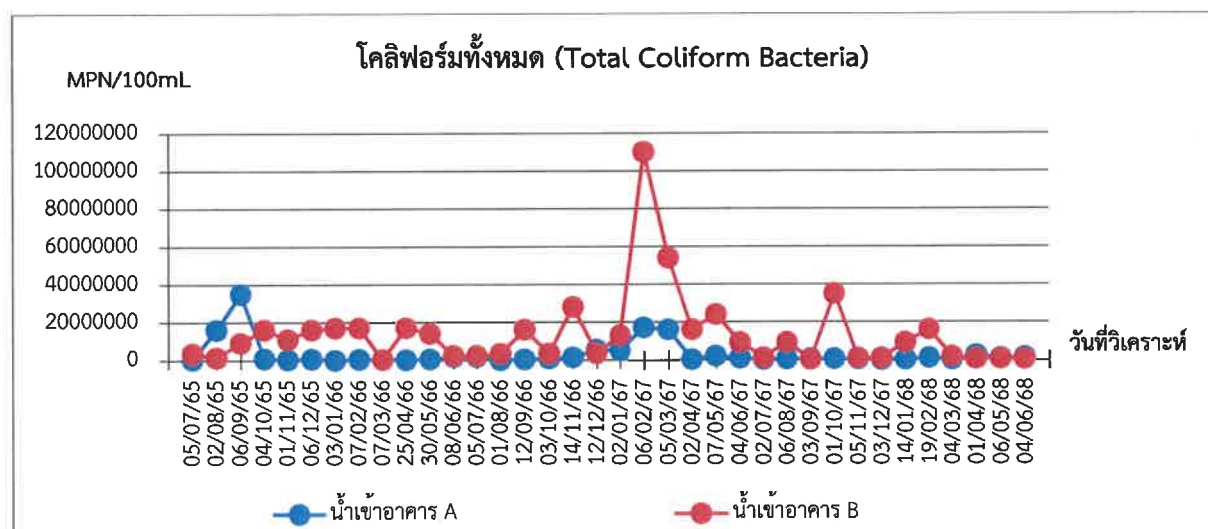
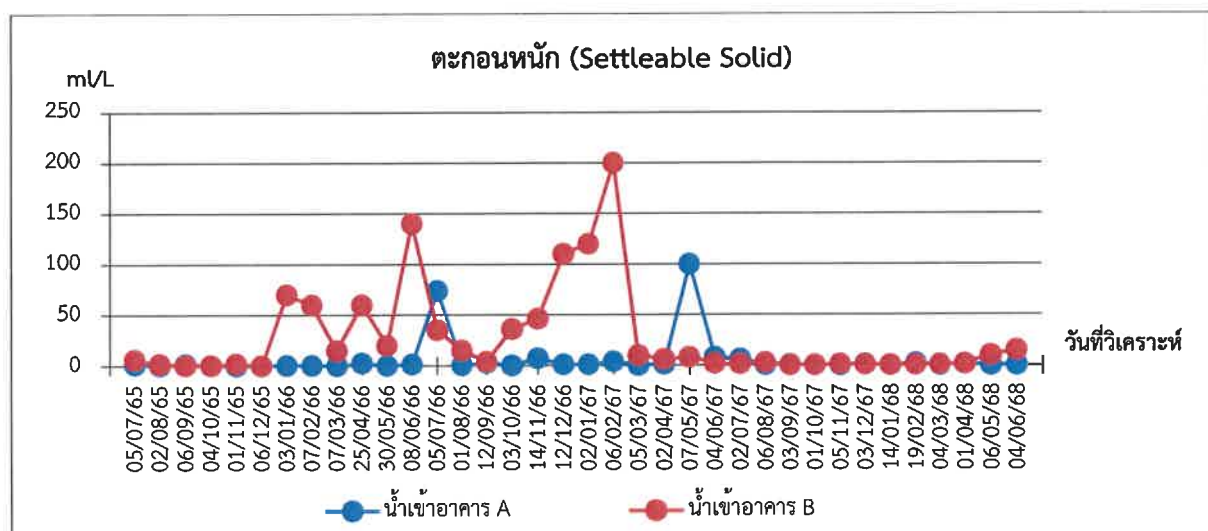
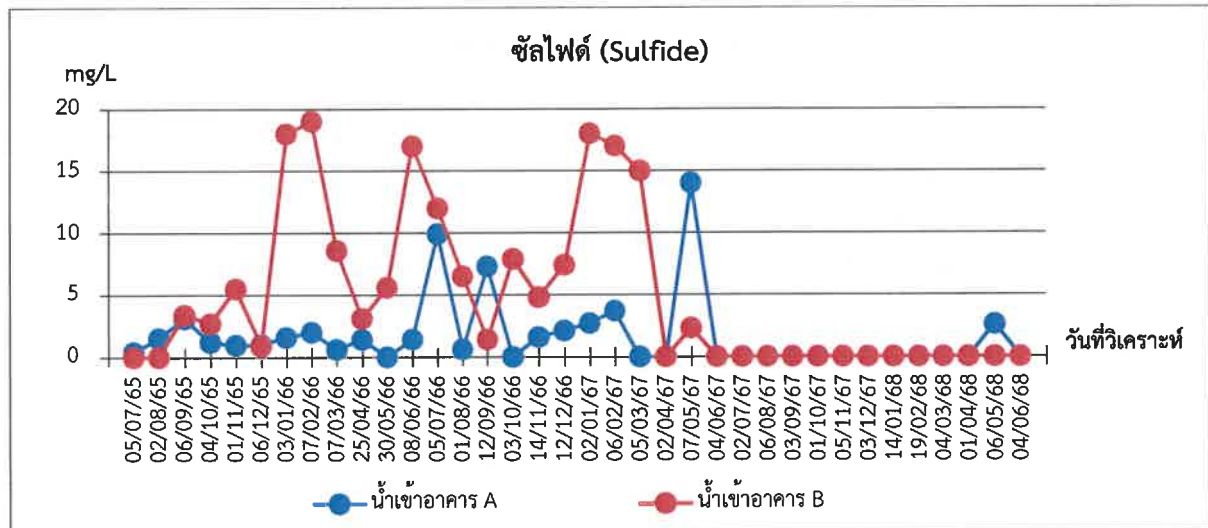
** น้ำก่อนบำบัดไม่มีมาตรฐานกำหนด



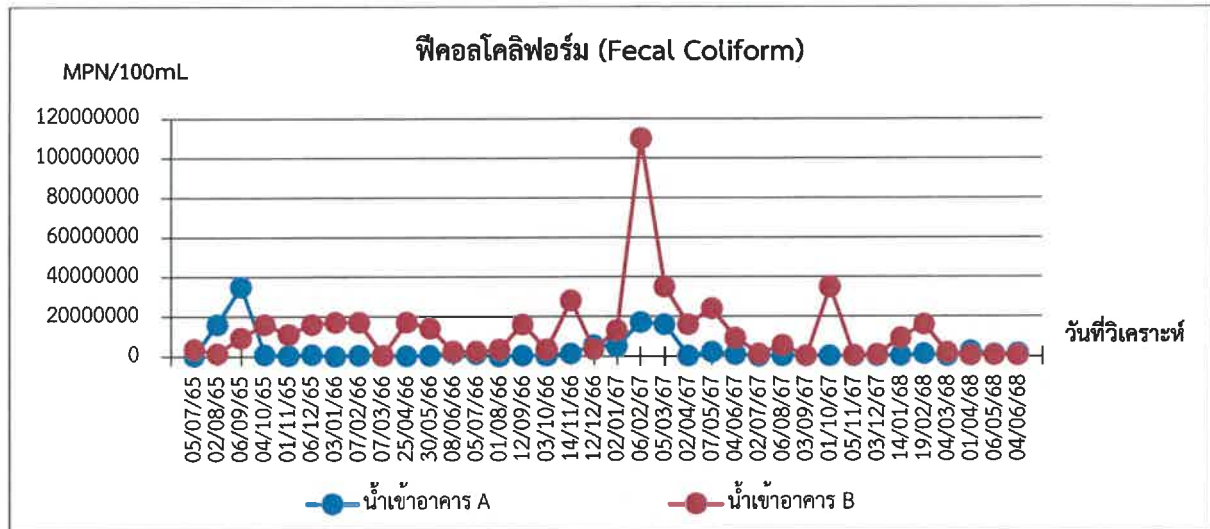
ภาพที่ 3.5.3-2 กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำก่อนบำบัด ปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



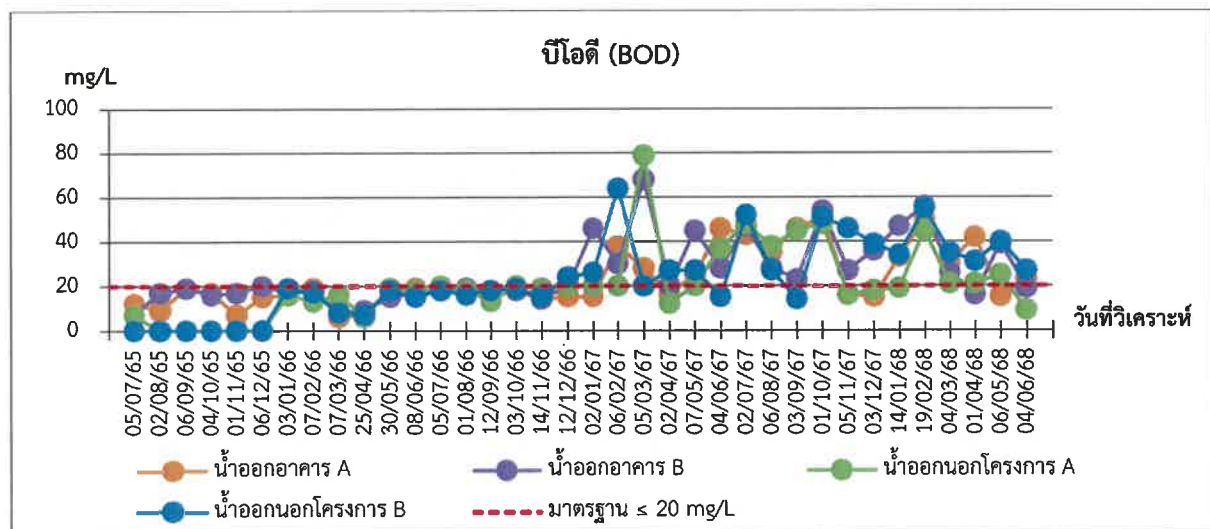
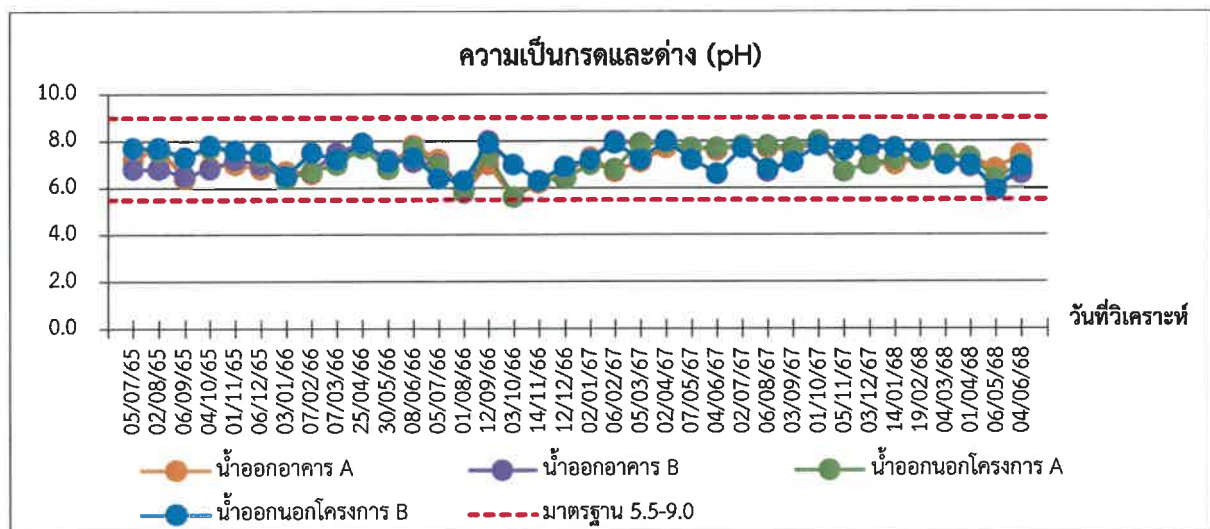
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำก่อนบำบัด ปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



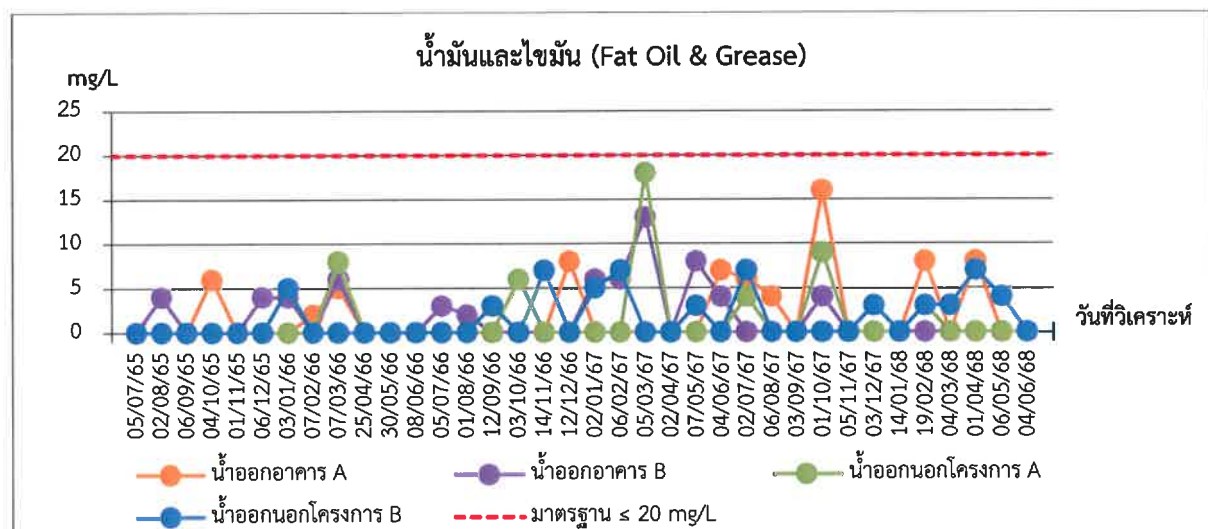
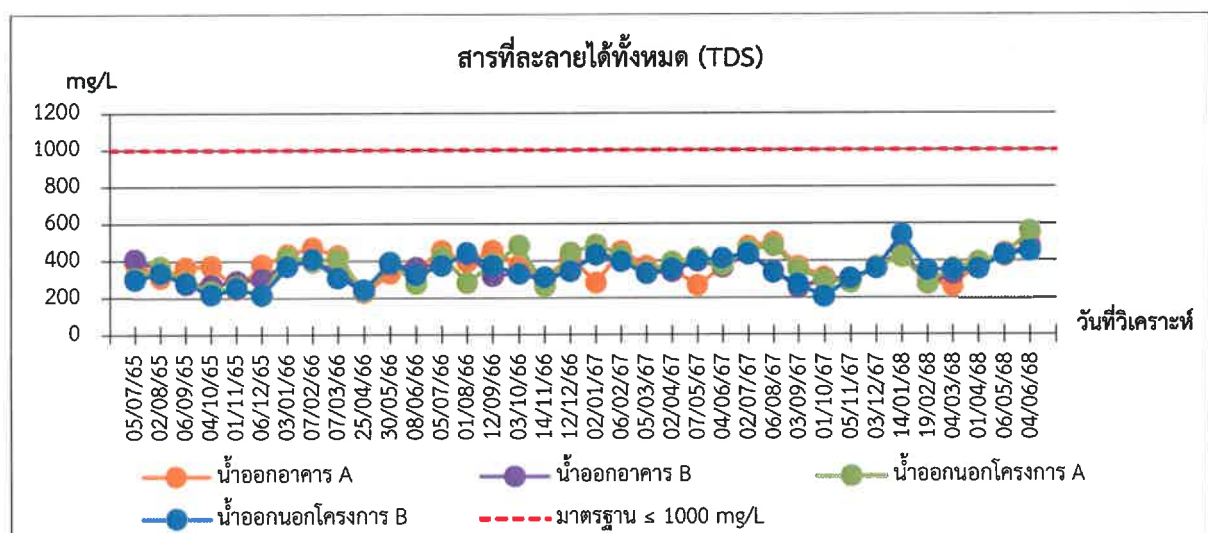
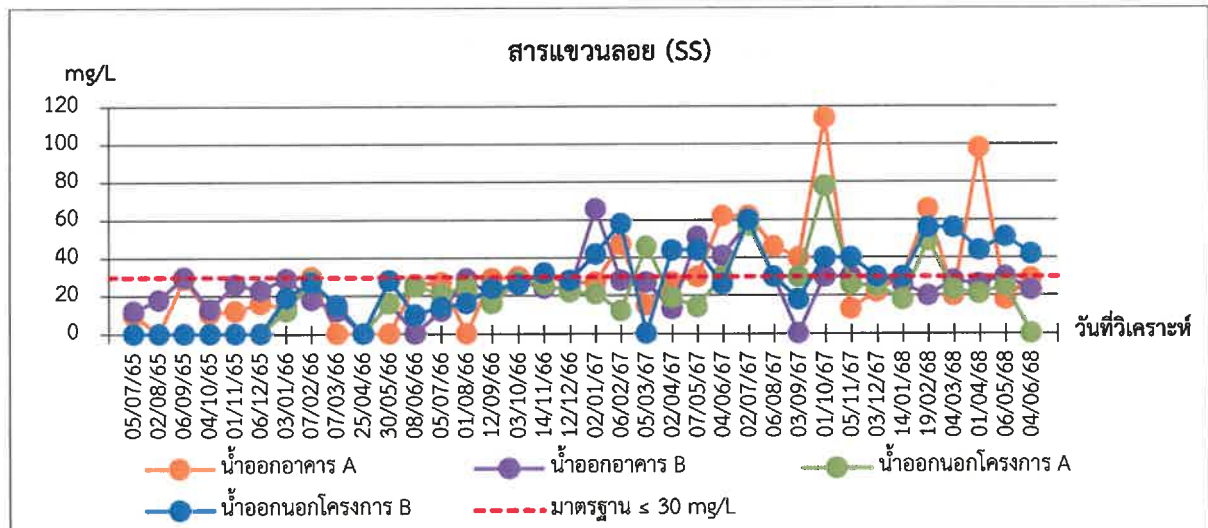
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำก่อนบำบัด ปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



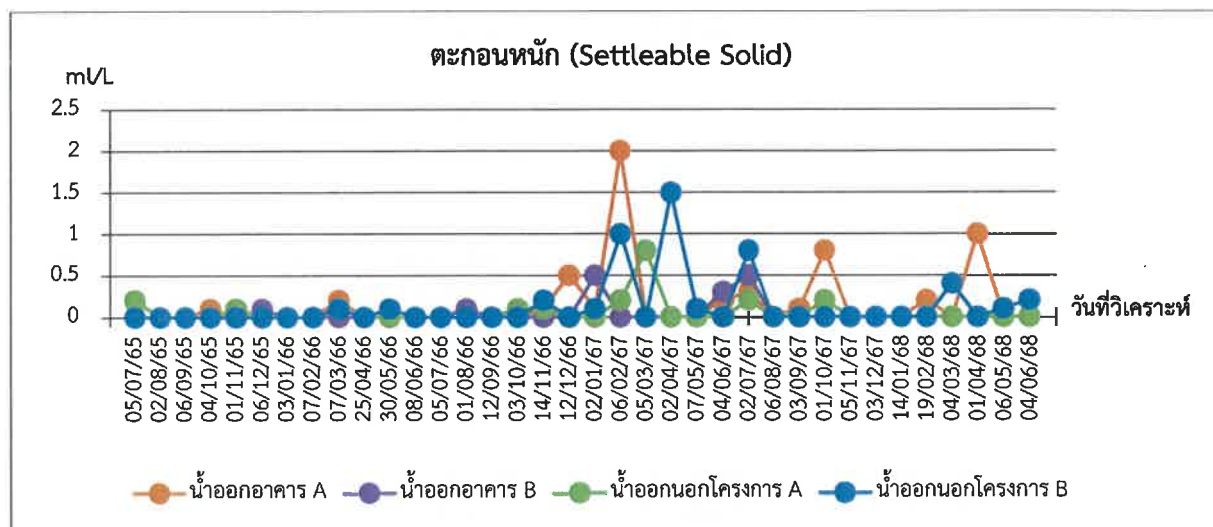
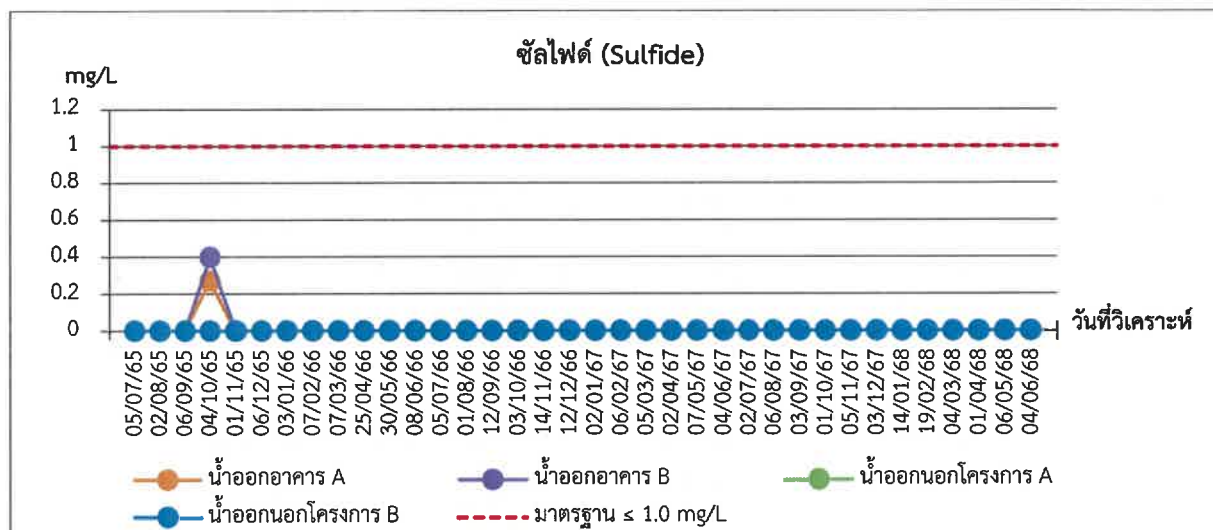
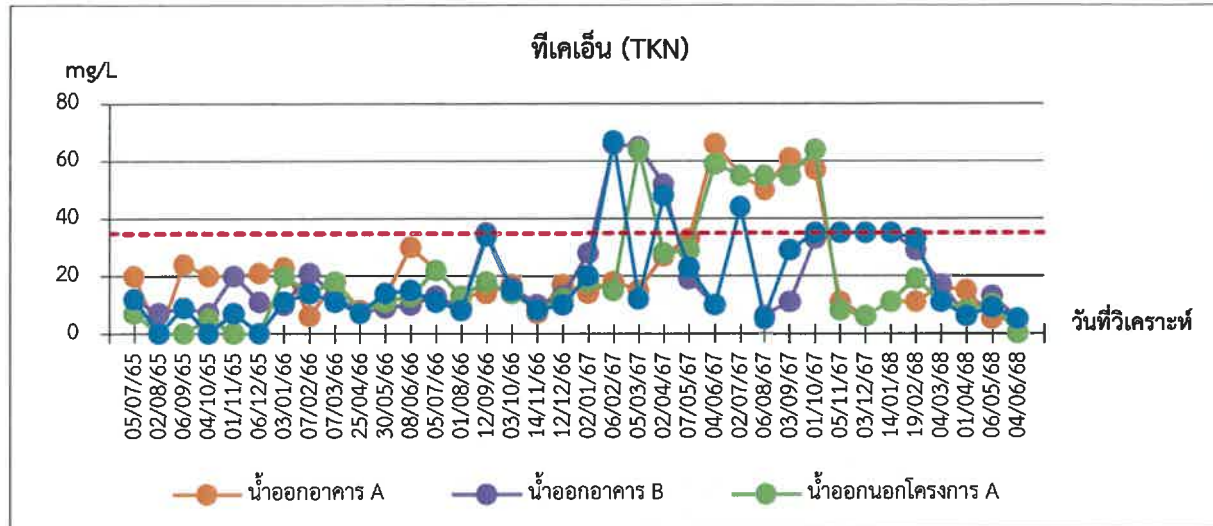
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำก่อนบำบัด ปี 65 ถึง ปัจจุบัน



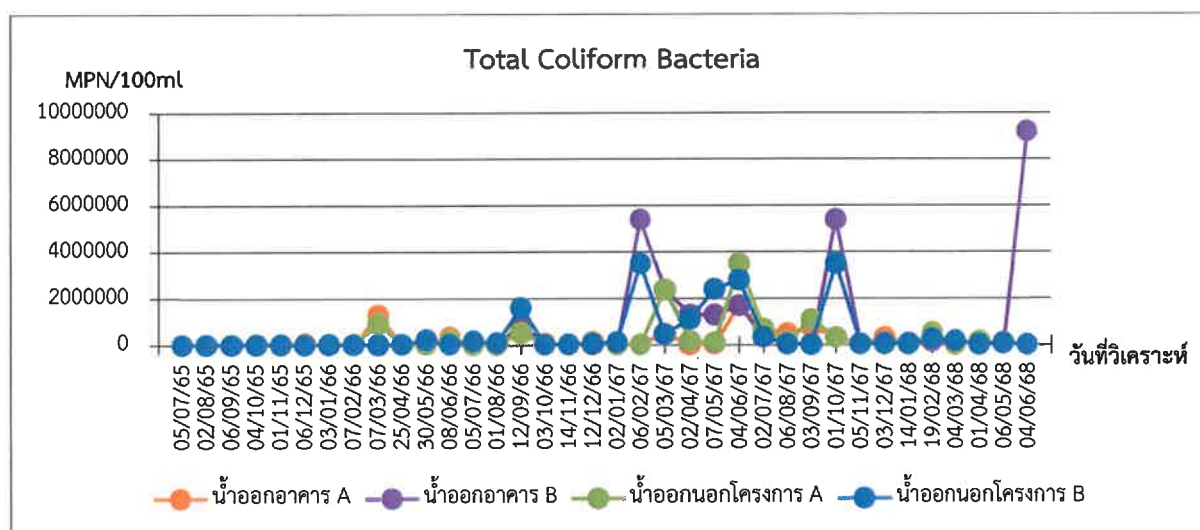
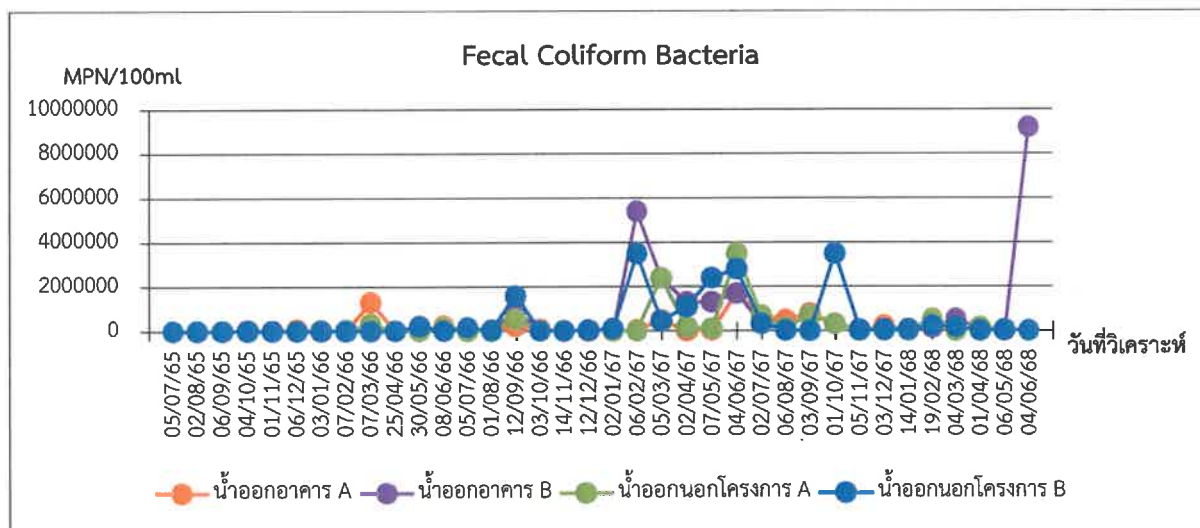
ภาพที่ 3.5.3-3 กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำหลังบำบัด และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ ปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำหลังบำบัด และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ ปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



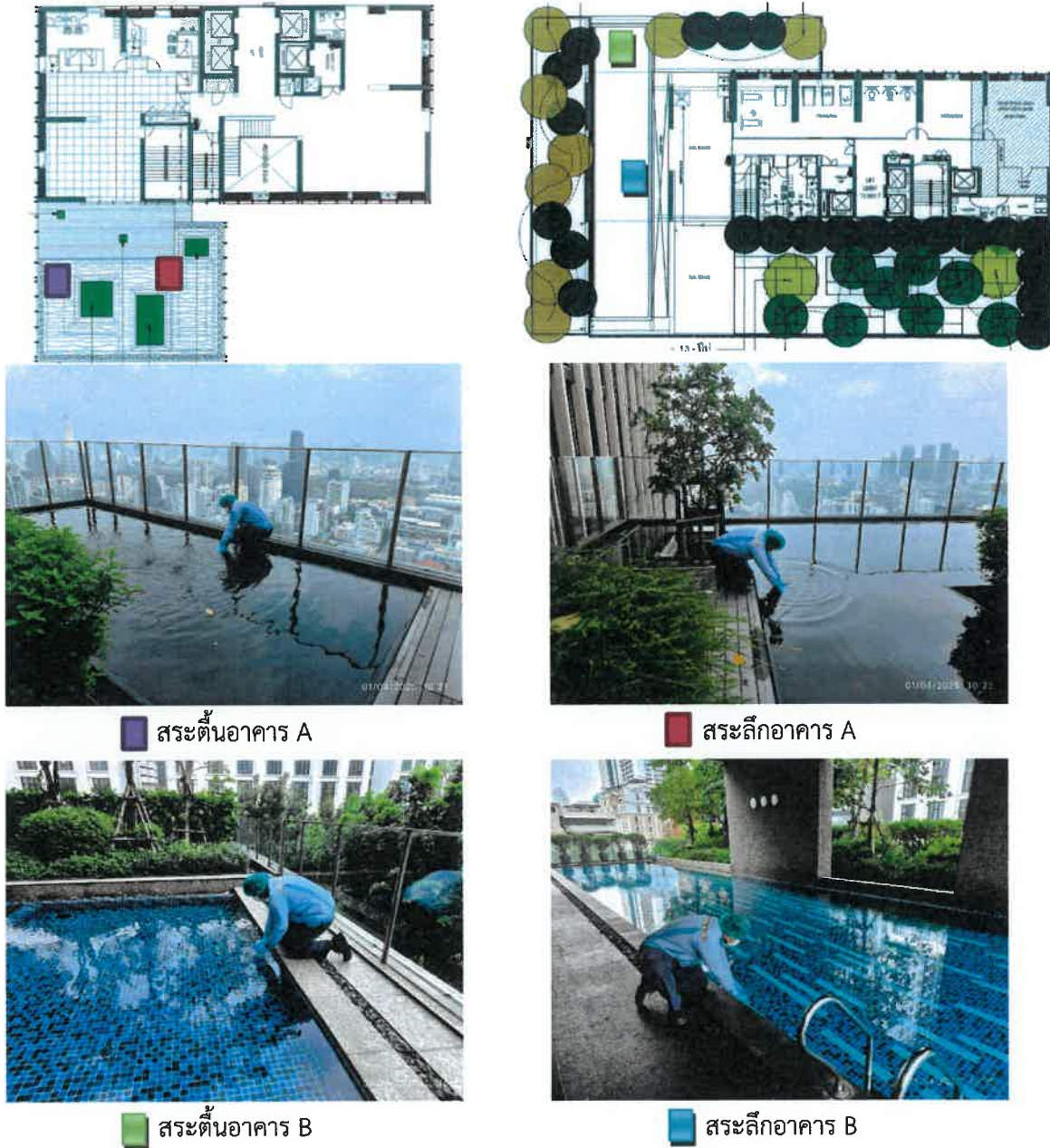
ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำหลังบำบัด และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ ปี 2565 ถึงปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำหลังบำบัด และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ ปี 2565 ถึง ปัจจุบัน

3.5.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ตามมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ที่บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดย กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำตามความถี่จำนวน 2 ความถี่ คือ ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Chlorine) และความถี่ที่ 2 ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), *Escherichia coli*, *Staphylococcus Aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2568 ทั้ง 2 ความถี่ ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก และส่วนต้น ของอาคาร A และอาคาร B แสดงดังภาพที่ 3.5.4-1



ภาพที่ 3.5.4-1 ตำแหน่ง และการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น และส่วนลึก

1) ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน กำหนดให้มีการเก็บตัวอย่าง และตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด เป็นประจำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ที่บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดยดัชนีที่ตรวจวัดในการตรวจวัด ดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ คลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Chlorine) ทางโครงการมีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ คลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Chlorine) วันละ 2 ครั้ง ซึ่งการตรวจวัดแสดงดังภาพที่ 3.5.4-2 และผลการตรวจวัด ดังภาคผนวก ง-3



อาคาร A



อาคาร B

ภาพที่ 3.5.4-2 การตรวจวัด pH, Cl_2 สระว่ายน้ำ

2) ความถี่ที่ 2 ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ ค่าโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), *Escherichia coli*, *Staphylococcus Aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* ทางโครงการมีการตรวจวัดค่าโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), *Escherichia coli*, *Staphylococcus Aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้นและส่วนลึก แสดงดังภาพที่ 3.5.4-1 ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3.5.4-1 และภาคผนวก ง-2

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2568 ในพารามิเตอร์ Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* พบว่าทุกพารามิเตอร์ในการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือ กิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3.5.4-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น อาคาร A	07/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน*		10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด โทรศัพท์ 035-800593
 ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางนิรมล ผดุงสงฆ์ ชื่อผู้วิเคราะห์: นางสาวรณกร ผดุงเวียง

ตารางที่ 3.5.4-1 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น อาคาร A (ต่อ)	29/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
สระว่ายน้ำส่วนลึก อาคาร A	07/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน*		10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด โทรศัพท์ 035-800593
 ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางนิรมล ผดุงสงฆ์ ชื่อผู้วิเคราะห์: นางสาวรณกร ผดุงเวียง

ตารางที่ 3.5.4-1 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนลึก อาคาร A (ต่อ)	25/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน*		10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด โทรศัพท์ 035-800593
 ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางนิรมล ผดุงสงฆ์ ชื่อผู้วิเคราะห์: นางสาวรณกร ผดุงเวียง

ตารางที่ 3.5.4-1 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนลึก อาคาร A (ต่อ)	17/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
สระว่ายน้ำส่วนตื้น อาคาร B	07/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน*		10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด โทรศัพท์ 035-800593
 ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางนิรมล ผดุงสงฆ์ ชื่อผู้วิเคราะห์: นางสาวธนากร ผดุงเวียง

ตารางที่ 3.5.4-1 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น อาคาร B (ต่อ)	18/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
สระว่ายน้ำส่วนลึก อาคาร B	07/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน*		10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด โทรศัพท์ 035-800593
 ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางนันทพร ผดุงสงฆ์ ชื่อผู้วิเคราะห์: นางสาวณกร ผดุงเวียง

หน้า 3-50

ตารางที่ 3.5.4-1 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนลึก อาคาร B (ต่อ)	20/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน*		10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด โทรศัพท์ 035-800593
 ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางนิรมล ผดุงสงฆ์ ชื่อผู้วิเคราะห์: นางสาวธนากร ผดุงเวียง

เปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในดัชนีที่ตรวจวัด ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* บริเวณส่วนต้นและส่วนลึก พบว่า ทุกดัชนีที่ตรวจวัดทุกช่วงเวลามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน แสดงดังตารางที่ 3.5.4-2

ตารางที่ 3.5.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น อาคาร A	05/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	16/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	Escherichia coli (MPN/100ml)	Staphylococcus Aureus (100 ml)	Pseudomonas aeruginosa (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น อาคาร A (ต่อ)	06/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	07/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	07/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น อาคาร A (ต่อ)	09/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	16/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/05/66	6.9	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/06/66	6.9	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	Escherichia coli (MPN/100ml)	Staphylococcus Aureus (100 ml)	Pseudomonas aeruginosa (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น อาคาร A (ต่อ)	10/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	16/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น อาคาร A (ต่อ)	13/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	07/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น อาคาร A (ต่อ)	13/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	07/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	Escherichia coli (MPN/100ml)	Staphylococcus Aureus (100 ml)	Pseudomonas aeruginosa (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น อาคาร A (ต่อ)	21/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น อาคาร A (ต่อ)	24/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
สระว่ายน้ำส่วนลึก อาคาร A	05/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	16/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนลึก อาคาร A (ต่อ)	22/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	07/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	07/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนลึก อาคาร A (ต่อ)	25/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	16/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/05/66	6.9	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/06/66	6.9	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/06/66	6.9	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนลึก อาคาร A (ต่อ)	26/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	16/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	Escherichia coli (MPN/100ml)	Staphylococcus Aureus (100 ml)	Pseudomonas aeruginosa (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนลึก อาคาร A (ต่อ)	27/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	07/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนลึก อาคาร A (ต่อ)	23/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนลึก อาคาร A (ต่อ)	24/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	07/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนลึก อาคาร A (ต่อ)	04/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
สระว่ายน้ำส่วนตื้น อาคาร B	05/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	16/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/10/65	ปรับปรุงระบบ			
	11/10/65				
	18/10/65				
	25/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น อาคาร B (ต่อ)	08/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	07/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	07/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น อาคาร B (ต่อ)	11/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	16/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/08/66	ปิดปรับปรุง			
	29/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น อาคาร B (ต่อ)	11/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	16/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น อาคาร B (ต่อ)	13/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	07/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น อาคาร B (ต่อ)	15/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น อาคาร B (ต่อ)	17/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	07/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	Escherichia coli (MPN/100ml)	Staphylococcus Aureus (100 ml)	Pseudomonas aeruginosa (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น อาคาร B (ต่อ)	27/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
สระว่ายน้ำส่วนลึก อาคาร B	05/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	16/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/10/65	ปรับปรุงระบบ			
	11/10/65				
	18/10/65				
	25/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนลึก อาคาร B (ต่อ)	01/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	07/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	07/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนลึก อาคาร B (ต่อ)	04/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	16/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/08/66	ปิดปรับปรุง			
	29/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนลึก อาคาร B (ต่อ)	05/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	16/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนลึก อาคาร B (ต่อ)	06/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	07/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนลึก อาคาร B (ต่อ)	09/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนลึก อาคาร B (ต่อ)	10/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	07/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนลึก อาคาร B (ต่อ)	20/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน*		10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
และข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีไนน์ทีน ของเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า โครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ เรียบร้อยแล้ว โดยสามารถสรุปได้ ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับ / มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	✕	○	⊙	●	✕	○	⊙	●
ฉบับเดือน ม.ค.-มิ.ย. 68	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ข้อเสนอแนะ

ให้โครงการฯ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดต่อเนื่องสม่ำเสมอ โดยหากโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือจะขอเปลี่ยนแปลงมาตรการฯ ให้ทำหนังสือแจ้งขออนุญาตไปยังหน่วยงานอนุญาตก่อนที่จะดำเนินการ

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก	สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการฯ
ภาคผนวก ข	หนังสือจากหน่วยงานราชการ
ภาคผนวก ข-1	หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด
ภาคผนวก ข-2	หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร
ภาคผนวก ข-3	เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567
ภาคผนวก ค	เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ภาคผนวก ค-1	กฎระเบียบผู้พักอาศัย
ภาคผนวก ค-2	การทำงานของระบบบำบัด
ภาคผนวก ค-3	คู่มือการเดินระบบบำบัด
ภาคผนวก ค-4	ตรวจสอบระบบสาธารณสุขโรค
ภาคผนวก ค-5	แผนทำความสะอาด
ภาคผนวก ค-6	การซ้อมดับเพลิง
ภาคผนวก ค-7	เอกสารอบรม รปภ.
ภาคผนวก ค-8	แผนกำจัดแมลง
ภาคผนวก ค-9	แผนดูแลต้นไม้
ภาคผนวก ง	หนังสือรับรองผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ง-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ
ภาคผนวก ง-2	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยห้องปฏิบัติการ
ภาคผนวก ง-3	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ : ค่าความเป็นกรด-ด่าง และ คลอรีน
ภาคผนวก จ	สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวก ฉ	กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก ช	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์

ภาคผนวก ก

สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการฯ

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕ ๐ ๓ ๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล
ปิโน้ทิน ของบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด

อ้างถึง ๑. หนังสือบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด ลงวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๕๙

๒. หนังสือบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๕๙

๓. หนังสือบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล ปิโน้ทิน ของบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และ
บริการชุมชน

ตามที่หนังสือที่อ้างถึง ๑ บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล ปิโน้ทิน ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ๑๙ แขวงคลองเตยเหนือ
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๕๘๖ ห้อง
จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ และ
อ้างถึง ๓ บริษัทได้ส่งรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑ และครั้งที่ ๒ ให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา
และในการประชุมครั้งที่ ๘๒/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้
ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล ปิโน้ทิน
ของบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด โดยให้บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่เสนอ....

ที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว สำนักงานโยบยาฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานโยบยาฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานโยบยาฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานโยบยาฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



เลขาธิการสำนักงานโยบยาและแผนกวิชาวิศวกรรมธรณีและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ภาคผนวก ข

เอกสารจากหน่วยงานราชการ

ภาคผนวก ข-1

หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด



(อ.ช.๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

วันที่ ๒๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด

ทะเบียนเลขที่ ๘/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด "โนเบิล บี โน่นพิน"

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๔๘๙ และ ๒๔๙๑

ตำบล/แขวง คลองเตยเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

๓. จำนวนอาคาร ๒ หลัง

๔. จำนวนห้องชุด ๕๘๖ ห้องชุด

๕. บันทึกรายละเอียด(รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๕), (๖), (๗))

ทรัพย์สินส่วนกลางที่มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน อาคาร เอ โถงต้อนรับ ๑ และโถงรับแขก โถงต้อนรับ ๒ ห้องจดหมาย ห้องเก็บของ ๑ ห้องเก็บของ ๒ ห้องงานระบบไฟฟ้า ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง ห้องน้ำหญิง ห้องน้ำชาย ชั้นที่ ๑, ห้องเครื่องไฟฟ้า ชั้นลอย, ห้องขยะประจำชั้น, ห้องงานระบบไฟฟ้าประจำชั้น, ห้องออกกำลังกาย พร้อมอุปกรณ์ ห้องสันทนาการพร้อมอุปกรณ์ (Game Room) ห้องซักรีด ชั้น ๔๔, โถงรับรอง (Sky Lounge) พร้อมอุปกรณ์และห้องน้ำ สระว่ายน้ำ ระเบียบสระว่ายน้ำ อุปกรณ์ และระบบสระว่ายน้ำ ที่อาบน้ำกลางแจ้ง (OUTDOOR SHOWER) ห้องน้ำหญิง ห้องน้ำชาย ห้องอบไอน้ำชาย ห้องอบไอน้ำหญิง ห้องเข้าน้ำชาย ห้องเข้าน้ำหญิง ชั้น ๔๕, พื้นที่สีเขียว, พื้นที่หนีไฟทางอากาศ, พื้นที่จอดรถอาคาร เอ จำนวน ๕ คัน อาคาร บี โถงภายนอก โถงต้อนรับ ห้องจดหมาย ห้องเตรียมอาหาร ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง พื้นที่จัดสวน ชั้น ๑, ห้องออกกำลังกายพร้อมอุปกรณ์ ห้องประชุม ห้องสำนักงานนิติบุคคล ห้องควบคุม ห้องซักรีด ห้องเตรียมอาหาร ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง ห้องน้ำ สระว่ายน้ำ ระเบียบสระว่ายน้ำ อุปกรณ์ และระบบสระว่ายน้ำ ที่อาบน้ำกลางแจ้ง (OUTDOOR SHOWER) ชั้น ๓, ห้องเก็บของ ๑ ห้องเก็บของ ๒ ชั้น ๒๒, ห้องขยะประจำชั้น, พื้นที่จัดสวน, พื้นที่สีเขียว, พื้นที่หนีไฟทางอากาศ, พื้นที่จอดรถ อาคาร บี จำนวน ๓๗๑ คัน, พื้นที่จอดรถสาธารณะ จำนวน ๔ คัน, พื้นที่จอดรถจักรยาน จำนวน ๑๘ คัน

พื้นที่และทรัพย์สินทั่วไปที่มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน ได้แก่ ทางเดินภายในและภายนอกอาคาร, ทางขึ้น - ลง อาคาร, ทางขึ้น - ลง โถงหน้าลิฟท์และลิฟท์, บันไดและบันไดหนีไฟ, ทางเดินเชื่อมระหว่างห้องชุด, รั้วรอบอาคาร อาคาร เอ ได้แก่ ห้องควบคุม ห้องเครื่องระบบสัญญาณอินเตอร์เน็ต ชั้น ๑, ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ถังเก็บน้ำ ถังเก็บน้ำดับเพลิง ๑ ถังเก็บน้ำดับเพลิง ๒ ชั้นใต้ดิน, ห้องเครื่องสูบน้ำ ชั้น ๔๔, ห้องเครื่องพัดลมดูดอากาศ ถังเก็บน้ำ ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องงานระบบไฟฟ้า ห้องเครื่องลิฟท์ ชั้นห้องเครื่องลิฟท์ / คาดฟ้า ๑ อาคาร บี ได้แก่ พัดลมดูดอากาศ ชั้นใต้ดิน B๑, ห้องเครื่องระบบสัญญาณอินเตอร์เน็ต ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องเครื่องไฟฟ้า ชั้น ๑, ห้องปั๊มน้ำ ชั้นที่ P๒, ห้องเครื่อง ห้องพัดลมดูดอากาศ ห้องเครื่องสูบน้ำสุขาภิบาล ถังเก็บน้ำสุขาภิบาล ชั้นห้องเครื่อง

/ ระบบต่างๆ...

ระบบต่างๆ ประกอบด้วย ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย ระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร, ระบบปรับอากาศ, ระบบระบายอากาศ, ระบบระบายน้ำ, ระบบบำบัดน้ำเสีย, ระบบป้องกันฟ้าผ่า, ระบบสุขาภิบาล, ระบบประปา

เครื่องมือ เครื่องใช้ และทรัพย์สินที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกัน

ทรัพย์สินอื่นซึ่งกฎหมาย และ/หรือ พระราชบัญญัติอาคารชุด และ/หรือ ข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด กำหนดให้เป็นทรัพย์สินส่วนกลาง

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย

จำนวน.....๕๘๖.....ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า

จำนวน.....-.....ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล

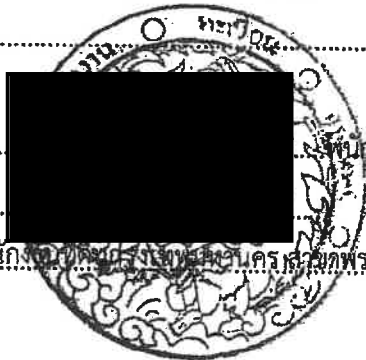
จำนวน.....-.....คัน

อื่น.....

(ลงชื่อ).....

(..

ตำแหน่ง.....เจ้าพนักงานควบคุมการครองชีพนครหลวงพระบาง.....



.....พนักงานเจ้าหน้าที่



(อ.ช.๑๓)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
วันที่ ๑๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๖๒ ทะเบียนเลขที่ ๑๗/๒๕๖๓
เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "ไบเบิ้ล บี โบนัส"

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆเพื่อประโยชน์ตาม
วัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ความเห็นของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๘๘ หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย สุขุมวิท ๑๘ (วัฒนา)
ถนน ศิวม/แขวง คลองเตยเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๓๑๐

(ลงชื่อ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานควบคุมการจดทะเบียนที่ดิน สาขาพระโขนง

รายงานการจดทะเบียนตั้งแต่ พ.ศ. ๒๕๖๕ / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

[illegible]

ภาคผนวก ข-2

หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง ดัดแปลง
เคลื่อนย้ายอาคาร

- (๓) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส.๑๐๐๙.๕/๑๔๐๓๕ ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๙

- (๔) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขจากสำนักงานการจราจร
และขนส่ง ตามหนังสือที่ กท ๑๖๐๗/๙๖๗
ลงวันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๕๙



คำเตือน

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่.....๑๑๕...../.....๒๕๖๓.....บริษัท คอนติเนนตัล จีที จำกัด
โดย นายธงชัย บุศราพันธ์ และ นายธีรพล วรนิธิพงศ์
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า.....เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร.....
อยู่บ้านเลขที่.....๓๓๕ อาคารโนเบิล.....ดรอกร/ซอย.....ถนน.....เพลินจิต.....หมู่ที่.....
ต./บส./แขวง.....ลุมพินี.....อำเภอ/เขต.....ปทุมวัน.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....
ได้ทำการ.....ก่อสร้าง.....อาคาร.....เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
(ยผ.๔) ๙.....๒๕๖๐.....๑๕.....กรมภาพนธิ.....๒๕๖๐.....
เลขที่.....ต.๖๖...../.....๒๕๖๒.....ลงวันที่.....๒๒.....เดือน.....กรกฎาคม.....พ.ศ.....๒๕๖๒.....

ข้อ ๑ เป็นอาคาร ตึก ๔๘ ชั้น (อาคาร A) สรรพ่ายน้ำ และจอตถุณต์
(๑) ชนิด.....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๓๘๔ ห้อง)

โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน
(๒) ชั้นใต้ดิน ๖ ชั้น (อาคาร B) ๑ หลัง สระว่ายน้ำ และจอดรถยนต์
จำนวน.....เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๐๒ ห้อง)

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๓๗๑ คัน (จอดรถยนต์ภายในอาคาร A จำนวน ๕ คัน)

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัฬบรด และทางเข้าออกของรต จำนวน.....คัน
 ที่บ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....สุขุมวิท ๑๙ ถนน.....สุขุมวิท
 หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....คลองเตยเหนือ อำเภอ/เขต.....วัฒนา จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร
 โดย.....บริษัท คอนติเนนตัล ซีดี จำกัด.....เป็นเจ้าของอาคาร และ.....บริษัท คอนติเนนตัล ซีดี จำกัด
 เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่...../...../...../...../..... เลขที่ ๒๔๘๘ และ ๒๔๘๑
 เป็นที่ดินของ.....บริษัท คอนติเนนตัล ซีดี จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารประเภทควบคุมการใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้น
เพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาต

EIA = โครงการ โนเบิล ปี ไนน์ทีน

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....๒๑ พ.ค. ๒๕๖๓ พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ)..

ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผ่อนญาติ



เลขที่ ๙๙๓ / ๒๕๖๓

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๑
เลขที่ ๔๕๖๔/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๖



แบบ ร.๑
ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่ เลขที่ ๓๕๔๔/๒๕๖๔
ลงวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคารชุด โนเบิล ปี โนเบิล (อาคาร A) โดย นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล ปี โนเบิล
ตั้งอยู่เลขที่ ๔๙ ตรอก/ซอย สุขุมวิท ๑๙ (วัฒนา) ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง คลองเตยเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา
จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว
เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เพอร์ฟอร์มแมกซ์ บิวติง เซอร์วิส จำกัด
เลขทะเบียน น.๐๐๘๑/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๖ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

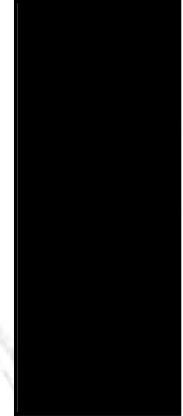
ออกให้ ณ วันที่ เดือน ๒๙ เมษายน พ.ศ.

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

คำเตือน

- ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
- ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี ระยะเวลาครบ ๑ ปี

BID : 99713C14F808

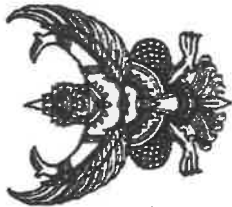


ตำแหน่ง ผู้อำนวยการส่วนกฎหมาย
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น



เลขที่..... ๙๓๔ / ๒๕๖๔

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๑
เลขที่ ๔๔๖๑/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๖



แบบ ร.๑
ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่ เลขที่ ๓๕๕๗/๒๕๖๕
ลงวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคารชุด โบบิล บี โบบิลทีน (อาคาร B) โดย นิติบุคคลอาคารชุด โบบิล บี โบบิลทีน
ตั้งอยู่เลขที่ ๘๘๘ ตรอก/ซอย สุขุมวิท ๑๙ (วัฒนา) ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง คลองเตยเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา
จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว
เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เพอร์ฟอร์มแมกซ์ บิวคิง เซอร์วิส จำกัด
เลขทะเบียน น.๐๐๘๑/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๖ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน..... พ.ศ. ๒๕๖๕

ใบรับรองฉบับนี้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

คำเตือน

- ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
- ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี

BID : 99713C14F808



ตำแหน่ง.....
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ภาคผนวก ข-3

เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : 4ก143/67-2 วันที่รับรายงาน : 22 มกราคม 2568
ชื่อโครงการ : อาคารชุดพักอาศัย โนเบล บีโนนทีน
เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบล บีโนนทีน
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1009.5/14035 วันที่เห็นชอบ : 18 พฤศจิกายน 2559
ช่วงเดือน : กรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เขต : วัฒนา
ระยะโครงการ : เปิดดำเนินการ ประเภทโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลากำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
ผู้ส่ง : [REDACTED]

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ *ปริญญ์* ผู้รับรายงาน
นางสาวปริญญ์ กิตติรัตน์ธีรกุล
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้เป็นเพียงการรับรองการนำส่งรายงานฯ เท่านั้น ไม่ได้เป็นการรับรองความถูกต้อง สมบูรณ์ของเนื้อหารายงานฯ

ภาคผนวก ข3-1

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม โทร. 0-2203-2953 อีเมล : pc2.bma@gmail.com

เลขที่ NB19/2025 - 014

วันที่ 16 มกราคม 2568

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด โนเบิล บี ไนน์ทีน ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2567

เรียน ผู้อำนวยการเขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5 /14035 ลงวันที่ 18 พฤศจิกายน 2559

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการอาคารชุด โนเบิล บี ไนน์ทีน

ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2567

จำนวน 1 ชุด

2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกการลงพื้นที่

จำนวน 1 แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง โครงการอาคารชุด โนเบิล บี ไนน์ทีน ของนิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล บี ไนน์ทีน ตั้งอยู่เลขที่ 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัฒนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ได้ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีเงื่อนไขให้เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ประกอบกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 กำหนดให้นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล บี ไนน์ทีน จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะดำเนินการ เสนอต่อผู้อำนวยการสำนักงานเขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล บี ไนน์ทีน ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 จึงขอส่งให้ผู้อำนวยการสำนักงานเขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

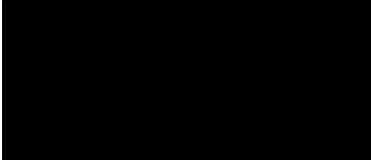
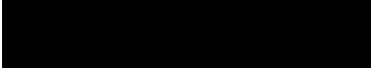
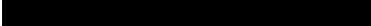
ขอแสดงความนับถือ



ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดโนเบิล บี ไนน์ทีน



ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256802-240
ชื่อโครงการ : โครงการอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล บีเนชั่น
รอบรายงาน : ก.ค. 67 - ธ.ค. 67
วันที่ยื่นรายงาน : 05/02/2568
เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 10533
ผู้ยื่นรายงาน : 
อีเมล : 
โทรศัพท์ : 



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้

โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ

ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA

อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development

ภาคผนวก ค

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ภาคผนวก ค-1

กฎระเบียบผู้พักอาศัย

รายละเอียดของโครงการ

ชื่ออาคาร	อาคารชุด ไบเบิล บี ไบเทิร์น
เจ้าของโครงการ	บริษัท คอนคิเบตส์ ซีที จำกัด โทรศัพท์ 0-2251-9955 โทรสาร 0-2251-9977 www.noblehome.com
ที่ตั้งโครงการ	เลขที่ 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัฒนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
ที่ดินที่ซื้ออาคารชุด	โฉนดที่ดินเลขที่ 2489 เลขที่ดิน 1915 หน้าสำรวจ 327 และโฉนดที่ดินเลขที่ 2491 เลขที่ดิน 5684 หน้าสำรวจ 329 ขนาดเนื้อที่ดินประมาณ 3 ไร่ 2 งาน 95 ตารางวา
ลักษณะโครงการประกอบด้วย	อาคาร 48 ชั้น 1 อาคาร และอาคาร 27 ชั้น ชั้นใต้ดิน 6 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนยูนิตทั้งหมด	586 ยูนิต (ห้องชุดเลขที่ 89/1 ถึง 89/587 ไม่มีเลขที่ 89/13)
วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	สิงหาคม 2563
ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	บริษัท เซสซ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รายละเอียดด้านการออกแบบ

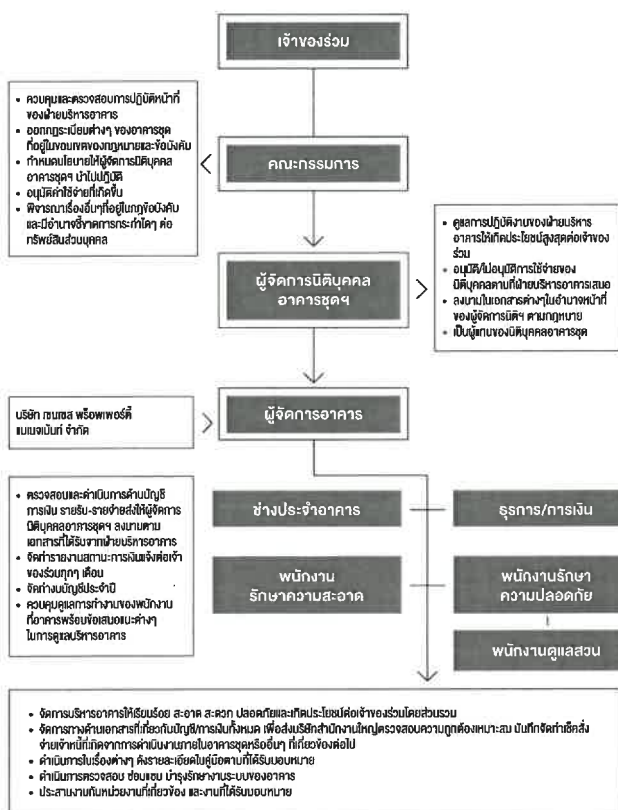
วิศวกรรมการก่อสร้าง	บริษัท สเคปเซ็นจ์ จำกัด
วิศวกรระบบไฟฟ้า และงานสุขาภิบาล	บริษัท ซีอีซี เอ็นจิเนียริง เพ็กเจอร์ จำกัด
งานสถาปัตยกรรม	บริษัท ไอ เอ ดีบิลด์ จำกัด
งานตกแต่งภายใน	บริษัท ไอ เอ ดีบิลด์ จำกัด
งานภูมิสถาปัตยกรรม	บริษัท วนา จำกัด
ผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก	บริษัท ชินเทค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
ผู้รับเหมางานระบบ	บริษัท ชินเทค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
ผู้รับเหมางานระบบลิฟต์โดยสาร	บริษัท ไบเน่ จำกัด (มหาชน)
ผู้บริหารงานการก่อสร้าง	บริษัท อินคอร์เนชั่นเนลโพรเจกต์คอนสตรัคชั่น จำกัด

6 89

ส่วนที่ 1 - ฝ่ายบริหาร และการบริหารอาคาร



1. โครงสร้างการบริหาร



2. งานของฝ่ายบริหารอาคาร

สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดไบเบิล บี ไบเทิร์น ซึ่งตั้งอยู่ ณ อาคารชุดไบเบิล บี ไบเทิร์น ชั้น 3 อาคารบี มีหน้าที่รับผิดชอบต่อการดำเนินงานภายในอาคาร หากท่านเจ้าของร่วมมีข้อสงสัยหรือคำแนะนำใดๆ ซึ่งจะเป็นการปรับปรุงการดำเนินงานภายในขอบเขตรับผิดชอบของฝ่ายบริหารอาคาร เราพร้อมที่จะรับฟังข้อแนะนําท่าน โดยท่านสามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคาร ได้ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในหมวดที่ 6 ของระเบียบการพักอาศัยฉบับนี้

3. ค่าแนะนำทั่วไป

3.1 ความรับผิดชอบของฝ่ายบริหารอาคาร

- ฝ่ายบริหารอาคาร จะทำการจัดเตรียมคำแนะนำแก่ท่านเจ้าของร่วม
- ฝ่ายบริหารอาคาร จะเป็นผู้จัดการดูแลและบริหารอาคารชุด โดยอาจจะทำหน้าที่ หรือเพิกถอน หรือกำหนดคำแนะนำใหม่ไปตามความเหมาะสมและจำเป็น
- ฝ่ายบริหารอาคารภายใต้คำแนะนำของคณะกรรมการ และผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ จะเป็นผู้จัดการทำบัญชีและทะเบียนสำหรับการใช้ส่วนสันทนาการต่างๆ (ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของพื้นที่ส่วนกลาง) เพื่อให้การบริหารอาคารเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ

3.2 ความรับผิดชอบของท่านเจ้าของร่วม และผู้พักอาศัย

- ท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ต้องเคารพสิทธิซึ่งกันและกัน และจะต้องไม่กระทำการใดๆ ให้เกิดความเสียหายหรือรบกวนความสงบสุข หรือทำให้ผู้อื่นเดือดร้อนรำคาญใจ
- ขอความร่วมมือท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยไม่ส่งเสียงดังรบกวนห้องชุดอื่น โดยเฉพาะอย่างยิ่งช่วงเวลา 23.00-7.00 น. (ยามวิกาล)
- ขอความร่วมมือท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ไม่นำสัตว์เลี้ยงหรือสัตว์เลี้ยงใดๆ ที่ตาม ตามบริเวณระเบียงของห้องชุด ทั้งนี้ เพื่อเป็นการรักษาภาพลักษณ์ของอาคาร และคงไว้ซึ่งความสวยงามของอาคาร
- ขอความร่วมมือท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ในการรื้อถอนการตกแต่งสิ่งของต่างๆ บนระเบียง ระเบียง ระเบียง หรือส่วนอื่นๆ ของอาคารชุดฯ ทั้งนี้ เพื่อให้ได้พบในกรณีการรื้อถอนสิ่งของดังกล่าว อันจะเป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันของท่อน้ำทิ้งส่วนกลางได้
- ขอความร่วมมือท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ไม่ตัดปายโซนนาลึกๆ ที่สามารถมองเห็นจากหน้าต่างห้องชุดได้ หรือตัดบริเวณอื่น ๆ ของห้องชุด หรือบริเวณอื่นใดของอาคาร
- ขอความร่วมมือท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ไม่ทิ้งขยะลงในถังขยะ กรณีเกิดเหตุการณ์ การแตกน้ำรั่ว หรือความเสียหายใดๆ อันเนื่องมาจากการใช้งานผิดวัตถุประสงค์ ผู้ที่ก่อให้เกิดความเสียหายดังกล่าว หรือ

6 89

89 6

ผู้พักอาศัยในห้องชุดที่เกิดความเสียหาย จะต้องรับผิดชอบในการจ่ายค่าใช้สอยในการกำจัดอุปกรณ์ดังกล่าวกลับสู่สภาพดีดังเดิม (หากมีการพิสูจน์ทราบสาเหตุมาจากห้องชุดของท่าน)

- ท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะต้องรับผิดชอบในการซ่อมแซมต่างๆ ภายในห้องชุด
- เด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี ควรมีผู้ใหญ่ดูแลตลอดเวลาในขณะที่ใช้พื้นที่ส่วนกลาง อาทิ เช่น บริเวณโถงส่วนกลาง ลิฟต์ บันไดหนีไฟ และโถงทางเดินบันไดหนีไฟ กรณีเกิดความเสียหายหรือสิ่งประดับตกแต่งต่างๆ เปรอะเปื้อนในบริเวณดังกล่าว ผู้ปกครองของเด็กที่ก่อให้เกิดความเสียหายจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบต่อการจ่ายค่าซ่อมแซมต่างๆ ที่เกิดขึ้น
- ขอความร่วมมือท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ไม่วางสิ่งของหรืออุปกรณ์อื่นใดบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง หากได้รับการแจ้งเตือนแล้วไม่เก็บให้เรียบร้อย ฝ่ายอาคารจะถือว่าเป็นสิ่งของที่ไม่พึงประสงค์ ฝ่ายบริหารอาคารจะเป็นผู้ทำการกำจัดทิ้งโดยไม่ต้องแจ้งให้ท่านทราบ
- ขอความร่วมมือท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ไม่ทิ้งสิ่งของใดๆ ออกนอกตัวอาคารที่พัก
- ขอความร่วมมือท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ไม่สูบบุหรี่ หรือสูบบุหรี่บนระเบียงหน้าบ้านจนอาจรบกวนภายในลานจอดรถ
- ห้ามนำสิ่งผิดกฎหมายเข้ามาในบริเวณอาคารชุด เช่น ยาเสพติด ในกรณีที่มีเหตุอันตราย ฝ่ายบริหารอาคารมีสิทธิ์จะจอดตรวจค้นได้ตามสมควร
- ห้ามเล่นการพนันและ/หรือประกอบกิจการที่ผิดกฎหมายทุกชนิด
- ขอความร่วมมือท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ไม่กระทำการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดภาพ เสียง กลิ่น หรือสิ่งอันน่ารังเกียจที่จะทำความเดือดร้อนรำคาญให้กับผู้พักอาศัยที่อยู่ในอาคารชุด
- ห้ามคิดแปลงต่อเติมใดๆ ทุกสิ่งในอาคารชุดโดยพลการ โดยมิได้รับการยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากฝ่ายบริหารอาคารเสียก่อน
- ห้ามต่อเติมอุปกรณ์หรือสิ่งก่อสร้างยื่นออกนอกตัวอาคาร
- ห้ามมิให้เลี้ยงสัตว์เลี้ยงภายในห้องชุดและพื้นที่ส่วนกลาง โดยเด็ดขาด
- ขอความร่วมมือท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ไม่ส่งมอบหรือใช้พนักงานของฝ่ายบริหารอาคารออกไปทำธุระส่วนตัวของท่านนอกอาคาร พนักงานของฝ่ายบริหารอาคารผู้ใดที่รับคำสั่งจากท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย เพื่อให้ทำธุระส่วนตัวจะต้องถูกไล่ออกทันที

3.3 แบบฟอร์มที่ใช้สำหรับท่านเจ้าของร่วมและ/หรือผู้พักอาศัย

คำแนะนำ: ได้รวมแบบฟอร์มต่างๆ ซึ่งท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยในอาคารชุดในบิล บี ในทันที จะต้องแจ้งข้อมูลให้ฝ่ายบริหารอาคารทราบ ซึ่งจะป็นข้อมูลเกี่ยวกับการถือกรรมสิทธิ์ห้องชุด และการอนุญาตยินยอมต่างๆ ทั้งนี้ ข้อมูลที่ท่านได้ให้ไว้กับฝ่ายบริหารอาคารจะถือเป็นความลับ จะไม่มีการเปิดเผยให้บุคคลภายนอกทราบ เว้นแต่จะได้รับการยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากท่านก่อน แบบฟอร์มมีดังต่อไปนี้

- แบบฟอร์มรายละเอียดเจ้าของห้องชุด

แบบฟอร์มนี้จะเป็นการให้ข้อมูลที่สำคัญแก่นักบุคคลอาคารชุดฯ ของท่านเจ้าของร่วม เกี่ยวกับการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุด ในเรื่อง วันที่ ชื่อ และที่อยู่ พร้อมสำเนาหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุดเพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน

- คำขอเปลี่ยนแปลงที่อยู่

กรณีที่ท่านเจ้าของร่วมที่ยังไม่ได้ย้ายเข้าพักอาศัย ณ อาคารชุดในบิล บี ในทันที มีการเปลี่ยนแปลงย้ายที่อยู่ ขอความร่วมมือท่านเจ้าของร่วมแจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคารทราบ โดยกรอกรายละเอียดในแบบฟอร์มนี้ ทั้งนี้เพื่อฝ่ายบริหารอาคารจะได้จัดส่งเอกสารสำคัญต่างๆ ถึงท่านได้โดยเร็ว

- คำขอให้ออกใบแจ้งหนี้

แบบฟอร์มนี้เป็นการแจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคารทราบว่า จะดำเนินการส่งใบแจ้งหนี้ต่างๆ ให้กับท่านผู้พักอาศัยท่านใด รอบถึงท่านที่อยู่ที่จะจัดส่งได้อย่างชัดเจน

- แบบฟอร์มขอหนังสือปลอดหนี้

เมื่อท่านเจ้าของร่วม จะขายห้องชุดซึ่งต้องใช้หนังสือรับรองการปลอดหนี้ประกอบการเปลี่ยนแปลงกรรมสิทธิ์ที่สำนักงานที่ดิน ท่านเจ้าของร่วมจะต้องแจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคารทราบ โดยกรอกแบบฟอร์มคำขอส่งให้ฝ่ายบริหารอาคาร ฝ่ายบริหารอาคารจะดำเนินการออกเอกสารปลอดหนี้ให้แล้วเสร็จภายใน 7 วันทำการ (จันทร์-ศุกร์) และเอกสารปลอดหนี้จะมีอายุเพียง 7 วัน นับจากวันที่ออกเอกสารปลอดหนี้ ทั้งนี้ อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ของท่านจะต้องไม่ทับซ้อนกับกฎหมายกำหนด ณ ช่วงเวลาที่ออกเอกสาร

เอกสารปลอดหนี้ คือ เอกสารการรับรองไม่มีหนี้สินใดๆ ทั้งกับนิติบุคคลอาคารชุดฯ และลงนามรับรองการปลอดหนี้จากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ เท่านั้น

ส่วนที่ 2 – ข้อมูลเกี่ยวกับอาคาร และระเบียบการพักอาศัยในอาคาร

หมวดที่ 1 ระบบต่างๆ ภายในอาคาร

ข้อที่ 1 ระบบรักษาความปลอดภัย

1. ระบบ Smoke Detector เป็นระบบตรวจจับควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ และจะประมวลผลแจ้งจุดที่เกิดควันไปยังส่วนควบคุมของอาคารโดยอัตโนมัติ ระบบนี้จะติดตั้งไว้บริเวณห้องนอนและห้องนั่งเล่นของห้องชุดทุกห้อง ชุด ล็อบบี้ ห้องจดหมาย สำนักงานนิติบุคคล โถงทางเดิน โถงบันได โถงลิฟต์ โถงลิฟต์ดับเพลิง และห้องเครื่องจากระบบ
2. ระบบ Heat Detector เป็นระบบตรวจจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ และจะประมวลผลแจ้งจุดที่เกิดเพลิงไหม้ไปยังส่วนควบคุมของอาคารโดยอัตโนมัติ ระบบนี้จะติดตั้งไว้บริเวณ ห้องน้ำส่วนกลาง ห้องขยะเปียก ห้องขยะแห้ง ห้องขยะประจักษ์ ห้องเครื่องกำเนิดกระแสไฟฟ้า และลานจอดรถชั้นใต้ดิน
3. ระบบแจ้งเตือนภัยด้วยมือ (Pull Station) เป็นอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับแจ้งเตือนภัยด้วยมือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ หรือเกิดเหตุฉุกเฉินจำเป็นเร่งด่วน หลังการทำงานคือเมื่อติดตั้งอุปกรณ์นี้ ระบบจะทำการประมวลผลแจ้งจุดที่เกิดเหตุไปยังส่วนควบคุมอาคาร ซึ่งระบบนี้ทำการติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร
4. ระบบตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) เป็นอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับดับเพลิงใช้กรณีเกิดเพลิงไหม้ภายในอาคารชุด และเมื่อมีการใช้งาน ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงจะทำงานสัมพันธ์กับเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) โดยอัตโนมัติ ซึ่งจะทำการติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร จำนวนและระยะห่างตามกฎหมายกำหนด
5. เครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดใช้เครื่องยนต์ดีเซล (Diesel Fire Pump) เป็นอุปกรณ์ที่ใช้สูบน้ำดับเพลิงให้ระบบตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) และระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง (Automatic Sprinkler) โดยอัตโนมัติ กล่าวคือ เมื่อมีการเปิดใช้น้ำจากสายฉีดดับเพลิง หรือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในอาคารเครื่องสูบน้ำดับเพลิงก็จะทำงานทันที
6. ระบบทางเดินหนีไฟภายในอาคาร เป็นอีกระบบหนึ่งซึ่งมีไว้เพื่อประโยชน์ในการใช้หนีไฟทางอพยพหนีไฟในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ภายในอาคารชุด

ข้อที่ 2 เครื่องจักรและอุปกรณ์ต่างๆ ที่สำคัญภายในอาคาร

1. ระบบผลิตไฟฟ้าสำรอง (Generator) จะทำงานทันทีที่ไฟฟ้าปกติดับ โดยจะทำการจ่ายกระแสไฟฟ้าสำรองให้แก่ระบบแสงสว่างตามทางเดินของพื้นที่ส่วนกลาง และในอาคารในอาคารชุด และรวมไปถึงลิฟต์โดยสาร และลิฟต์ดับเพลิง
2. ระบบไฟฟ้าแสงสว่างสำรองฉุกเฉิน (Emergency Lighting) เป็นระบบไฟฟ้าแสงสว่างที่จะทำงานทันทีที่ไฟฟ้าจากส่วนกลางดับ ติดตั้งไว้บริเวณจุดสำคัญส่วนต่างๆ ของอาคาร เช่น บริเวณโถงทางเดินทุกชั้น โถงลิฟต์ดับเพลิงทุกชั้น โถงบันไดหนีไฟ ลานจอดรถ และห้องเครื่องจากระบบ เป็นต้น
3. ระบบลิฟต์โดยสาร
- 3.1 อาคาร A ประกอบด้วย
- 3.1.1 ลิฟต์โดยสาร 3 ชุด ให้บริการระหว่างชั้น G - ชั้น 48
- 3.1.2 ลิฟต์ดับเพลิง (Fireman Lift) 1 ชุด ให้บริการระหว่างชั้น G - ชั้น 48

- 3.2 อาคาร B ประกอบด้วย
 - 3.2.1 ลิฟต์โดยสาร 2 ชุด ให้บริการระหว่างชั้น B6 – ชั้น 27
 - 3.2.2 ลิฟต์โดยสาร 1 ชุด ให้บริการระหว่างชั้น B6 – ชั้น 3
 - 3.2.3 ลิฟต์ดับเพลิง (Fireman Lift) 1 ชุด ให้บริการระหว่างชั้น B6 – ชั้น 27

โดยแต่ละชุดสามารถรับน้ำหนักได้ 1,000 กิโลกรัม กรณีลิฟต์ดับเพลิง ลิฟต์โดยสารทุกชุดจะเคลื่อนที่ลงมาชั้นที่ใกล้ที่สุด อาทิเช่น ลิฟต์โดยสารกำลังเคลื่อนที่อยู่ระหว่างชั้นที่ 9 และ ชั้นที่ 10 หากลิฟต์ดับเพลิง ลิฟต์โดยสารจะเคลื่อนที่ลงมาประจำชั้นที่ 9 และประตูเปิดออกโดยอัตโนมัติ เป็นต้น หากในกรณีที่มีผู้ตั้งระบบแจ้งเตือนด้วยมือ (Pull Station) หรือกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ลิฟต์โดยสารทุกชุดจะเคลื่อนที่ลงมาที่ชั้น G และประตูจะเปิดออกโดยอัตโนมัติ

4. ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เป็นอุปกรณ์ตรวจสอบและบันทึกภาพโดยอัตโนมัติ ติดตั้งที่บริเวณดังต่อไปนี้

- 4.1 นายอมอาคารชุด ติดตั้งอยู่ที่บริเวณทางเข้า-ออกอาคารชุด (Gate Barrier) ทั้งด้านซอยสุขุมวิท 15 และซอยสุขุมวิท 19 ถนนและทางเท้าภายในบริเวณอาคารชุด
- 4.2 อาคารเอนกประสงค์ ชั้น B6 G โถงบันไดขึ้น G โถงลิฟต์ชั้น G ในลิฟต์ทุกตัว โถงทางเดินขึ้นลิฟต์จากทุกชั้น ห้องเล่นเกม (Games room) โถงรับรอง (Sky lounge) โถงบันไดขึ้น 44-45 และ พื้นที่ห้องโถงทางอากาศ

4.3 อาคารบี ติดตั้งอยู่ที่ ล็อบบี้ชั้น G โถงบันไดขึ้น G โถงลิฟต์ชั้น G ในลิฟต์ทุกตัว โถงทางเดินขึ้นลิฟต์จากทุกชั้น ล็อบบี้ชั้น 3, พื้นที่หน้าโถงทางอากาศ ทางขึ้น-ลงลานจอดรถ (Gate Barrier) ลานจอดรถชั้น B1-B6 และชั้น P2 และโถงลิฟต์ชั้นจอดรถ B1-B6

เพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบบุคคลเข้า-ออก หรือตรวจสอบย้อนหลังในกรณีที่เกิดปัญหาความไม่ปลอดภัยภายในอาคารชุด โดยชุดบันทึกภาพติดตั้งไว้ที่ห้องควบคุมและเคาน์เตอร์บริเวณล็อบบี้ โดยจะทำการบันทึกตลอดเวลา

5. ระบบทีวีรวม (MATV) โดยรับสัญญาณจากจานระบบดาวเทียมและจากอาคารระบบดิจิทัล (Digital TV) กระจายสัญญาณผ่านสายสัญญาณไปยังแต่ละห้องชุด

6. ระบบควบคุมการเข้า-ออกอัตโนมัติ (Access Control) เป็นระบบที่ใช้ควบคุมการผ่านเข้า-ออกภายในอาคารเพื่อป้องกันมิให้บุคคลภายนอกสอยหรือผ่านเข้า-ออกภายในอาคารโดยไม่ได้รับอนุญาต ประกอบด้วยระบบต่างๆ ดังนี้

- 6.1 ระบบ Mifare Card ระบบนี้ได้ถูกติดตั้งไว้ที่
 - 6.1.1 ประตูทางเข้าโถงลิฟต์ดับเพลิงชั้น G ของทั้งอาคารเอ และอาคารบี
 - 6.1.2 ในลิฟต์ทุกตัว ของทั้งอาคารเอ และอาคารบี
- 6.2 ระบบ Mifare Card ร่วมกับการสแกนลายนิ้วมือ ระบบนี้ได้ถูกติดตั้งไว้ที่
 - 6.2.1 ประตูทางเข้าโถงลิฟต์โดยสารชั้น G ของทั้งอาคารเอ และอาคารบี
 - 6.2.2 ประตูทางเข้าอาคารบริเวณลานจอดรถชั้น B1, B2, B3, B4, B5 และ B6 อาคารบี
- 6.3 ระบบ UHF (900MHz) ระบบนี้ได้ถูกติดตั้งไว้ที่

- 6.3.1 ไม่นับรถยนต์อัตโนมัติ (Gate Barrier) บริเวณทางเข้า-ออกอาคารชุด ทั้งด้านซอยสุขุมวิท 15 และซอยสุขุมวิท 19
- 6.3.2 ไม่นับรถยนต์อัตโนมัติบริเวณทางขึ้น-ลงลานจอดรถ ชั้น B1, B2, B3, B4, B5, B6 และ P2 อาคารบี

7. ระบบ Fiber to the Home (FTTH) ผู้ให้บริการ (True) ได้จัดเตรียมสายสัญญาณภายในสำหรับทุกห้องชุด เพื่อรับบริการโทรศัพท์พื้นฐานและ/หรือระบบอินเทอร์เน็ตและเคเบิลทีวีภายในห้องชุด เจ้าของห้องชุดต้องติดต่อผู้ให้บริการระบบ FTTH ซึ่งค่าใช้จ่ายในการให้บริการต่างๆ ขึ้นอยู่กับผู้ให้บริการที่เจ้าของห้องชุดเลือกใช้ ซึ่งเจ้าของห้องชุดจะต้องเป็นผู้ชำระให้กับผู้ให้บริการนั้นๆ

8. ระบบระบายน้ำ เป็นระบบน้ำกลีต ติดตั้งระบบ Overflow อยู่ที่

8.1 อาคารเอ ชั้น 45

8.2 อาคารบี ชั้น 3

9. ระบบรักษาแรงดันน้ำในลิ้นท่อน้ำประปา ประกอบด้วย 2 ระบบหลัก ดังนี้

9.1 ระบบ Booster Pump เป็นระบบเพื่อเพิ่มแรงดันน้ำในลิ้นท่อน้ำประปา เนื่องจากแรงดันน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นหลักมาไม่เพียงพอ กรณีแรงดันน้ำในจุดกระบบตัวนี้จะทำการประมวลผลตลอดเวลาให้อยู่ในระดับมาตรฐาน โดยกำหนดไว้ที่ 29-55 PSI ถูกติดตั้งไว้สำหรับรักษาแรงดันน้ำที่บริเวณต่อไปนี้

9.1.1 อาคารเอ ชั้นลาดฟ้าถึงห้องพักชั้น 44

9.1.2 อาคารบี ชั้นลาดฟ้าถึงห้องพักอาศัย ชั้น 24

9.2 ระบบ Gravity เป็นระบบที่อาศัยแรงดันน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นหลังคา (Roof Tank) ถูกติดตั้งไว้สำหรับรักษาแรงดันน้ำที่บริเวณต่อไปนี้

9.2.1 อาคารเอ ชั้น G -39 โดยมีชุด PRV สำหรับลดแรงดันน้ำ ที่ชั้น 39, 33, 28, 23, 18, 12, 6 และ G

9.2.2 อาคารบี ชั้น B6 -18 โดยมีชุด PRV สำหรับลดแรงดันน้ำ ชั้น 18, 12, 6 และ G

10. ระบบ Transfer Pump เป็นระบบนำส่งน้ำประปาจาก Under Ground Tank ขึ้นไปพักเพื่อพักเก็บน้ำสำรองไว้ที่ Roof Tank และนำจ่ายไปให้ส่วนต่างๆ ของอาคาร

11. ระบบ Jockey Pump เป็นระบบรักษาแรงดันน้ำในลิ้นท่อน้ำดับเพลิง กรณีแรงดันน้ำในถังตกหรือต่ำกว่าค่าที่ตั้งไว้ ระบบนี้จะทำการประมวลผลตลอดเวลาให้แรงดันอยู่ในระดับมาตรฐาน กรณีมีการใช้สายดับน้ำดับเพลิงหรือห้กระจายน้ำดับเพลิงจาก Fire Pump จะทำงานหลักในการทำงานเหมือนกับระบบ Booster Pump

12. หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Sprinkler Head) เป็นระบบจ่ายน้ำดับเพลิงภายในห้องชุด และส่วนกลาง จะทำงานเมื่ออุณหภูมิบริเวณโดยรอบมากกว่าค่ามาตรฐานที่ผู้ผลิตกำหนด

หมวดที่ 2 การชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลางและค่าสาธารณูปโภค

เพื่อให้การบริหารจัดการอาคารชุด เป็นไปตามวัตถุประสงค์ และงบประมาณที่กำหนด รวมถึงการดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางให้คงสภาพด้วยดี พร้อมให้บริการทุกด้าน นิติบุคคลอาคารชุดฯ จึงได้รื้อทำหนด

หลักการบริหารชำระค่าใช้จ่ายต่างๆ เพื่อนำเงินที่จัดเก็บมาบำรุงรักษาทรัพย์สินส่วนกลางดังนี้

1. กำหนดเจ้าของร่วมทุกท่านที่พักอาศัย หรือไม่พักอาศัยในอาคารชุดตาม มีหน้าที่ร่วมกันออกค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการบริหารงานส่วนรวมและเกิดจากการจัดซื้อจัดจ้างสินค้าต่างๆ หรือเกิดจากการดูแลรักษาซ่อมแซมทรัพย์สินที่เป็นส่วนกลาง รวมทั้งการดำเนินการใดๆ อันเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลางตามที่ได้ระบุไว้ในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด โมบีเอส บี ในบันทึก ค่าใช้จ่ายนี้เรียกว่า "ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง" ในอัตรา 70 บาท (เจ็ดสิบบาทถ้วน) ต่ออัตราส่วนกรรมสิทธิ์ต่อเดือน

2. เงินกองทุนส่วนกลาง ในวិถอนกรรมสิทธิ์ห้องชุด ท่านเจ้าของร่วมจะต้องชำระเงินกองทุนส่วนกลางให้กับนิติบุคคลอาคารชุดฯ ในอัตราตารางเมตรละ 700 บาท (เจ็ดร้อยบาทถ้วน) โดยชำระเพียงครั้งแรกรั้งเดียว เมื่อมีการซื้อขายห้องชุดเงินกองทุนนี้จะถูกโอนให้ท่านเจ้าของร่วมรายใหม่ หรือตามแต่จะตกลงกัน

3. ท่านเจ้าของร่วมที่มีประโยชน์ห้องชุด จะได้อยู่อาศัยของหรือมอบให้ผู้อื่นอาศัยแทน มีหน้าที่ชำระค่าสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในห้องชุดตามที่ใช้จ่ายจริง โดยชำระตามใบแจ้งหนี้ต่างๆ ดังนี้

3.1 ค่าน้ำประปา

ฝ่ายบริหารอาคาร จะจัดส่งใบแจ้งหนี้ท่านประปาไปยังท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย หรือ ผู้เช่าแต่ละห้องชุดทุกเดือน ตามจำนวนที่ใช้จ่ายจริง โดยคำนวณจากตัวเลขที่มาตรวัดน้ำของแต่ละห้องชุด และเรียกเก็บในอัตราเป็นลูกบาศก์เมตรละ 20 บาท หรือตามอัตราที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ กำหนด โดยอาจมีการปรับเพิ่มหรือลด ตามความเหมาะสมได้

3.2 ค่าดูแลรักษามาตรวัดน้ำ (มิเตอร์น้ำแต่ละห้องชุด)

ฝ่ายบริหารอาคาร จะจัดเก็บค่าดูแลรักษามาตรวัดน้ำประปาจากท่านเจ้าของร่วมในอัตรา 300 บาทต่อปีหรือตามอัตราที่คณะกรรมการควบคุมฝ่ายบริหารอาคาร ของนิติบุคคลอาคารชุดฯ กำหนด

3.3 ค่าไฟฟ้า

ท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย เป็นผู้มีผิดชอบในการชำระค่ากระแสไฟฟ้าโดยตรงให้กับการไฟฟ้านครหลวง การไฟฟ้านครหลวงจะจัดส่งใบแจ้งหนี้ค่าไฟฟ้าประจำเดือนของแต่ละห้องชุด มาให้ ณ อาคารชุดโมบีเอส บี ในบันทึก และเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารจะทำการแยกใบแจ้งหนี้ และจัดส่งให้ผู้อยู่อาศัยตามประจำห้องชุด

3.4 ค่าโทรศัพท์

ใบแจ้งหนี้ค่าโทรศัพท์สายตรงในประเทศ ผู้ให้บริการโทรศัพท์จะเป็นผู้จัดส่งให้ และสำหรับค่าโทรศัพท์ทางไกลระหว่างประเทศ ผู้ให้บริการ (True) จะเป็นผู้จัดส่งมาให้ ณ อาคารชุดโมบีเอส บี ในบันทึก และเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคาร จะทำการแยกใบแจ้งหนี้และจัดส่งให้ผู้รับจดหมายประจำห้องชุด ท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยจะต้องรับผิดชอบในการชำระค่าโทรศัพท์ที่ตรงตามที่กำหนดในใบแจ้งหนี้ด้วยตนเอง

4. ฝ่ายบริหารอาคาร จะส่งใบแจ้งหนี้เรียกเก็บค่าใช้จ่ายต่างๆ ดังนี้

4.1 ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง เรียกเก็บเป็นรายปี จัดเก็บล่วงหน้าเป็นระยะเวลา 12 เดือน โดยจะจัดส่งใบแจ้งหนี้ค่าใช้จ่ายส่วนกลางประจำปีไปยังท่านเจ้าของร่วมล่วงหน้าเป็นเวลา 1 เดือน ก่อนถึงวันกำหนดชำระ

4.2 ค่าสาธารณูปโภคต่าง ๆ จะส่งใบแจ้งหนี้เรียกเก็บในวันที่ 28-31 ของทุกเดือน และท่านต้องชำระภายใน 7 วัน นับจากวันที่ส่งใบแจ้งหนี้

*หมายเหตุ การจัดเก็บอาจมีการเปลี่ยนแปลง ขึ้นอยู่กับดุลพินิจของคณะกรรมการ หรือติดจากที่ประชุมใหญ่ฯ

5. ในกรณีที่ท่านเจ้าของร่วมไม่ชำระตามกำหนดในข้อ 4. จะต้องเสียเงินเพิ่มในอัตราร้อยละ 1 ต่อเดือน แต่ไม่เกินร้อยละ 12 ต่อปีเศษของเดือนให้คิดเป็น 1 เดือนโดยไม่คิดทบต้น กรณีชำระชำระตั้งแต่ 6 เดือนขึ้นไปต้องเสียเงินเพิ่มในอัตราไม่เกินร้อยละ 20 ต่อปี และอาจถูกดำเนินการให้บริการส่วนรวมหรือการใช้ทรัพย์สินส่วนกลางตามที่กำหนดไว้ในข้อบังคับ รวมทั้งไม่มีสิทธิออกเสียงในการประชุมใหญ่ อ้างตาม พรบ.อาคารชุด ฉบับที่ 4 พ.ศ. 2551 ทั้งนี้ถ้ามีการเปลี่ยนแปลง ให้เป็นไปตามมติในที่ประชุมใหญ่สามัญเจ้าของร่วม

6. ในกรณีที่ท่านชำระเกินกว่า 30 วัน ให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ มีอำนาจสั่งการการบริการสาธารณูปโภค อาทิ น้ำประปา หรือบริการอื่นๆ ได้

7. การชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลาง และ/หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่เกี่ยวเนื่องกับส่วนกลาง หากท่านชำระเป็นเช็ค ให้ส่งจ่ายมา "นิติบุคคลอาคารชุด โมบีเอส บี ในบันทึก" เท่านั้น

8. เมื่อท่านชำระค่าใช้จ่ายต่างๆ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดฯ แล้ว โปรดเรียกหลักฐานการรับเงินจากพนักงานทุกครั้ง

หมวดที่ 3 การตกแต่ง ต่อเติม การปรับเปลี่ยนกับการตกแต่งภายในห้องชุด การปรับเปลี่ยนผนังในการตกแต่งภายใน

1. การเสนอแบบตกแต่ง

1.1 ท่านเจ้าของร่วม หรือผู้กระทำการแทน ต้องส่งแบบตกแต่งภายในให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ (ฝ่ายบริหารอาคารชุด) เพื่อพิจารณาอนุมัติไม่น้อยกว่า 15 วัน ก่อนเริ่มการตกแต่ง โดยนิติบุคคลอาคารชุดฯ จะตอบกลับเป็นลายลักษณ์อักษรภายใน 15 วัน นับจากรับส่งแบบ

1.2 หากท่านเจ้าของร่วมมีความประสงค์ที่จะปรับเปลี่ยนหรือเพิ่มเติมรายละเอียดต่างๆ นอกเหนือจากแบบที่ได้รับอนุมัติจากเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ตามข้อ 1.1 ต้องแจ้งความประสงค์ดังกล่าวเป็นลายลักษณ์อักษรให้เจ้าหน้าที่ของนิติบุคคลอาคารชุดฯ และจะต้องได้รับการอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนจึงจะดำเนินการในงานดังกล่าวต่อไปได้ หากดำเนินการเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติมหรือแก้ไขโดยไม่ได้รับอนุมัติจากนิติบุคคลอาคารชุดฯ เป็นลายลักษณ์อักษร เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ สามารถใช้สิทธิระงับหรือยกเลิกการเปลี่ยนแปลงรายการดังกล่าวและให้กลับแบบเดิมได้ตามความเหมาะสม จนกว่าจะดำเนินการขออนุญาตจากนิติบุคคลอาคารชุดฯ ก่อนจึงจะสามารถดำเนินการได้

2. การเตรียมการตกแต่ง

2.1 ท่านเจ้าของร่วมต้องส่งแบบเอกสารต่างๆ เกี่ยวกับการตกแต่งให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ หรือตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุดฯ จำนวน 2 ชุด ไม่น้อยกว่า 15 วัน ก่อนเริ่มการตกแต่งครั้งต่อไป

2.1.1 แบบแปลนตกแต่งและพิมพ์เขียวงานตกแต่งภายในห้องชุด

2.1.2 แบบการตกแต่ง ผนัง พื้น ฝ้าเพดาน ของห้องชุด

2.1.3 แบบแปลนไฟฟ้าซึ่งแสดงปริมาณการใช้ไฟฟ้าที่ใช้ (Power load) แผนผังไฟฟ้าแสงสว่าง (Lighting Layout) ตลอดจนรายละเอียดและคุณลักษณะของอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ตกแต่งหรือติดตั้งในห้องชุด

2.1.4 แบบแปลนงานระบบต่างๆ ที่มีการเปลี่ยนแปลง เช่น ช่องระบายอากาศ (Ventilation)

ท่อทางระบายน้ำ (Piping Drainage System) และอื่นๆ เช่น ระบบป้องกันและระบบป้องกัน การจราจรหรือระบบรักษาความปลอดภัยอื่นๆ ที่จะจัดทำขึ้นเพิ่มเติมภายในห้องชุดดังกล่าว

2.2 นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะอนุมัติหรือไม่อนุมัติอย่างมีเงื่อนไขสำหรับการเสนอและนำ และรายละเอียดการตกแต่งภายในห้องชุด

2.3 ถ้างานจ้างซ่อมแซมต้องทำประกันภัย All Risk ซึ่งไม่ผูกมัดกองเหตุนอกจากเพลิงไหม้ น้ำท่วม น้ำซึม หรืออุบัติเหตุต่างๆ ที่เกิดขึ้นต่อหน้าเจ้าของร่วม ตัวแทนของงานจ้างซ่อมแซม นิติบุคคลอาคารชุดฯ และตัวแทนของนิติบุคคลอาคารชุดฯ พนักงานของนิติบุคคลอาคารชุดฯ หรือบุคคลที่สามอื่นใดจากการกระทำของผู้นิเทศหรือลูกจ้างของผู้นิเทศ เหนือ ซึ่งงานจ้างซ่อมแซมได้ดำเนินการตกแต่งภายในตลอดระยะเวลาของการตกแต่งห้องชุดดังกล่าว โดยมีทุนประกันคุ้มครองไม่น้อยกว่า 2,000,000 บาทต่อการเกิดเหตุแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

2.4 ถ้างานจ้างซ่อมแซมผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซมจะต้องแต่งตั้งตัวแทนเพื่อติดต่อกับสำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุดฯ หรือตัวแทนของนิติบุคคลอาคารชุดฯ สำหรับเตรียมการตกแต่ง (วันและเวลาในการปฏิบัติงาน การขนย้ายวัสดุ การทำความสะอาดและขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้าง) การตรวจความเรียบร้อย และแก้ไขปัญหาร่วมกับตลอดระยะเวลาของการตกแต่งภายในห้องชุดดังกล่าว

2.5 ถ้างานจ้างซ่อมแซมหรือผู้รับจ้างการตกแต่งต้อง แจ้งรายชื่อผู้ที่จะเข้ามาทำงานภายในบริเวณอาคาร พร้อมสำเนาบัตรประชาชนของผู้นิเทศ และพนักงานทุกคนของผู้นิเทศมา ต่อตัวแทนของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ก่อนเริ่มการตกแต่งและจะต้องแลกบัตรผ่านเข้า-ออกต่อพนักงานรักษาความปลอดภัยด้วยบัตรประชาชน เท่านั้น สำหรับทุกวันที่จะดำเนินการตกแต่ง นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะอนุมัติหรือไม่อนุมัติให้ผู้นิเทศหรือลูกจ้างของผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซมเข้ามาทำงานภายในอาคาร

2.6 ความเห็นของนิติบุคคลอาคารชุดฯ หรือตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุดฯ ในแบบตกแต่งมีผลผูกพัน ข้อผูกพัน หรือเป็นการรับรองประสิทธิภาพ และคุณภาพของผลงาน หรือวัสดุที่ใช้ในการดำเนินการดังกล่าว

2.7 เมื่อเริ่มดำเนินการตกแต่ง งานจ้างซ่อมแซมต้องเป็นผู้นิเทศโดยชอบความปลอดภัยต่อทรัพย์สินของ งานจ้างซ่อมแซมเอง ตลอดระยะเวลาการตกแต่งดังกล่าว

3. ขอบเขตของงานตกแต่งภายใน

3.1 นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะไม่อนุญาตให้มีการดำเนินการใดๆ โดยมีรายละเอียดตามรายการดังต่อไปนี้

3.1.1 การดัดแปลงแก้ไข หรือต่อเติมส่วนหนึ่งส่วนใดของพื้น เสา ผนังช่องท่อน (Shaft) และผนังที่ใช้ร่วมกัน (โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างคอนกรีตอัดแรง) โดยถือว่าเป็นการรบกวนส่วนกลางของอาคาร

3.1.2 การวางสิ่งของ วัสดุ หรืออุปกรณ์ที่น้ำหนักมากกว่า 200 กิโลกรัม/ตารางเมตร บนพื้นอาคาร

3.1.3 การเจาะเพดานเพื่อเดินท่อหรือพ่วงหรือท่อใหญ่เกินไปน้ำหนักมาก

3.1.4 การดัดแปลง แก้ไขผนังคอนกรีต (Concrete) ซึ่งไม่ลดระดับต่ออาคาร

3.1.5 การเปลี่ยนแปลงแก้ไข แก้ไข ผนังช่องท่อน หรืออื่นๆ

3.1.6 การเปลี่ยนแปลงแก้ไข แก้ไข ผนังช่องท่อน หรืออื่นๆ

4. กฎระเบียบในการตกแต่ง

4.1 ก่อนที่งานจ้างซ่อมแซมจะให้ผู้รับเหมางานเข้ามาทำงานนั้น งานจ้างซ่อมแซมจะต้องตรวจสอบความเรียบร้อยและตรวจสอบก่อน และรับโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดให้เรียบร้อยก่อน หากมีความเสียหายเกิดขึ้น งานจ้างซ่อมแซมต้องรับผิดชอบแก้ไข งานจ้างซ่อมแซมจะต้องปฏิบัติตามกฎข้อบังคับในการตกแต่งภายในห้องชุดของอาคารชุด โอบีบี โน้ตที่ ๓ กฎระเบียบ และรับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ที่อาจเกิดขึ้นเนื่องจากการตกแต่ง และเพื่อเป็นการประกันความเสียหายอันเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินส่วนกลาง หรือทรัพย์สินส่วนบุคคล ในระหว่างการตกแต่งและเป็นการประกันการใช้จ่ายสาธารณะต่างๆ โดยมีนิติบุคคลอาคารชุดฯ และงานจ้างซ่อมแซมตกลงจะจัดทำมีการ วางเงินประกันด้วยเช็ค ซึ่งจ่ายในนาม "นิติบุคคลอาคารชุด โอบีบี โน้ตที่ ๓" จำนวน 50,000 บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน) ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ก่อนการเข้าตกแต่งภายในห้องชุดดังกล่าว กรณีผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซมก่อให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินส่วนกลาง หรือทรัพย์สินส่วนบุคคล อันพิสูจน์ได้ว่าต้นเหตุเกิดจากการตกแต่งต่อเติมภายในห้องชุดของงาน นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะเรียกเก็บค่าเสียหายจากเงินประกันที่วางไว้ หรือขอคืนให้เพื่อนต้นตอด้วยเงินประกันที่งานจ้างซ่อมแซมได้วางไว้ ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง กรณีงานตกแต่งยังไม่แล้วเสร็จ และนิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้หักค่าเสียหายออกจากเงินประกัน งานจ้างซ่อมแซมจะต้องนำเงินประกันมาวางเพิ่มเพื่อคุ้มครองจำนวน 50,000 บาท นับจากวันที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ แจ้งให้ทราบ มิฉะนั้น นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการรับงานเข้ามาดำเนินการตกแต่งได้ จนกว่างานจ้างซ่อมแซมจะนำเงินประกันมาวางจนครบ

4.2 เนื่องจากการตกแต่งภายในจะต้องดำเนินการบนสิ่งของอุปกรณ์ และวัสดุก่อสร้างต่างๆ ซึ่งก่อให้เกิดการเสื่อมสภาพในการใช้ใช้ไฟ และความปลอดภัยในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางในการขนส่งสิ่งดังกล่าว นิติบุคคลอาคารชุดฯ จึงขอคิดค่าใช้จ่ายเพื่อรักษาสภาพที่สมบูรณ์ของอาคารและลิฟต์ในอัตรา 3,000.- บาท/เดือน/ห้องชุด กรณีที่อนุญาตเข้าตกแต่งไปถึงเดือน หรือเศษเดือนจะคิดค่าธรรมเนียมตามอัตรา

4.3 งานจ้างซ่อมแซมและผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซม ตลอดจนบรรดาช่าง คนงาน หรือลูกจ้างอื่นใดของผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซมจะต้องละเว้นไม่กระทำการใดๆ หรือปล่อยให้มีการกระทำใดในสถานที่ตกแต่งซึ่งเป็นการรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญ ความเสียหายหรือก่อให้เกิดความยุ่งยากแก่งานจ้างซ่อมแซมรายอื่น ตลอดจนใช้สถานที่ตกแต่งเพื่อตั้งเครื่องที่ปล่อยเสียงออกอย่างสูงเกินสมควร และทำเสียงดังก่อกวนภายในระหว่างทำการตกแต่ง ห้ามออกนอกสถานที่ตกแต่ง ห้ามนั่งพักผ่อนในบริเวณส่วนกลาง สวมหมวก และให้จำกัดอยู่ในบริเวณสถานที่ตกแต่งเท่านั้น และห้ามสูบบุหรี่ภายในอาคารโดยเด็ดขาด สามารถสูบบุหรี่ได้ ในบริเวณที่กั้นนิติบุคคลอาคารชุดฯ เท่านั้นต่อวันนั้น ห้ามใช้ไฟกระพริบหรือเครื่องเล่นเสียงดังก่อกวน และทำการบันทึก หากกระทำผิดครั้งที่ 2 ประกันละ 5,000.- บาท/คน ทุกครั้งที่พบ และสงวนสิทธิ์ห้ามมิให้คนงานนั้นกลับเข้ามาทำงานอีก

4.4 วัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการตกแต่งและนำเข้า-ออก บริเวณอาคาร ผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซมจะต้องได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากนิติบุคคลอาคารชุดฯ หรือตัวแทนของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ก่อนทุกครั้ง

4.5 เพื่อความปลอดภัยต่ออาคารและสถานที่อยู่อาศัย หรือสถานที่ตกแต่ง ผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซมจะต้องพยายามหลีกเลี่ยงการใช้วัสดุไฟฟ้า หรืออุปกรณ์สิ่งของที่มีสภาพเป็นอันตรายและง่ายต่อการติดไฟ

3.1.7 การดัดแปลงแก้ไขพื้นที่ติดตั้งคอนกรีตเคลื่อนย้ายระบบไฟฟ้าภายในอาคาร ระบบการป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร

3.1.8 การดัดแปลงแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลง หรือย้ายระบบไฟฟ้า หรือดำเนินการของการอยู่อาศัยภายในบ้านของงานจ้างซ่อมแซม อันก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อเจ้าของร่วมรายอื่น หรือในลักษณะต่ออาคารสถาบันราชการหรืออาคาร และรูปแบบภายนอกของอาคาร

3.1.9 การดัดแปลงแก้ไขใดๆ ที่ขัดแย้งหรือไม่ตรงตามข้อกำหนดในกฎหมายและเทศบัญญัติที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง

3.1.10 การเปลี่ยนแปลงผนังและฝ้าภายนอก เช่น การเปลี่ยนสี เปลี่ยนผิววัสดุหรือลายของผิว

3.1.11 การเปลี่ยนแปลงรูปลักษณะของหน้างาน และประตูภายนอก

3.1.12 การโยกย้ายตำแหน่งประตูภายนอก หรือเปลี่ยนตำแหน่งหรือสี

3.2 การดำเนินการใดๆ ดังต่อไปนี้ งานจ้างซ่อมแซมดำเนินการได้เมื่อได้รับอนุมัติในลายลักษณ์อักษรจากตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุดฯ ก่อน จึงดำเนินการได้

3.2.1 การดัดแปลง แก้ไข ท่อสาย หรือจากฐานผนังหรือฐานภายในห้อง

3.2.2 การเปลี่ยนแปลงตำแหน่งวงกบเพื่อให้เข้ากับรูปแบบและอาคารตกแต่ง จะต้องกำหนดชนิด ขนาดกำลังไฟ และตำแหน่ง ลงในแบบตกแต่งภายในและกำหนดปริมาณการใช้กระแสไฟฟ้าใน Phase ดังกล่าวไว้ด้วย

3.2.3 การดัดแปลงแก้ไขเปลี่ยนแปลงระบบไฟฟ้า แหล่งจ่ายไฟฟ้า และมิเตอร์ไฟฟ้า

3.2.4 การติดตั้งเพิ่มเติมเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) หรือการย้ายตำแหน่ง เนื่องจากตำแหน่งท่อน้ำทิ้งของเครื่องปรับอากาศ (Condensate Drain) ของแต่ละห้องชุดจะอยู่ในผนังร่วมกับห้องชุดติดกับและเชื่อมต่อกับกับ Main Riser ในแนวเดียวกันทุกชั้น การแก้ไขอาจทำให้ความเสียหายกับระบบน้ำทิ้งได้ จึงจำเป็นต้องระมัดระวังเป็นอย่างยิ่ง

3.2.5 การติดตั้ง หรือแก้ไขข้อบกพร่องภายในห้องน้ำ เนื่องจากระบบน้ำทิ้งของโครงการเป็นระบบออกทางเพดาน การแก้ไขอาจทำให้ความเสียหายกับระบบน้ำทิ้งได้ จึงจำเป็นต้องระมัดระวังเป็นอย่างยิ่ง

3.3 ข้อกำหนดอื่นๆ

3.3.1 ให้กำหนดตำแหน่ง Outlet และชนิดของอุปกรณ์ไฟฟ้าลงในแบบเพื่อตรวจสอบความเหมาะสมในการใช้กระแสไฟฟ้าในสายไฟให้อยู่ในพิสัยที่ผู้ออกแบบระบบได้กำหนดไว้สำหรับ อาคารชุดโอบีบี โน้ตที่ ๓

3.3.2 การดัดแปลง แก้ไข พื้นดินหรือติดตั้งใดๆ ในระบบไฟฟ้า และระบบประปา นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะกำหนดให้ผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซม เป็นผู้ดำเนินการตกแต่งและพิจารณาเห็นควรเป็นรายกรณี โดยงานจ้างซ่อมแซมต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมและเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้นในอาคาร

3.3.3 นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะรับผิดชอบความเสียหายของเครื่องปรับอากาศ เครื่องใช้ไฟฟ้า ในกรณีที่เกิดความเสียหาย งานจ้างซ่อมแซมจะต้องติดต่อ Supplier หรือดำเนินการแก้ไขเอง

ยกเว้นแต่จะหลีกเลี่ยงไม่ได้ ผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซมจะต้องแจ้งแก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ หรือตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุดฯ ถึงการใช้หรือการนำเข้ามาในอาคาร ทั้งงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่อนุญาตให้ใช้ หรือนำเข้าวัสดุสิ่งของนี้ใดก็ตามที่เพิ่มสมรรถนะ ผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซมจะต้องไปเก็บวัสดุไฟฟ้า หรืออุปกรณ์สิ่งของที่มีสภาพเป็นอันตรายง่ายต่อการติดไฟไว้ในห้องชุดที่ตกแต่ง และผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซมต้องนำถังดับเพลิงขนาดฐาน (อย่างน้อย 15 ปอนด์) จำนวน 2 ถังต่อ 1 ห้องชุด เข้ามาในสถานที่ตกแต่งตั้งแต่วันที่ได้รับเข้าตกแต่งและพร้อมใช้งานตลอดเวลา หากผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซมไม่ปฏิบัติตามข้อบังคับของอาคารชุดฯ จะมีคนดับเพลิงไว้บริการ คิดค่าบริการในอัตราถึงละ 500.- บาท/วัน และถ้ามีการใช้ถังดับเพลิงทางผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซมจะรับผิดชอบค่าเสียหาย

4.6 นิติบุคคลอาคารชุดฯ ไม่อนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงการติดตั้ง การเพิ่มเติม การเปิด การปิด การติดตั้งเครื่องใช้ไฟฟ้า หรือการกระทำอื่นใดที่เพิ่มผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร เช่น พื้น เสา เครื่องใช้ไฟฟ้า และผนังคอนกรีต หากมีการกระทำในกรณีเช่นนี้ นิติบุคคลอาคารชุดฯ หรือตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุดฯ มีสิทธิ์ที่จะสั่งหยุดงานของผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซมได้ทันที และนิติบุคคลอาคารชุดฯ สามารถดำเนินการฟ้องขอชดเชยได้โดยงานจ้างซ่อมแซมเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

4.7 งานจ้างซ่อมแซม หรือผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซม เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการใช้กระแสไฟฟ้าและค่าใช้น้ำในระยะเวลาการตกแต่ง โดยที่ผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซมต้องชำระค่าไฟฟ้าและน้ำประปาจากภายในห้องของงานจ้างซ่อมแซมเท่านั้น ห้ามมิให้ผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซมใช้กระแสไฟฟ้า และน้ำประปาจากจุดที่เป็นทรัพย์สินส่วนกลาง ยกเว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคาร ซึ่งต้องเสียค่าใช้จ่ายในการใช้จำนวน 1,000.- บาท/วัน และหากฝ่ายบริหารอาคารมีการตรวจพบว่ามีการใช้ไฟฟ้า และน้ำประปาโดยไม่ได้รับอนุญาต ผู้นิเทศจะต้องถูกปรับครั้งละ 2,000.- บาท

4.8 ห้ามใช้พื้นที่ส่วนกลางเป็นที่ทำงานในเวลาทำการตกแต่งโดยเด็ดขาด และถ้าผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซมสกปรกในพื้นที่ส่วนกลาง เมื่อเจ้าหน้าที่ไปตรวจพบและทำความสะอาด ผู้ตกแต่งจะต้องชำระค่าทำความสะอาดพิเศษ 1,000.- บาท/ครั้ง

4.9 ผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซมจะได้รับอนุญาตให้ดำเนินการตกแต่งได้ ตั้งแต่เวลา 08.30-17.00 น. ในช่วงวันจันทร์-วันศุกร์ และไม่อนุญาตให้ดำเนินการตกแต่งในวันเสาร์-วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่ผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซมมีความประสงค์จะดำเนินการตกแต่งนอกเหนือเวลาและวันที่กำหนดไว้ ผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซมจะต้องแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดฯ หรือตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุดฯ ให้อนุมัติล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรก่อน 16.00 น. ของวันที่ต้องการทำงานล่วงเวลาและล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 วัน กรณีการทำงานในวันเสาร์-วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ การทำงานนอกเหนือจากเวลาที่กำหนดดังกล่าวจะต้องไม่เกินเวลา 15.00 น. ของแต่ละวัน ทั้งนี้การอนุญาตให้ทำงานล่วงเวลา ขึ้นอยู่กับลักษณะของงานและการพิจารณาของเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ เป็นสำคัญ

4.10 ผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซมตลอดจนบรรดาช่าง คนงาน หรือลูกจ้างอื่นใดของผู้นิเทศแห่งงานจ้างซ่อมแซมจะต้องติดบัตรตลอดเวลาก่อนทำงาน และส่งมอบบัตรคืนให้พนักงานรักษาความปลอดภัยของอาคารหลังเลิกงานทุกวัน หากบัตรสูญหายจะต้องชดเชยเป็นจำนวนเงิน 200.- บาทต่อบัตรหนึ่งใบ "ถ้าไม่ติดบัตรจะถือว่าเป็นการบุกรุก และถูกดำเนินการตามกฎหมาย

ทำให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้าง ความมั่นคง หรือความปลอดภัยของอาคารชุด หรือทรัพย์สินส่วนกลาง หรือบริการต่างๆ ของนิติบุคคลอาคารชุดฯ

3.4 จะต้องปฏิบัติตามระเบียบหรือข้อห้ามต่างๆ ที่เกี่ยวกับการรักษาความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด รวมถึงเมื่อมีเหตุข้อห้ามต่างๆ ตามที่บริษัทประกันภัยได้กำหนด

3.5 ในการเข้าตกแต่งภายในห้องชุด ท่านเจ้าของร่วมจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบการเข้าตกแต่งภายในห้องชุด เช่น การยื่นแบบแปลนต่อผู้จัดการหรือผู้บริหารอาคารชุดฯ เพื่อพิจารณาและประกอบต่อโครงสร้างและงานระบบของอาคาร การวางผังประกอบความปลอดภัย การแจ้งงานผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงานและคนงาน ตลอดจนการทำให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบการเข้าตกแต่งภายในอย่างเคร่งครัด และจะต้องให้ความร่วมมือกับฝ่ายบริหารอาคารชุดฯ ตลอดระยะเวลาการดำเนินการตกแต่งห้องชุด ทั้งนี้ เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของส่วนรวม

3.6 ไม่กระทำการใดๆ อันเป็นการเปลี่ยนแปลง ก่อ หรือ ทางเดินระบบปรับอากาศ ไฟฟ้า ประปา และระบบสุขาภิบาลของอาคารชุดอย่างเด็ดขาด

3.7 จะต้องไม่กระทำการใดๆ ที่ละเมิดต่อข้อกำหนดของสิทธิประกันภัย ในเรื่องเกี่ยวกับวัตุกรรมเกิด วัสดุไฟฟ้า เพื่อการป้องกันอัคคีภัยและวินาศภัย

3.8 ไม่กระทำการใดๆ อันมีผลในทางเดือดร้อน เสียหายต่อเสา คาน พื้นห้องหรือผนังห้องชุด ซึ่งเป็นโครงสร้างของอาคารชุด ไม่ว่าจะเป็นการกระทำในห้องชุด หรือส่วนของอาคารที่อยู่นอกห้องชุด

3.9 ไม่เลี้ยงสัตว์ใดๆ ในห้องชุดหรือบริเวณทรัพย์สินส่วนกลาง

3.10 กระทำการใดๆ ทั้งในหรือนอกห้องชุด รวมทั้งระเบียง ที่มีผลอันเป็นการเปลี่ยนแปลงรูปแบบต่อทรัพย์สินส่วนกลาง หรือลักษณะภายนอกอาคาร

3.11 จะไม่นำวัตถุเคมีภัณฑ์ สารพิษอันตราย วัสดุไวไฟ วัตถุที่มีพิษ วัตถุที่ไวไฟรุนแรง ซึ่งเป็นอันตรายต่อตัวอาคารชุด และมีผลกระทบต่อนามัยส่วนรวม ตลอดจนเก็บกักสิ่งของที่มีน้ำหนักเกินกว่า 200 กิโลกรัม ต่อตารางเมตร มาไว้ในห้องชุดอย่างเด็ดขาด

3.12 จะไม่ใช้ห้องชุดประกอบการค้าหรือนำห้องชุดดังกล่าวใช้ในการประกอบธุรกิจ

3.13 จะไม่ติดตั้งเครื่องหมาย สัญลักษณ์ป้ายที่ประหลาดประหลาดประหลาดหรือส่วนใด ๆ ภายนอกห้องชุดหรือสามารถมองเห็นได้จากภายนอกอาคาร ทั้งนี้ ไม่รวมถึงป้ายชื่อประตูตามแบบและขนาดที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ กำหนด

3.14 ท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ที่มีชื่อปรากฏในทะเบียนของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ท่านนี้ที่จะได้รับอนุญาตให้ผ่านเข้า-ออก และพักอาศัยในอาคารชุด

3.15 เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและทัศนียภาพที่ดีงามของอาคารชุด ท่านเจ้าของร่วมจะไม่นำวัสดุอุปกรณ์ใดๆ มาติดตั้งกับห้องชุดเพื่อการตกแต่งภายใน หรือติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ใดๆ ที่ยื่นออกไปนอกตัวอาคารชุด อันทำให้เกิดทัศนียภาพที่ดูของอาคารชุด และการตกแต่งภายในต้องไม่คาดถึงกับของระเบียบ

3.16 เพื่อให้มีการควบคุมมิให้เกิดความเสียหายต่อระบบไฟฟ้ารวม ห้ามมิให้ท่านเจ้าของร่วมเพิ่มขนาดของมิเตอร์ไฟฟ้าประจำห้องโดยมิได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากนิติบุคคลอาคารชุดฯ ก่อน

3.17 เพื่อความสงบสุขของท่านเจ้าของร่วม ห้ามมิให้ท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ใช้เครื่องมือ

ไฟฟ้าที่มีเสียงดังรบกวนท่านเจ้าของร่วมรายอื่นโดยเด็ดขาด

3.18 ในกรณีที่ห้องชุดที่ไม่มีผู้พักอาศัย หรือไม่มีบุคคลอยู่ภายในห้องชุดและมีเหตุอันควรสงสัยว่า มีสิ่งอันอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลางหรือทรัพย์สินส่วนบุคคลของท่านเจ้าของร่วมรายอื่น ท่านเจ้าของร่วมดังกล่าวจะต้องยินยอมให้ผู้จัดการหรือผู้ได้รับมอบหมายเข้าภายในห้องได้ เพื่อตรวจสอบป้องกันและระงับเหตุดังกล่าว

3.19 หากท่านเจ้าของร่วมไม่ปฏิบัติตามข้อบังคับนี้ หรือตามระเบียบ ประกาศหรือคำสั่งใดๆ ที่ออกโดยอำนาจตามข้อบังคับนี้ เจ้าของยินยอมให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ ดำเนินการแทนในฐานะผู้เสียหายดำเนินการกับท่านเจ้าของร่วมที่ก่อให้เกิดความเสียหายขึ้นรวมถึง แจ้งความ ฟ้องร้องดำเนินคดีเรียกค่าเสียหาย ตามข้อบังคับนี้ โดยท่านเจ้าของร่วมจะเสียค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ ต่อนิติบุคคลอาคารชุดฯทั้งสิ้น

4. ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ และคณะกรรมการมีอำนาจในการออกระเบียบวิธีการใช้และเงื่อนไขการใช้ทรัพย์สินส่วนบุคคล รวมถึงมีอำนาจควบคุม ดูแล ตรวจสอบ การใช้ทรัพย์สินส่วนบุคคล ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและไม่เป็นภาระต่อผู้อื่น หรือกระทำการเพิกถอนการใช้สิทธิของท่านเจ้าของร่วมรายอื่น หรือจะทำให้บรรดาทรัพย์สินส่วนกลางได้รับความเสียหาย

ข้อที่ 2 การผ่านเข้า-ออกบริเวณอาคาร

เพื่อให้เกิดความปลอดภัยที่รัดกุม และความเป็นระเบียบภายในอาคาร ฝ่ายบริหารอาคาร จึงมีองค์ความร่วมมีจากผู้มาติดต่อ และ/หรือ ผู้รับเหมาโปรดปฏิบัติตามระเบียบดังต่อไปนี้

1. ผู้มาติดต่อ

1.1 ผู้มาติดต่อ จะต้องปฏิบัติตามระเบียบที่ฝ่ายบริหารอาคารกำหนด และต้องไม่รบกวนความสงบของผู้พักอาศัยและเจ้าของร่วม

1.2 ผู้มาติดต่อ จะต้องแจ้งรายละเอียดที่จะมาติดต่อกับเจ้าหน้าที่ของฝ่ายบริหารอาคาร เช่น ห้องชุดที่จะมาติดต่อ รวมถึงแสดงบัตรประชาชน หรือใบอนุญาตฉบับจริง ตามที่ฝ่ายบริหารอาคารร้องขอ

1.3 ในกรณีที่เข้าพาหนะ ผู้มาติดต่อจะต้องกรณบัตรจากผู้ที่ตั้งอยู่บริเวณไว้ที่รถกั้นอัตโนมัติ (Gate Barrier) เพื่อนำเข้ายังภายในพื้นที่ของอาคารชุด และจะต้องทำการสแกนบัตรเพื่อออกจากพื้นที่ตามวิธีการที่ฝ่ายบริหารอาคารกำหนด โดยจุดสแกนบัตรจะตั้งอยู่ในบริเวณโถงภายในของอาคาร G อาคารบี และสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ชั้น 3 อาคารบี

1.4 ผู้มาติดต่อ จะต้องจอดรถในบริเวณที่ฝ่ายบริหารอาคารกำหนดไว้ให้เป็นที่ยอดรถของผู้มาติดต่อเท่านั้น

1.5 หากจอดรถเกินระยะเวลาที่กำหนด ผู้มาติดต่อจะต้องชำระค่าจอดรถตามอัตราที่ฝ่ายบริหารอาคารกำหนด

1.6 ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ในการดำเนินการตรวจสอบการขึ้นรถ ยาน รถ และอื่นๆ ของผู้มาติดต่อได้ตลอดเวลา หากเป็นที่ยอดสงสัยว่ากิจกรรมหรือสิ่งของของอาคาร

1.7 ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงแก้ไข และจะแจ้งให้ทราบโดยการปิด

ประกาศ

2. ผู้รับเหมา

2.1 ผู้รับเหมาที่เข้ามาติดต่อหรือปฏิบัติงานภายในบริเวณอาคารจะต้องแจ้งชื่อตนและ ชื่อคนงานให้กับฝ่ายบริหารอาคาร เพื่อจัดลง "บันทึกทะเบียนประวัติ" ซึ่งรายละเอียดที่จะต้องลงดังต่อไปนี้

2.1.1 ชื่อ-นามสกุล ของผู้ควบคุมงานและคนงาน

2.1.2 บัตรประชาชน หรือใบอนุญาตฉบับจริง ในกรณีเป็นคนงานจะต้องแนบสำเนาพร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง

2.1.3 รายละเอียดอื่น เช่น ห้องชุดที่จะมาติดต่อหรือทำงาน

3. ฝ่ายบริหารอาคาร จะจัดทำบัตรผ่านเข้า-ออก บริเวณอาคารให้กับผู้ควบคุมงานหรือคนงานตามที่ได้รับแจ้ง และจะดำเนินการประสานงานไปยังเจ้าของห้องหรือผู้พักอาศัย ก่อนที่จะอนุญาตให้ผู้มาติดต่อหรือคนงานเข้า-ออกภายในอาคาร

4. ผู้ควบคุมงานหรือคนงานจะต้องมาลงชื่อ ณ จุดที่ฝ่ายบริหารอาคารกำหนด ทั้งการผ่านเข้า-ออก บริเวณอาคาร หากไม่ปฏิบัติตามจะถือว่าฝ่าฝืนระเบียบอาคาร จะไม่ได้รับอนุญาตให้เข้ามาในบริเวณอาคารอีก และตกเป็นผู้ต้องสงสัย หากมีการพบเห็นภายในอาคารสูญหาย และ/หรือเสียหาย

5. การลงชื่อในสมุดผ่านเข้า-ออก ณ จุดลงทะเบียน ของผู้ควบคุมงานหรือ จะต้องตรงกับกับที่ลงนามไว้ในทะเบียนประวัติ หากบันทึกชื่อหรือไม่ตรงกันโดยเจตนา ฝ่ายบริหารอาคารจะไม่อนุญาตให้เข้าภายในบริเวณอาคารอีกต่อไป

6. ขณะอยู่ในอาคาร หรือขณะปฏิบัติงานภายในอาคารจะต้องติดบัตรของอาคารตลอดเวลาก่อนติดบัตรจะต้องติดไว้ในบริเวณหน้าอกด้านซ้าย หรือด้านขวา

7. ผู้ที่ทำงานภายในอาคารแล้วไม่มีบัตร หรือไปติดบัตรผ่านเข้า-ออก จะถูกเชิญออกจากอาคารทันที และจะไม่ได้รับอนุญาตให้เข้าปฏิบัติงานภายในอาคารโดยเด็ดขาด

8. กรณีที่บาดเจ็บสูญหาย หรือขาดสูญหายจะต้องเสียค่าปรับในละ 200 บาท

9. กรณีที่ผู้ควบคุมงานไม่ปฏิบัติตามเมื่อเสร็จสิ้นการทำงานในแต่ละวัน จะต้องเสียค่าปรับครั้งละ 200 บาท และจะต้องตกเป็นผู้ต้องสงสัย หากมีการพบเห็นของอาคารสูญหายหรือเสียหาย

10. ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ในการดำเนินการตรวจค้นกระเป๋า ยาน ยาน และอื่นๆ ของผู้ควบคุมงาน หรือคนงานได้ตลอดเวลา ซึ่งหากเป็นที่ยอดสงสัยว่ากิจกรรมหรือสิ่งของของอาคาร

11. ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงแก้ไข และจะแจ้งให้ทราบโดยการปิดประกาศ

ข้อที่ 3 การทิ้งขยะมูลฝอย

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและสิ่งแวดล้อมที่ดีงามของอาคารชุด อันจะเป็นประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกัน ฝ่ายบริหารอาคาร จึงมีองค์ความร่วมมีจากทุกท่านโปรดปฏิบัติตามระเบียบดังนี้

1. กรุณาอย่าทิ้งขยะในห้องชุดของท่าน ใส่ลงในถังขยะสีดำ บิดปากถุงให้มิดชิดแล้วมัดปาก และนำเข้าถังในสถานที่ที่ฝ่ายบริหารอาคาร ได้จัดเตรียมไว้สำหรับทิ้งขยะส่วนรวม ซึ่งอยู่บริเวณโถงทางเดินในทุกละดับพักอาศัย

ข้อที่ 4 การใช้ลานจอดรถยนต์

1. เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความปลอดภัยในการใช้ประโยชน์จากลานจอดรถยนต์ของอาคาร ฝ่ายบริหารอาคาร ใ้รถของอาคารจากท่านเจ้าของร่วม และผู้ใช้ประโยชน์ในอาคารทุกท่าน โปรดปฏิบัติตามระเบียบดังนี้ลานจอดรถยนต์ส่วนกลางเปิดบริการ 24 ชั่วโมง ให้ท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยที่ติดสติกเกอร์จอดรถยนต์ที่หน้ารถ และป้ายยี่ห้อ (Key Card) นำเข้า-ออกเท่านั้น (รายละเอียดของสติกเกอร์จอดรถยนต์หน้ารถ 3 รายละเอียดของคีย์การ์ดตามข้อที่ 3) อยู่บริเวณดังต่อไปนี้

- 1.1 อาคารเอน อื่น G
- 1.2 อาคารบี ชั้น G, B1, B2, B3, B4, B5, B6 และ P2
- 1.3 ลานจอดรถยนต์ภายในอาคาร
2. ที่จอดรถยนต์ของผู้นำติดต่อน ให้จอดรถภายในช่องจอดรถส่วนกลางบริเวณ
2.1 อาคารบี ชั้น G
2.2 อาคารบี ชั้น P2
2.3 ลานจอดรถยนต์ภายในอาคาร เท่านั้น
3. ลานจอดรถยนต์ของอาคารชุด ไมเคิล บี เป็นที่ เป็นลานจอดรถยนต์ประเภทไม่ประสงค์จะจอดรถยนต์
เจ้าของร่วม และผู้รับประโยชน์มีสิทธิ์ร่วมกับการใช้พื้นที่ลานจอดรถยนต์ ให้หมายเลขทั้งนี้ พื้นที่จอดรถ
จัดกรณายนด้วย
4. เจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัย มีสิทธิ์พึงมีในการนำรถยนต์เข้าลานจอดรถยนต์ได้มีทั้งจำนวน
สิทธิ์ที่พึงมีตามจำนวนบัตรจอดรถ (Key Card) ผ่านเข้า-ออก ลานจอดรถยนต์ที่กำหนดไว้ ซึ่งผู้พักอาศัย
จะต้องได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร และถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อเป็นการควบคุม ป้องกันการ
การแอบอ้างสิทธิ์ หรือครอบครองสิทธิ์ของเจ้าของร่วมอย่างถูกต้องโดยมีเงื่อนไข
5. โปรดปฏิบัติตามเครื่องหมายจราจร และตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในลานจอด
รถยนต์ที่ก่อภัยอันตรายความสะดวกแก่ท่าน โปรดจอดรถยนต์ให้ตรงกับช่องจอดรถยนต์ และโปรดจอดรถยนต์
ในพื้นที่ยกเว้นได้ และห้ามจอดรถยนต์ในช่องสำหรับรถลิฟต์ และช่องสำหรับจอดรถยนต์โดยเด็ดขาด
6. ห้ามใช้ลานจอดรถยนต์เสี่ยงที่จะก่อให้เกิดอันตรายได้ ภายในลานจอดรถยนต์ทั้งอาคาร และถนนโดย
รอบโครงการ ดังนี้
6.1 ภายในลานจอดรถยนต์ทั้งอาคาร ห้ามใช้ความเร็วเกิน 10 กม. / ชั่วโมง
6.2 ถนนโดยรอบอาคารชุด ห้ามใช้ความเร็วเกิน 30 กม. / ชั่วโมง
7. ห้ามนำสิ่งของติดมาด้วยตัวรถ เช่น ขอบเขตของรถยนต์ หรือกระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง หรือ
ความสกปรกภายในลานจอดรถยนต์ของอาคาร (ยกเว้น นำน้ำใส่ถัง และใช้ผ้าเช็ดทำความสะอาด และท่าน
จะต้องทำการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณดังกล่าวให้สะอาดเช่นปกติทุกครั้ง) พื้นที่จอดรถยนต์ รถจักรยานยนต์
ไปใช้บริเวณทั้งนี้จะ หรือสิ่งของต่างๆ โปรดรักษาความสะอาดและกระทำความเรียบร้อยอย่างเคร่งครัด
8. รถจักรยานยนต์ให้จอดในสถานที่ที่ฝ่ายบริหารอาคารกำหนดไว้เท่านั้น การจอดรถจักรยานยนต์
ที่ถือปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับนี้เช่นเดียวกับกับรถยนต์ทุกประเภท
9. ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นภายในลานจอดรถยนต์
ของท่าน โปรดอย่าจอดรถไว้ใกล้กับรถยนต์ และเปิดลิฟต์ให้รถยนต์อยู่ใกล้กับรถยนต์
10. กรณีที่เจ้าของร่วม และ/หรือผู้พักอาศัย นรารัฐ ญาติ ผู้นำติดต่อน (Visitor) ขับรถยนต์และ/หรือ
จักรยานยนต์ ภายในหรือรอบนอกอาคารชุด แล้วก่อให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของบุคคลอื่นอาคาร
ชุดๆ ผู้ที่ก่อความเสียหายนั้นจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเสียหาย หรือชดเชย หรือปรับปรุง แก้ไข ซ่อมแซมให้
ทรัพย์สินนั้นกลับคืนสู่สภาพเดิม และใช้เงินได้ตามปกติ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ก่อให้เกิดความเสียหายของ
11. ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นภายในลานจอดรถยนต์

- ห้อง Penthouse แบบ 3 ห้องนอน ได้รับสิทธิการจอดรถยนต์ 4 ใบ ต่อ 1 ห้องชุด โดยไปกำหนดที่จอดรถยนต์

3. กรณีสถิติการจอร์จรถยนต์หายจะต้องแจ้งความฯ แล้วจึงไปใบแจ้งความมาขอซื้อใบเก็บยานพาหนะ
อาคาร โบสถ์ภายใน 500 บาท
- เอกสารประกอบการยื่นขอใบสถิติการจอร์จรถยนต์หายประกอบด้วยดังนี้
- 3.1 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนหรือบัตรประจำตัวข้าราชการ หรือใบอนุญาตขับขี่ หรือหนังสือเดินทาง หรือเอกสารอื่นที่ทางราชการออกให้
 - 3.2 สำเนาหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์รถยนต์
 - 3.3 หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี)
 - 3.4 หนังสือบันทึกข้อเท็จจริง (กรณีสูญหาย)
 - 3.5 สถิติการก่อทำ (กรณีขโมย หรือเสียหาย)

ข้อที่ 7 การใช้ไฟฟ้าภายในอาคาร

เพื่อการใช้ลิฟต์ของอาคารอย่างถูกวิธี ให้เกิดประโยชน์ร่วมกัน และคงไว้ซึ่งทรัพย์สินของอาคารที่มีมูลค่าสูง ฝ่ายบริหารอาคาร จึงใคร่ขอความกรุณาจากทุกท่าน โปรดปฏิบัติตามระเบียบดังนี้

1. สิ้นเปลืองอาคารเปิดบริการ 24 ชั่วโมง
2. ฤดูหนาวใช้ฮีทปั๊ม เพื่อการทำความร้อนที่น้ำหมักเกินกว่า 1,000 กิโลกรัม หรือใช้ฮีทปั๊มโดยสารเพื่อทำความร้อน
3. ฤดูหนาวถ้าทำการใดๆ เพื่อการทำความร้อนไม่ให้ฮีทปั๊มทำงานตามปกติ หากทำเช่นนี้มีความประสงค์ที่จะต้องใช้ฮีทปั๊มต้นของเป็นเวลานาน ขอให้ท่านแจ้งให้นายบริหารอาคารทราบล่วงหน้า
4. ก่อนการนำฮีทปั๊มในการทำความร้อน ขอให้ท่านกรอกแบบฟอร์มการขอใช้ฮีทปั๊มที่นายบริหารอาคาร เพื่อการทำความร้อนของท่านไว้ด้วยเช่นกัน
5. หากวิธีสุดท้ายนี้จำเป็นต้องมีการขนย้ายมีขนาดใหญ่ หรือยาวกว่าขนาดของฮีทปั๊ม ท่านต้องติดต่อลง ให้มีขนาดพอเหมาะจึงจะสามารถดำเนินการขนย้ายได้ หากไม่สามารถติดต่อได้ ท่านต้องขนย้ายภายในเขตที่มีไฟของอาคาร และระมัดระวังในการขนย้าย ซึ่งอาจจะทำความเสียหายให้กับผนัง โคมไฟแสงสว่างส่วนกลางต่างๆ ได้ และหากเกิดความเสียหายท่านต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมด
6. ฤดูหนาวที่เย็น ป่าภูเขาบางเขนต่างๆ หรือสิ่งพิมพ์ใดๆ มาติดภายในห้องโดยสารฮีทปั๊ม อันจะทำให้เกิดความเสียหาย หากนายบริหารอาคารตรวจพบจะดำเนินการเรียกเก็บค่าเสียหายตามมูลค่าที่เกิดขึ้นจริง
7. ห้ามใช้ฮีทปั๊มขณะดื่มเบียร์
8. ห้ามสูบบุหรี่ภายในฮีทปั๊ม
9. กรุณาอย่าให้เด็กใช้ฮีทปั๊มโดยลำพัง
10. ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ภายในอาคาร หรือเน้นดับไฟดู ห้ามใช้ฮีทปั๊มโดยเด็ดขาด

ด้วยใบเตือน 3 ครั้ง (จำนวนครึ่งของการเตือน ให้นายรณรงค์เป็นผู้ใช้ประโยชน์ บัณฑิต ของห้องสมุดฯ ไม่ใช้เฉพาะจำนวนวัน และ/หรือผู้พักอาศัย) หากกระทำผิดซ้ำจะมีผล หรือมีใบเตือนซ้ำ กรุณามีย ชาญอาหาร ของสนธิธ ในการดำเนินการลิดล และปรับในอัตรา 2,000.00 บาท (สองพันบาทถ้วน) และเคลื่อนไหวย้ายยานพาหนะที่มีใบปฎิบัติตามกฎหมายการเป็นยานพาหนะจดทะเบียน ออกจากลานจอดรถยนต์คันนี้ ไปที่ลานจอดรถยนต์คันอื่น

12. การเก็บค่าธรรมเนียมการเข้าใช้พื้นที่ เป็นเพียงค่าธรรมเนียมในการเข้าใช้พื้นที่ลานจอดรถยนต์ ภายในพื้นที่ของมณฑลกุยจิ๋วเท่านั้น ไม่เข้าบริการจอดรถยนต์ หรืออื่นใดจากการกดขี่ จึงปฏิเสธความว่าท่านจะมีของจอดรถยนต์ เมื่อเข้ามาในพื้นที่ลานจอดรถยนต์ และปฏิเสธถึงความรับผิดชอบใดๆ ในการเกิดความสูญหาย หรือเสียหายกับรถยนต์และทรัพย์สินของท่าน

13. เจ้าพ่อร่วม และ/หรือผู้พักอาศัย บริวาร ญาติ ผู้มาติดต่อ (visitor) ผู้เป็นเจ้าของยานพาหนะที่ใช้ ประโยชน์ภายในพื้นที่อาคารชุดมีผล ป็นใบเก็บ แะต่อให้ทัศนคติความเสียหายต่อชีวิต และ/หรือทรัพย์สินของ ส่วนรวม บัณฑิตบุคลากรชุดฯ ของลงผลสิทธิในการควบคุมดูแลและ/หรือการรักษารายละเอียด เพื่อดำเนินคดีต ่บุคคลภายนอก ซึ่งไม่ถือเป็นภาระของสิทธิ ยึดเหนี่ยว หนึ่งวัน แห่งจริง และบัณฑิตบุคลากรชุดฯ จะมีมติเห็นชอบต่อผล ความเสียเปรียบต่อเอ็งเกะพั้ง ยังเป็นเอ็งมาจากรวมกลุ่มและ/และ/หรือการดำเนินการชุดที่ไว้การการณ

14. ในกรณีนี้ทั้งสองฝ่าย และเพื่อความปลอดภัยอันสืบเนื่องมาจากการโจรกรรม หรืออาชญากรรม ฝ่ายจัดการฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะทำการตรวจค้น รถยนต์ที่ผ่านเข้า-ออก อาคาร และขอให้ท่านเจ้าของรถ หรือผู้พักอาศัย หรือผู้มาติดต่อโปรดแสดงบัตรประจำตัว และประวัติการติดต่อเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ก่อนผ่านเข้า-ออก

15. **ศีกษา** หรือตราประทับ หรืออื่นๆ ที่เกี่ยวกับการจอร์จนบทที่แสดงความเป็นปึกษาที่พมิในการจอร์จนบทภายในอาคารเป็นทรัพย์สินของนิติบุคคลอาคารชุด ไม่น้อยกว่าห้าปี ให้ผู้ใดกระทำการลอกเลียนแบบปลอมแปลง หรือการทำการใดๆ อันได้มาซึ่งสิทธิมิชอบ หรือผิดกฎหมาย หากฝ่าฝืน หรือละเมิดและปฏิบัติบุคคลตรวจสอบพบเจอในการใช้สิทธิมิชอบนั้น นิติบุคคลของลงลงสิทธิในการดำเนินการตามกฎหมายและยกเลิกสิทธิการจอร์จนบทในส่วนเฉพาะที่ใช้สิทธิมิชอบนั้น และแจ้งความร้องทุกข์เพ่งพันพำนักเจ้าหน้าที่ตามกฎหมายปกครอง และใช้การทางกฎหมายตามสมควร ตามประมวลกฎหมายกึ่งภาพเพิ่มและอาจด่าต่อไป

ข้อที่ 6 การขอสิทธิเทอร์จอยครอยนต์

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยในการใช้ประโยชน์จากลานจอดรถของอาคาร ฝ่ายบริหารอาคาร ใคร่ขอความกรุณาจากท่านเจ้าของร่วม และผู้ใช้ประโยชน์ในอาคารทุกท่าน โปรดปฏิบัติตามระเบียบดังนี้

1. ท่านเจ้าของร่วม จะต้องแจ้งความจำนงค์ที่จะขอซื้อหรือจะจตุกรณณต ที่ฝ่ายบริหารอาคาร
2. ฝ่ายบริหารอาคาร จะให้สิทธิได้รับสติกเกอร์จตุกรณณต
 - ห้องแบบ 1 ห้องนอน ได้รับสติกเกอร์จตุกรณณต 1 ใบ ต่อ 1 ห้องชุด โดยไม่กำหนดที่จตุกรณณต
 - ห้องแบบ 2 ห้องนอน ได้รับสติกเกอร์จตุกรณณต 2 ใบ ต่อ 1 ห้องชุด โดยไม่กำหนดที่จตุกรณณต
 - ห้อง Penthouse แบบ 2 ห้องนอน ได้รับสติกเกอร์จตุกรณณต 3 ใบ ต่อ 1 ห้องชุด โดยไม่กำหนดที่จตุกรณณต

11. ในกรณีที่ท่านไม่ปฏิบัติตามระเบียบที่กล่าวมาข้างต้นหากเกิดความเสียหาย ท่านจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหายตามมูลค่าที่เกิดขึ้นจริง
12. ระเบียบนี้อาจมีการแก้ไขปรับปรุงและจะแจ้งให้ทราบ โดยการปิดประกาศ

ข้อที่ 8 การใช้คีย์การ์ด (Key Card)

เพื่อป้องกันทรัพย์สิน และการโจรกรรมต่างๆ ภายในอาคารชุด พร้อมทั้งการใช้อุปกรณ์ให้เกิดประโยชน์
อย่างสูงสุด ฝ่ายบริหารอาคาร ใคร่ขอท่านดูแลสิทธิ์และขอแจ้งให้ท่านทราบถึงระเบียบปฏิบัติดังนี้

1. บัตรคีย์การ์ด แบบ Mifare Card และให้สิทธิคนภายในครัวเรือนให้กับท่านเจ้าของร่วม จำนวนดังนี้

[illegible]

ห้องนอน 1 ห้องน้ำ	โถ้วนโถ้ว 1 ใน	โถ้วนโถ้ว 1 ใน	2 ใน	2 ใน	4 ท่าน
ห้องนอน 2 ห้องน้ำ	โถ้วนโถ้ว 2 ใน	โถ้วนโถ้ว 1 ใน	3 ใน	3 ใน	6 ท่าน
ห้องนอน 3 ห้องน้ำ	โถ้วนโถ้ว 3 ใน	โถ้วนโถ้ว 1 ใน	4 ใน	4 ใน	8 ท่าน
ห้องนอน 4 ห้องน้ำ	โถ้วนโถ้ว 4 ใน	โถ้วนโถ้ว 1 ใน	5 ใน	5 ใน	10 ท่าน

- ท่านเจ้าของร่วมสามารถซื้อบัตรคีย์การ์ด ชนิดบัตรคีย์การ์ดเข้าอาคาร เพิ่มได้ในอัตราใบละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)
- บัตรคีย์การ์ดชนิดเข้า-ออกพื้นที่จอดรถและเข้าอาคาร เนื่องจากลานจอดรถยนต์มีไว้เพื่อใช้ประโยชน์ร่วมกันและท่านเจ้าของร่วมสามารถนำรถยนต์เข้าลานจอดรถยนต์ได้ไปเกินจำนวนสิทธิ์ที่พึงมีตามจำนวนบัตรคีย์การ์ด ชนิดเข้า-ออกพื้นที่จอดรถและเข้าอาคาร ที่ท่านได้รับเท่านั้น ดังนั้นท่านจะไม่สามารถซื้อบัตรคีย์การ์ด ชนิดเข้า-ออกพื้นที่จอดรถและเข้าอาคารเพิ่มเติม ยกเว้นแต่ในกรณีที่มีบัตรชำรุด หรือสูญหาย ขอให้ท่านดำเนินการแจ้งความแล้วจึงนำไปแจ้งความขอซื้อใหม่กับฝ่ายบริหารอาคาร ที่สำนักงานนิติบุคคลบริเวณชั้น 3 อาคารบี เพื่อออกบัตรคีย์การ์ด ชนิดเข้า-ออกพื้นที่จอดรถและเข้าอาคาร ใหม่เพื่อทดแทนบัตรเดิม ได้ในอัตราใบละ 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) โดยข้อมูลใบบัตรในเดิมของท่านจะถูกบันทึกโดยอัตโนมัติ
- เจ้าของร่วมสามารถแจ้งเปลี่ยนแปลงแก้ไขผู้มีสิทธิให้สมทบรายเดือนได้ตามจำนวนสิทธิ์ดังกล่าวข้างต้นได้ ซึ่งสามารถขอเปลี่ยนแปลงสิทธิ์ให้สมทบรายเดือนได้ไม่เกิน 2 ครั้งต่อปี กรณีท่านเจ้าของร่วมแจ้งเปลี่ยนแปลงแก้ไขสิทธิ์ให้สมทบรายเดือนเกิน 2 ครั้งต่อปี จะต้องเสียค่าดำเนินการ ครั้งละ 2,500 บาท
- บัตรคีย์การ์ดที่จำหน่ายให้กับท่านเจ้าของร่วม หรือผู้เช่าจะอยู่ภายใต้การดูแลของฝ่ายบริหารอาคาร ท่านเจ้าของร่วมเป็นลายลักษณ์อักษรแล้วเท่านั้น ไม่จำหน่ายให้กับบุคคลภายนอก
- ท่านจะได้รับมอบบัตรคีย์การ์ดจำนวนตามบัตรสิทธิ์เมื่อท่านได้โอนกรรมสิทธิ์และรับมอบห้องชุดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว เมื่อได้รับบัตรคีย์การ์ด ขอให้ท่านติดฉลากฝ่ายบริหารอาคาร ที่สำนักงานนิติบุคคลบริเวณชั้น 3 อาคารบี เพื่อลงทะเบียนเก็บข้อมูลรายเดือนสำหรับใช้ร่วมกับระบบรักษาความปลอดภัยอัตโนมัติต่อไป
- ในกรณีบัตรชำรุด หรือสูญหายขอให้ท่านแจ้งความขำข้อยึดคืนฝ่ายบริหารอาคาร ตามมูลค่าใบข้อ 2. ละ: 3. กรณีที่บัตรชำรุดและอยู่ในขอบข่ายการรับประกันของพินิจนิติ ฝ่ายบริหารอาคารจะประสานงานเปลี่ยนบัตรใหม่ให้ท่านต่อไป
- บุคคลภายนอกที่มีความประสงค์จะติดต่อท่านเจ้าของร่วมจะต้องแจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคารทราบเพื่อขออนุญาตผ่านเจ้าหน้าที่อาคาร
- ระเบียบนี้อาจมีการแก้ไขปรับปรุงและจะแจ้งให้ทราบ โดยการปิดประกาศ

สิทธิการจอดรถ

- ก่อนการใช้งาน ท่านเจ้าของร่วมต้องลงทะเบียนกับสำนักงานนิติบุคคล โดยแจ้งข้อมูล E-mail address, เบอร์โทรศัพท์ และ/หรือ ID Line (หากมี) และให้เอกสารหลักฐานผู้ถือสิทธิ์จอดรถ: จากนั้นฝ่ายบริหารอาคารจะทำการบันทึกข้อมูลลงในระบบ เมื่อลงทะเบียนเรียบร้อยแล้วท่านเจ้าของร่วมจะได้รับรหัสสิทธิ์จอดรถ: 1 รหัส เพื่อใช้ในการเปิดตู้ล็อกเกอร์จอดรถ: ทั้งนี้ ท่านเจ้าของร่วมสามารถเปลี่ยนแปลงรหัสด้วยตนเองได้ โดยดำเนินการผ่านตู้ควบคุมของล็อกเกอร์จอดรถ:
- เมื่อมีจดหมายลงทะเบียนหรือพัสดุภัณฑ์ส่งถึงท่านเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย ฝ่ายบริหารอาคารจะนำจดหมายลงทะเบียนหรือพัสดุภัณฑ์ไปใส่ไว้ในตู้ล็อกเกอร์จอดรถ: ท่านจะได้รับการแจ้งเตือนผ่านทางช่องทางดังต่อไปนี้ แอปพลิเคชันตู้ล็อกเกอร์จอดรถ: แอปพลิเคชันไลน์ (พร้อมใช้งานประมาณสิงหาคม 2563) และอีเมลที่ท่านเจ้าของร่วมลงทะเบียนไว้
- เมื่อได้รับการแจ้งเตือน ท่านเจ้าของร่วมสามารถรับพัสดุภัณฑ์โดยการใส่ชื่อและนามสกุลของท่านที่ตู้ควบคุมของล็อกเกอร์จอดรถ: ใส่รหัสที่ท่านได้รับการลงทะเบียนหรือรหัสที่ท่านเจ้าของร่วมตั้งไว้ (กรณีที่ท่านเจ้าของร่วมเปลี่ยนแปลงรหัส) นามสกุลจะแสดงรายการตู้ที่มีพัสดุภัณฑ์ของท่านเจ้าของร่วม เพื่อกำหนดกล่องรับ ตู้ที่มีพัสดุภัณฑ์ของท่านจะเปิดออก
- เมื่อท่านเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยได้รับการแจ้งเตือนท่านจะต้องดำเนินการเปิดตู้ล็อกเกอร์จอดรถ: ที่มีพัสดุภัณฑ์ภายในระยะเวลา 7 วัน เพื่อให้ตู้ล็อกเกอร์จอดรถ: พร้อมให้บริการท่านเจ้าของร่วมรายอื่นต่อไปได้ หากเกินระยะเวลาที่กำหนด ฝ่ายบริหารอาคารจะส่งสิทธิในการเคลื่อนย้ายพัสดุภัณฑ์ของท่านไปเก็บรักษาไว้ที่สำนักงานนิติบุคคล ชั้น 3 อาคารบี ฝ่ายบริหารอาคารจะเก็บรักษาพัสดุภัณฑ์ดังกล่าวไว้ให้กับท่านเป็นเวลา 1 เดือน และหากไม่มีผู้รับ ฝ่ายบริหารอาคาร จะดำเนินการส่งกลับคืนให้กับผู้ส่งต่อไป
- ฝ่ายบริหารอาคาร จะไม่รับผิดชอบต่อการสูญหายของพัสดุ หรือสิ่งของต่างๆ อันเนื่องจากการที่ท่านนำพัสดุภัณฑ์มาฝาก ฝ่ายบริหารอาคาร จะไม่รับผิดชอบต่อการสูญหายของพัสดุภัณฑ์จากผู้ถือสิทธิ์จอดรถ:
- กรุณาอย่าลืมตู้ล็อกเกอร์จอดรถ: หากตรวจพบว่าท่านจะต้องขจัดค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นตามมูลค่าจริง
- หากท่านเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยต้องการคำแนะนำเกี่ยวกับการใช้ตู้ล็อกเกอร์จอดรถ: กรุณาติดต่อฝ่ายบริหารอาคาร
- การใช้ตู้ล็อกเกอร์จอดรถ: อันเป็นการใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง หากท่านเจ้าของร่วมและผู้เช่าใช้ประโยชน์อาคาร ทำความเสียหายให้แก่ตู้ล็อกเกอร์จอดรถ: ผู้นั้นจะต้องรับผิดชอบให้แก่อาคารชุดฯ ทุกประการ
- ห้ามมิให้มีการใช้ตู้ล็อกเกอร์จอดรถ: เพื่อรับหรือส่ง อาหาร สิ่งของมีค่า สิ่งมีชีวิต ยาเสพติด วัตถุไวไฟ วัตถุระเบิด สิ่งผิดกฎหมาย สิ่งอันตรายหรือสิ่งอื่นใด หรือสิ่งอื่นใด ที่จะสร้างความเสียหายหรืออันตรายแก่พัสดุภัณฑ์ของท่านเจ้าของร่วมท่านอื่น หรือความสงบเรียบร้อยของอาคารชุด
- ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขปรับปรุงและจะแจ้งให้ทราบ โดยการปิดประกาศ

ข้อที่ 11 การใช้อ่างน้ำ (Swimming Pool)

เพื่อความเป็นระเบียบและดูแลรักษาอ่างน้ำให้สะอาดถูกสุขอนามัย ฝ่ายบริหารอาคารจึงได้

ข้อที่ 9 การใช้ตู้ล็อกเกอร์ (Mail Box)

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และเพื่อป้องกันการสูญหายหรือเสียหายของจดหมายที่จัดส่งมาซึ่งท่านเจ้าของร่วมทุกท่านให้ถึงมือผู้รับโดยปลอดภัย ฝ่ายบริหารอาคาร ขอแจ้งให้ท่านเจ้าของร่วมทุกท่านทราบว่า

1. ห้องจดหมายไว้ให้บริการอยู่ที่ชั้น G อาคารเอ จำนวน 1 ห้อง เพื่อให้บริการแก่ท่านเจ้าของร่วมที่มีห้องชุดอยู่ที่อาคารเอ และห้องจดหมายให้บริการอยู่ที่ชั้น G อาคารบี จำนวน 1 ห้อง เพื่อให้บริการแก่ท่านเจ้าของร่วมที่มีห้องชุดอยู่ที่อาคารบี
2. ฝ่ายบริหารอาคาร จะจัดตู้จดหมายไว้ให้ท่านเจ้าของร่วมห้องละ 1 ตู้ โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณชั้น G ของแต่ละอาคาร โดยที่ตู้ล็อกเกอร์จะระบุเลขที่ห้องชุดของท่าน
3. ท่านจะได้รับมอบกุญแจตู้จดหมายจำนวน 2 ดอก เมื่อท่านได้โอนกรรมสิทธิ์และรับมอบห้องชุดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ในกรณีคุณสูญหายท่านต้องแจ้งขอเปลี่ยนกุญแจใหม่กับสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ ท่านดำเนินการใดๆ ก่อนได้รับอนุญาต
4. ฝ่ายบริหารอาคาร จะจัดส่งจดหมายและเอกสารอื่นๆ เป็นต้น ไว้ที่ตู้จดหมายของท่านเท่านั้น
5. ในกรณีจดหมายลงทะเบียน หรือพัสดุภัณฑ์ส่งถึงท่าน ฝ่ายบริหารอาคารจะนำจดหมายลงทะเบียนหรือพัสดุภัณฑ์ของท่าน ไปใส่ไว้ในตู้ล็อกเกอร์อัตโนมัติ (Smart Locker) ที่ไว้ให้บริการในบริเวณห้องจดหมายของแต่ละอาคาร
6. ในกรณีจดหมายหรือสิ่งพิมพ์ต่างๆ ที่อยู่ในตู้ล็อกเกอร์มีจำนวนมากจนไม่สามารถบรรจุลงไปได้ อีกฝ่ายบริหารอาคารจะเก็บรักษาเอกสารดังกล่าวไว้ให้ท่านเป็นเวลา 1 เดือน และหากไม่มีผู้รับ ฝ่ายบริหารอาคาร จะดำเนินการส่งกลับคืนให้กับผู้ส่งต่อไป
7. ฝ่ายบริหารอาคาร จะไม่รับผิดชอบต่อการสูญหายของจดหมาย พัสดุภัณฑ์ หรือสิ่งพิมพ์ต่างๆ อันเนื่องจากการที่ท่านนำพัสดุภัณฑ์มาฝาก ฝ่ายบริหารอาคาร จะไม่รับผิดชอบต่อการสูญหายของพัสดุภัณฑ์จากผู้ถือสิทธิ์จอดรถ:
8. กรุณาอย่าลืมตู้ล็อกเกอร์จอดรถ: หากตรวจพบว่าท่านจะต้องขจัดค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นตามมูลค่าจริง
9. ในกรณีที่ไม่มีหมายเลข ส่งถึงท่านเจ้าของร่วม และหากไม่สามารถติดต่อท่านเจ้าของร่วมหรือผู้เช่าได้ ฝ่ายบริหารอาคาร จะไม่เซ็นรับเอกสารดังกล่าว
10. ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ในการแก้ไข หรือเปลี่ยนแปลงระเบียบนี้และจะแจ้งให้ทราบโดยการปิดประกาศ

ข้อที่ 10 การใช้ตู้ล็อกเกอร์อัตโนมัติ (Smart Locker)

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย ป้องกันการสูญหายหรือเสียหายของจดหมายลงทะเบียนหรือพัสดุภัณฑ์ที่จัดส่งมาซึ่งท่านเจ้าของร่วมทุกท่าน รวมถึงเพื่อตอบสนอง Life style ในปัจจุบันของ ท่านเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัย ฝ่ายบริหารอาคาร ขอแจ้งให้ท่านเจ้าของร่วมทุกท่านทราบว่า

1. ตู้ล็อกเกอร์อัตโนมัติ มีเพื่อให้บริการแก่ท่านเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยในอาคารชุด บี เอส บี ในพื้นที่เท่านั้น โดยติดตั้งอยู่ภายในห้องจดหมายของแต่ละอาคาร เปิดให้บริการ 24 ชั่วโมง
2. ตู้ล็อกเกอร์อัตโนมัติที่ไว้ให้บริการเป็นประเภทไม่ระบุชื่อท่านเจ้าของร่วมมีสิทธิ์ร่วมกันในการใช้ตู้

ขอความกรุณาท่านเจ้าของร่วม และผู้เช่าใช้ประโยชน์อาคารในการใช้บริการสระว่ายน้ำดังต่อไปนี้

1. สระว่ายน้ำของอาคารบีให้บริการอยู่ที่
 - 1.1 ชั้น 45 อาคารเอ
 - 1.2 ชั้น 3 อาคารบี
- โดยมีไว้เพื่อให้บริการท่านเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยเท่านั้น กรณีให้บริการแก่บุคคลภายนอกและบุคคลอื่นไม่พึงประสงค์
2. เวลาเปิดให้บริการ ทุกวัน เวลา 06.00 – 22.00 น.
3. ขณะใช้บริการบริเวณสระว่ายน้ำนี้ มีสิ่งเสียงรบกวน อันเป็นการละเมิดสิทธิส่วนบุคคลของผู้อื่นที่ต้องการพักผ่อน
4. กรุณาชำระร่างกายก่อนที่จะลงสระว่ายน้ำ ตามสถานที่ที่กำหนดไว้ทุกครั้ง
5. กรุณาถอดรองเท้าก่อนขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ และจัดวางในที่จัดไว้ให้
6. กรุณาสวมใส่ชุดว่ายน้ำตามหลักสากล และไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่มีกายาตามระเบียบการใช้บริการเด็ดขาด
7. ห้ามมิให้ผู้ที่เป็นโรคติดต่อ หรือโรคผิวหนังใช้บริการสระว่ายน้ำ
8. ห้ามบ้วนน้ำลายหรือเสมหะลงในสระว่ายน้ำ
9. ห้ามนำสุรา และอาหารมาบริโภคบนสระ และภายในสระว่ายน้ำ
10. ห้ามเด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี ลงสระว่ายน้ำโดยไม่ดูแล
11. ท่านเจ้าของร่วมที่นำบุตรหลานของท่านมาใช้บริการสระว่ายน้ำ ต้องดูแลบุตรหลานของท่านให้อยู่ในความปลอดภัยขณะใช้บริการ
12. การใช้สระว่ายน้ำอันเป็นการใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง หากท่านเจ้าของร่วมและผู้เช่าใช้ประโยชน์อาคาร ทำความเสียหายให้แก่สระว่ายน้ำหรือทรัพย์สิน ผู้นั้นจะต้องรับผิดชอบให้แก่อาคารชุดฯ ทุกประการ
13. ผู้จัดการอาคารชุดฯ หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมายสามารถเฝ้าปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าวข้างต้นได้ตามที่เห็นสมควร
14. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขปรับปรุงและจะแจ้งให้ทราบ โดยการปิดประกาศ
15. ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียใดๆ ที่เกิดขึ้น

ข้อที่ 12 การใช้ห้องออกกำลังกาย (Gym Room)

1. ห้องออกกำลังกายของอาคารบีให้บริการอยู่ที่
 - 1.1 ชั้น 44 อาคารเอ
 - 1.2 ชั้น 3 อาคารบี
- โดยมีไว้เพื่อให้บริการท่านเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยเท่านั้น กรณีให้บริการแก่บุคคลภายนอกและบุคคลอื่นไม่พึงประสงค์
2. ห้องออกกำลังกายเปิดให้บริการทุกวันระหว่างเวลา 06.00 – 22.00 น.
3. ห้ามเด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี เข้าในห้องพักออกกำลังกายโดยไม่ดูแล

4. ผู้ให้บริการดูแลรักษาและเสิร์ฟอาหารและเครื่องดื่มสำหรับลูกค้าที่เข้าพัก
5. ห้ามรับประทานอาหารในห้องอาบน้ำ
6. โปรดใช้เครื่องเป่าและอุปกรณ์ด้วยความระมัดระวัง หากพบอุปกรณ์ใดชำรุดให้รีบแจ้งฝ่ายบริหารอาคารทราบทันที
7. กรุณาทำความสะอาดอุปกรณ์ภายหลังจากการใช้และเก็บคืนที่เดิมทุกครั้ง
8. โปรดระมัดระวังการทำความสะอาดก่อนหลัง ในระหว่างที่มีผู้ใช้บริการอยู่ด้วยกับหลายท่าน โปรดจำกัดเวลาใช้ของร่วมกัน เพื่อให้ผู้ใช้บริการอื่นได้ใช้บ้าง
9. โปรดปฏิบัติตามคำแนะนำการใช้บริการและข้อควรระวังอย่างเคร่งครัด ผู้ใช้อุปกรณ์เป็นผู้รับผิดชอบในการเกิดอุบัติเหตุจากการใช้ห้องออกกำลังกายของตนเอง ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียใดๆ ที่เกิดขึ้น

ข้อที่ 13 การใช้ห้องอบไอน้ำ (Steam Room)

1. ห้องอบไอน้ำมีให้บริการอยู่ที่
 - 1.1 ภายในห้องน้ำ ชั้น 45 อาคารเอ
 - 1.2 ภายในห้องน้ำ ชั้น 3 อาคารบี
- แยกห้องชาย – หญิง โดยมีไว้เพื่อให้บริการท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยท่านนั้น จัดให้บริการแก่บุคคลภายนอกและบุคคลอื่นไม่พึงประสงค์
2. ห้องอบไอน้ำ เปิดบริการทุกวัน ระหว่าง 06.00 – 22.00 น.
 3. หากท่านต้องการใช้ห้องอบไอน้ำ กรุณาแจ้งฝ่ายบริหารอาคารฯ ที่ชั้น 3 อาคารบี เพื่อให้ช่างอาคารเปิดระบบให้
 4. ห้ามเด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี ใช้บริการห้องอบไอน้ำ ตามลำดับ
 5. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขปรับปรุงและแจ้งให้ทราบ โดยการปิดประกาศ
 6. ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียใดๆ ที่เกิดขึ้น

ข้อที่ 14 การใช้ห้องซาวน่า (Sauna Room)

1. ห้องซาวน่ามีให้บริการ ภายในห้องน้ำชั้น 45 อาคารเอ แยกห้องชาย – หญิง
2. ห้องซาวน่า เปิดบริการทุกวัน ระหว่าง 06.00 – 22.00 น.
3. หากท่านต้องการใช้ห้องซาวน่า กรุณาแจ้งฝ่ายบริหารอาคารฯ ที่ชั้น 3 อาคารบี เพื่อให้ช่างอาคารเปิดระบบให้
4. ห้ามเด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี ใช้บริการห้องซาวน่า ตามลำดับ
5. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขปรับปรุงและแจ้งให้ทราบ โดยการปิดประกาศ
6. ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียใดๆ ที่เกิดขึ้น

8. เมื่อรถยนต์ของท่านใช้บริการอุปกรณ์เครื่องออกกำลังกายเรียบร้อยแล้ว ท่านจะต้องเคลื่อนย้ายรถยนต์ออกจากจุดให้บริการภายใน 15 นาทีเพื่อให้ผู้ใช้บริการท่านอื่นสามารถเข้าใช้บริการได้ต่อไป หากท่านไม่เคลื่อนย้ายรถยนต์ออกจากจุดให้บริการภายในระยะเวลาที่กำหนด ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ค่าปรับในอัตรา 100 บาทต่อชั่วโมง โดยเศษของชั่วโมงให้คิดเป็น 1 ชั่วโมง
9. หากท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยท่านนั้น จะได้รับบัตรสมาชิกและ/หรือ กริฟฟ์ส่วนกลาง และ/หรือ กริฟฟ์ส่วนบุคคลของท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยท่านนั้น ผู้รับบัตรสมาชิกจะได้รับบัตรสมาชิกและ/หรือ กริฟฟ์ส่วนบุคคลของท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยท่านนั้น ผู้รับบัตรสมาชิกจะได้รับบัตรสมาชิกและ/หรือ กริฟฟ์ส่วนบุคคลของท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยท่านนั้น ผู้รับบัตรสมาชิกจะได้รับบัตรสมาชิกและ/หรือ กริฟฟ์ส่วนบุคคลของท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยท่านนั้น
10. ผู้จัดการอาคารฯ หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมาย สามารถส่งบัตรสมาชิกไปอนุญาตให้บุคคลใดที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าวข้างต้น ใช้บริการอุปกรณ์เครื่องออกกำลังกายได้
11. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขปรับปรุงและแจ้งให้ทราบ โดยการปิดประกาศ
12. ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียใดๆ ที่เกิดขึ้น

ข้อที่ 17 การใช้ห้องสันทนาการ (Games Room)

1. ห้องสันทนาการมีให้บริการ บริเวณชั้น 44 อาคารเอ เปิดให้บริการทุกวันระหว่าง 06.00 – 22.00 น.
2. ห้องสันทนาการมีไว้สำหรับให้บริการท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดเท่านั้น
3. ห้ามรับประทานอาหารในห้องสันทนาการ
4. หากท่านต้องการใช้เครื่องเล่นและอุปกรณ์ กรุณาแจ้งฝ่ายบริหารอาคารฯ ที่ชั้น 3 อาคารบี เพื่อเปิดอุปกรณ์ได้แก่ ลูกบอลสำหรับ Football Table ลูกบิลเลียด ไม้สอยเหล็ก และบอร์ดสำหรับ Pool Table ลูกออกกี้และโบว์ลิ่ง สำหรับ Air Hockey Table เป็นต้น
5. โปรดใช้เครื่องเล่นและอุปกรณ์ด้วยความระมัดระวัง หากพบอุปกรณ์ใดชำรุดให้รีบแจ้งฝ่ายบริหารอาคารทราบทันที
6. กรุณาทำความสะอาดเครื่องเล่นและอุปกรณ์ภายหลังจากการใช้และเก็บคืนที่เดิมทุกครั้ง
7. โปรดใช้เครื่องเล่นและอุปกรณ์ตามลำดับก่อนหลัง ในระหว่างที่มีผู้ใช้บริการอยู่ด้วยกับหลายท่าน โปรดจำกัดเวลาใช้ของร่วมกัน เพื่อให้ผู้ใช้บริการอื่นได้ใช้บ้าง
8. โปรดปฏิบัติตามคำแนะนำการใช้บริการและข้อควรระวังอย่างเคร่งครัด ผู้ใช้เครื่องเล่นเป็นผู้รับผิดชอบในการเกิดอุบัติเหตุจากการใช้เครื่องเล่นของตนเอง ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียใดๆ ที่เกิดขึ้น
9. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขปรับปรุงและแจ้งให้ทราบ โดยการปิดประกาศ

ข้อที่ 18 การใช้โถงรับรอง (Sky Lounge)

1. โถงรับรองมีให้บริการบริเวณชั้น 45 อาคารเอ เปิดให้บริการทุกวันระหว่าง 06.00 – 22.00 น.
2. โถงรับรองมีไว้สำหรับให้บริการท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยภายในอาคารชุด และแขกของท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยท่านนั้น จัดให้บริการแก่บุคคลภายนอกและบุคคลอื่นไม่พึงประสงค์
3. ห้ามใช้โถงรับรองในวัตถุประสงค์เพื่อการดื่มและ/หรือ สูบบุหรี่
4. ท่านใช้บริการโถงรับรอง ขอความกรุณางดส่งเสียงรบกวน อันเป็นการละเมิดสิทธิส่วนตัวของผู้อื่น

ข้อที่ 15 การใช้ห้องซักอบ (Laundry Room)

1. ห้องซักอบมีให้บริการอยู่ที่
 - 1.1 ภายในห้องสันทนาการ (Games Room) บริเวณชั้น 44 อาคารเอ
 - 1.2 บริเวณชั้น 3 อาคารบี
- โดยมีไว้เพื่อให้บริการท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยท่านนั้น จัดให้บริการแก่บุคคลภายนอกและบุคคลอื่นไม่พึงประสงค์
2. ห้องซักอบมีไว้สำหรับให้บริการท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดเท่านั้น
 3. ห้ามใช้ชักโครกหรืออ่างอาบน้ำความจุของเครื่องชักโครกที่ระบุไว้
 4. ผู้ใช้บริการตกลงชำระค่าบริการตามอัตราที่ฝ่ายบริหารอาคารฯ กำหนด
 5. เมื่อใช้บริการเครื่องซักผ้าและเครื่องรีดผ้าเสร็จเรียบร้อยแล้ว กรุณานำผ้าออกจากเครื่องทันที
 6. กรณีมีผ้าของผู้อื่นค้างอยู่ในเครื่องซักผ้าหรือเครื่องอบผ้า กรุณาแจ้งฝ่ายบริหารอาคารฯ
 7. กรุณารักษาความสะอาดของห้องและอุปกรณ์ภายหลังจากการใช้งาน
 8. ใช้เครื่องเป่าและอุปกรณ์ด้วยความระมัดระวัง หากพบอุปกรณ์ใดชำรุดให้รีบแจ้งฝ่ายบริหารอาคารทราบทันที
 9. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขปรับปรุงและแจ้งให้ทราบ โดยการปิดประกาศ

ข้อที่ 16 การใช้อุปกรณ์เครื่องชาร์จไฟฟ้าสำหรับรถยนต์ (EV Charger)

1. ตำแหน่งจุดให้บริการอุปกรณ์เครื่องชาร์จไฟฟ้าสำหรับรถยนต์ ให้บริการ ณ บริเวณชั้น G ของอาคารเอ จำนวน 3 ช่องจอด ให้บริการ 24 ชั่วโมง
2. อุปกรณ์เครื่องชาร์จไฟฟ้าสำหรับรถยนต์ มีไว้สำหรับให้บริการท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดเท่านั้น
3. รถยนต์ที่ใช้บริการอุปกรณ์เครื่องชาร์จไฟฟ้าสำหรับรถยนต์ ต้องเป็นรถยนต์ที่ออกแบบมาเพื่อรองรับการชาร์จพลังงานด้วยไฟฟ้าเท่านั้น
4. หากท่านมีความประสงค์จะใช้บริการอุปกรณ์เครื่องชาร์จไฟฟ้าสำหรับรถยนต์ ท่านต้องติดต่อขอใช้บริการกับฝ่ายบริหารอาคารฯล่วงหน้าอย่างน้อย 6 ชั่วโมง เมื่อท่านได้ขอใช้บริการแล้ว หากปรากฏว่าท่านไม่เข้าใช้บริการภายใน 30 นาที นับจากเวลาที่ระบุไว้ ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ยกเลิกการจองของท่านโดยไม่จำเป็นต้องแจ้งล่วงหน้าแต่อย่างใด
5. กรณีที่มีผู้ใช้บริการมากกว่าจำนวนอุปกรณ์เครื่องชาร์จไฟฟ้าสำหรับรถยนต์ที่พร้อมให้บริการ และ/หรือ มีระยะเวลาการขอใช้บริการตรงกันหรือซ้อนทับกัน ฝ่ายบริหารอาคารฯ จะให้สิทธิ์แก่ผู้ใช้บริการที่จองไว้บริการก่อน ตามลำดับ
6. ผู้ใช้บริการตกลงชำระค่าบริการตามอัตราตามที่ฝ่ายบริหารอาคารฯ กำหนด
7. ผู้ใช้บริการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำ, ข้อแนะนำ, ตลอดจนวิธีการใช้บริการอุปกรณ์เครื่องชาร์จไฟฟ้าสำหรับรถยนต์ที่ถูกต้อง จากฝ่ายบริหารอาคารชุด และ/หรือ เจ้าพนักงานที่ดูแลรับผิดชอบการชาร์จไฟฟ้าสำหรับรถยนต์อย่างเคร่งครัด

5. หากท่านมีความประสงค์จะใช้ห้องสันทนาการในการจัดงานสังสรรค์ หรือต้องการใช้บริการอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าเพื่อประกอบอาหาร ท่านต้องติดต่อขอใช้บริการกับฝ่ายบริหารอาคารฯ
6. ท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยท่านนั้น จะได้รับบัตรสมาชิกและ/หรือ กริฟฟ์ส่วนกลาง และ/หรือ กริฟฟ์ส่วนบุคคลของท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยท่านนั้น ผู้รับบัตรสมาชิกจะได้รับบัตรสมาชิกและ/หรือ กริฟฟ์ส่วนบุคคลของท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยท่านนั้น ผู้รับบัตรสมาชิกจะได้รับบัตรสมาชิกและ/หรือ กริฟฟ์ส่วนบุคคลของท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยท่านนั้น
7. โปรดใช้อุปกรณ์ด้วยความระมัดระวัง หากพบอุปกรณ์ใดชำรุดให้รีบแจ้งฝ่ายบริหารอาคารทราบทันที
8. กรุณารักษาความสะอาดและทำความสะอาดพื้นที่และอุปกรณ์ภายหลังจากการใช้และเก็บคืนที่เดิมทุกครั้ง
9. การใช้โถงรับรองอันเป็นการใช้ทรัพยากรส่วนกลาง หากท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยท่านนั้น จะได้รับบัตรสมาชิกและ/หรือ กริฟฟ์ส่วนกลาง และ/หรือ กริฟฟ์ส่วนบุคคลของท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยท่านนั้น ผู้รับบัตรสมาชิกจะได้รับบัตรสมาชิกและ/หรือ กริฟฟ์ส่วนบุคคลของท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยท่านนั้น
10. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขปรับปรุงและแจ้งให้ทราบ โดยการปิดประกาศ

ข้อที่ 19 การใช้ห้องประชุม (Meeting Room)

1. ห้องประชุมมีให้บริการบริเวณชั้น 3 อาคารบี เปิดให้บริการทุกวันระหว่าง 06.00 – 22.00 น.
2. ห้องประชุมมีไว้สำหรับให้บริการท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดเท่านั้น
3. ห้ามใช้ห้องประชุมในวัตถุประสงค์เพื่อการดื่มและ/หรือ สูบบุหรี่
4. หากท่านมีความประสงค์จะใช้ห้องประชุม ท่านต้องติดต่อขอใช้บริการกับฝ่ายบริหารอาคารฯ
5. ห้ามรับประทานอาหารในห้องประชุม
6. ท่านใช้บริการห้องประชุม ขอความกรุณางดส่งเสียงรบกวน อันเป็นการละเมิดสิทธิส่วนตัวของผู้อื่น
8. ใช้เครื่องเป่าและอุปกรณ์ด้วยความระมัดระวัง หากพบอุปกรณ์ใดชำรุดให้รีบแจ้งฝ่ายบริหารอาคารทราบทันที
9. ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขปรับปรุงและแจ้งให้ทราบ โดยการปิดประกาศ

ข้อที่ 20 การใช้สนามเด็กเล่น (Playground)

1. สนามเด็กเล่นมีให้บริการอยู่ที่ชั้น 3 อาคารบี โดยมีไว้เพื่อให้บริการท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยท่านนั้น
2. เวลาเปิดให้บริการ ทุกวัน เวลา 06.00 – 20.00 น.
3. ห้ามเด็กอายุต่ำกว่า 12 ปี ใช้สนามเด็กเล่นโดยลำพัง
4. ท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยท่านนั้น จะได้รับบัตรสมาชิกและ/หรือ กริฟฟ์ส่วนกลาง และ/หรือ กริฟฟ์ส่วนบุคคลของท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยท่านนั้น ผู้รับบัตรสมาชิกจะได้รับบัตรสมาชิกและ/หรือ กริฟฟ์ส่วนบุคคลของท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยท่านนั้น
5. ห้ามรับประทานอาหารบริเวณสนามเด็กเล่น
6. โปรดใช้เครื่องเล่นและอุปกรณ์ด้วยความระมัดระวัง หากพบอุปกรณ์ใดชำรุดให้รีบแจ้งฝ่ายบริหารอาคารทราบทันที
7. การใช้สนามเด็กเล่นอันเป็นการใช้ทรัพยากรส่วนกลาง หากท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยท่านนั้น จะได้รับบัตรสมาชิกและ/หรือ กริฟฟ์ส่วนกลาง และ/หรือ กริฟฟ์ส่วนบุคคลของท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยท่านนั้น ผู้รับบัตรสมาชิกจะได้รับบัตรสมาชิกและ/หรือ กริฟฟ์ส่วนบุคคลของท่านเข้าร่วมหรือผู้พักอาศัยท่านนั้น

- ผู้จัดการอาคารชุดฯ หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมายสามารถใช้ดุลยพินิจให้ปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าวข้างต้นได้ตามที่เห็นสมควร
- ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขปรับปรุงและจะแจ้งให้ทราบ โดยการปิดประกาศ
- โปรดปฏิบัติตามคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดอย่างเคร่งครัด ผู้ใช้อุปกรณ์เป็นผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดการบาดเจ็บจากการใช้สนามเด็กเล่น ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียใดๆ ที่เกิดขึ้น

ข้อที่ 20 การใช้พื้นที่บาร์บีคิว (Barbecue Area)

- พื้นที่บาร์บีคิว มีให้บริการบริเวณระเบียบสระว่ายน้ำ ชั้น 3 อาคารบี เปิดให้บริการทุกวันระหว่าง 10.00 – 21.00 น.
- พื้นที่บาร์บีคิว มีไว้สำหรับให้บริการท่านเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยภายในอาคารชุด และแขกของท่านเจ้าของร่วมเท่านั้น จดให้บริการแก่บุคคลภายนอกและบุคคลอื่นไม่พึงประสงค์
- ขณะใช้บริการพื้นที่บาร์บีคิว ขอความกรุณาอย่าเสียงรบกวน อันเป็นการละเมิดสิทธิส่วนตัวของผู้อื่น
- หากท่านมีความประสงค์จะใช้งานพื้นที่บาร์บีคิว ท่านต้องติดต่อขอใช้บริการกับฝ่ายบริหารอาคาร
- เพื่อความปลอดภัยต่อทรัพย์สินส่วนกลางของอาคาร ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์อนุญาตให้ใช้เฉพาะเตาไฟฟ้าเท่านั้น
- กรุณารักษาความสะอาดและทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการใช้และเก็บคืนเข้าที่เดิมทุกครั้ง
- การใช้พื้นที่บาร์บีคิว อันเป็นการใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง หากท่านเจ้าของร่วมและผู้ใช้ประโยชน์อาคารทำความเสียหายให้แก่ทรัพย์สิน ผู้นั้นจะต้องรับผิดชอบให้แก่อาคารชุดฯ ทุกประการ
- ระเบียบนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขปรับปรุงและจะแจ้งให้ทราบ โดยการปิดประกาศ
- ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียใดๆ ที่เกิดขึ้น

หมวดที่ 5 พนักงานรักษาความปลอดภัย พนักงานรักษาความปลอดภัย

ข้อที่ 1 การรักษาความปลอดภัย

พื้นที่ส่วนกลางของอาคาร ได้รับการดูแลรักษาความปลอดภัยโดยบริษัทรับจ้างทำความสะอาดภายใต้การควบคุมดูแลของฝ่ายบริหารอาคาร พื้นที่ทำความสะอาด มีดังนี้

- อาคารเอ ได้แก่ บริเวณลิโอบบี้ โถงหน้าลิฟต์ ห้องจดหมาย ห้องเก็บของ ทางเดินส่วนกลาง บันไดหนีไฟ ภายในลิฟต์ บริเวณระเบียบสระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย โถงรับรอง ห้องสัมมนา ห้องซักล้าง ห้องน้ำ ห้องชาวป่า และห้องอบไอน้ำ บริเวณคาเฟ่ และห้องเครื่องระบบ
- อาคารบี ได้แก่ บริเวณลิโอบบี้ โถงหน้าลิฟต์ ห้องจดหมาย ห้องเตรียมอาหาร ทางเดินส่วนกลาง บันไดหนีไฟ ภายในลิฟต์ บริเวณระเบียบสระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย ห้องซักล้าง ห้องน้ำ ห้องอบไอน้ำ สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด สนามเด็กเล่น บริเวณลานจอดรถ บริเวณคาเฟ่ และห้องเครื่องระบบ

บริหารอาคาร

- ตรวจสอบดูแลความสะอาดภายในบริเวณลานจอดรถของอาคาร
- ตรวจสอบความเรียบร้อยของผู้พักอาศัยภายในอาคารชุด ทุกเช้า-เย็น
- ตรวจสอบพื้นที่รอบอาคารและบริเวณลานจอดรถ
- ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

หากท่านเจ้าของร่วมมีความประสงค์จะให้ใช้บริการด้านรักษาความปลอดภัยเป็นพิเศษ กรุณาติดต่อและปรึกษาได้ที่ สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ ชั้น 3 อาคารบี

หมวดที่ 6 ข้อมูลอื่นๆ

บริการพิเศษ

การขอหมายเลขโทรศัพท์พื้นฐาน บริการอินเทอร์เน็ตความเร็วสูง และบริการเคเบิลทีวี สามารถขอในสมัครต่างๆ ได้ที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ ชั้น 3 อาคารบี พร้อมทั้งแนบสำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน ที่ลงนามกำกับรับรองเอกสารให้ครบถ้วน รวมถึงเอกสารอื่นๆ ตามที่ผู้ให้บริการกำหนด โดยฝ่ายบริหารอาคารเป็นผู้อุปถัมภ์ค่าใช้จ่ายในการติดตั้ง และค่าบริการรายเดือนท่านเจ้าของร่วมเป็นผู้รับผิดชอบ)

ข้อควรปฏิบัติเบื้องต้น

- ต้องดับเพลิงในอาคารสูงด้วยอุปกรณ์ดับเพลิงของอาคารของตนเองให้ได้ภายในระยะเพลิงเริ่มไหม้ ใน 2 นาทีแรก อย่างรวดเร็วหรือจากพนักงานดับเพลิง
- สิ่งหรือคนตกจากตึกสูงหรือเพลิงไหม้ที่ส่งเสียงดังให้รีบแจ้งทางนิติบุคคลอาคารชุดฯ แจ้งเหตุเพลิงไหม้ แม้เหตุเพลิงไหม้เล็กน้อยก็ตาม
- แต่ละชั้นจะมีแผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากบริเวณหน้าโถงลิฟต์ไปสู่บันไดหนีไฟ อย่างน้อย 2 เส้นทาง
- ตรวจสอบเส้นทางหนีไฟไว้ล่วงหน้าว่าจะมีสิ่งกีดขวางตลอดทางหรือไม่
- ส่วนนี้คือเรื่องหนีไฟเพื่อเป็นการตรวจสอบด้วยตนเองถึงความพร้อมของเจ้าหน้าที่อาคาร และอุปกรณ์ป้องกันและดับเพลิงของอาคารว่ามีประสิทธิภาพใช้งานได้ดียังอยู่หรือไม่
- อย่าใช้ลิฟต์หนีไฟ ให้หนีลงมาโดยเร็วโดยบันไดหนีไฟกับที่ติดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- หากติดอยู่ในกลุ่มควันไฟให้รีบหนีตัวให้เร็วหรือหมอบคลาน เพื่อหาทางออก ควันไฟทำให้คนส่วนใหญ่เสียชีวิตมากกว่าเปลวไฟถึง 3 เท่า
- ก่อนเปิดประตูให้แตะหรือทดสอบอุณหภูมิ หากร้อนจัดแสดงว่ามีเปลวเพลิงอยู่ด้านนอก อย่าเปิดประตู เพราะจะถูกเปลวไฟพุ่งเข้าตัวได้
- เมื่อหนีออกจากห้องพักหรือหนีผ่านประตูใดๆ ให้ปิดประตูนั้นให้สนิท
- กรณีหนีไฟไปได้ให้อยู่ภายในห้องพักและปิดประตู ใช้น้ำจุ่มผ้าอุดบริเวณขอบบานประตู แล้วให้ขอความช่วยเหลือที่หน้าตึกหรือระเบียบ

3. งานภายนอกได้แก่ รื้อรอบอาคาร บริเวณด้านหน้าอาคาร บริเวณสวนทั้งหมด บริเวณลานจอดรถ ถนนโดยรอบอาคาร และจัดเก็บขยะทุกวัน

4. อื่นๆ อาทิ เพดาน ขอบอุโมงค์บันไดส่วนต่างๆ ป้ายบอกตำแหน่งขึ้น และตัววางอุปกรณ์ดับเพลิงตามชั้น กระดาษด้านนอกอาคารที่สามารถทำได้ เป็นต้น

5. การขนขยะ และการกำจัดขยะภายในอาคาร ใช้รถเข็นขนถ่ายขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นไป ทิ้งพักขยะวันละ 2 ครั้ง คือเวลา 9.00 – 10.00 น. และเวลา 14.00 – 15.00 น. หรือตามเวลาที่เหมาะสมหากท่านเจ้าของร่วมมีความประสงค์จะให้มีการทำความสะอาดเป็นพิเศษ กรุณาติดต่อและปรึกษาได้ที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ

ข้อที่ 2 ระบบการควบคุมดูแลทรัพย์สินและรักษาความปลอดภัย

การควบคุมดูแลทรัพย์สินและรักษาความปลอดภัยของอาคารชุด โอบีเอส บี โอบีที นอกจากระบบควบคุมการผ่านเข้า-ออก อีดีบี (Access Control) แล้ว ยังมีการรักษาความปลอดภัยโดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (ส.ป.) อีกด้วย ฝ่ายบริหารอาคารฯ ได้กำหนดแผนการปฏิบัติงานด้านการรักษาความปลอดภัยอาคารขึ้น โดยได้กำหนดให้มีการดำเนินงานตามแผนดังกล่าว ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันตัวและสภาพแวดล้อมในการพักอาศัยของท่าน ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอควบคุมดูแลการให้บริการด้านการรักษาความปลอดภัยอย่างทั่วถึง เพื่อให้การบริการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพสูงสุด ฝ่ายบริหารอาคารฯ ได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำอาคารตลอด 24 ชั่วโมง ทุกวัน รวมทั้งวันหยุด หากท่านมีข้อสงสัย หรือข้อแนะนำเกี่ยวกับระบบรักษาความปลอดภัย ในอาคารชุด โอบีเอส บี โอบีที กรุณาติดต่อที่ สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ บริเวณชั้น 3 อาคารบี

หน้าที่ของพนักงานรักษาความปลอดภัยมีดังนี้

- ปฏิบัติงานรักษาความปลอดภัยที่ได้มาตรฐาน
- ดูแลลานจอดรถ รถที่เข้ามาจอด และคนขับรถ
- ควบคุมดูแลบุคคลภายนอกที่เข้ามาภายในอาคาร
- ควบคุมดูแลและรายงานเหตุการณ์ต่างๆ เช่น อัคคีภัย อุบัติภัย ภัยของหาย ของขโมยเสียหาย ต่อฝ่ายบริหารอาคาร
- ควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามคำแนะนำการใช้อาคารอย่างถูกต้อง
- กำกับดูแลการขนส่งของเข้ามาในอาคาร และขึ้นไปยังห้องชุด
- กำกับดูแลการใช้ลิฟต์ของตนเอง
- รับผิดชอบกรณีเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินขึ้น จนกว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องจะมาถึง
- ตรวจสอบและดูแลสิ่งของที่เข้ามาวางหรือแขวน
- สอบถามและนำรถจอดบันทึกการเข้าออกของบุคคลแปลกหน้า
- ตรวจสอบรายงานพาหนะเข้า-ออกในยามวิกาลเป็นกรณีพิเศษ
- ควบคุมดูแลมิให้บุคคลใด นำสัตว์เลี้ยง และสัตว์เลี้ยง เข้ามาภายในอาคาร โดยรายงานต่อฝ่าย

- แนะนำทุกคนในครอบครัวให้ทราบถึงกฎความปลอดภัย และวิธีปฏิบัติตัวในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้
- ไฟไหม้ในอาคารสูงเกิดขึ้นเป็นประจำและเกิดขึ้นบ่อย แต่ก็ไม่เป็นข่าวเพราะผู้อาศัยและเจ้าหน้าที่อาคารช่วยกันดับได้ก่อนลุกลาม ทุกคนที่อาศัยในอาคารสูงทุกอาคาร จึงต้องเตรียมพร้อมตลอดเวลาเพื่อความปลอดภัย

การดูแลรักษาห้องชุดเบื้องต้น

การเริ่มใช้ไฟฟ้า

เมื่อท่านเริ่มเข้าพักอาศัยในห้องชุดของท่าน สิ่งแรกที่ต้องทำคือหาคะ Breaker Switch ขึ้น โดย Breaker Switch จะถูกติดตั้งอยู่ในตู้แผงสวิตช์ย่อย (Consumer Unit) ซึ่งอยู่บริเวณตู้ชุดครัวเหนือช่องตู้เย็นของแต่ละห้อง โดยตู้แผงสวิตช์ย่อย (Consumer Unit) ประกอบด้วย Main Breaker และ Switch ย่อย แยกเป็นจุดต่างๆ ของห้องชุด ทั้งนี้ หากใช้ไฟฟ้าเกินกำลัง Breaker Switch จะตกลงมาที่ตัว off และจะตัดไฟทันที เพื่อป้องกันความเสียหายที่เกิดขึ้น เราจึงทราบได้ว่าระบบไฟฟ้าในบริเวณนี้ของห้องชุดที่ติดตั้งได้ ทำให้ง่ายต่อการแก้ไข โดยวิธีการแก้ไขเบื้องต้น ดังนี้

- ถอดปลั๊กอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชิ้นออกให้หมด
- ลองคืน Switch กลับไปที่ On หากยังดังกล่าวนั้นที่ Off อีกแสดงว่ามีปัญหาที่สายไฟอาจชำรุดหรือเปียกชื้น ซึ่งอาจจะเป็นหลอดไฟ สวิตช์หรือปลั๊กที่ติดตั้งในกรณีนี้ควรตามช่างที่ชำนาญมากำหนดแก้ไขเท่านั้น
- หากไม่กลับไปที่ Off ก็แสดงว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าตัวหนึ่งตัวใดชำรุดแน่นอน จะทำการทดสอบได้โดยการเสียบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ละตัว จนพบตัวที่ชำรุด

หมายเหตุ

การทดสอบและซ่อมแซมระบบไฟฟ้า กรณีนี้ หากไม่แจ้งความให้ช่างผู้ที่มีความรู้เป็นผู้ตรวจสอบ ผู้ตรวจสอบต้องนำตัวให้ช่างและไม่ต้องในที่เกิดเหตุ

การเริ่มใช้น้ำประปา

เมื่อท่านเริ่มเข้าพักอาศัยในห้องชุดของท่าน ท่านจะต้องแจ้งต่อนิติบุคคลอาคารชุดฯ เพื่อทำการเปิดวาล์วน้ำ และท่านจะต้องรับผิดชอบค่าน้ำประปาในอัตราที่ฝ่ายบริหารอาคารชุดฯ กำหนด ในกรณีที่เกิดความเสียหายเกี่ยวกับน้ำจากท่อส่งน้ำส่วนกลาง ท่านสามารถแจ้งกับนิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้ด้วยกรณีเปิดวาล์วน้ำและแจ้งให้สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ กรณเพื่อดำเนินการแก้ไข

เสาอากาศโทรทัศน์

ห้องชุดของโครงการใช้ระบบทีวีรวม (MATV) ซึ่งได้ทำการติดตั้งเสาอากาศโทรทัศน์ส่วนรวมไว้ในแต่ละห้องชุดแล้ว โดยรับสัญญาณจากเสาอากาศระบบดิจิทัล (Digital TV) และกระจายสัญญาณผ่านสายสัญญาณ

ประตูห้องขุด

ประตูทางเข้าห้องขุดปิดด้วยลวดสลิง ดังนั้นจึงควรใช้น้ำแข็งหรือเชือกมัดความสะอาด ห้ามใช้น้ำเปื้อนเชื้อ โดยเด็ดขาด สำหรับบานประตูภายในห้องขุดเป็นประตูสำเร็จรูป เมื่อใช้งานไปแล้วหากเกิดเสียงดังจากบานพับ เวลาเปิด ปิดประตู ให้หย่อนน้ำมันหล่อลื่นที่บานพับประตู

พื้นไม้ลามิเนต

เป็นวัสดุที่มีส่วนผสมของวัสดุธรรมชาติซึ่งมีการยึดติดด้วยกาวเหนียวติดรอบ ดังนั้นบริเวณที่มีการเปลี่ยนแปลงอุณหภูมิสูง ควรติดตั้งแผ่นปูเพื่อป้องกันแสงแดด เพราะจะทำให้พื้นไม้ลามิเนต มีการหดตัว และสีต่างได้

การทำความสะอาดพื้นไม้ลามิเนต

- สามารถใช้ผ้าชุบน้ำบิดหมาดๆ เช็ดรอบๆ และคราบสกปรก แต่ห้ามใช้น้ำเปียกเช็ดทำความสะอาด
- ห้ามใช้น้ำยาขัดเงา (Wax) ขัดหรือใช้น้ำยาทำความสะอาดในการทำความสะอาด
- ห้ามใช้น้ำยาคleaningทำความสะอาดที่ผสมสบู่หรือทำความสะอาดพื้นไม้หลายชนิด สามารถใช้โซเดียม (ตัวทำลายที่ใช้ทำลายสารอินทรีย์) เพื่อทำความสะอาดสิ่งสกปรกที่ยึดติดพื้น

การบำรุงรักษา

- ควรใช้หมวกในพื้นที่ที่ สกปรกง่าย / และเปียกชื้น เช่นหน้าประตูทางเข้าห้องพัก หน้าห้องน้ำ
- หลีกเลี่ยงการขูดขีดจากเฟอร์นิเจอร์ โดยการติดแผ่นพลาสติกครอบส่วนล่างของเฟอร์นิเจอร์ หรือใช้ยางรองบริเวณใต้เก้าอี้ หรือโต๊ะต่างๆ

บริเวณขุดครัว

1. ห้องขุดแต่ละห้องได้เตรียมปลั๊กสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ต่อสายดินไว้ให้เรียบร้อยแล้ว ท่านสามารถต่อเข้ากับเครื่องใช้ไฟฟ้าได้เลย อาทิเช่น เตาไมโครเวฟ ตู้เย็น กาน้ำร้อน
2. เครื่องจุดต่อวาล์ว (Stop Valve) และก๊อมน้ำสำหรับติดตั้งเครื่องซักผ้าไว้บริเวณขุดครัวของแต่ละห้องขุด

การติดตั้งเครื่องทำน้ำร้อน

โครงการได้จัดเตรียมระบบก๊อมน้ำร้อนและจุดต่อวาล์ว (Stop Valve) ในห้องน้ำในห้องขุดพักอาศัยทุกห้อง สำหรับติดตั้งเครื่องทำน้ำร้อนไว้บริเวณใต้เคาน์เตอร์อ่างล้างมือ โดยจะจ่ายน้ำร้อนไปยังก๊อกผสมอ่างล้างมือและฝักบัวอาบน้ำและจัดเตรียมจุดต่อสายไฟฟ้าพร้อมเดินสายไฟฟ้าระบบเครื่องทำน้ำร้อนไว้ให้เรียบร้อยแล้ว เมื่อต้องการติดตั้งเครื่องทำน้ำร้อน ก็พร้อมจะติดตั้งได้เลย

หลักความรู้เรื่องห้องขุดใช้เครื่องปรับอากาศให้คุ้ม และถูกวิธี

ระบบปรับอากาศเป็นสิ่งที่จำเป็นในปัจจุบัน แต่หลายคนอาจยังเข้าใจผิดใช้เครื่องปรับอากาศเป็นเพียง “เครื่องทำความเย็น” ซึ่งเป็นการใช้งานที่ผิดนัก! ซึ่งอาจจะเป็นอันตรายต่อสุขภาพได้เพราะการจับวางจัดเตรียมระบบปรับอากาศที่ผิดจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพทั้งตัวไปนี้

1. เพื่อลดอุณหภูมิ
2. ควบคุมความชื้น ไม่ให้แห้งเกินไป (ผิวแตก) หรือชื้นเกินไป (เหนอะหนะ)
3. ให้อากาศในห้องเคลื่อนไหว (ทำให้รู้สึกสบายไม่อึดอัด)
4. ทำให้อากาศสะอาด (ป้องกันฝุ่น และอาจช่วยพอกอากาศบาง)
5. ประหยัดระบบปรับอากาศ (การถ่ายเทอากาศจากภายนอก)

หากใช้ระบบปรับอากาศครบ 5 ข้อข้างต้น จึงจะเป็นการใช้ระบบปรับอากาศมีประสิทธิภาพ ดังนั้นจึงควรสำรวจดูว่า เครื่องหรือระบบปรับอากาศของคณนั้นทำงานครบทุกหน้าที่หรือไม่ เพื่อสุขภาพที่ดีของท่าน

วิธีใช้เครื่องปรับอากาศให้คุ้มกัน

เมื่อห้องมีความเย็น สิ่งที่เราต้องทำก็คือ ไล่ความชื้นออกไป ในกรณีที่เราเปิดเครื่องปรับอากาศตามปกติ เครื่องปรับอากาศจะทำงานทั้งส่วนปัดลม (Fancoil Unit) และส่วนระบายความร้อนด้วยอากาศ (Condensing Unit) ในขณะที่ไล่ความชื้นก็จะเกิดความชื้นมากขึ้นเนื่องจากมีความเย็นจึงเกิดการควบแน่นของน้ำทำให้เกิดความชื้น วิธีแก้ไขคือ ปิด Condensing Unit แล้วเปิดแค่ Fancoil Unit ให้พัดลมระบายความชื้นให้หมดไป กลับอันจะลดลงและหายไปทีละเล็กละน้อย แต่ควรเปิดไว้ว่าแผ่นกรองฝุ่นใน Fancoil Unit ต้องมีความสะอาด ไม่เก็บฝุ่น เพราะจะทำให้เกิดกลิ่นอับในครั้งต่อไปได้

อยากประหยัดไฟ ปิดเครื่องปรับอากาศตอนเช้า แล้วเปิดหน้าต่างแทนจะอันตรายไหม

หลายท่านประหยัดไฟด้วยการตั้งขึ้นเปิดเครื่องปรับอากาศในตอนเช้า แล้วเปิดหน้าต่างเพื่อรับอากาศภายนอกแทน การกระทำเช่นนี้ส่งผลให้หลีกเลี่ยง เพราะตอนที่เราปิดหน้าต่าง อากาศในห้องเย็นกว่าอากาศข้างนอกทั้งนี้ ดังนั้นเมื่อเปิดหน้าต่าง อากาศภายนอกที่ร้อนกว่าจะเข้ามา แม้จะมีพัดลมให้รู้สึกสบายขึ้น แต่อาจส่งผลให้ “ความชื้น” จากภายนอกจะเข้ามาด้วย และกลิ่นตัวกลายเป็นหยดน้ำ เกาะตามผ้าห่ม ที่นอน ผ้าปูที่นอน หรือเฟอร์นิเจอร์ด้วย (เมื่อท่านเข้านอนบ่อยครั้ง จะทำให้มีความชื้นเข้ามาภายในห้องมากกว่าปกติ อาจเกิดเชื้อราสะสมงอกขึ้นได้อย่างรวดเร็ว ไม่แน่ว่าอาจจะเป็นอันตรายต่อสุขภาพ โดยที่เราไม่รู้ตัวได้)

ดังนั้น ขอแนะนำว่า หากจะปิดเครื่องปรับอากาศก็ควรรองจากอุณหภูมิภายในและภายนอกห้องใกล้เคียงกัน (อาจจะเปิดพัดลมช่วย) แล้วค่อยปิดหน้าต่าง เพื่อให้มีความชื้นเข้ามาสะสมภายในห้องของพวกเรา (โดยเฉพาะตอนเช้า อากาศภายนอกจะมีความชื้นมากกว่าปกติ) ทั้งนี้เนื่องจากความชื้นจะเป็นสาเหตุของการเกิดเชื้อราหรือเชื้อราแล้ว การที่มีความชื้นเข้ามาสะสมอยู่ในห้องมาก เพราะกลับเข้าห้องแล้วเปิดเครื่องปรับอากาศอีกครั้ง เครื่องก็จะทำงานมากกว่าปกติ เพราะต้องใช้พลังงานในการทำความเย็นถึง 50 - 70% ของพลังงานทั้งหมด ซึ่งนอกจากจะไม่ช่วยประหยัดพลังงานแล้ว ยังทำให้ต้องจ่ายค่าไฟฟ้าเพิ่มขึ้นโดยไม่จำเป็นด้วย

วิธีแก้ปัญหาในห้องน้ำแบบง่าย ๆ

วิธีแก้ปัญหาน้ำไหลไม่หยุดลงได้สอง เมื่อเกิดปัญหาน้ำไหลไม่หยุดลงได้สอง สาเหตุอาจเนื่องมาจากการชำรุดหรือสึกกร่อนของวัสดุที่ติดตั้งอยู่ในตัวถัง โดยส่วนใหญ่แล้วปัญหานี้จะเกิดขึ้นเนื่องจาก

1. ปัญหาจากลูกบอล เมื่อมีปัญหาน้ำไหลเข้าถังน้ำ ให้ปิดก้านที่ลูกบอลลงมาประมาณ 1/2" เมื่อลองกดน้ำแล้วปริมาณน้ำในถังควรจะหยุด เมื่อระดับน้ำอยู่ในระดับที่หลีกเลี่ยงเพียง 1/2" จะเป็นส่วนบนสุดของก้านน้ำที่หากว่าระดับน้ำต่ำกว่าปริมาณนี้ ก้านลูกบอลจะขึ้นและปล่อยน้ำต่ำกว่าระดับให้ของลูกบอลลงเล็กน้อย
2. ปัญหาจากลูกบอลและลิ้นชักโครก ลูกบอลที่มีการใช้งานมากหรือน้อยการใช้งานจะสึกหรือหักขาดทำให้ปิดก้านน้ำไม่อยู่ น้ำก็จะไหลเข้าถังแล้วลูกบอลจะขึ้นและปล่อยน้ำ แต่การแก้ปัญหาที่ลูกบอลเปลี่ยนลิ้นชักโครกทำงานเหมือนปกติว่าน้ำยังไม่หยุดไหลไม่หยุดสาเหตุอาจจะเป็นเนื่องจากลิ้นชักโครกที่อยู่ให้ลูกบอลของออกมาล้างด้วยน้ำและปล่อยให้ความสะอาดบริเวณขอบรอบๆ ลิ้นชักโครกด้วยมือหรือพองน้ำ

ข้อเสนอนี้มี:

1. ควรเปิดดูและทำความสะอาดในก้านชักโครก
2. อย่าทิ้งกระดาษชำระ เส้นผม หรือวัสดุอื่นๆ ลงในชักโครก

วิธีแก้ปัญหาที่อุณหภูมิของอ่างล้างหน้า

วิธีล้างทำความสะอาดของอ่างล้างหน้าให้ทั่วถึงบางครั้งอ่างล้างหน้าแล้วอุณหภูมิยังทำงานได้ของอ่างล้างหน้าออก เมื่อระบายน้ำออกจากอ่างแล้วให้ใช้สวิตช์เปิดปิดเป็นรูปครึ่งวงกลม

การบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ

การบำรุงรักษาที่ถูกต้องและสม่ำเสมอทำให้เครื่องปรับอากาศมีการใช้งานที่ยาวนานและประหยัดไฟฟ้าตลอดเวลา ควรปฏิบัติตามนี้

1. ควรเรียกช่างมาล้างเครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือนเพื่อทำให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพที่น้อย
 2. หากปรากฏว่าเครื่องไม่เย็นเพราะสารทำความเย็นรั่ว ต้องรีบตรวจสอบหรือแจ้งช่างการแก้ไขหรือแจ้งช่างการแก้ไขพร้อมเดินสารทำความเย็นให้เต็มโดยเร็ว มิฉะนั้นเครื่องใช้พลังงานไฟฟ้าจะมากเกินไปให้เกิดความเย็นได้อย่างดี
 3. ตรวจสอบสภาพของหน่วยที่สารทำความเย็นอย่างสม่ำเสมออย่าให้เกิดขึ้นหาก
- ทั้งส่วนมาส่วนเป็นแนวทางกว้างๆ เกี่ยวกับเครื่องปรับอากาศภายในที่พักอาศัย หากปฏิบัติตามคำแนะนำดังกล่าว เครื่องปรับอากาศก็จะใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ แต่ถ้าข้อแนะนำบางประการยากเกินกว่าที่จะทำได้ หรือมีการชำรุดเสียหายมาก ควรเรียกช่างเพื่อซ่อมแซม ไม่ควรซื้อใช้ต่อไปเพราะสิ้นเปลืองค่าใช้จ่าย จะเป็นการใช้เครื่องปรับอากาศที่สิ้นเปลืองประสิทธิภาพ หรือควรเรียกช่างมาตรวจสอบ และบำรุงรักษาอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งเพื่อให้อายุการใช้งานให้นานๆ

เวลาที่ใช้ไฟฟ้าดับ ต้องถอดปลั๊กออกให้หมดหรือไม่ ?

โดยเฉพาะอย่างยิ่งพายุไต้ฝุ่น และเครื่องปรับอากาศ แล้วที่รออีก 2-3 นาที ถึงจะเริ่มเสียบปลั๊กใหม่ หรือบางบริษัทแนะนำว่า ควรปิดเครื่องปรับอากาศก่อนที่พายุจะมาถึง เป็นความคิดที่ถูกต้อง อย่างเช่น อุปกรณ์ที่ใช้มอเตอร์ เช่น พัดลม เครื่องปรับอากาศ ตู้เย็น จะมีผลมาก ที่เวลาไฟฟ้าดับ และไฟฟ้าดับเข้าบ้านก็ เมื่อเครื่องเริ่มทำงาน จะดึงกระแสไฟฟ้าเข้ามาสู่มาก หากไฟฟ้าดับพร้อมกับ เช่น ไฟฟ้าดับกับแรงดันสูง แล้วไฟฟ้ามาทันที ทุกบ้านจะเริ่มใช้ไฟฟ้าระดับแรงดันของการไฟฟ้าจะยังไม่เสียบ่อย ยังไม่อยู่ด้วย เพราะฉะนั้น เมื่อระดับแรงดันไฟฟ้าลดลง อุปกรณ์ที่ใช้มอเตอร์ก็จะกินกระแสไฟฟ้ามากกว่าปกติ พอที่กระแสไฟฟ้ามาก มอเตอร์ก็จะเริ่มร้อน พอร้อนก็อาจจะไหม้ได้ และจะมีผลต่อวงจรของมอเตอร์ ซึ่งทำให้เกิดความเสียหายมาก ก็อาจจะเกิดไฟฟ้าลัดวงจรเราได้ นอกจากนี้แล้วยังไม่ทิ้งจุดอันตรายแต่ก็ทำให้เราอายุการใช้งานสั้นลง

ทำไมไฟฟ้าช็อตดับในฤดูฝน ?

นอกจากฤดูร้อน และฤดูฝนฤดูฝนอีกด้วย และในฤดูฝนนี้ ไฟฟ้ามักจะดับบ่อยๆ เพราะว่าตอนฝนตก ความชื้นไฟฟ้าในอากาศจะแปรปรวน ทำให้บรรดาอุปกรณ์ซึ่งทำหน้าที่ส่งไฟฟ้ามายังบ้าน กระบกระเทือนจากความแปรปรวนของแรงดันไฟฟ้า บางครั้งอาจมีลมพัดแรงจนสายไฟหรือเสาไฟฟ้า เกิดความเสียหาย หรือบางครั้งเจ้าหน้าที่ของการไฟฟ้าเห็นว่าการแปรปรวนของแรงดันไฟฟ้าในอากาศ อาจจะเป็นอันตรายกับอุปกรณ์ไฟฟ้าหลักได้ จึงหยุดการจ่ายไฟฟ้าไว้ชั่วคราว

สปริงเกอร์ (Sprinkler) คืออะไร และทำงานอย่างไร ?

Sprinkler คืออุปกรณ์อย่างหนึ่งที่ใช้ในการดับไฟตกอยู่ที่ฝ้าเพดานเป็นระยะๆ มีลักษณะเป็นกระป๋องแก้ว มีหัวฉีดน้ำ 7 กระป๋องเมื่อเกิดเพลิงไหม้ กระป๋องแก้วก็จะแตกออก และหัวฉีดน้ำก็จะเริ่มทำการฉีดน้ำโปรยปรายออกมาโดยอัตโนมัติ เพื่อดับไฟบริเวณนั้น Sprinkler เป็นระบบดับเพลิงอัตโนมัติที่จำเป็นสำหรับอาคารสูง หรืออาคารสาธารณะ แต่สิ่งจำเป็นมากก็คือการดูแลตรวจสอบและคอยดูแลระบบ Sprinkler อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้

Fire Alarm หรืออุปกรณ์สัญญาณเตือนไฟไหม้ มีกี่อย่าง?

เวลาเกิดไฟไหม้ในอาคาร สิ่งที่สำคัญมากก็คือการเกิด “ควัน” และ “ความร้อน” จึงมีการใช้อุปกรณ์ตรวจจับ และส่งสัญญาณเตือนอยู่ 2 ชนิดคือ

1. Smoke Detector คือเครื่องตรวจจับ “ควัน”
2. Heat Detector คือเครื่องตรวจจับ “ความร้อน”

ซึ่งอุปกรณ์ทั้ง 2 อย่าง จะส่งสัญญาณไปยังห้องควบคุมโดยอัตโนมัติซึ่งจะส่งเสียงเฉพาะจุดที่เกิดเหตุ (ที่เป็นได้ติดตั้งอยู่) บางอย่างก็จะส่งสัญญาณไปสู่ห้องควบคุมโดยตรงไม่เกิดเสียงที่ตัวมันเอง บางอย่างก็จะส่งสัญญาณไปที่ห้องควบคุมและออกไฟฟ้า หากยังไม่มีการทำอะไรก็จะส่งเสียงดังที่ตัวมันเองหรือสัญญาณดังที่อาคารเลยก็ได้

อุปกรณ์ไฟฟ้า ที่น่าจะมีในบ้านคืออะไรบ้าง?

ถ้าคุณไปเช่าบ้านหรือเป็นผู้เช่าบ้านน้อยๆ อุปกรณ์ไฟฟ้าในบ้านคุณก็ไม่น่าจะต้องสะสมอะไรมากมาย ป่านะมีเพียงหลอดไฟสำหรับขนาดต่างๆ คับปากแหลมมีขนาดที่น้อยอย่างที่ใช้ในการทำงาน ไฟฟ้าเล็กๆ น้อยๆ เตาปิ้งย่างไฟ เพื่อประโยชน์หรือป้องกันที่จำเป็น โคมไฟที่ใช้สำหรับตรวจวัดกระแสไฟฟ้าพร้อมมิเตอร์ที่หุ้มฉนวน หากสะพานไฟฟ้าในบ้านคุณเป็นแบบที่ต้องใช้ฟิวส์ ก็น่าจะมีเก็บไว้สักอันที่บ้านใช้สำรองเอาไว้บ้าน ตอนไฟฟ้าดับตอนติดแล้วร้านอุปกรณ์ต่างๆ ปิดหมดแล้ว

ใช้ปลั๊กไฟต่อพ่วงแบบไหนดีที่สุด?

ปลั๊กไฟต่อพ่วงที่หาซื้อได้ง่ายในท้องตลาด เป็นอันตรายทางกายอย่างหนึ่ง ถ้าต้องใช้สายพ่วงเหล่านี้และได้คำนวณจำนวนไฟฟ้าที่จะต่อพ่วงไว้แล้ว ขอแนะนำให้ผู้ใช้งานใช้สายพ่วงที่มีระบบฟิวส์ตัดไฟและควมไฟเปิด-ปิด จะทำให้การเชื่อมต่อไฟฟ้าต่อพ่วงได้ เพราะถ้าใช้ไฟฟ้าเกินฟิวส์จะตัดไฟทันที ส่วนปลั๊กพ่วงที่เป็นชนิดกลมๆ (ซึ่งทำให้เกิดสนามแม่เหล็ก) หรือปลั๊กพ่วงที่ไม่มีฟิวส์ หากจะใช้ก็ต้องควบคุมอย่างใกล้ชิด

อย่ากรอก "คาโน" ลงในถ่อปอย!

"คาโน" หรือสารเคมีที่ใช้ทำปฏิกิริยากับเศษผง หรือไขมันซึ่งอุดตันอยู่ในท่อของสุขภัณฑ์ต่างๆ เพื่อทะลวงให้ท่ออุดตันกลายเป็นท่อโล่ง ช่วยให้น้ำไหลไปง่ายขึ้น แต่เพราะสารเคมีชนิดนี้เป็นตัวทำลายชั้นเยื่อและทำให้เกิดคราบไขมันตามท่อน้ำทำปฏิกิริยา หากเราสูดดมเข้าไปบ่อยๆ จะเป็นอันตรายได้ และที่อันตรายจริงๆ (แม้จะเป็นอันตรายทางอ้อม) ผงเคมีชนิดนี้ จะวิ่งไปสูบน้ำบาดาล ทำลายแบคทีเรียที่ทำหน้าที่ย่อยสลายสิ่งปฏิกูล พอแบคทีเรียตายหมด ก็ไม่มีใครมาช่วยย่อยสลายของเสีย ทำให้เกิดอาการ "หอบ หอบ หอบ" อันเป็นสิ่งที่ไปฟังปรารถนา ดังนั้นการใช้สารเคมีแก้ท่ออุดตัน แม้จะเป็นวิธีการที่สะดวกที่สุดก็ต้องระวังความพอสในการใช้งาน

ลบรอยเปื้อนบนกระเบื้องเคลือบ

ใช้แปรงสีฟันเก่า จุ่มน้ำแล้วไปตะกอล้าง นำไปถูถูลบรอยเปื้อนก็จะหายไปอย่างรวดเร็ว และกระเบื้องเคลือบก็จะกลับมาเงาเหมือนเดิม

ข้อควรปฏิบัติเพื่อเกิดเหตุการณ์ต่างๆ

อัคคีภัย (เพลิงไหม้)

อาคารสูงสำหรับพักอาศัยที่สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนใหญ่เมื่อเกิดเพลิงไหม้ขึ้นจะลุกลามไปห้องอื่นได้ยาก แต่จำเป็นจะต้องระมัดระวังไว้ก่อน โดยมีวิธีการปฏิบัติดังนี้

1. ควรสำรวจตำแหน่งที่ตั้งของอุปกรณ์ดับเพลิงและบันไดหนีไฟให้เรียบร้อยก่อนเข้าพักอาศัยในอาคาร
2. อย่าวางสิ่งของกีดขวางประตูหนีไฟ และลิฟต์ดับเพลิง เพราะอาจทำให้เกิดความเสียหายหรืออุบัติเหตุซ้ำเติม
3. เมื่อได้ยินสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ให้หนีออกจากอาคารในทันที ให้ใช้ประตูทางออกหนีไฟ หรือบันได

หนีไฟ

4. ห้ามห้องที่อยู่ใกล้กับเพลิงต้องรับรอบของที่ติดไฟผ่านจากส่วนอื่นไว้ที่ระเบียงแล้วปิดประตูหน้าห้อง เพื่อป้องกันเปลวเพลิงเข้ามาข้างในห้อง
5. หากเกิดเพลิงไหม้ในห้องพัก ให้หนีออกมาแล้วปิดประตูห้องทันที พร้อมกับแจ้งเจ้าหน้าที่ดูแลอาคารและโทรศัพท์แจ้งเพลิงไหม้
6. หากเกิดเพลิงไหม้นอกห้องพัก ก่อนหนีออกมาให้วางมือบนประตู หากประตูยังมีความเย็นอยู่ให้เปิดประตู แล้วหนีไปยังทางบันไดหนีไฟ
7. ถ้าประตูมีความร้อนอย่าเปิดประตูออกไป ให้รีบโทรศัพท์แจ้งเจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร หรือหน่วยดับเพลิงพร้อมทั้งหาผ้าเช็ดตัวเปียๆ มาปิดทางเข้าของควัน แล้วส่งสัญญาณขอความช่วยเหลือทันที
8. ถ้าต้องเผชิญกับควันไฟ ให้ใช้วิธีคลานไปทางบันไดหนีไฟเพื่อหลีกเลี่ยงอากาศอันตรายที่อยู่บริเวณด้านบน (เหนือพื้นห้อง)
9. ไม่ควรใช้ลิฟต์ในการหนีไฟ แต่ควรใช้บันไดหนีไฟจะปลอดภัยที่สุด เพราะเมื่อเกิดอัคคีภัย ระบบอัตโนมัติจะทำงานอัตโนมัติเพื่อป้องกันควันไฟเข้ามาในบันไดหนีไฟ

การใช้บันไดหนีไฟ

บันไดหนีไฟ จะอยู่บริเวณโถงส่วนกลางใกล้กับลิฟต์ ซึ่งมีเครื่องหมายติดอยู่เหนือประตูของบันไดหนีไฟทุกบาน ประตูนี้จะทำด้วยโลหะ มีความพิเศษในตัวเอง คือสามารถป้องกันไฟและความร้อนได้เป็นระยะเวลานานๆ บันไดหนีไฟนี้จะมีจุดสิ้นสุดที่บริเวณชั้นสูงสุดของอาคาร ผ่านสามารถลงบันไดประตูหนีไฟเพื่อเปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้

การใช้ถังดับเพลิง

ถังดับเพลิงชนิดที่ติดอยู่บริเวณโถงส่วนกลางของทุกชั้นในอาคาร เป็นเครื่องดับเพลิงที่ประชาชนควรอยู่ในขณะนั้นด้วยถังดับเพลิงสามารถหยิบขึ้นมาใช้ได้ง่ายด้วยกำลังเพียงคนเดียว โดยวิธีการใช้ถังดับเพลิงเมื่อเกิดอัคคีภัยมีดังนี้

1. ปลดถังดับเพลิงจากตำแหน่งที่ติดตั้ง
2. ดึงสายฉีดออกจากที่ล็อก
3. ดึงสลักออกจากคัมบังคัมบัง
4. เวลาฉีดให้ใช้นิ้วจิ้มสายฉีด มือซ้ายจับคัมบัง มือขวาจับถังดับเพลิง ฐานของถังดับเพลิง จมูกเข้าสู่ศูนย์กลางของเพลิง

ไฟฟ้าดับ

วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดไฟฟ้าดับมีดังต่อไปนี้

1. จัดเตรียมอุปกรณ์ให้พร้อมเสมอ ซึ่งได้แก่ ไฟฉาย ไฟฉุกเฉิน เกียง ไม้จิ้มไฟ
2. ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดภายในห้อง

3. ตรวจสอบการดับของไฟฟ้าว่า

- 3.1 เกิดจากการดับของการไฟฟ้า โดยสังเกตได้จากการ์ดของไฟฟ้าทั่วๆ ไปในอาคาร
- 3.2 เกิดจากการดับของไฟฟ้าภายในห้อง สังเกตได้จากไฟฟ้าด้านนอกยังสว่างอยู่ นอกจากนี้ยังตรวจสอบได้จากเบรกเกอร์ในตัวควบคุมภายในห้องว่าปัดภาพปกติหรือไม่

4. แจ้งเหตุไปยังผู้รับผิดชอบ ได้แก่

- 4.1 การไฟฟ้า
- 4.2 ฝ่ายจัดการอาคารชุด

ลิฟต์ขัดข้อง

โดยปกติหากไฟฟ้าดับ ลิฟต์โดยสารทุกตัวจะเคลื่อนที่ลงมาชั้นที่ใกล้ที่สุด อาทิเช่น ลิฟต์โดยสารกำลังเคลื่อนที่อยู่ระหว่างชั้นที่ 9 และ ชั้นที่ 10 หากไฟฟ้าดับ ลิฟต์โดยสารจะเคลื่อนที่ลงมาประจำชั้นที่ 9 และประตูจะเปิดออกโดยอัตโนมัติ เป็นต้น หากในกรณีที่มีผู้ติดอยู่ในลิฟต์ (Pul Stator) หรือกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ลิฟต์โดยสารทุกตัวจะเคลื่อนที่ลงมาชั้นที่ G และประตูจะเปิดออกโดยอัตโนมัติ วิธีการปฏิบัติเมื่อลิฟต์เกิดขัดข้องมีดังต่อไปนี้

1. แจ้งเหตุขัดข้องโดยการกดปุ่มฉุกเฉิน (Emergency) ภายในลิฟต์ เพื่อขอความช่วยเหลือ
2. ในกรณีฉุกเฉินภายในลิฟต์ดับลง ท่านยังสามารถอยู่ในลิฟต์ได้โดยปกติ
3. พยายามอยู่ในความสงบ ไม่ต้องตกใจ ให้ติดต่อกับเจ้าหน้าที่อาคารโดยใช้โทรศัพท์ภายในลิฟต์

แผ่นดินไหว

วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดแผ่นดินไหวมีดังต่อไปนี้

1. ควรพยายามควบคุมสติ และระวังของหล่นทับ ให้หลบเข้าใต้โต๊ะ เพื่อความปลอดภัย
2. ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาด
3. หลังจากเหตุการณ์สงบลง ให้รีบออกจากอาคารในทันที

[illegible]

- 26.3.1 ส่วนของอาคารหลักที่เป็นฐานราก
- 26.3.2 เสาเข็ม
- 26.3.3 เสาท่อน้ำทิ้งดินดิบ มลพิษ
- 26.3.4 พื้นคอนกรีตเสริมใยสังเคราะห์
- 26.3.5 ฐานคอนกรีตเสริมใยสังเคราะห์
- 26.3.6 ผนังภายนอกอาคาร

- 26.4.1.3 ตู้ยา
11 ตู้ยาคือของใช้ทั่วไป
- 26.4.1.4 ชั้นที่ 2 – 28
21 ห้องประชุมประจำชั้น
31 ห้องงานระบบไฟฟ้าประจำชั้น
- 26.4.1.5 ชั้นรวมห้อง
11 ครัวในลิ้นฟ้า
26.4.1.6 ชั้นที่ 29 – 43
21 ห้องประชุมประจำชั้น
31 ห้องงานระบบไฟฟ้าประจำชั้น
- 26.4.1.7 ชั้นที่ 44
11 ห้องแสดงสินค้าภายในห้างและบูทภายใน
21 ห้องเก็บของสำหรับห้องประชุม (Garage Room)
31 ห้องของเล่นกลางแจ้ง
41 ห้องงานระบบไฟฟ้า
51 ห้องประชุม
61 ห้องงานระบบเสียงและลิ้นฟ้า (Stage Link)
71 ห้องใช้ทั่วไป
- 26.4.1.8 ชั้นที่ 45
11 โถงลิ้นฟ้า (Sky Lounge) สำหรับลูกค้าและห้องลิ้นฟ้า
21 ประตูลิ้นฟ้า และลิ้นฟ้าระหว่างลิ้นฟ้า บูทภายใน และระบบระบบ
ลิ้นฟ้า
31 ลิ้นฟ้ากลางแจ้ง (OUT DOOR SKYOWER)
41 ห้องงานระบบลิ้นฟ้า
51 ห้องประชุม
61 ห้องสำนักงาน
71 ห้องลิ้นฟ้า

๓๗ สก ๒๒๒

๓๕๖ (กรม โสตถี และพยาบาล) พนักงานรถไฟทางใต้

๓๗ สิบ ๒๕๖๒

คณะ _____ (นาย/นาง/นางสาว/นาย) _____

- 8) จัตุสมวไรอันราชา
9) จัตุสมวไรอันราชา
10) จัตุสมวไรอันราชา
11) จัตุสมวไรอันราชา
- 25.4.1.8 วันที่ 45 - 48
- 1) จัตุสมวไรอันราชา
2) จัตุสมวไรอันราชา
- 25.4.1.9 วันที่ 49 - 52
- 1) จัตุสมวไรอันราชา
2) จัตุสมวไรอันราชา
3) จัตุสมวไรอันราชา
4) จัตุสมวไรอันราชา
5) จัตุสมวไรอันราชา
6) จัตุสมวไรอันราชา
7) จัตุสมวไรอันราชา
- 25.4.1.10 วันที่ 53 - 56
- 1) จัตุสมวไรอันราชา
2) จัตุสมวไรอันราชา
3) จัตุสมวไรอันราชา
4) จัตุสมวไรอันราชา
5) จัตุสมวไรอันราชา
6) จัตุสมวไรอันราชา
7) จัตุสมวไรอันราชา
- 25.4.1.11 วันที่ 57 - 60
- 1) จัตุสมวไรอันราชา
2) จัตุสมวไรอันราชา
3) จัตุสมวไรอันราชา
4) จัตุสมวไรอันราชา
5) จัตุสมวไรอันราชา
6) จัตุสมวไรอันราชา
7) จัตุสมวไรอันราชา

ឯកសារនេះមិនមែនជាស្នាមដានឡើយ តាមការស្នើសុំលេខ ៣៩ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច

๓.๓๖ ๗๕ หน้าจำนวนที่พอมีใช้
(มาด ไทพริ้ง มาดปรีดิ์)

- 26.4.2.3 **ข้อใดผิด** B3A / B3B
- 1) **พื้นที่เกษตร** จำนวน 33 คับ B3A จำนวน 34 คับ B3B จำนวน 19 คับ
 - 2) **ของกสิกรรม** จำนวน 3 คับ
- 26.4.2.4 **ข้อใดผิด** B4A / B4B
- 1) **พื้นที่เกษตร** จำนวน 23 คับ B4A จำนวน 26 คับ B4B จำนวน 19 คับ
 - 2) **ของกสิกรรม** จำนวน 3 คับ
- 26.4.2.5 **ข้อใดผิด** B5A / B5B
- 1) **พื้นที่เกษตร** จำนวน 53 คับ B5A จำนวน 34 คับ B5B จำนวน 19 คับ
 - 2) **ของกสิกรรม** จำนวน 3 คับ
- 26.4.2.6 **ข้อใดผิด** B6A / B6B
- 1) **พื้นที่เกษตร** จำนวน 54 คับ B6A จำนวน 36 คับ B6B จำนวน 19 คับ
 - 2) **ของกสิกรรม** จำนวน 3 คับ
- 26.4.2.7 **ข้อใด** 1
- 1) **พื้นที่เกษตร** จำนวน 35 คับ
 - 2) **พื้นที่เกษตร** จำนวน 4 คับ
 - 3) **พื้นที่เกษตร** จำนวน 18 คับ
 - 4) **ไม่มีการปลูก**
 - 5) **ทิ้งเศษดิน**
 - 6) **ของกสิกรรม**
 - 7) **ของเครื่องจักรกลการเกษตร**
 - 8) **ของเครื่องจักรกลการเกษตร**
 - 9) **ของเครื่องจักรกลการเกษตร**
 - 10) **พื้นที่เกษตร**
 - 11) **ของกสิกรรม**

DATE RECEIVED BY THE OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL: 10/1/88

วันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๖๓

- 12) จักรเย็บผ้า
- 13) จักรเย็บผ้า
- 26.4.2.8 ชิ้นที่ 2
- 1) ชิ้นที่ 2 จาก 2 ชิ้น
- 2) ชิ้นที่ 2 จาก 2 ชิ้น
- 26.4.2.9 ชิ้นที่ 3
- 1) ชิ้นที่ 3 จาก 3 ชิ้น
- 2) ชิ้นที่ 3 จาก 3 ชิ้น
- 3) ชิ้นที่ 3 จาก 3 ชิ้น
- 4) ชิ้นที่ 3 จาก 3 ชิ้น
- 5) ชิ้นที่ 3 จาก 3 ชิ้น
- 6) ชิ้นที่ 3 จาก 3 ชิ้น
- 7) ชิ้นที่ 3 จาก 3 ชิ้น
- 8) ชิ้นที่ 3 จาก 3 ชิ้น
- 9) ชิ้นที่ 3 จาก 3 ชิ้น
- 10) ชิ้นที่ 3 จาก 3 ชิ้น
- 11) ชิ้นที่ 3 จาก 3 ชิ้น
- 12) ชิ้นที่ 3 จาก 3 ชิ้น
- 26.4.2.10 ชิ้นที่ 4 - 13
- 1) ชิ้นที่ 4 - 13
- 26.4.2.11 ชิ้นที่ 18
- 1) ชิ้นที่ 18
- 2) ชิ้นที่ 18
- 26.4.2.12 ชิ้นที่ 20 - 21
- 1) ชิ้นที่ 20 - 21
- 26.4.2.13 ชิ้นที่ 22

สำหรับงานก่อสร้าง 15 ชิ้น และ 16 ชิ้น

ลงชื่อ _____

- 1) ชิ้นที่ 1 จาก 1 ชิ้น
- 2) ชิ้นที่ 1 จาก 1 ชิ้น
- 3) ชิ้นที่ 1 จาก 1 ชิ้น
- 26.4.2.14 ชิ้นที่ 23
- 1) ชิ้นที่ 23
- 2) ชิ้นที่ 23
- 26.4.2.15 ชิ้นที่ 24 - 27
- 1) ชิ้นที่ 24 - 27
- 26.4.2.16 ชิ้นที่ 28 - 31
- 1) ชิ้นที่ 28 - 31
- 2) ชิ้นที่ 28 - 31
- 3) ชิ้นที่ 28 - 31
- 4) ชิ้นที่ 28 - 31
- 5) ชิ้นที่ 28 - 31
- 6) ชิ้นที่ 28 - 31
- 26.4.2.17 ชิ้นที่ 32 - 35
- 1) ชิ้นที่ 32 - 35
- 2) ชิ้นที่ 32 - 35
- 3) ชิ้นที่ 32 - 35
- 4) ชิ้นที่ 32 - 35
- 5) ชิ้นที่ 32 - 35
- 6) ชิ้นที่ 32 - 35
- 7) ชิ้นที่ 32 - 35
- 8) ชิ้นที่ 32 - 35
- 9) ชิ้นที่ 32 - 35
- 10) ชิ้นที่ 32 - 35
- 11) ชิ้นที่ 32 - 35
- 12) ชิ้นที่ 32 - 35

สำหรับงานก่อสร้าง 15 ชิ้น และ 16 ชิ้น

ลงชื่อ _____

- 13) ชิ้นที่ 13 จาก 13 ชิ้น
- 14) ชิ้นที่ 14 จาก 14 ชิ้น
- 15) ชิ้นที่ 15 จาก 15 ชิ้น
- 16) ชิ้นที่ 16 จาก 16 ชิ้น
- 17) ชิ้นที่ 17 จาก 17 ชิ้น
- 26.6 ชิ้นที่ 18 จาก 18 ชิ้น
- 27.1 ชิ้นที่ 19 จาก 19 ชิ้น
- 27.2 ชิ้นที่ 20 จาก 20 ชิ้น

สำหรับงานก่อสร้าง 15 ชิ้น และ 16 ชิ้น

สำหรับงานก่อสร้าง 15 ชิ้น และ 16 ชิ้น

ลำดับ	ชิ้นที่	ชื่อชิ้น	ราคา	ราคาต่อชิ้น				รวม
				ราคาต่อชิ้น	ราคาต่อชิ้น	ราคาต่อชิ้น	ราคาต่อชิ้น	
1	4	889	5	20.52	2.30	0.71	53.53	23.53
2	4	897	5	31.85	2.32	0.71	54.68	34.68
3	4	892	5	43.87	4.38	0.71	50.56	50.56
4	4	894	5	46.08	4.41	0.71	51.20	51.20
5	4	895	5	51.87	5.20	0.71	54.08	54.08

สำหรับงานก่อสร้าง 15 ชิ้น และ 16 ชิ้น

ลงชื่อ _____

หมวดที่ 8

การจัดทำแบบพิมพ์

ข้อ 26. ให้มีแบบพิมพ์การจัดทำแบบพิมพ์...

หมวดที่ 9

การพิมพ์แบบพิมพ์

ข้อ 26. การพิมพ์แบบพิมพ์...

ข้อ 26.1 ให้มีแบบพิมพ์...

ข้อ 26.2 ให้มีแบบพิมพ์...

ข้อ 26.3 ให้มีแบบพิมพ์...

ข้อ 26.4 ให้มีแบบพิมพ์...

สำหรับงานก่อสร้าง 15 ชิ้น และ 16 ชิ้น

ลงชื่อ _____

นิติบุคคลสาธารณะ ทั้งสิ้นและรวมถึงจากภาวะที่นิติบุคคลสาธารณะ ในเวลานี้ ได้มีกรณีที่เกิดขึ้น
จำเป็นต้องมีการเปลี่ยนแปลงในกรณีที่เกิดขึ้นในขณะนี้นิติบุคคลสาธารณะได้มีปัญหามากขึ้น

ข้อ ๕๐. บ.ก. หรือมีคำอื่นใดที่ควรแก้ไขในส่วนใดของข้อ ๕๐ นี้ในกรณีของ บ.ก. หรือมีคำอื่นใดที่
ควรแก้ไขในส่วนใดของข้อ ๕๐ นี้ในกรณีของ บ.ก. หรือมีคำอื่นใดที่ควรแก้ไขในส่วนใดของข้อ ๕๐ นี้ในกรณีของ บ.ก. หรือมีคำอื่นใดที่

๕๐. บ.ก. หรือมีคำอื่นใดที่ควรแก้ไขในส่วนใดของข้อ ๕๐ นี้ในกรณีของ บ.ก. หรือมีคำอื่นใดที่
ควรแก้ไขในส่วนใดของข้อ ๕๐ นี้ในกรณีของ บ.ก. หรือมีคำอื่นใดที่ควรแก้ไขในส่วนใดของข้อ ๕๐ นี้ในกรณีของ บ.ก. หรือมีคำอื่นใดที่

ภาคผนวก ค-2

การทำงานของระบบบำบัด

[illegible]

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..... เจ้าหน้าที่ยื่นรับรองลงนามติดอาณัติ
(.....) ผู้ควบคุมระบบนำร่องน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเสร็จที่..... ทม.ตาช.....
ออกให้โดย..... ผู้รับจ้างให้บริการนำร่องน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเสร็จที่..... ทม.ตาช.....
ออกให้โดย..... ผู้รับจ้างให้บริการนำร่องน้ำเสีย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดไบเบิล บี ไบน์ทีน

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 89 หมู่ที่ : ขอบ : ซอยวิถี 19
ถนน : แขวง/ตำบล : คลองเตยเหนือ เขต/ตำบล : เขตวัฒนา
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 0200365411, 0459651568 โทรสาร :
มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด
ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 587
สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 0094002604481 ออกให้โดย : สำนักงานเขตวัฒนา หมดอายุ : วว/ตค/ปปปป

ในการปี ขยายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายสืบสกุล ทุมรัมย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมงวัน

(3) ภา/กรณ/และเครื่องมืที่ใช้ในระบกว่าัดัวเดียว ☒ เครื่องตบัว ☒ ระบบเติมอากาศ

[1] เครื่องหมายทะเบียน [1] อื่นๆ

[1] อื่นๆ

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบน้ำบาดำเนิน
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 89 หมู่ที่ ซอย สวนวิท19

ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล คลองเตยเหนือ เขต/อำเภอ วัฒนา

จังหวัด _____ กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-0036541 โทรสาร _____

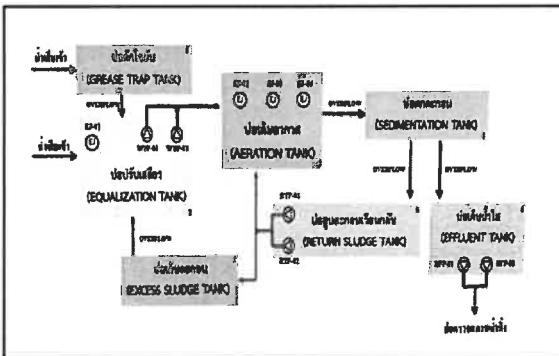
ฉ. _____ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองหลังกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป นิติบุคคลอาคารชุด

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)

ออกให้โดย _____ หมดอายุ _____

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

หมายเหตุ ๓. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน

๒. ในการบริหารงานด้านสิ่งแวดล้อมที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

[illegible]

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดในเขต บี ในพื้นที่

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 89

หมู่ที่ :

ซอย : ซอยวิหิ 19

ถนน :

แขวง/ตำบล : คลองเตยเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020036541, 0659651568

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประเภทกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 587

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 0094002604481

ออกให้โดย : สำนักงานเขตวัฒนา

หมดอายุ : 22/คค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

ตามที่ให้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายสัปปะกุล ฤทธิชัย เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. บ่อโคมคัง (Fixed Dome)	160.00 ลบ.ม./วัน
2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)	160.00 ลบ.ม./วัน
3. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อปรับเสถียร (Stabilization Pond)	160.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ ระบบเติมอากาศ☒ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมแอมโมเนีย☐ เครื่องสูบลอยตัว ☐ อื่นๆ☐ อื่นๆ☐ อื่นๆ

แบบ ทส. ๑

เม.ย.-68

แบบบันทึกการละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 89 หมู่ที่ 19 ซอยวิหิ 19

ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล คลองเตยเหนือ เขต/อำเภอ วัฒนา

จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-0036541 โทรสาร

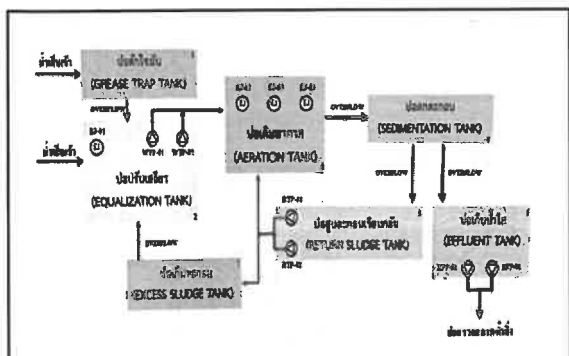
มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป นิติบุคคลอาคารชุด

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)

ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดทำแบบสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีการการกระจายน้ำทิ้งที่พื้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการไหลทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	10,503.000 หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	4,106.000 ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	3,286.900 ลบ.ม.
(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	<input checked="" type="checkbox"/> ระบบทุกวัน <input type="checkbox"/> ระบบบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน <input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย
(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารกัดกร่อนที่ใช้	ปริมาณ หน่วย 1. จุลินทรีย์ธรรมชาติ 500.000 ลิตร
(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสีย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ลิดปกติ เครื่องสูบน้ำ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ลิดปกติ ระบบเติมอากาศ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ลิดปกติ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ลิดปกติ
(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด	0.00 กิโลกรัม
(8) ปัญหา อุปกรณ์ และแนวทางแก้ไข	

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

หมายเหตุ ๑. ไม่กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่สถิติและข้อมูลนั้นๆ ไม่ครบถ้วน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

[illegible]

ឆ្នាំ ២០២២

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิคมอุตสาหกรรมชูดโนเบล บี ไนน์ทีน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถั่วมี) : 0094002604481 ออกให้โดย : สำนักงานเขตวัฒนา หมดอายุ : วว/ตค/ปปปป

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในรูปของ

ลงชื่อ นายสืบสกุล กรรณรัมย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 ณ สถานที่ _____ พมดอายุ _____
 ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)		
(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด		
3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในรายเดือน		
(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	15,421.000 หน่วย	
(2) ปริมาณน้ำในบ่อพักการรวมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	2,898.000 ลบ.ม.	
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	2,317.000 ลบ.ม.	
(4) การระบายน้ำที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ระบายทุกวัน	
	[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันต่อสัปดาห์)	วัน
	[] ไม่ระบายเลย	
(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารลดพิษชีวภาพที่ใช้		ปริมาณ หน่วย
1.		0.000 กิโลกรัม

คำพิพากษา ๑. เพื่อขอเพิกถอนการขอแผนหลักประกันชีวิต ผู้ควบคุมระบบประกันภัยน้ำท่วม หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียอยู่ในลักษณะที่ผิด ชอบผิด หรือไม่เท่ากันกับที่ควรหรือรายงาน
ตามมาตรา ๕๐ ต้องรายงานโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท
หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียอยู่ในลักษณะที่ผิด ชอบผิด หรือรายงาน โดยผิดข้อควบคุมหรือเงื่อนไขที่ควร ต้องรายงานโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน
หนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๕๐๗

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดในเขต บี ในพื้นที่

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 89

หมู่ที่ :

ซอย : สุขุมวิท 19

ถนน :

แขวง/ตำบล : คลองเตยเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 02-0036541, 0659651568

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทของ : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 587

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 009400260481

ออกให้โดย : สำนักงานเขตวัฒนา

หมดอายุ : ๖๖/๖๖/๖๖

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ตามที่ได้นำแบบทส. ๑ มาแจ้งขอขึ้นทะเบียนและรับใบอนุญาตแล้วเมื่อวันที่ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายสืบสกุล กุลรัมย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. บ่อโคมลอย (Fixed Dome)	160.00 ลบ.ม./วัน
2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)	160.00 ลบ.ม./วัน
3. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อปรับเสถียร (Stabilization Pond)	160.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน☐ [] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ [X] เครื่องสูบน้ำ ☐ [X] ระบบเติมอากาศ☐ [X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ [] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี☐ [] เครื่องสูบลอย ☐ [] อื่นๆ☐ [] อื่นๆ☐ [] อื่นๆ

แบบ ทส. ๓

ผ.บ.-68

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 89 หมู่ที่ ๑๖ ซอย สุขุมวิท 19

ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล คลองเตยเหนือ เขต/อำเภอ วัฒนา

จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-0036541 โทรสาร

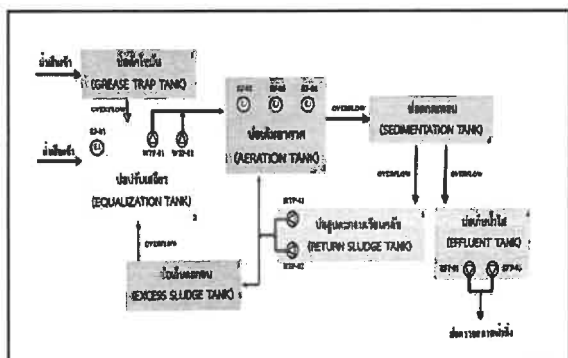
มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป นิติบุคคลอาคารชุด

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)

ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีการการระดมทุนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	15,687.000 หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	3,059.000 ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	2,454.400 ลบ.ม.
(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	<input checked="" type="checkbox"/> [X] ระบายทุกวัน <input type="checkbox"/> [] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน <input type="checkbox"/> [] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสัณฐานภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	<input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	<input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	<input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนที่เก็บขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปกรณ์ และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียโดยไม่ปฏิบัติตามสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำผิดหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๗

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน

๒. ในการเดินระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ

ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการ

สรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ภาคผนวก ค-3

คู่มือการเดินระบบบำบัด

ระบบบำบัดน้ำเสีย

NOBLE BE19 CONDOMINIUM

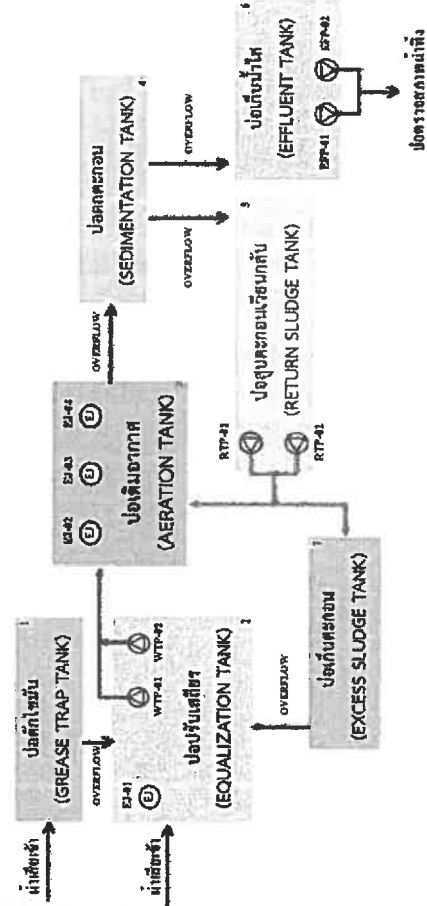


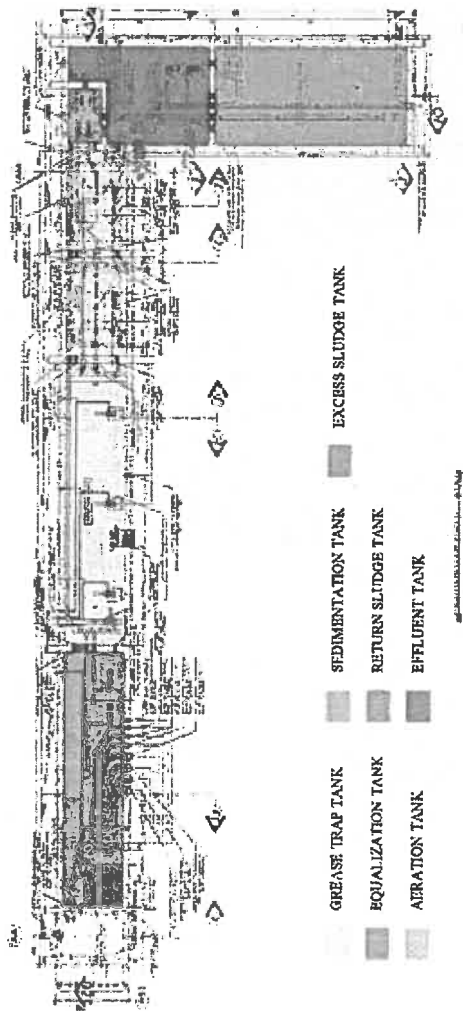
ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (AS : Activated Sludge Process)

เป็นการบำบัดน้ำเสีย โดยอาศัย จุลินทรีย์ที่ใช้ออกซิเจน ในการ ช่วยย่อยสลาย ดูดซับ หรือเปลี่ยนรูปของมลสารต่างๆที่อยู่ในน้ำเสีย ให้มี ค่าความสกปรกลดน้อยลง



ผังการไหลของระบบบำบัดน้ำเสีย (FLOW DIAGRAM)



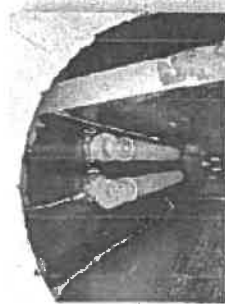


หน้า 5

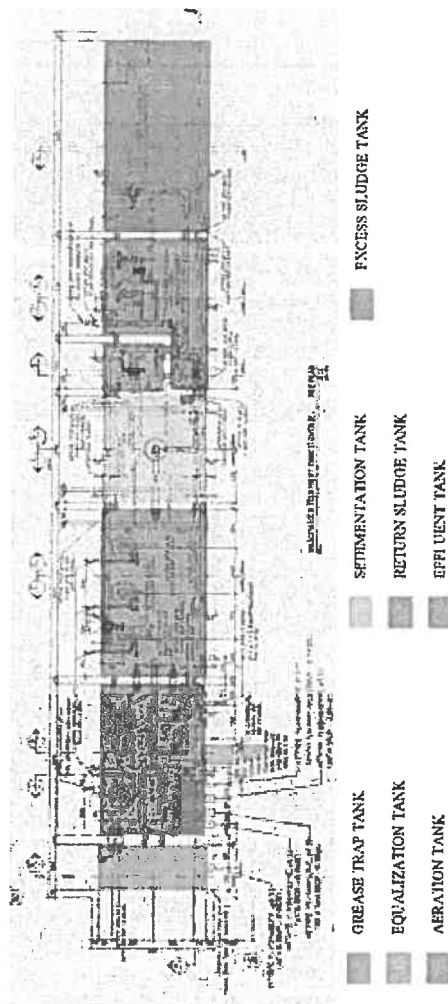
บ่อดักไขมัน (GREASE TRAP TANK)

1.

- ทำหน้าที่แยกไขมัน ไม่ให้ไหลปะปนไปกับน้ำเสีย โดยอาศัยหลักการที่ว่า ไขมันเบากว่าน้ำ จึงลอยตัวอยู่เหนือน้ำ และเกิดการสะสมอยู่ จึงต้องมีการดักทิ้งเป็นระยะๆ เพื่อเป็นการป้องกัน ไขมันเกิดการอุดตันในเส้นทาง



หน้า 7



หน้า 8

การดูแลบำรุงรักษา

หัวข้อ	ความถี่ในการดูแลบำรุงรักษา	
	รายสัปดาห์	
1. ดักไขมันที่ลอยบนผิวน้ำในบ่อ	✓	

หน้า 8

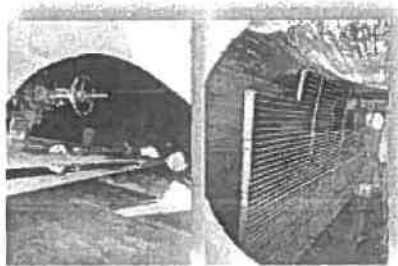


บ่อปรับเสถียร

2.

(EQUALIZATION TANK)

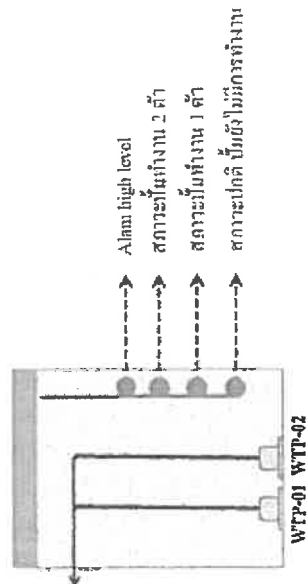
- หลักการทำงาน
 - บ่อปรับเสถียร จะทำหน้าที่ลดความแปรปรวนและปรับคุณสมบัติของน้ำเสีย ให้มีความเสถียรที่ และมีตะกั่วแขวนลอยขนาดเล็กให้ใหญ่ ออกจากน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด



หน้า 19

ตัวควบคุม

- บั๊นสูบน้ำเสีย ควบคุมการทำงาน โดยสูญเสีย 4 ลูก



ตัวควบคุม (ต่อ)

- เครื่องเติมอากาศได้นำควบคุมการทำงานโดยการตั้งเวลา



- ❖ การ Start - Stop จะรับคำสั่งจาก Timer 24 hr.

หน้า 19

หน้า 19



การดูแลบำรุงรักษา

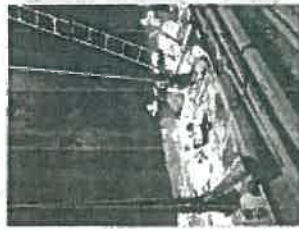
การดูแลบำรุงรักษา

หัวข้อ	ความถี่ในการดูแลบำรุงรักษา	
	6 เดือน/ครั้ง	
1. ควรมีการตรวจสอบก่อนกันบ่อทิ้ง	✓	

3. บ่อเติมอากาศ (AERATION TANK)

□ หน้าที่พัก

- เป็นส่วนสำคัญในการกำจัดความสกปรก โดยมีเครื่องเติมอากาศ เพื่อจ่ายออกซิเจนให้กับจุลินทรีย์
- จุลินทรีย์ชนิดนี้ใช้ออกซิเจนจะช่วยในการย่อยสลายของเสีย หรือเปลี่ยนรูปของมวลสารต่างๆ ให้มีค่าความสกปรก ลดน้อยลงจนเป็นน้ำทิ้งที่ได้มาตรฐาน สามารถระบายสู่ท่อสาธารณะได้โดยตรง



หน้า 13

หน้า 14



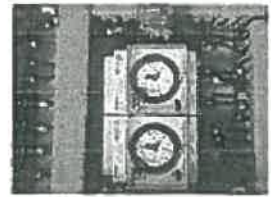
ส่วนประกอบต่างๆ (ต่อ)

TOWER A □ เครื่องเติมอากาศ Submersible Ejector Pump : EJ-02,03,04 ขนาด 3.7 กิโลวัตต์ 3 เครื่อง

TOWER B □ เครื่องเติมอากาศ Submersible Ejector Pump : EJ-02,03,04 ขนาด 2.2 กิโลวัตต์ 3 เครื่อง

ตัวควบคุม

□ เครื่องเติมอากาศได้ควบคุมการทำงานโดยการตั้งเวลา



❖ การ Start – Stop จะรับคำสั่งจาก Timer 24 hr.

หน้า 13

หน้า 16



4. บ่อตกตะกอน (SEDIMENTATION TANK)

☐ หน้าที่หลัก

- แยกตะกอนจุลินทรีย์ (sludge) ออกจากน้ำที่ผ่านการบำบัด
 - น้ำใสจะไหลกลับไปยังบ่อเก็บน้ำใส
 - ตะกอนจุลินทรีย์ที่อยู่ก้นบ่อจะถูกสูบไปยังบ่อเติมอากาศ และอีกส่วนหนึ่งถูกสูบเข้าถังบ่อกำจัดตะกอน



หน้า 17

หน้า 17

ส่วนประกอบต่างๆ (ต่อ)



- วิศว : ควบคุมระดับน้ำภายในบ่อให้มีระดับคงที่



- ส่วนรับน้ำเข้า : ตัวตะกอนความเร็วของน้ำที่เข้ามาซึ่งบ่อตกตะกอนและเป็นตัวกระจายน้ำที่มีตะกอนปนอยู่ ให้ตะกอนนั้นกระจายไปทั่วทั้งบ่อ

หน้า 18



5. บ่อสูบตะกอนกลับ (RETURN SLUDGE TANK)

☐ หน้าที่หลัก

- ❖ รับตะกอนที่แยกออกจากน้ำใส จะมีการสูบตะกอนกลับ ไปที่บ่อเติมอากาศ เป็นการรักษาสสมดุลตะกอนในระบบ หรือหากมีตะกอนจำนวนมากเกินไปก็จะสูบไปบ่อกำจัดตะกอนเพื่อรอการกำจัดต่อไป



ส่วนประกอบต่าง ๆ

TOWER A

- ☐ เครื่องสูบน้ำใต้ Submersible Pump : RTP-01,02 ขนาด 2.2 กิโลวัตต์ 2 เครื่อง

TOWER B

- ☐ เครื่องสูบน้ำใต้ Submersible Pump : RTP-01,02 ขนาด 2.2 กิโลวัตต์ 2 เครื่อง

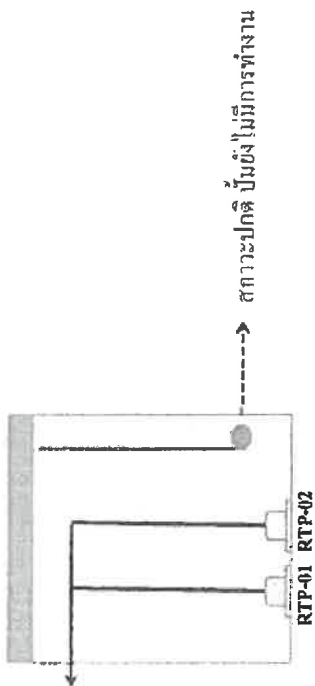
หน้า 19

หน้า 20



ตัวควบคุม

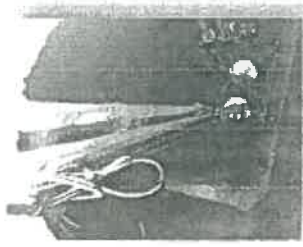
- ☐ ปุ่มสูบน้ำเสีย ควบคุมการทำงานโดยชุดลอย 1 ชุด



6. บ่อเก็บน้ำใส (EFFLUENT TANK)

- ☐ หน้าที่หลัก

- ระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดและได้มาตรฐานสู่สาธารณะ โดยใช้เครื่อง สูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง ในการสูบส่งไปบ่อตรวจสภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายสู่สาธารณะ

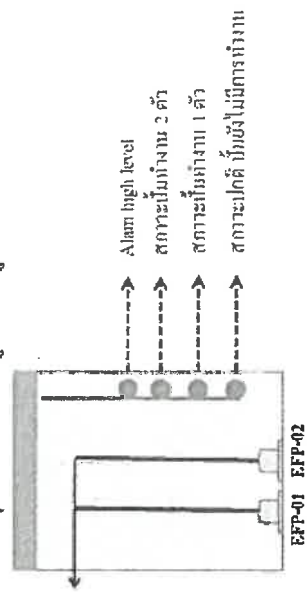


ส่วนประกอบต่างๆ (ต่อ)

- TOWER A** ☐ เครื่องสูบน้ำเสีย Submersible Pump : EFP-01,02 ขนาด 2.2 กิโลวัตต์ 2 เครื่อง
- TOWER B** ☐ เครื่องสูบน้ำเสีย Submersible Pump : EFP-01,02 ขนาด 2.2 กิโลวัตต์ 2 เครื่อง

ตัวควบคุม

- ☐ ปุ่มสูบน้ำเสีย ควบคุมการทำงานโดยชุดลอย 4 ชุด





7. บ่อเก็บตะกอน (EXCESS SLUDGE TANK)

☐ หน้าที่หลัก

- > กักเก็บตะกอนที่ถูกสูบมาจากบ่อตะกอนบริเวณ
ถัดมา เพื่อปริมาณตะกอนสะสมเพิ่มมากขึ้นจะ
กำจัด โดยรถดูดกากตะกอน ตะกอนเหล่านี้
สามารถนำไปใช้ทำปุ๋ยสำหรับใส่ต้นไม้ได้



หน้า 25

8. การดูแลบำรุงรักษา “เครื่องเติมอากาศไดน้ำ”



หน้า 26



เครื่องเติมอากาศไดน้ำ (ต่อ)

☐ การดูแลบำรุงรักษา

☐ ข้อควรระวังในการใช้งาน

- การต่อระบบไฟฟ้าควรตรวจสอบการต่อให้เรียบร้อยก่อนการทำงาน
- การจ่ายแรงดันไฟฟ้าเพราะมีผลต่อการทำงานโดยตรง อาทิเช่น
(แรงดันขาดเฟสหรือแรงดันตก)
- หลีกเลี่ยงที่ปฏิบัติงานให้สังเกตการทำงานของปั๊มที่มีการดูดน้ำ
และดูดอากาศ และใช้แรงดัน พ่นน้ำและอากาศผ่านช่องทางช่องหรือไม่

รายการ	ทุกสัปดาห์	ระยะยาว
1.การทำความสะอาด	✓	ทุกเดือน
2.เช็กลังเล็คติ	✓	
3.การรั่วหรือช่องว่างอากาศ		✓
4.ปรับแรงดันอากาศ		✓
5.การใส่ไฟฟ้าแรงดันไฟฟ้า		✓

หน้า 27

หน้า 28



การดูแลบำรุงรักษา “เครื่องสูบน้ำเสีย”

9.



☐ ข้อควรระวังในการใช้งาน

เครื่องสูบน้ำเสีย

- ✓ หยุดปั๊มทันที เมื่อมีเหตุการณ์ ไม่ปกติเกิดขึ้น :
 - ถ้าเมื่อมีเหตุการณ์ ไม่ปกติเกิดขึ้น ให้หยุดเครื่องสูบน้ำทันที และติดต่อตัวแทนจำหน่ายเพื่อทำการตรวจสอบและซ่อมแซม
- หลีกเลี่ยงการถอดประกอบหรือการปรับแต่งเครื่อง :
 - ไม่ควรจะทำให้การแยกชิ้นส่วนของปั๊มประกอบใหม่หรือ ดัดแปลงใด มิฉะนั้นอาจก่อให้เกิดอันตรายจากกระแสไฟฟ้า หรือเครื่องจักรได้



หน้า 29

หน้า 30



เครื่องสูบน้ำเสีย (ต่อ)

☐ การดูแลบำรุงรักษา

หัวข้อ	ความถี่ในการดูแลบำรุงรักษา		
	รายวัน	ราย 6 เดือน	รายปี
1. วัดค่ากระแสไฟฟ้า	✓		
2. วัดค่าความต้านทานฉนวนไฟฟ้า	✓		
3. เปลี่ยนซิลโอท		✓	
4. เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น			✓
5. ถอดชิ้นส่วนเพื่อตรวจเช็ค			✓

หน้า 30

เครื่องสูบน้ำเสีย (ต่อ)

☐ ปัญหาและวิธีการแก้ไข

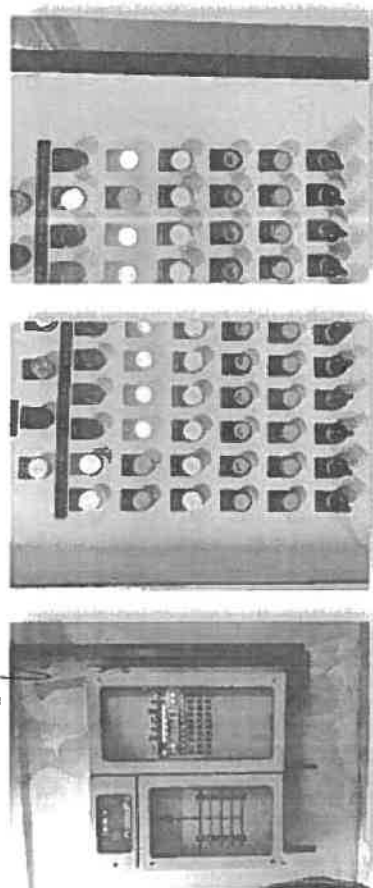
ปัญหา	สาเหตุของปัญหา	แนวทางการแก้ไข
1. เป็นเหตุหรือไม่ ปั๊ม	- แผลข้อต่อลงงาน ไม่ดีแรงพอ - การต่อวงจรไฟฟ้าไม่เหมาะสม - ขดลวดไหม	- ติดตั้งระบบไฟฟ้าเพื่อซ่อม - ตรวจสอบวงจรไฟฟ้าให้ถูกต้อง
2. ไม่เป็นได้บ่อยครั้ง เครื่อง ไม่ไหลออกมา	- มีหินอุดตันทาง - มีสิ่งสกปรกคาบเข้าปั๊ม	- เปลี่ยนเหล็กที่กรองเข้าหลังงาน - เช็กเครื่องในขณะมีเหตุ ทดสอบ
3. กระแสไฟฟ้าสูงเกิน หัวปั๊มหยุดทำงาน	- แรงดันไฟฟ้าผิดปกติมาก หัวปั๊มหยุดทำงาน	- ติดตั้งการไฟฟ้าเพื่อแก้ไข - ติดตั้งหัวปั๊มเปลี่ยนเป็นรุ่นใหม่

หน้า 31

ถัง 2 ตัว
จ่าย
น้ำ

งานติดตั้งตู้ Control

NOBLE BE19 CONDOMINIUM



ปั๊ม $\approx 1.5 \text{ kw.}$

NOBLE BE19 CONDOMINIUM



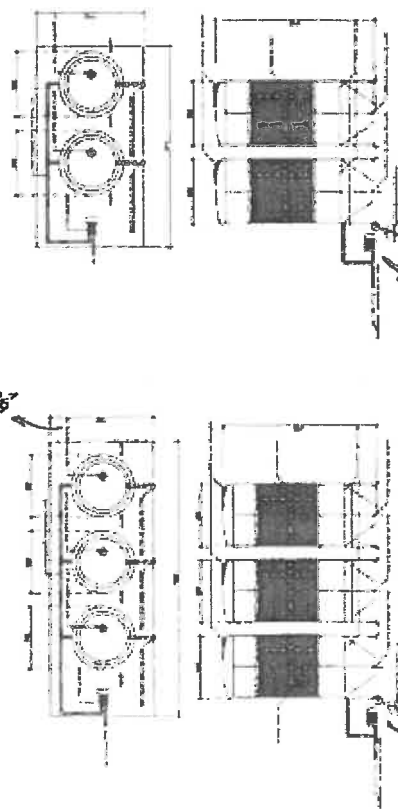
FLOW DIAGRAM AEROSOL

NOBLE BE19 CONDOMINIUM

NOBLE BE19 CONDOMINIUM

แบบถัง AEROSOL

ถังน้ำเคมี
จ่าย
น้ำ



ถัง AEROSOL

TOWER B

TOWER A

ถังน้ำเคมี

ภาคผนวก ค-4

ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค

Daily Plumbing Equipment Check List

Model: Noble de19 Tower A 1500Fire Pump 51117

[illegible]

© 2007 Pearson Education, Inc. All rights reserved. Printed in the United States of America. This publication is protected by copyright. Any unauthorized reproduction or distribution of this work in any form or by any means, electronic or mechanical, including photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without permission in writing from Pearson Education, Inc., is prohibited. This book may be reproduced for classroom use only. For more information, contact Pearson Education, Inc., 501 Boylston Street, Boston, MA 02116.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ-๓-๖

© 2000 Blackwell Science Ltd

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	52
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	----

Pharmazie : Pharmazieonline | Kontakt | Druckversion | Impressum 2002

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องมืออุปกรณ์ประจําวัน
Daily Pumping Equipment Check List

Notes: Noble ba 19 Tower A $\frac{6}{11}$ 49

[illegible]

Revisión: 04/2024 | Última 18 páginas 2562

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจําวัน
Daily Pumping Equipment Check List

Mobile bet9 Tower A #1149

[illegible]

www.pearsoned.com.au | 02 958 5000 | 01 858 5000

แบบฟอร์มตรวจสอบเครื่องมือใช้ประจำตัว

Noble be 19 Tower A Wacuna 5 28M

[illegible]

เลขออกใบ : ๒๙๐/๒๐๒๔/๐๐๘ | วันที่รับ : ๑ | วันที่ถึง 16 พฤษภาคม 25๖2

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจําวัน
Daily Pumping Equipment Check List

Noble	b619	Tower A	fly 49
-------	------	---------	--------

განმარტების		დღის		თვე		წელი																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
		თვე		წელი		წელი																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510

2025 RELEASE UNDER E.O. 14176

Mobile B819 Tower B 5m28

6122

székhely: BUDAPEST 15 KÖNYVIAZAR 2.332

ความสูง:	Noble de 19 เมตร/66 ฟุต Tower A มี 4 Freman Lift
----------	--

Адрес: Екатеринбург | ул. 18 января 2602

ร.บ. ๕๖๖.๒๘

Information: ENREFORM032 (enreform032) 15 November 2002

ร.บ. ๒๕๒๘

telefonnum : 8004FORM0002 | info@form0002.it | 30.0000 13.00000000 2502

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน
Daily Pumping Equipment Check List

အမျိုးအမည်: Noble be19 ညာကွန်တိနန်တန်တီယာ A မာ့ရှ် ဖြေကွန်တိနန်တန်တီယာ လိဖ်

[illegible]

Informations: ENCLIFORMATION | 01/08/2015 | 15:25:02

Daily Pumping Equipment Check List

Daily Pumping Equipment Check List

[illegible]

સંપર્ક : ૭૯૯૭૭૭૭૭ | ૭૯૯૭૭૭૭૭ | ૭૯૯૭૭૭૭૭

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประเภทปั๊ม
Daily Pumping Equipment Check List

ประเภท : Noble ba19 ปืนพ่นน้ำ Tower A ชั้นB1 มอเตอร์ Fire pump

[illegible][illegible]

21724

2/24

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน
Daily Pumping Equipment Check List

models: Noble be19 ปลาน้ำจืด Tower A with Fireman Lift

[illegible]

SESSIONS: ENJOYMENT | 0 | BUILD IS IMPORTANT 2582

100

72024

...

สถานะ : ENCLFORM032 | รหัส : 0 | วันที่ : 13 พฤษภาคม 2562

2120

© 2002 Macmillan & Sturges. All rights reserved. Printed in the United Kingdom.

ISBN : EN06FONM0032 | 9781111111111

[illegible][illegible][illegible][illegible]

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำชั้น
Fire Alarm System Dail #

อุปกรณ์ : Noble be19 TA รุ่น G

รายการตรวจสอบ		เดือน พฤษภาคม ปี 2568														
Alarm สัญญาณ		17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1. มีเสียงเตือนภัยจากพื้นที่		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. ตรวจสอบสัญญาณแจ้งเตือน		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. สัญญาณ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble สัญญาณ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Disable สัญญาณ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
อุปกรณ์	แจ้งเหตุ															
อุปกรณ์	แจ้งเตือน															
อุปกรณ์	แจ้งเตือน															

หมายเหตุ : ☐ สัญญาณ ☐ สัญญาณ ☒ สัญญาณ ☐ สัญญาณ

โดย : ☐ สัญญาณ ☐ สัญญาณ ☐ สัญญาณ

สถานที่ : ENJOY (M003) (พื้นที่ 10) (วันที่ 15 พฤษภาคม 2562)

19/24

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำชั้น
Fire Alarm System Dail #

อุปกรณ์ : Noble be19 TA รุ่น G

รายการตรวจสอบ		เดือน พฤษภาคม ปี 2568															
Alarm สัญญาณ		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1. มีเสียงเตือนภัยจากพื้นที่		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. ตรวจสอบสัญญาณแจ้งเตือน		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. สัญญาณ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble สัญญาณ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Disable สัญญาณ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
อุปกรณ์	แจ้งเหตุ																
อุปกรณ์	แจ้งเตือน																
อุปกรณ์	แจ้งเตือน																

หมายเหตุ : ☒ สัญญาณ ☐ สัญญาณ ☐ สัญญาณ ☐ สัญญาณ

โดย : ☐ สัญญาณ ☐ สัญญาณ ☐ สัญญาณ

สถานที่ : ENJOY (M003) (พื้นที่ 10) (วันที่ 15 พฤษภาคม 2562)

9/22

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำชั้น
Fire Alarm System Dail #

อุปกรณ์ : Noble be19 TA รุ่น G

รายการตรวจสอบ		เดือน พฤษภาคม ปี 2568														
Alarm สัญญาณ		17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1. มีเสียงเตือนภัยจากพื้นที่		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. ตรวจสอบสัญญาณแจ้งเตือน		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. สัญญาณ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble สัญญาณ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Disable สัญญาณ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
อุปกรณ์	แจ้งเหตุ															
อุปกรณ์	แจ้งเตือน															
อุปกรณ์	แจ้งเตือน															

หมายเหตุ : ☐ สัญญาณ ☒ สัญญาณ ☐ สัญญาณ ☐ สัญญาณ

โดย : ☐ สัญญาณ ☐ สัญญาณ ☐ สัญญาณ

สถานที่ : ENJOY (M003) (พื้นที่ 10) (วันที่ 15 พฤษภาคม 2562)

19/24

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำชั้น
Fire Alarm System Dail #

อุปกรณ์ : Noble be19 TA รุ่น G

รายการตรวจสอบ		เดือน พฤษภาคม ปี 2568															
Alarm สัญญาณ		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1. มีเสียงเตือนภัยจากพื้นที่		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. ตรวจสอบสัญญาณแจ้งเตือน		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. สัญญาณ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble สัญญาณ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Disable สัญญาณ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
อุปกรณ์	แจ้งเหตุ																
อุปกรณ์	แจ้งเตือน																
อุปกรณ์	แจ้งเตือน																

หมายเหตุ : ☐ สัญญาณ ☐ สัญญาณ ☒ สัญญาณ ☐ สัญญาณ

โดย : ☐ สัญญาณ ☐ สัญญาณ ☐ สัญญาณ

สถานที่ : ENJOY (M003) (พื้นที่ 10) (วันที่ 15 พฤษภาคม 2562)

19/24

• แผนฟอร์มการตรวจระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Dai #

ตาราง : Noble ba19 TB Floor Control ชั้น 3

ตารางตรวจเช็คสถานะ		เดือน พฤษภาคม ปี 2568															
Alarm ที่ตรวจพบ		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.ไฟเตือนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.หลอดไฟสัญญาณแจ้งเหตุ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.ระบบแจ้งเหตุ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Trouble ระบบแจ้งเหตุ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Disable ระบบแจ้งเหตุ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้บันทึก	ช่างเทคนิค	[Redacted Signature]															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																
ผู้รายงาน	ผู้ตรวจสอบ																
หมายเหตุ :																	
สถานะการแจ้งเตือน	<input checked="" type="checkbox"/> สมบูรณ์ <input type="checkbox"/> ผิด																
หมายเหตุ :																	

เอกสาร : ENG-FORM0021 (แก้ไขครั้งที่ 1) วันที่ 15 พฤษภาคม 2562

9/22

• แผนฟอร์มการตรวจระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Dai #

ตาราง : Noble ba19 TB Floor Control ชั้น 3

ตารางตรวจเช็คสถานะ		เดือน พฤษภาคม ปี 2568															
Alarm ที่ตรวจพบ		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.ไฟเตือนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.หลอดไฟสัญญาณแจ้งเหตุ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.ระบบแจ้งเหตุ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Trouble ระบบแจ้งเหตุ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Disable ระบบแจ้งเหตุ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้บันทึก	ช่างเทคนิค	[Redacted Signature]															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																
ผู้รายงาน	ผู้ตรวจสอบ																
หมายเหตุ :																	
สถานะการแจ้งเตือน	<input checked="" type="checkbox"/> สมบูรณ์ <input type="checkbox"/> ผิด																
หมายเหตุ :																	

เอกสาร : ENG-FORM0021 (แก้ไขครั้งที่ 1) วันที่ 15 พฤษภาคม 2562

9/22

• แผนฟอร์มการตรวจระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Dai #

ตาราง : Noble ba19 TB Floor Control ชั้น 3

ตารางตรวจเช็คสถานะ		เดือน พฤษภาคม ปี 2568															
Alarm ที่ตรวจพบ		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.ไฟเตือนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.หลอดไฟสัญญาณแจ้งเหตุ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.ระบบแจ้งเหตุ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Trouble ระบบแจ้งเหตุ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Disable ระบบแจ้งเหตุ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้บันทึก	ช่างเทคนิค	[Redacted Signature]															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																
ผู้รายงาน	ผู้ตรวจสอบ																
หมายเหตุ :																	
สถานะการแจ้งเตือน	<input checked="" type="checkbox"/> สมบูรณ์ <input type="checkbox"/> ผิด																
หมายเหตุ :																	

เอกสาร : ENG-FORM0021 (แก้ไขครั้งที่ 1) วันที่ 15 พฤษภาคม 2562

9/22

เอกสาร : ENG-FORM0021 (แก้ไขครั้งที่ 1) วันที่ 15 พฤษภาคม 2562

9/22

แบบฟอร์มการตรวจระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้ประจำชั้น

Fire Alarm System Det #

อุปกรณ์ : Noble bat TB Vias Control Unit 3

ข้อมูลเบื้องต้น		ผลการตรวจ		หมายเหตุ	
วันที่	เวลา	สถานะ	ผลการตรวจ	ผู้ตรวจ	ผู้รับทราบ
17	10:00	ปกติ	ผ่าน		
18	10:00	ปกติ	ผ่าน		
19	10:00	ปกติ	ผ่าน		
20	10:00	ปกติ	ผ่าน		
21	10:00	ปกติ	ผ่าน		
22	10:00	ปกติ	ผ่าน		
23	10:00	ปกติ	ผ่าน		
24	10:00	ปกติ	ผ่าน		
25	10:00	ปกติ	ผ่าน		
26	10:00	ปกติ	ผ่าน		
27	10:00	ปกติ	ผ่าน		
28	10:00	ปกติ	ผ่าน		
29	10:00	ปกติ	ผ่าน		
30	10:00	ปกติ	ผ่าน		
31	10:00	ปกติ	ผ่าน		
1	10:00	ปกติ	ผ่าน		
2	10:00	ปกติ	ผ่าน		
3	10:00	ปกติ	ผ่าน		
4	10:00	ปกติ	ผ่าน		
5	10:00	ปกติ	ผ่าน		
6	10:00	ปกติ	ผ่าน		
7	10:00	ปกติ	ผ่าน		
8	10:00	ปกติ	ผ่าน		
9	10:00	ปกติ	ผ่าน		
10	10:00	ปกติ	ผ่าน		
11	10:00	ปกติ	ผ่าน		
12	10:00	ปกติ	ผ่าน		
13	10:00	ปกติ	ผ่าน		
14	10:00	ปกติ	ผ่าน		
15	10:00	ปกติ	ผ่าน		
16	10:00	ปกติ	ผ่าน		
17	10:00	ปกติ	ผ่าน		
18	10:00	ปกติ	ผ่าน		
19	10:00	ปกติ	ผ่าน		
20	10:00	ปกติ	ผ่าน		
21	10:00	ปกติ	ผ่าน		
22	10:00	ปกติ	ผ่าน		
23	10:00	ปกติ	ผ่าน		
24	10:00	ปกติ	ผ่าน		
25	10:00	ปกติ	ผ่าน		
26	10:00	ปกติ	ผ่าน		
27	10:00	ปกติ	ผ่าน		
28	10:00	ปกติ	ผ่าน		
29	10:00	ปกติ	ผ่าน		
30	10:00	ปกติ	ผ่าน		
31	10:00	ปกติ	ผ่าน		

9/22

แบบฟอร์ม : ENGFORM002 | วันที่ใช้ : 15 พฤษภาคม 2562

แบบฟอร์มตรวจสอบเครื่อง

ชื่อห้อง

Vias Generator TB ชั้น G

เดือน/ปี

พฤษภาคม/2568

SENSES
MANAGEMENT

วันที่	เวลา	สถานะ		จำนวนการแจ้งเตือน	หมายเหตุ
		ปกติ	ผิดปกติ		
1	01:10	/	/		
2	01:00	/	/		
3	01:50	/	/		
4	02:30	/	/		
5	03:50	/	/		
6	12:30	/	/		
7	11:20	/	/		
8	01:20	/	/		
9	01:30	/	/		
10	01:00	/	/		
11	01:20	/	/		
12	10:00	/	/		
13	00:10	/	/		
14	00:25	/	/		
15	01:00	/	/		
16	00:29	/	/		
17	01:40	/	/		
18	01:20	/	/		
19	24:40	/	/		
20	24:45	/	/		
21	24:00	/	/		
22	23:47	/	/		
23	01:21	/	/		
24	22:25	/	/		
25	02:20	/	/		
26	23:50	/	/		
27	02:00	/	/		
28	15:00	/	/		
29	15:10	/	/		
30	00:07	/	/		
31	00:42	/	/		

หมายเหตุ : ไม่พบการแจ้งเตือน

ผู้ตรวจ : สมชาย ผู้รับทราบ : สมชาย

วันที่ : 3, 6, 66 วันที่ : , ,

แบบฟอร์ม : ENGFORM002 | วันที่ใช้ : 15 พฤษภาคม 2562

17/22

Preventive Maintenance การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

08 - Noble BE19 Condominium Juristic Person

SENSES
MANAGEMENT

PM Name:	NS19-PM Generator (2025)	WO No.:	104226
Asset Name:	Generator No 1 Tower B	Location:	Building B, Floor 27, WOB Room B1 Tower B
Asset Code:	GEN-B-01-1	Due Date:	06/06/2025
Model:		Tag:	Weekly
Asset Serial:	GEN-B-01-1		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบการทำงานของเครื่อง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	บันทึกการทำงานของเครื่อง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบการทำงานของเครื่อง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบการทำงานของเครื่อง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบการทำงานของเครื่อง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Approved by PM Manager
Name: <u>สมชาย</u>	Name: <u>สมชาย</u>	Name: <u>สมชาย</u>
Date: <u>06/06/2568</u>	Date: <u>6/6/68</u>	Date: <u>6/6/68</u>

SENSES
MANAGEMENT

สถานะ	ปกติ	ผิดปกติ	ไม่พบ
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

แบบฟอร์ม : ENGFORM002 | วันที่ใช้ : 15 พฤษภาคม 2562

วันที่	เวลา	สถานะ		จำนวนการแจ้งเตือน	หมายเหตุ
		ปกติ	ผิดปกติ		
1	01:10	/	/		
2	01:00	/	/		
3	01:50	/	/		
4	02:30	/	/		
5	03:50	/	/		
6	12:30	/	/		
7	11:20	/	/		
8	01:20	/	/		
9	01:30	/	/		
10	01:00	/	/		
11	01:20	/	/		
12	10:00	/	/		
13	00:10	/	/		
14	00:25	/	/		
15	01:00	/	/		
16	00:29	/	/		
17	01:40	/	/		
18	01:20	/	/		
19	24:40	/	/		
20	24:45	/	/		
21	24:00	/	/		
22	23:47	/	/		
23	01:21	/	/		
24	22:25	/	/		
25	02:20	/	/		
26	23:50	/	/		
27	02:00	/	/		
28	15:00	/	/		
29	15:10	/	/		
30	00:07	/	/		
31	00:42	/	/		

[illegible][illegible][illegible][illegible]

[illegible]

F-ENG-PW-004 Rev.00 Date:02/15/2562

[illegible]

F-ENG-P14-004 Rev.00 Date:02/05/2563

[illegible]

F-ENG-PH-004 Rev. 00 Date: 02/05/2006

[illegible]

F-ENG-PPI-004 Rev.00 Date:02/05/2016

DE VCE

Tags Monthly Monthly: 30/0000

[illegible]

Row	ASSET_CODE	ASSET_NAME	LOCATION	มีสถานะ ตาม บัญชี หรือไม่ (ใช่/ไม่ใช่)	มี ประวัติ การ ซ่อม หรือไม่ (ใช่/ไม่ใช่)	มี ประวัติ การ เปลี่ยน อะไหล่ หรือไม่ (ใช่/ไม่ใช่)	มี ประวัติ การ บำรุง รักษา หรือไม่ (ใช่/ไม่ใช่)	มี ประวัติ การ ใช้งาน หรือไม่ (ใช่/ไม่ใช่)	หมายเหตุ
145	PCSA-04-02	Qty Chemical Pse substation No 67	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ ST 1 Tower B						
146	PCSA-04-03	Qty Chemical Pse substation No 68	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
147	PCSA-04-04	Qty Chemical Pse substation No 69	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ ST 2 Tower B						
148	PCSA-04-05	Qty Chemical Pse substation No 70	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ ST 1 Tower B						
149	PCSA-04-07	Qty Chemical Pse substation No 71	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ ST 1 Tower B						
150	PCSA-04-08	Qty Chemical Pse substation No 72	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
151	PCSA-04-09	Qty Chemical Pse substation No 73	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
152	PCSA-04-10	Qty Chemical Pse substation No 74	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ ST 1 Tower B						
153	PCSA-04-15	Qty Chemical Pse substation No 75	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
154	PCSA-04-16	Qty Chemical Pse substation No 76	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
155	PCSA-04-17	Qty Chemical Pse substation No 77	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
156	PCSA-04-18	Qty Chemical Pse substation No 78 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
157	PCSA-04-19	Qty Chemical Pse substation No 79 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
158	PCSA-04-20	Qty Chemical Pse substation No 80 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ ST 1 Tower B						
159	PCSA-04-21	Qty Chemical Pse substation No 81 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
160	PCSA-04-22	Qty Chemical Pse substation No 82 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
161	PCSA-04-23	Qty Chemical Pse substation No 83 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
162	PCSA-04-24	Qty Chemical Pse substation No 84 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ ST 1 Tower B						
163	PCSA-04-25	Qty Chemical Pse substation No 85 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
164	PCSA-04-26	Qty Chemical Pse substation No 86 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
165	PCSA-04-27	Qty Chemical Pse substation No 87 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
166	PCSA-04-28	Qty Chemical Pse substation No 88 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
167	PCSA-04-29	Qty Chemical Pse substation No 89 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ ST 2 Tower B						
168	PCSA-04-30	Qty Chemical Pse substation No 90 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
169	PCSA-04-31	Qty Chemical Pse substation No 91 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
170	PCSA-04-32	Qty Chemical Pse substation No 92 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
171	PCSA-04-33	Qty Chemical Pse substation No 93 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
172	PCSA-04-34	Qty Chemical Pse substation No 94 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ ST 1 Tower B						
173	PCSA-04-35	Qty Chemical Pse substation No 95 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
174	PCSA-04-36	Qty Chemical Pse substation No 96 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
175	PCSA-04-37	Qty Chemical Pse substation No 97 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ ST 1 Tower B						
176	PCSA-04-38	Qty Chemical Pse substation No 98 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
177	PCSA-04-39	Qty Chemical Pse substation No 99 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
178	PCSA-04-40	Qty Chemical Pse substation No 100 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
179	PCSA-04-41	Qty Chemical Pse substation No 101 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
180	PCSA-04-42	Qty Chemical Pse substation No 102 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
181	PCSA-04-43	Qty Chemical Pse substation No 103 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
182	PCSA-04-44	Qty Chemical Pse substation No 104 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ ST 1 Tower B						
183	PCSA-04-45	Qty Chemical Pse substation No 105 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						
184	PCSA-04-46	Qty Chemical Pse substation No 106 Tower B	Center PL 3 ตำบลบ้านดู่ Tower B						

Tags: Monthly + Quarterly + Half Yearly + Yearly + Yearly

[illegible]

-ENG-PM-002 Rev 00 Date: 02/05/2017

[illegible]

-ENG-PW-002 Rev 00 Date: 02/06/2007

[illegible]

ENG-PM-002 Rev. 00 Date: 02/05/2007

[illegible]

END OF 2003 DATE: 06/06/2004

Item	Asset Name	AC104-1	AC104-2	AC104-3	AC104-4	AC104-5	AC104-6	AC104-7	AC104-8	AC104-9	AC104-10	AC104-11	AC104-12
	Location	APL 1000 BTU A.S. 1000 BTU	APL 1000 BTU A.S. 1000 BTU	APL 1000 BTU A.S. 1000 BTU	APL 1000 BTU A.S. 1000 BTU	APL 1000 BTU A.S. 1000 BTU	APL 1000 BTU A.S. 1000 BTU	APL 1000 BTU A.S. 1000 BTU	APL 1000 BTU A.S. 1000 BTU	APL 1000 BTU A.S. 1000 BTU	APL 1000 BTU A.S. 1000 BTU	APL 1000 BTU A.S. 1000 BTU	APL 1000 BTU A.S. 1000 BTU
	Asset Serial	1000 BTU A.S. 1000 BTU	1000 BTU A.S. 1000 BTU	1000 BTU A.S. 1000 BTU	1000 BTU A.S. 1000 BTU	1000 BTU A.S. 1000 BTU	1000 BTU A.S. 1000 BTU	1000 BTU A.S. 1000 BTU	1000 BTU A.S. 1000 BTU	1000 BTU A.S. 1000 BTU	1000 BTU A.S. 1000 BTU	1000 BTU A.S. 1000 BTU	1000 BTU A.S. 1000 BTU
1	Asset Name	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	Asset Name	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	Asset Name	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	Asset Name	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	Asset Name	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	Asset Name	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	Asset Name	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	Asset Name	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	Asset Name	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	Asset Name	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	Asset Name	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	Asset Name	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	Asset Name	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	Asset Name	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Page 10 of 10
 Date: 10/10/2010

สบฟู่ปรับอากาศรองพื้นห้องเครื่อง

SENSES

ชื่อห้อง

ห้องพัสดุ TA ชั้น 28M

ເຮົາ

พฤษภาคม/2568

Date	Time	Status		Remarks	Remarks
		On	Off		
1	24.15	/		on	
2	25.26	/		on	
3	24.20	/		on	
4	23.54	/		on	
5	01.25	/		on	
6	23.20	/		on	
7	01.47	/		on	
8	01.10	/		on	
9	01.00	/		on	
10	01.20	/		on	
11	01.00	/		on	
12	01.20	/		on	
13	01.30	/		on	
14	02.10	/		on	
15	00.07	/		on	
16	15.57	/		on	
17	01.00	/		on	
18	01.10	/		on	
19	01.20	/		on	
20	01.00	/		on	
21	04.40	/		on	
22	24.30	/		on	
23	24.30	/		on	
24	01.00	/		on	
25	23.20	/		on	
26	01.00	/		on	
27	13.25	/		on	
28	16.00	/		on	
29	03.12	/		on	
30	00.24	/		on	
31	03.14	/		on	

[illegible]

เอกสาร : ENG/FORM038 | หน้าที่ 0 | วันที่ 16 พฤษภาคม 2563

45

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES

ផែនការ

เพลงพัฒนา TA ชั้น 49

เรื่องเล่า

W0140761/2568

Date	Time	Status		Remarks	Remarks
		On	Off		
1	24.10	/		on	
2	23.09	/		on	
3	23.05	/		on	
4	22.57	/		on	
5	01.12	/		on	
6	22.37	/		on	
7	01.13	/		on	
8	01.00	/		on	
9	01.10	/		on	
10	01.00	/		on	
11	01.10	/		on	
12	01.10	/		on	
13	01.00	/		on	
14	01.10	/		on	
15	01.15	/		on	
16	01.10	/		on	
17	01.15	/		on	
18	01.10	/		on	
19	01.10	/		on	
20	01.15	/		on	
21	01.00	/		on	
22	01.10	/		on	
23	01.00	/		on	
24	01.00	/		on	
25	00.10	/		on	
26	23.05	/		on	
27	13.05	/		on	
28	11.01	/		on	
29	23.18	/		on	
30	02.23	/		on	
31	01.10	/		on	

nurseries : Klemm-primrose
checkboxes: ☒ Unit ☒ Habitat

Species names:

[Redacted]

aut: 3 6 7 aut: 3 6 8

Release : ENG/FORM036 | Printed : 01/03/2018 | Version : 2582

154

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES

ชื่อห้อง

ห้องพัสดุ TB ชั้น 81A

เลี้ยง

W04+07911/2568

ลำดับ	เวลา	การนับ		จำนวน ผู้ชม/ที่นั่ง	หมายเหตุ
		ปกติ	พิเศษ		
1	23.15	/		ปกติ	
2	01.30	/		ปกติ	
3	01.20	/		ปกติ	
4	01.30	/		ปกติ	
5	01.50	/		ปกติ	
6	01.40	/		ปกติ	
7	01.50	/		ปกติ	
8	01.00	/		ปกติ	
9	01.20	/		ปกติ	
10	01.00	/		ปกติ	
11	01.20	/		ปกติ	
12	01.00	/		ปกติ	
13	01.20	/		ปกติ	
14	02.00	/		ปกติ	
15	01.40	/		ปกติ	
16	01.20	/		ปกติ	
17	02.00	/		ปกติ	
18	01.30	/		ปกติ	
19	02.30	/		ปกติ	
20	24.15	/		ปกติ	
21	04.40	/		ปกติ	
22	00.40	-		ปกติ	
23	01.57	/		ปกติ	
24	01.12	/		ปกติ	
25	01.00	/		ปกติ	
26	23.39	/		ปกติ	
27	00.47	/		ปกติ	
28	00.00	/		ปกติ	
29	13.50	/		ปกติ	
30	24.30	/		ปกติ	
31	01.20	/		ปกติ	

[illegible]


สภานิติบัญญัติ : ENCL/FORM/C32 | วันที่รับใช้ : 0 | วันที่รับใช้ : 15 ธันวาคม 2562


2713


SENSES

พฤษภาคม/2568

หมายเลข : 01020000000000000000 ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

จำนวนของ : 

ตรวจสอบโดย : 

หัวหน้างาน : 

วันที่ : 31/6/60 วันที่ : 1/1/

21/22

File Exit Close

[illegible]

F-ENG-PM-001 Rev 00 Date: 02/05/2006

[illegible]

F-ENG-PIM-003 Rev 00 Date: 02/05/2507

[illegible]

E-ENG-PM-003 Rev 00 Date : 02/05/2017

ลำดับ	เวลา	สถานะ		จำนวนคน ผู้ควบคุม	หมายเหตุ
		เดิน	ยืน		
1	23.45	/			
2	23.50	/			
3	24.20	/			
4	01.20	/			
5	23.48	/			
6	01.55	/			
7	01.47	/			
8	01.20	/			
9	01.00	/			
10	01.00	/			
11	01.50	/			
12	01.20	/			
13	01.00	/			
14	00.45	/			
15	00.30	/			
16	01.45	/			
17	01.10	/			
18	01.00	/			
19	01.30	/			
20	01.05	/			
21	01.10	/			
22	24.30	/			
23	24.10	/			
24	01.00	/			
25	16.00	/			
26	16.40	/			
27	16.30	/			
28	16.25	/			
29	00.16	/			
30	01.16	/			
31	01.63	/			

[illegible]

www.ck12.org

654

[illegible]

รหัสงาน : ENGFORM001 | วันที่ : 01/05/65 | หน้า : 25/25

574

Preventive Maintenance
การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

08 - Noble BE19 Condominium Jurisprudent Person

SENSES

SENSITIVE MANAGEMENT

FW Name:	NE19-PW Fire Pump (2025)	WO No.:	104303
Asset Name:	Diesel Engine Fire Pump No 1 Tower A	Location:	Building A, B1, FL B1 Pump Room Tower A
Asset Code:	DPP-A-B1-1	Due Date:	06/06/2025
Model:	-	Tag:	Weekly
Asset Serial:	DPP-A-B1-1		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบฉนวนภายนอก	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบชุดสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำ : ระดับน้ำที่เชื่อมกับถังดับเพลิงบริเวณปั๊มยกน้ำจากชั้น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบระดับน้ำ : ระดับน้ำที่เชื่อมกับถังดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการเชื่อมต่อระบบเบรกเกอร์ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการเชื่อมต่อระบบเบรกเกอร์ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	วัดอัตราการไหลของน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	200 RPM	
9	วัดอัตราการไหลของน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	50 PSI	
10	วัดอัตราการไหลของน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	75 PSI	
11	วัดอัตราการไหลของน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	50 PSI	
12	ตรวจสอบระดับน้ำบริเวณทวนน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	วัดอัตราการไหลของน้ำบริเวณทวนน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	วัดอัตราการไหลของน้ำบริเวณเบรกเกอร์ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	13.04/10.60	
15	วัดอัตราการไหลของน้ำบริเวณเบรกเกอร์ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	13.04/10.60	
16	ตรวจสอบการเชื่อมต่อสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบการเชื่อมต่อสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	วัดอัตราการไหลของน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	274 PSI	
19	ตรวจสอบการเชื่อมต่อสายพาน Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	วัดอัตราการไหลของน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	วัดอัตราการไหลของน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1000 99.9	วันที่ 4.01.14
22	ตรวจสอบการเชื่อมต่อสายพานเบรกเกอร์ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบการเชื่อมต่อสายพานเบรกเกอร์ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบการเชื่อมต่อสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการเชื่อมต่อสายพานเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการเชื่อมต่อสายพานเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	ตรวจสอบการเชื่อมต่อสายพานเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion		
<div></div>		
Name		
Date: 06-06-2568	Date: 6/6/68	Date: 6/6/68

Preventive Maintenance
การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

08 - Noble BE19 Condominium Juristic Person



PM Name:	NB19-PM Jockey Pump (2025)	WO No:	104404
Asset Name:	Jockey Pump No 1 Tower A	Location:	Building A, B1, FL B1 Pump Room Tower A
Asset Code:	JP-A-B1-1	Due Date:	06/06/2025
Model:		Tag:	Weekly
Asset Serial:	JP-A-B1-1		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบการทำงานของปั๊มจockey	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำและการทำงานของถังเก็บน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบการทำงานของถังเก็บน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการทำงานของถังเก็บน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการทำงานของถังเก็บน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบการทำงานของถังเก็บน้ำ R, ST, RTU	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	24.1/12.90	
9	ตรวจสอบการทำงานของถังเก็บน้ำ R, S, TIA	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	23.2/12.1	
10	ตรวจสอบการทำงานของถังเก็บน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion		
<div></div>		
Name		
Date: 06-06-2568	Date: 6/6/68	Date: 6/6/68

Printed At: 6/6/2025, 7:53:42 AM

2 of 2

Printed At: 6/6/2025, 7:42:49 AM

1 of 1

Preventive Maintenance
การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

08 - Noble BE19 Condominium Juristic Person



PM Name:	NB19-PM Fire Pump (2025)	WO No:	104501
Asset Name:	Diesel Engine Fire Pump No 2 Tower A	Location:	Building A, 28A, FL 28A Pump Room Tower A
Asset Code:	DFP-A-28A-2	Due Date:	06/06/2025
Model:		Tag:	Weekly
Asset Serial:	DFP-A-28A-2		

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบการทำงานของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบการทำงานของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบการทำงานของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบการทำงานของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบการทำงานของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการทำงานของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการทำงานของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	บันทึกค่าแรงดันของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	9000	
9	บันทึกค่าแรงดันของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	75.08	
10	บันทึกค่าแรงดันของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	90	
11	บันทึกค่าแรงดันของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1.08	
12	ตรวจสอบการทำงานของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	บันทึกค่าแรงดันของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	
14	บันทึกค่าแรงดันของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	13.89V 0.35A	
15	บันทึกค่าแรงดันของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	13.9V 0.35A	
16	ตรวจสอบการทำงานของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบการทำงานของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกค่าแรงดันของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	200	
19	ตรวจสอบการทำงานของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกค่าแรงดันของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	78.9V 1.08L	
21	บันทึกค่าแรงดันของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	107.4V 1.5	
22	ตรวจสอบการทำงานของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบการทำงานของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบการทำงานของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการทำงานของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	ตรวจสอบการทำงานของปั๊มดับเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Printed At: 6/6/2025, 7:53:50 AM

1 of 2

ภาคผนวก ก4-26

Printed At: 6/6/2025, 7:55:50 AM

2 of 2

Preventive Maintenance
การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

08 - Noble BE19 Condominium Juristic Person



PM Name:	NE19 PM Jockey Pump (2023)	WD No:	104405
Asset Name:	Jockey Pump No 2 Tower A	Location:	Building A, 29M, FL 29M Pump Room Lower A
Asset Code:	P-A-29M-2	Due Date:	06/06/2023
Model:		Tag:	Weekly
Asset Serial:	P-A-29M-2		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระบบท่อและวาล์วที่ห้องปั๊มน้ำ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ปิดวาล์วระบายน้ำ และเปิดปั๊มน้ำขึ้นโดยผู้ชำนาญ	Weekly	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสายของระบบท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจว่าสายที่เชื่อมอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบการอุดตันที่ตัว และระบบระบาย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการอุดตันที่ตัว	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบและเติมน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบระดับน้ำในถังรับน้ำฝน RS, ST, RTD	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3/6/23	
9	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำฝน R, S, TAD	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3/6/23	
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และเปิดปั๊มน้ำขึ้นโดยผู้ชำนาญ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Date: 06-06-2023	Date: 6/6/23	Date: 6/6/23
------------------	--------------	--------------

ภาคผนวก ค-5

แผนทำความสะอาด

เอกสารแนบท้ายหมายเลข 2
จำนวน และรายละเอียดพนักงานทำความสะอาด

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดของผู้รับจ้าง มาดำเนินการที่จ้าง ณ สถานที่บริการ
ทุกวัน (ไม่เว้นวันหยุดประจำสัปดาห์ วันหยุดราชการ และวันหยุดนักขัตฤกษ์) โดยแบ่งพนักงานทำความสะอาด
ปฏิบัติงานตามจำนวน และช่วงเวลา ดังนี้

- 1.1 หัวหน้าพนักงานทำความสะอาด จำนวน 1 คน และพนักงานทำความสะอาด จำนวน 11 คน
- 1.2 ปฏิบัติงานจันทร์ – วันอาทิตย์ รวมจำนวน 12 คนต่อวัน
- 1.3 พนักงานมีวันหยุดประจำปี (วันหยุดจิตราทดแทน)
- 1.4 พนักงานปฏิบัติงานตามจำนวน และเวลาดังนี้ (รวมเวลาพัก)
 - เวลา 07.00 น. – 16.00 น. จำนวน 1 คน
 - เวลา 08.00 น. – 17.00 น. จำนวน 10 คน
 - เวลา 10.00 น. – 19.00 น. จำนวน 1 คน

โดยการเข้าทำงาน และเลิกงานในแต่ละวัน พนักงานทำความสะอาดของผู้รับจ้างจะต้องลงลายเป็นลาย
ลักษณะอักษรทุกครั้งทั้งเข้าและเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐาน และแจ้งให้ผู้ว่าจ้าง และ/หรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างทราบ

ทั้งนี้ ระยะเวลาการปฏิบัติงานและจำนวนพนักงานทำความสะอาดข้างต้น สามารถปรับเปลี่ยนได้
ตามความเหมาะสม โดยมีข้อสรุปนี้มาจากการพิจารณาว่าผู้ว่าจ้างกับผู้รับจ้าง

เอกสารแนบท้ายหมายเลข 3
รายการเครื่องมือ-เครื่องใช้ในการทำความสะอาด
โครงการอาคารชุด ในปี ๒๐๒๒

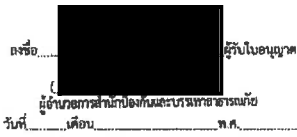
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	หมายเหตุ
1	ประเภทอุปกรณ์ในงานทำความสะอาด			
1	ไม้กวาดพื้นกวาด ขนาด 6 นิ้ว หัวสีเงิน ยาว 1.50 เมตร	12	ชุด	
2	ไม้กวาดพื้น	2	ชุด	
3	ไม้กวาดหัวพลาสติก	12	ชุด	
4	แผ่นขัดแปรงไนลอน 18 นิ้ว (TOP ไม่)	-	แผ่น	
5	แผ่นขัดแปรงไนลอน 18 นิ้ว (แผ่นพลาสติก)	1	แผ่น	
6	แผ่นขัดผ้า ขนาด 18 นิ้ว	1	แผ่น	
7	แผ่นขัดยาง ขนาด 18 นิ้ว	2	แผ่น	
8	แผ่นขนแกะ ขนาด 18 นิ้ว	1	แผ่น	
9	คีมตัดลวดเหล็ก / คีมตัดลวดกระดุมยาว 2 เมตร	1	ชุด	
10	รถเข็นถังน้ำ ขนาด 18 แกลลอน	10	คัน	
11	ถังน้ำ ขนาด 16 แกลลอน สีดำ	10	ใบ	
12	ชุดกรรอกจอสแตนด์ คีมหรือขดลวด	1	ชุด	
13	สายยางใส ขนาด 50 เมตร	1	เส้น	
14	ป้ายเตือนทำความสะอาด	10	ชิ้น	
	ประเภทเครื่องมือในงานทำความสะอาด			
1	เครื่องขัดล้าง 175 รอบ	1	เครื่อง	
2	เครื่องดูดฝุ่น-ดูดน้ำ ยี่ห้อ OERTZEN รุ่น NT25	1	เครื่อง	
3	เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง	1	เครื่อง	
	ประเภทของใช้บังคับเคส			
1	บันไดอลูมิเนียม 7 ขั้น	1	ชุด	
2	ราวตากผ้า	1	ชุด	

ภาคผนวก ค-6

การซ้อมดับเพลิง

ส่วนที่ ๓ เอกสารหรือหลักฐานที่ส่งแนบ ดังนี้

๑. สำเนาแบบแจ้งกำหนดการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (แบบ กบ.ร.๒)
๒. รายชื่อวิทยากร
๓. รายละเอียดและผลการประเมินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ



หมายเหตุ ๑. กรณีเป็นนิติบุคคลที่มีหนังสือรับรองนิติบุคคลให้ประทับตรา จะต้องมีการประทับพร้อมลงนาม
 ๒. ให้อย่างน้อย ๑ ครั้ง ทั้งนี้ ภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งขึ้นการให้บริการ
 ต่อการให้บริการ ๑ ครั้ง ทั้งนี้ ภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งขึ้นการให้บริการ

รายงานสรุปผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เขียนที่... สถานที่... และ...
 วันที่... เดือน... พ.ศ. ๒๕๖๓

ส่วนที่ ๑ ข้อมูลผู้รับใบอนุญาต

ชื่อผู้รับใบอนุญาต...
 เลขทะเบียนนิติบุคคล...
 ใบอนุญาตเลขที่...
 ตั้งอยู่เลขที่...
 จังหวัด...
 รหัสไปรษณีย์...
 โทรศัพท์...
 โทรสาร...
 E-mail...

ส่วนที่ ๒ การดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (ทำเครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐)

☒ กรณีสถานประกอบการเดียว
 ชื่อสถานประกอบการ...
 ตั้งอยู่ เลขที่...
 แขวง/ตำบล...
 รหัสไปรษณีย์...
 E-mail...
 ถูกจ้างทั้งหมด จำนวน... คน ผู้เข้าร่วมฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน... คน
 ชาย... คน หญิง... คน ใช้เวลาในการฝึกซ้อม... นาที
 ผลการดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
☐ ไม่ดี ☐ พอใช้ ☐ ดี ☒ ดีมาก

☐ กรณีสถานที่ที่มีหลายสถานประกอบการที่อยู่ร่วมกัน
 รายชื่ออาคาร/สถานที่...
 ตั้งอยู่เลขที่...
 แขวง/ตำบล...
 รหัสไปรษณีย์...
 E-mail...
 ผลการดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
☐ ไม่ดี ☐ พอใช้ ☐ ดี ☐ ดีมาก

สถานประกอบการที่เข้าร่วมทั้งหมด จำนวน... แห่ง ประกอบด้วย
 ๑. ชื่อสถานประกอบการ...
 ถูกจ้างทั้งหมด จำนวน... คน ผู้เข้าร่วมฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน... คน
 ๒. ชื่อสถานประกอบการ...
 ถูกจ้างทั้งหมด จำนวน... คน ผู้เข้าร่วมฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน... คน
 (กรณีมีสถานประกอบการเข้าร่วมฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟหลายแห่ง สามารถเพิ่มข้อมูล
 หรือจัดทำเอกสารแนบเพิ่มเติมได้)
 ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่... เดือน... พ.ศ. ๒๕๖๓



กรุงเทพมหานคร



วุฒิปัตร์เลขที่ สปภ.(กปภ.๑).....๒๕๕๔/๒๕๖๗

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๕๑
ขอรับรองว่า

นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล ปี ไนน์ทีน

ตั้งอยู่เลขที่ ๘๘ ซอยสุขุมวิท ๑๙ (วัฒนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย
และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน.....๕๐.....คน

เมื่อวันที่.....๑.....ธันวาคม ๒๕๖๗.....

ให้ไว้ ณ วันที่.....๒.....ธันวาคม ๒๕๖๗.....

ผู้อำนวยการสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

ภาคผนวก ค-7

อบรม รปภ.



หนังสือแจ้งกำหนดการฝึกอบรม
ประจำเดือน

Guardforce

หน่วยงาน

นิคมอุตสาหกรรมลาดกระบัง ในเขต บี 19

วันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2025 เวลา 18:00-20:00 น.
1614 โซน B

ในนามของ บริษัท กูแอร์ดฟอร์ซ จำกัด
1780 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150
Tel : 02-2746 7000 Fax : 02-2746 7001 E-mail : info@guardforce.co.th

เวลา Time	หัวข้อ Topics	รายละเอียดการฝึกอบรม Description
18.00 - 18.15	ลงทะเบียน	เก็บประวัติการฝึกอบรม
18.15 - 19.00	ระเบียบวินัย	<ul style="list-style-type: none"> ระเบียบวินัยแถวชีวิต บุคคลทำมือเปล่า การทำความเคารพ บุคลิกภาพและการแต่งกาย
19.00 - 20.00	การเตรียมความพร้อมก่อนการตรวจการณ (การตรวจการณ)	<ul style="list-style-type: none"> ความหมายของการตรวจการณ หลักในการตรวจการณ ขั้นตอนในการตรวจการณ การเตรียมความพร้อมก่อนการตรวจการณ เทคนิคในการตรวจการณ การนำข้อมูลกลับและบันทึก

อุปกรณ์ที่จำเป็นต้องใช้ :

1. ขอบเขตงานให้ต้องดำเนินการอบรมภาคปฏิบัติ
2. ขอบเขตงานให้ต้องดำเนินการอบรมภาคปฏิบัติ

ดำเนินการฝึกอบรมโดย :

1. อาจารย์สมาน มีพันธ์

อนุมัติโดย :

Approved by
วันที่ : 25/1/2025

ผู้จัดการศูนย์ฝึกอบรมภาคปฏิบัติ

Guardforce Training Center
ศูนย์ฝึกอบรมภาคปฏิบัติ

Guardforce

หนังสือแจ้งกำหนดการฝึกอบรม
Attendance Report

Form No. F31-TR01-07

A. รายละเอียดกิจกรรม Program Information

วันที่ (Date of Reporting): 6/02/68
สถานที่ (Location): นิคมอุตสาหกรรมลาดกระบัง บี 19
ช่วงเวลา (Time period): 18:00-20:00 น.
ส่วนงาน (Section/Dept.): ฝึกอบรม
ประเภท (Type): ☒ On-site training ☐ In-house ☐ Other
หัวข้อ (Topic): 00002 / 00002 / 00002 / 00002
ชื่อ (Name): 1614 B

B. รายชื่อผู้เข้าร่วม Attendee List

No.	ชื่อ-นามสกุล (Name-Surname)	เลขประจำตัว ID No.	แผนก / ฝ่าย	ตำแหน่ง	ผลการสอบ	รวมการสอบ
1	ธวัช วัฒนศิริ	671493	SOY	รักษาการ	100%	ผ่าน
2	วิภา วัฒนศิริ	656193	SOY	รักษาการ	100%	ผ่าน
3	วิภา วัฒนศิริ	651494	SOY	รักษาการ	100%	ผ่าน
4	วิภา วัฒนศิริ	654952	SOY	รักษาการ	100%	ผ่าน
5	วิภา วัฒนศิริ	666206	SOY	รักษาการ	100%	ผ่าน
6	วิภา วัฒนศิริ	684871	SOY	รักษาการ	100%	ผ่าน
7	วิภา วัฒนศิริ	652173	SOY	รักษาการ	100%	ผ่าน
8	วิภา วัฒนศิริ	680447	SOY	รักษาการ	100%	ผ่าน
9	วิภา วัฒนศิริ	674645	SOY	รักษาการ	100%	ผ่าน
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						

FM-TR01-07 (R01)

Guardforce Security (Thailand) Co., Ltd.
1780 Two Hong Building,
Devasara Road, South Bangkok Sub-District,
Bangkok District, Bangkok 10250
Tel : 02-2746 7000 Fax : 02-2746 7001 E-mail : info@guardforce.co.th

Guardforce



หนังสือแจ้งกำหนดการฝึกอบรม
ประจำเดือน

Guardforce

หน่วยงาน

นิคมอุตสาหกรรมลาดกระบัง ในเขต บี 19

วันที่ 7 มีนาคม 2025 เวลา 18:00-20:00 น.
1614 โซน B

เวลา Time	หัวข้อ Topics	รายละเอียดการฝึกอบรม Description
18.00 - 18.15	ลงทะเบียน	เก็บประวัติการฝึกอบรม
18.15 - 19.00	ระเบียบวินัย	<ul style="list-style-type: none"> ระเบียบวินัยแถวชีวิต บุคคลทำมือเปล่า การทำความเคารพ บุคลิกภาพและการแต่งกาย
19.00 - 20.00	การเตรียมความพร้อมก่อนการตรวจการณ (การตรวจการณ)	<ul style="list-style-type: none"> ความหมายของการตรวจการณ หลักในการตรวจการณ ขั้นตอนในการตรวจการณ การเตรียมความพร้อมก่อนการตรวจการณ เทคนิคในการตรวจการณ การนำข้อมูลกลับและบันทึก

อุปกรณ์ที่จำเป็นต้องใช้ :

1. ขอบเขตงานให้ต้องดำเนินการอบรมภาคปฏิบัติ
2. ขอบเขตงานให้ต้องดำเนินการอบรมภาคปฏิบัติ

ดำเนินการฝึกอบรมโดย :

1. อาจารย์สมาน มีพันธ์

อนุมัติโดย :

Approved by
วันที่ : 25/2/2025

ผู้จัดการศูนย์ฝึกอบรมภาคปฏิบัติ

Guardforce Training Center
ศูนย์ฝึกอบรมภาคปฏิบัติ

การฝึกอบรมประจำหน่วยงาน นิคมอุตสาหกรรมลาดกระบัง ในเขต บี 19 (1614)ZONE B..
วันที่ ..6../ กุมภาพันธ์..2568..

หัวข้อฝึกอบรม



- หัวข้อฝึกอบรม : นโมภคณา : ISO 9001 : 2015
บริษัท มีมูนันโตโซลูชัน จำกัด (มหาชน) 10250
เพื่อตอบสนองความต้องการของลูกค้าและพัฒนาอย่างต่อเนื่อง
- O0002. Duties & Responsibilities (บทบาทและหน้าที่ของงาน)
- ❖ บทบาทและหน้าที่หลักในการรักษาความปลอดภัย
 - ❖ หน้าที่ปฏิบัติงานประจำจุดต่างๆ (STANDING ORDER)
 - ❖ บทบาทและหน้าที่ของห้องควบคุม
- O0012. Patrolling/GTS (การตรวจการณ)
- ❖ ความหมายของการตรวจการณ
 - ❖ หลักในการตรวจการณ
 - ❖ ขั้นตอนในการตรวจการณ
 - ❖ การเตรียมความพร้อมก่อนการตรวจการณ
 - ❖ เทคนิคในการตรวจการณ
 - ❖ การนำข้อมูลกลับและบันทึก
- O0015. Character (บุคลิกภาพ)
- ❖ การแต่งกาย/เครื่องแบบอุปกรณ์
 - ❖ บุคลิกและลักษณะของพนักงาน
- O0019. Basic Military Course (วิชาทหารเบื้องต้น)
- ❖ ท่าบุคคลมือเปล่า

ลงชื่อ ครูสมาน มีพันธ์... ผู้ฝึกอบรม

Training officer

FM-TR01-08 (R01)

Guardforce บันทึกผู้เข้าร่วมประชุม / กิจกรรม Attendance Record Form No. FM-TR01-07 Revision No. 0

A. รายละเอียดกิจกรรม Program Information

วันที่ Date of Conducting: 7/03/68 สถานที่ Location: นิติบุคคลอาคารชุดในเขต บี 19 ผู้จัด Training Officer

ช่วงเวลา Time period: 1800 - 2000 น. ตำแหน่งผู้เข้าร่วม Section/Dept.: ☒ พนักงาน ☒ พนักงานใหม่ ☐ อื่นๆ

ประเภทของกิจกรรม: ☐ Meeting ☒ Training ☒ On-site training ☐ อื่นๆ Post 1614 B

หัวข้อ Topics: 00002/00009/00005/000019

B. รายชื่อผู้เข้าร่วม Attendees List

No.	ชื่อ-สกุล (Name-Surname)	เลขประจำตัว ID No.	แผนก/ฝ่าย	ตำแหน่ง	ผลการทดสอบ	วิธีการทดสอบ
1	คุณหญิง นมธรรม	651493	SP	ช่างเทคนิค	90%	ทฤษฎี-ปฏิบัติ
2	คุณหญิง นมธรรม	651493	SP	ช่างเทคนิค	90%	ทฤษฎี-ปฏิบัติ
3	คุณหญิง นมธรรม	651493	SP	ช่างเทคนิค	90%	ทฤษฎี-ปฏิบัติ
4	คุณหญิง นมธรรม	651493	SP	ช่างเทคนิค	90%	ทฤษฎี-ปฏิบัติ
5	คุณหญิง นมธรรม	651493	SP	ช่างเทคนิค	90%	ทฤษฎี-ปฏิบัติ
6	คุณหญิง นมธรรม	651493	SP	ช่างเทคนิค	90%	ทฤษฎี-ปฏิบัติ
7	คุณหญิง นมธรรม	651493	SP	ช่างเทคนิค	90%	ทฤษฎี-ปฏิบัติ
8	คุณหญิง นมธรรม	651493	SP	ช่างเทคนิค	90%	ทฤษฎี-ปฏิบัติ
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						

FM-TR01-07 (R00)

Guardforce Security (Thailand) Co., Ltd.
1780 Teo Hong Bangna Building,
Debaratna Road, South Bangna Sub-District,
Bangna District, Bangkok 10260

บริษัท กูแอร์ดฟอร์ส เซอร์วี่ส์ (ประเทศไทย) จำกัด
1780 อาคารเทอหงบังนา ถนนเดบารัตนา แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260
Tel / Email / Line : info@guardforce.co.th
Linechat : +66 (0) 2748 7000 Fax / Linecall : +66 (0) 2748 7001

Guardforce

การฝึกอบรมประจำหน่วยงาน นิติบุคคลอาคารชุดในเขต บี 19 (1614)ZONE B.
วันที่ 7 มีนาคม 2568..

หัวข้อฝึกอบรม



- หัวข้อฝึกอบรม** นโยบายคุณภาพ: ISO 9001 : 2015
บริษัท มีมุ่งเน้นใส่ใจคุณภาพงานบริการพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อตอบสนองความต้องการลูกค้าและพัฒนาอย่างต่อเนื่อง
- 00002. Duties & Responsibilities (บทบาทและหน้าที่ของรปภ.)**
- บทบาทและหน้าที่หลักในการรักษาความปลอดภัย
 - หน้าที่ปฏิบัติงานประจำจุดต่างๆ (STANDING ORDER)
 - บทบาทและหน้าที่ของห้องควบคุม
- 00007. การเตรียมความพร้อมกรณีฉุกเฉิน (การป้องกันและระงับอัคคีภัย)**
- ความหมายของเหตุฉุกเฉิน
 - สาเหตุของการเกิดเพลิงไหม้
 - การแจ้งเตือนและอพยพประชาชน
 - ถังดับเพลิงและการใช้ถังดับเพลิง
 - การป้องกันและระงับเหตุฉุกเฉินจากหน่วยงานภายนอก
 - การสื่อสารและบันทึกข้อมูลหลังเกิดเหตุ
- 00015.Character (บุคลิกภาพ)**
- การแต่งกาย/เครื่องแบบ/อุปกรณ์
 - บุคลิกและลักษณะของพนักงาน
- 00019. Basic Military Course (วิชาทหารเบื้องต้น)**
- ท่าบุคลิกมือเปล่า

ลงชื่อ ครูชมนาน มีพันธ์... ผู้ฝึกอบรม
Training officer

FM-TR01-06 (R01)



หนังสือแจ้งกำหนดการฝึกอบรม
ประจำเดือน

Guardforce

ใบอนุญาตประกอบกิจการรักษาความปลอดภัย
ศูนย์ฝึกอบรม กูแอร์ดฟอร์ส
1780 อาคารเทอหงบังนา ถนนเดบารัตนา แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260
Tel / Email / Line : info@guardforce.co.th
Linechat : +66 (0) 2748 7000
Fax / Linecall : +66 (0) 2748 7001

หน่วยงาน

นิติบุคคลอาคารชุด ในเขต บี 19

วันที่ 16 พฤษภาคม 2568 เวลา 18:00-20:00 น.
22 1614 โซน B

เวลา Time	หัวข้อ Topics	รายละเอียดการฝึกอบรม Description
18.00 - 18.15	ลงทะเบียน	เก็บประวัติการฝึกอบรม
18.15 - 19.00	ระเบียบวินัย	<ul style="list-style-type: none"> ระเบียบวินัยแถวชีวิต บุคลิกท่ามือเปล่า การทำความเคารพ บุคลิกภาพและการแต่งกาย กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับ รปภ. ความสำคัญของการ ทัศนคติที่ดี
19.00 - 20.00	กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการรักษาความปลอดภัย+หลักการใช้กำลัง	<ul style="list-style-type: none"> อำนาจและหน้าที่ของ รปภ.ตามกฎหมาย ความผิดเกี่ยวกับ ปวช.อาญา ความหมายและความสำคัญของการใช้กำลัง หลักเกณฑ์การใช้กำลังตามกฎหมาย การบันทึกหลักฐาน

อุปกรณ์ที่จำเป็นต้องใช้ :

- จอบอุปกรณ์ใช้สำหรับฝึกอบรมภาคทฤษฎี
- จอบอุปกรณ์ใช้สำหรับฝึกอบรมภาคปฏิบัติ

ดำเนินการฝึกอบรมโดย :

- อาจารย์สมพร สมณา

อนุมัติโดย :

Approved by

วันที่ : 25/4/2025

ผู้จัดการศูนย์ฝึกอบรมกูแอร์ดฟอร์ส

A. รายละเอียดกิจกรรม Program Information

วันที่ Date of Conducting: 22/5/68 สถานที่ Location: นิติบุคคลอาคารชุดในเขต บี 19 ผู้จัด Training Officer

ช่วงเวลา Time period: 1800 - 2000 น. ตำแหน่งผู้เข้าร่วม Section/Dept.: ☒ พนักงาน ☒ พนักงานใหม่ ☐ อื่นๆ

ประเภทของกิจกรรม: ☐ Meeting ☒ Training ☒ On-site training ☐ อื่นๆ Post 1614 B

หัวข้อ Topics: Core, Core, Core, Core

B. รายชื่อผู้เข้าร่วม Attendees List

No.	ชื่อ-สกุล (Name-Surname)	เลขประจำตัว ID No.	แผนก/ฝ่าย	ตำแหน่ง	ผลการทดสอบ	วิธีการทดสอบ
1	คุณหญิง นมธรรม	651493	SP	ช่างเทคนิค	90%	ทฤษฎี-ปฏิบัติ
2	คุณหญิง นมธรรม	651493	SP	ช่างเทคนิค	90%	ทฤษฎี-ปฏิบัติ
3	คุณหญิง นมธรรม	651493	SP	ช่างเทคนิค	90%	ทฤษฎี-ปฏิบัติ
4	คุณหญิง นมธรรม	651493	SP	ช่างเทคนิค	90%	ทฤษฎี-ปฏิบัติ
5	คุณหญิง นมธรรม	651493	SP	ช่างเทคนิค	90%	ทฤษฎี-ปฏิบัติ
6	คุณหญิง นมธรรม	651493	SP	ช่างเทคนิค	90%	ทฤษฎี-ปฏิบัติ
7	คุณหญิง นมธรรม	651493	SP	ช่างเทคนิค	90%	ทฤษฎี-ปฏิบัติ
8	คุณหญิง นมธรรม	651493	SP	ช่างเทคนิค	90%	ทฤษฎี-ปฏิบัติ
9	คุณหญิง นมธรรม	651493	SP	ช่างเทคนิค	90%	ทฤษฎี-ปฏิบัติ

Guardforce Training Center
ศูนย์ฝึกอบรม กูแอร์ดฟอร์ส

การฝึกอบรมประจำหน่วย.. นิติบุคคลอาคารชุด โนเน็ด บี 19 ..ZONE B.
วันที่ ...22.../...พฤษภาคม.../...2568..

หัวข้อฝึกอบรม

รูปถ่ายประกอบ



หัวข้อฝึกอบรม

O0001.Environment Health & Safety (ความปลอดภัยในการทำงาน)

Safety First (ปลอดภัยไว้ก่อน)

- ❖ อันตรายหรือความเสี่ยงจากการขึ้นที่สูง
- ❖ อันตรายหรือความเสี่ยงจากการดูแลลิฟต์
- ❖ อันตรายหรือความเสี่ยงจากการถูกไฟฟ้าช็อต
- ❖ อันตรายหรือความเสี่ยงจากไฟไหม้

O0002. Duties & Responsibilities (บทบาทและหน้าที่ของ ร.ป.บ.)

- ❖ บทบาทและหน้าที่หลักในรักษาความปลอดภัย
- ❖ หน้าที่ปฏิบัติงานประจำ (STANDING ORDER)
- ❖ บทบาทและหน้าที่ของห้องควบคุม

O0003. Basic Thai Law (กฎหมายที่เกี่ยวข้อง)

- ❖ กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับ ร.ป.บ.
- ❖ ความสำคัญของ พ.ร.บ. 2558
- ❖ อำนาจหน้าที่ของ ร.ป.บ.ตามกฎหมาย
- ❖ ความสัมพันธ์กับ ป.อ.ช.
- ❖ ความหมายและความสำคัญของการใช้กำลัง
- ❖ หลักเกณฑ์การใช้กำลังตามกฎหมาย
- ❖ กระบวนการปฏิบัติงาน

O0019. Basic Military Course วิชาทหารเบื้องต้น

- ❖ ข่ายกติกาสถาบัน

ลงชื่อ ...นายสมพร สมณา... เจ้าหน้าที่ฝึกอบรม
Training officer

ภาคผนวก ค-8

แผนกำจัดแมลง

วันที่ 7 พฤศจิกายน 2566

เรื่อง ตารางนัดทำบริการกำจัดแมลง

เรียน นิติบุคคลอาคารชุด ในเขต บี ไนนท์

บริษัท แอดวานซ์ กรุ๊ป เอเชีย จำกัด ขอแจ้งตารางทำบริการกำจัดแมลง ดังรายละเอียดต่อไปนี้

ลำดับ	วัน	ที่	เดือน	ปี	เวลา
1	ศุกร์	1	ธันวาคม	2566	09.00 – 12.00 น.
2	ศุกร์	5	มกราคม	2567	09.00 – 12.00 น.
3	ศุกร์	2	กุมภาพันธ์	2567	09.00 – 12.00 น.
4	ศุกร์	1	มีนาคม	2567	09.00 – 12.00 น.
5	ศุกร์	5	เมษายน	2567	09.00 – 12.00 น.
6	ศุกร์	3	พฤษภาคม	2567	09.00 – 12.00 น.
7	ศุกร์	7	มิถุนายน	2567	09.00 – 12.00 น.
8	ศุกร์	5	กรกฎาคม	2567	09.00 – 12.00 น.
9	ศุกร์	2	สิงหาคม	2567	09.00 – 12.00 น.
10	ศุกร์	6	กันยายน	2567	09.00 – 12.00 น.
11	ศุกร์	4	ตุลาคม	2567	09.00 – 12.00 น.
12	ศุกร์	1	พฤศจิกายน	2567	09.00 – 12.00 น.

บริษัท แอดวานซ์ กรุ๊ป เอเชีย จำกัด ขอแจ้งตารางทำบริการกำจัดแมลง ดังรายละเอียดต่อไปนี้ หากท่านต้องการเลื่อนวันและเวลาในการทำบริการ โปรดแจ้งให้ทางบริษัทฯ ทราบล่วงหน้า ภายใน 3 วัน เพื่อทางบริษัทฯ จะดำเนินการเปลี่ยนแปลงตารางการเข้าทำบริการให้เหมาะสมต่อไป

หมายเหตุ : ทางบริษัทฯ ไม่รับเลื่อนบริการในกรณีที่พนักงานเข้าไปถึงหน้างานตามวันและเวลาที่นัดหมาย ในตารางนัด การเตรียมพื้นที่ก่อนรับบริการ ควรจัดเก็บอุปกรณ์หรือภาชนะ ที่เสี่ยงต่อการปนเปื้อนของสารเคมีโดยใช้ถุงพลาสติก ห่อหุ้มสิ่งของหรือภาชนะให้มิดชิด เพื่อป้องกันสารเคมีไปถูกสิ่งของและเพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายและเพื่อการทำบริการได้อย่างทั่วถึง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท แอดวานซ์ กรุ๊ป เอเชีย จำกัด

(นางสาวนันทวรรณ พานิชโพธิ์)

หัวหน้างาน สาขาพระราม 4

มีข้อสงสัย กรุณาติดต่อ คุณนันทวรรณ พานิชโพธิ์ (หัวหน้างานสาขาพระราม 4)

ภาคผนวก ค-9

แผนดูแลต้นไม้

ข้อ 1. ขอบเขตงานที่จ้าง

ผู้รับจ้างตกลงให้บริการตามสัญญาที่แนบมาของโครงการตามสัญญาจ้าง ตามรายละเอียดของงานที่กำหนด ดังนี้

1.1 การดูแลบำรุงรักษา ไม่มีดิน ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้คลุมดิน

- 1.1.1 รดน้ำต้นไม้ให้ชุ่มชื้นเพียงพอต่อความต้องการของชนิดต้นไม้ ด้วยปริมาณน้ำ ไม่เพียงพอหรือไม่ หัวฉีดจะต้องฉีดตามรูปแบบอื่น ๆ มาช่วยรดน้ำให้เพียงพอ หรือตามคำแนะนำของผู้จ้าง หรือที่ได้รับคำแนะนำจากผู้จ้าง
- 1.1.2 ทรวนดิน ปรับปรุงดิน ไม้ดอกไม้ประดับ ไม้คลุมดิน ใส่ปุ๋ย ยีดินยา ตัดแต่งให้เรียบร้อย สวยงามอยู่เสมอ
- 1.1.3 กำจัดวัชพืชทุกชนิดที่ขึ้นอยู่ใกล้ไม้ยืนต้น หรือบริเวณอื่น ๆ เป็นประจำให้เรียบร้อยด้วยวิธีการต่าง ๆ ตามความเหมาะสม หรือตามคำแนะนำของผู้จ้าง
- 1.1.4 ตัดแต่งไม้ยืนต้น โดยตัดแต่งกิ่งที่กิ่งขวางขวางกีดขวาง เดินกิ่ง กิ่งบงกิ่งตาย ส่วนที่เป็นโรคหรือกิ่งตาย ตามความเหมาะสม หรือตามคำแนะนำและผู้จ้างและส่วนที่ตัดออกโดยวิธีสารเคมีสำหรับรักษาแผลต้นไม้หรือขึ้นใหม่เท่านั้น ส่วนดอกไม้ดอก ไม้ประดับและไม้คลุมดิน ตัดแต่งให้ได้รูปทรงสวยงามและถูกต้องตามหลักวิชาการ โดยเจ้าหน้าที่ยื่นผู้จ้างมาปฏิบัติงาน มีความรู้ ความสามารถด้านการตัดแต่งต้นไม้ หรือตามคำแนะนำของผู้จ้าง
- 1.1.5 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการป้องกันกำจัดศัตรูพืชให้ถูกต้องตามหลักวิชาการ หรือตามคำแนะนำของผู้จ้าง และต้องหมั่นตรวจสอบการระบาดของแมลง หากพบการระบาดของศัตรูพืชต้องแจ้งผู้จ้าง และดำเนินการแก้ไขโดยทันที โดยผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาสารป้องกันกำจัดศัตรูพืช
- 1.1.6 หากไม่มีดิน ไม้ประดับ ไม้คลุมดินตาย หรือเน่าผุพังเสียหาย ซึ่งเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเปลี่ยนโดยเร็ว ต้นไม้ที่นำมาเปลี่ยนจะต้องมีชนิดและขนาดใกล้เคียงของเดิม หรือตามคำแนะนำของผู้จ้าง และผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมด
- 1.1.7 หากผู้จ้างประสงค์ให้มีการเปลี่ยนต้นไม้ หรือปลูกต้นไม้เพิ่มเติมเป็นกรณีพิเศษตามฤดูกาล หรือเปลี่ยนไม้ยืนต้นไม้ประดับ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการให้โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด โดยผู้จ้างเป็นผู้จัดหา ต้นไม้ในการปลูกเพิ่มเติม
- 1.1.8 หากไม่มีดิน ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้คลุมดิน สามารถปลูกเพิ่มเติมขึ้นจากเดิม ในบริเวณสถานที่บริการให้ถือว่าอยู่ในขอบเขตงานให้บริการซึ่งผู้รับจ้างจะต้องให้บริการดูแลตามสัญญาฉบับนี้

สัญญาบริการดูแลรักษาสวน มีลักษณะเฉพาะตาม ข้อ 1.1 ในที่นี้

- 1.4.4 ดูแลรักษาต้นไม้ (ต้นไม้) ทำความสะอาด กำจัดวัชพืช เสน่ไปไม้ ขยะในสวนให้สะอาดสวยงามอยู่เสมอ
- 1.4.5 ในบริเวณพื้นที่ที่ต้นไม้ได้พัฒนาหรือเกิดสนิม ให้ตัดหรือกำจัดวัชพืช ทำความสะอาดให้อยู่ในสภาพไม่ทำรังรัง
- 1.5 วัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือต่าง ๆ และการจัดเก็บรักษา
 - 1.5.1 ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาอุปกรณ์ต่าง ๆ เครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องทุ่นแรง ให้เพียงพอกับปริมาณงานที่กำหนด และผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการบำรุงรักษา และจัดเก็บเอง โดยผู้จ้างจะจัดสถานที่ไว้ให้ตามความเหมาะสม และการจัดเก็บต้องให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและสะอาดอยู่เสมอ
 - 1.5.2 หากอุปกรณ์ที่ผู้จ้างจัดหาให้ เช่น ระบบสปริงเกอร์ ซ้ำถูกเสียหายจากการใช้งานของผู้รับจ้างที่ไม่เป็นไปตามคู่มือการใช้ หรือตามคำแนะนำของผู้จ้าง หรือจากการการพังทลายของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องซ่อมบำรุงให้ใช้การได้ตามปกติ ในระหว่างการทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องจัดการรวบรวม รวบรวม/หรืออุปกรณ์อื่น ๆ มาปฏิบัติงานให้เพียงพอ จนกว่าจะดำเนินการซ่อมแซมให้แล้วเสร็จ
 - 1.5.3 ผู้จ้างจะไม่รับผิดชอบในกรณีที่เครื่องจักรและอุปกรณ์ต่าง ๆ ซ้ำถูกเสียหาย หรือสูญหาย แต่ประการใดทั้งสิ้น
 - 1.5.4 หากสถานที่ในการจัดเก็บเครื่องมือต่าง ๆ ของผู้จ้างเกิดความเสียหายจากการกระทำของผู้รับจ้างผู้รับจ้างต้องชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้จ้าง
 - 1.5.5 หากผู้จ้างเห็นว่าเครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุอุปกรณ์ที่ผู้รับจ้างนำมาใช้ ปฏิบัติงานไม่เหมาะสม ผู้รับจ้างต้องนำมาเปลี่ยนใหม่ให้เหมาะสมหรือตามคำแนะนำของผู้จ้าง

1.6 การดูแลบำรุงรักษา ต้นไม้กระถางในอาคาร

- 1.6.1 รดน้ำต้นไม้ให้ชุ่มชื้นเพียงพอต่อความต้องการของชนิดต้นไม้ ด้วยปริมาณน้ำ ไม่เพียงพอหรือไม่ หัวฉีดจะต้องฉีดตามรูปแบบอื่น ๆ มาช่วยรดน้ำให้เพียงพอ หรือตามคำแนะนำของผู้จ้าง หรือที่ได้รับคำแนะนำจากผู้จ้าง
- 1.6.2 ทรวนดิน ปรับปรุงดิน ใส่ปุ๋ย ยีดินยา ตัดแต่งให้เรียบร้อย สวยงามอยู่เสมอ
- 1.6.3 กำจัดวัชพืชทุกชนิดที่ขึ้น เป็นประจำให้เรียบร้อยด้วยวิธีการต่าง ๆ ตามความเหมาะสม หรือตามคำแนะนำของผู้จ้าง
- 1.6.4 ตัดแต่ง ส่วนที่เป็นโรคหรือกิ่งตาย ตามความเหมาะสม หรือตามคำแนะนำและผู้จ้างและส่วนที่ตัดออกโดยวิธีสารเคมีสำหรับรักษาแผลต้นไม้หรือขึ้นใหม่เท่านั้น ส่วนดอกไม้ดอก ไม้ประดับและไม้คลุมดิน ตัดแต่งให้ได้รูปทรงสวยงามและถูกต้องตามหลักวิชาการ โดยเจ้าหน้าที่ยื่นผู้จ้างมาปฏิบัติงาน มีความรู้ ความสามารถด้านการตัดแต่งต้นไม้ หรือตามคำแนะนำของผู้จ้าง
- 1.6.5 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการป้องกันกำจัดศัตรูพืชให้ถูกต้องตามหลักวิชาการ หรือตามคำแนะนำของผู้จ้าง และต้องหมั่นตรวจสอบการระบาดของแมลง หากพบการระบาดของศัตรูพืชต้องแจ้งผู้จ้าง และดำเนินการแก้ไขโดยทันที โดยผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาสารป้องกันกำจัดศัตรูพืช
- 1.6.6 หากต้นไม้มีโรคตายเสียหาย ซึ่งเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเปลี่ยนโดยเร็ว ต้นไม้ที่นำมาเปลี่ยนจะต้องมีชนิดและขนาดใกล้เคียงของเดิม หรือตามคำแนะนำของผู้จ้าง และผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย

สัญญาบริการดูแลรักษาสวน มีลักษณะเฉพาะตาม ข้อ 1.1 ในที่นี้

- 1.1.9 กรณีไม่มีดิน ไม้ประดับ ไม้คลุมดิน หรือไม้กระถางชนิดที่ระบบรากยังไม่สามารถยึดตัวต้นไม้ไว้ได้ ผู้รับจ้างตกลงจะทำการย้ายต้นไม้เพื่อไม่ให้โยกโยน หรือไม้กระถางชนิดอื่น ๆ เช่น การสำรวจ ค่าใช้จ่าย ค่าวัสดุอุปกรณ์ ผู้จ้างเป็นผู้รับผิดชอบ

1.2 การดูแลบำรุงรักษาสนามหญ้า

- 1.2.1 รดน้ำสนามหญ้าให้ชุ่มชื้นเพียงพอให้หญ้าเจริญงอกงามเขียวตลอดความยาวสนามหญ้า ไม่เพียงพอหรือไม่ หัวฉีดจะต้องฉีดตามรูปแบบอื่น ๆ มาช่วยรดน้ำให้เพียงพอ หรือตามคำแนะนำของผู้จ้าง หรือที่ได้รับคำแนะนำจากผู้จ้าง
- 1.2.2 ตัดหญ้าให้ถูกต้องตามหลักวิชาการให้เรียบ สั้น และสวยงามตลอดเวลา โดยตัดหญ้าไม่น้อยกว่า 2 ครั้ง ต่อเดือน หรือตามคำแนะนำของผู้จ้าง และเก็บเศษหญ้า ออกจากสนามให้สะอาดเรียบร้อย ในวันเดียวกันกับวันที่ตัดหญ้า โดยใช้ประโยชน์ของเครื่องตัดหญ้าตามความเหมาะสม
- 1.2.3 กำจัดวัชพืชทุกชนิด ด้วยวิธีการต่าง ๆ ที่เหมาะสมและปลอดภัยต่อสนามหญ้า มนุษย์ และสิ่งแวดล้อม
- 1.2.4 ตัด กั้น ขอบสนามหญ้า ถนน ทางเท้า โคมต้นไม้ ขอบแปลงไม้ดอก ไม้ประดับไม้คลุมดิน และอื่นๆ ให้เรียบร้อยสวยงามตลอดเวลา
- 1.2.5 หากหญ้าเสียหายซึ่งเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องดำเนินการปลูกซ่อมให้เรียบร้อย ตามคำแนะนำของผู้จ้าง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ
- 1.2.6 กรณีที่ผู้จ้างต้องการการเปลี่ยนหญ้าใหม่ หรือปลูกเพิ่มเติม ผู้รับจ้างตกลงจะดำเนินการปลูกโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม โดยผู้จ้างเป็นผู้จัดหาหญ้าในการปลูกเพิ่มเติม

1.3 การใส่ปุ๋ยเคมีและปุ๋ยอินทรีย์

- 1.3.1 ผู้รับจ้างจะเป็นผู้จัดหาปุ๋ยเคมีและปุ๋ยอินทรีย์และสารเคมีกำจัดศัตรูพืชที่มีคุณภาพมาตรฐาน และเหมาะสมกับไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้คลุมดิน และสนามหญ้า ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น
- 1.3.2 ใส่ปุ๋ยเคมี ปุ๋ยอินทรีย์ ปุ๋ยอินทรีย์ที่มีคุณภาพตามมาตรฐานตามไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้คลุมดินและสนามหญ้า ตามความเหมาะสมแก่การดูแลต้นไม้แต่ละประเภท หรือตามคำแนะนำของผู้จ้าง

1.4 การดูแลรักษาความสะอาด

- 1.4.1 จัดเก็บวัชพืช กิ่งไม้ ใบไม้ ที่เกิดจากการตัดและทิ้งไว้ที่สนามหญ้าให้เก็บขึ้นในสถานที่บริการรวบรวมไปกำจัดทุกวัน
- 1.4.2 จัดเก็บขยะมูลฝอยต่าง ๆ ที่ขึ้นขึ้นภายในสถานที่บริการ ไปกำจัดทุกวัน
- 1.4.3 ทำความสะอาดถังขยะรับขยะมูลฝอย ให้สะอาด

สัญญาบริการดูแลรักษาสวน มีลักษณะเฉพาะตาม ข้อ 1.1 ในที่นี้

- 1.6.7 หากมีต้นไม้กระถางต้นขึ้นจากเดิม ในบริเวณสถานที่บริการ ให้ถือว่าอยู่ในขอบเขตงานให้บริการ ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องให้บริการดูแลตามสัญญาฉบับนี้โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม
- 1.6.8 นำต้นไม้ไปกระถางปากแคบ ตามคำแนะนำของผู้จ้าง

ข้อ 2. การจัดซื้อวัสดุและอุปกรณ์ตามสัญญาฉบับนี้

- 2.1 ผู้รับจ้างจะจัดให้มีพนักงาน ส่วนผสม หรือผู้ควบคุมงาน ที่มีประสบการณ์เพื่อควบคุมสั่งการในการดำเนินงานของผู้รับจ้าง ติดต่อบริษัทจำหน่าย ต้นไม้และ ต้นไม้กระถางจากผู้จ้าง และสามารถสั่งการต่อไปได้
- 2.2 ผู้รับจ้างตกลงจัดพนักงาน และทีมงาน เพื่อปฏิบัติงานให้ครบถ้วนตามที่กำหนด ดังนี้
 - ผู้รับจ้างจัดหาพนักงานดูแลและแบบปฏิบัติงานอาชีพประจำ จำนวน 3 ท่าน
 - พนักงานปฏิบัติงานคนละ 6 ชั่วโมง มีวันหยุดประจำสัปดาห์ 1 วัน และวันหยุดนักขัตฤกษ์ตามกฎหมายแรงงานกำหนดโดยไม่ถูกหักค่าแรง โดยการที่พนักงานปฏิบัติงานจะต้องมีพนักงานเข้าปฏิบัติงานอย่างน้อยวันละ 2 คน เวลาพักการ เวลา 08.00 น. - 17.00 น.

2.3 คุณสมบัติพนักงานสวน

- เพศชายหรือเพศหญิง สัญชาติไทย อายุระหว่าง 20 - 50 ปี
- ไม่จำกัดการศึกษา
- มีความประพฤติเรียบร้อย มีสุขภาพแข็งแรง และไม่เป็นโรคติดต่อ
- ไม่เคยต้องโทษทางคดีอาญา เว้นแต่คดีเกี่ยวกับคดีอาญา หรือความผิดอันเกิดจากความประมาท และ ไม่เคยมีความประพฤติในทางเสื่อมเสียมาก่อน

ข้อ 3. รายการวัสดุ อุปกรณ์ในการให้บริการ

ในการให้บริการตามสัญญา และ/หรือรายการแนบมาต่าง ๆ ของสัญญา ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้จัดหาวัสดุและอุปกรณ์ ตลอดจนปุ๋ย และ/หรือสารเคมีต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับบริการ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง ซึ่งรวมถึงค่าไม่จำกัดเฉพาะวัสดุอุปกรณ์ตามรายการต่อไปนี้

- รถเข็น
- สายยาง
- หัวฉีดน้ำพองฉีด
- สปริงเกอร์
- การใส่ปุ๋ยเคมีและปุ๋ยอินทรีย์ และขนาดใหญ่
- ที่ใส่ปุ๋ยแบบสปีด
- เสียม
- ไม้กวาดพาดหญ้า
- ดินหรือปุ๋ยหมัก 200 ถุง ปุ๋ยอินทรีย์

สัญญาบริการดูแลรักษาสวน มีลักษณะเฉพาะตาม ข้อ 1.1 ในที่นี้

1.6.7 หากมีต้นไม้มิกระถางเพิ่มขึ้นจากเดิม ในบริเวณสถานที่บริการ ให้พิจารณาอยู่ในขอบเขตการให้บริการ
ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องให้บริการดูแลต้นไม้โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่ม

1.6.8 ป่าต้นไม้มิกระถางไปทางคด ตามคำแนะนำของผู้ว่าจ้าง

ข้อ 2. การจัดซื้อวัสดุและคุณสมบัติหลักงานสวน

2.1 ผู้รับจ้างจะจัดให้มีพนักงาน คัดเลือก หรือผู้ควบคุมงาน ที่มีประสบการณ์เพื่อควบคุมสั่งการในการ
ดำเนินงานของผู้รับจ้าง ติดต่อ ประมาณงาน รับคำชี้แนะ ตักเตือนจากผู้ว่าจ้าง และสามารถสั่งการต่อไป
ได้

2.2 ผู้รับจ้างตกลงจัดพนักงาน และทีมงาน เพื่อปฏิบัติงานให้ครบถ้วนตามที่กำหนด ดังนี้

- ผู้รับจ้างจัดหาพนักงานดูแลสวนแบบสัญญารายปีประจำ จำนวน 3 ท่าน
- พนักงานปฏิบัติงานคนละ 6 ต่อสัปดาห์ มีวันหยุดประจำสัปดาห์ละ 1 วัน และวันหยุดนักขัต
ฤกษ์ตามกฎหมายแรงงานกำหนดโดยไม่ถูกหักค่าแรง โดยการนับสัปดาห์วันหยุดและต้องมี
พนักงานเข้าปฏิบัติงานอย่างน้อยวันละ 2 คน เวลาทำการ เวลา 08.00 น. – 17.00 น.

2.3 คุณสมบัติพนักงานสวน

- เพศชายหรือเพศหญิง สัญชาติไทย อายุระหว่าง 20 - 50 ปี
- ไม่จำกัดการศึกษา
- มีความประพฤติเรียบร้อย มีสุขภาพแข็งแรง และไม่เจ็บโรคติดต่อ
- ไม่เคยต้องโทษทางคดีอาญา เว้นแต่คดีเกี่ยวกับทรัพย์สินไทย หรือความผิดอันเกิดจากความ
ประมาท และ ไม่เคยมีความประพฤติไม่เหมาะสมเมื่อสมัครงาน

ข้อ 3. รายการวัสดุ อุปกรณ์ในการให้บริการ

ในการให้บริการตามสัญญา และ/หรือเอกสารแนบท้ายต่าง ๆ ของสัญญานี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้จัดหาวัสดุและ
อุปกรณ์ ตลอดจนปุ๋ย และ/หรือสารเคมีต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการให้บริการ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง ซึ่งรวมถึงแต่
ไม่จำกัดเฉพาะวัสดุอุปกรณ์ตามรายการต่อไปนี้

- รถเข็น
- สายยาง
- หัวรดน้ำทองเหลือง
- สปริงเกอร์
- การไถ่ตัดกิ่งขนาดเล็ก และขนาดใหญ่
- ที่โยกขมิ้นมือ
- เสียม
- ไม้กวาดพางและจ้าว
- ดินพรีเดียมละ 200 ถุง ปุ๋ยอินทรีย์

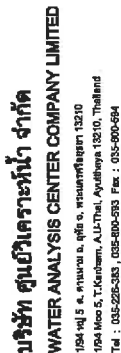
สัญญาบริการดูแลรักษาสวน ไม้ผลัดดอกฤดู ใบไม้ 01 ปี ใบไม้

ภาคผนวก ง

หนังสือรับรองผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ง-1

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้ง โดย
ห้องปฏิบัติการ



ANALYSIS REPORT

TESTING
No.0028

Page 1 of 4

Customer Name : บริษัท ออราวัน จำกัด

Address : 89 ถนนสุขุมวิท 19 (ซอย 19) แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : คุณอราวัน โทร : 02-652-4000, 084-198-1465 E-mail : ojanee@oan.com

Sample Type : Waste water Sample Size : 1 Liter

Sampling Date : 14/01/2025 Sampling By : JITTAVEE (190-0028)

Analysis Date : 14-22/01/2025 Report Date : 22/01/2025 Report No. : R 00381/68

Parameter	Unit	Method	Result	Standard *
-----------	------	--------	--------	------------

pH	-	In-house method: TM 001	7.3 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	79	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	27	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	432	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 *	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH3-4 C	11	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.1 *	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	4.7 x 10 ³ *	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	1.7 x 10 ³ *	-

Sample Characterization : Observation : ไม่พบกลิ่นเหม็น

Remark : In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-NH3

In-house method: TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OD, 5210 B

Unit of Quantification: LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TSS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N.)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* การตรวจวิเคราะห์ตามวิธีมาตรฐานนี้ใช้สำหรับข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำมาใช้เพื่อการตัดสินใจทางกฎหมายได้ (For information only, not for legal use)

Laboratory Staff

(Miss. Orawan Sritai)

Chemist

๖-190-๐-0007

Approved By

(Mrs. Neerand Pradungsong)

General Manager

๖-190-๐-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการตรวจวิเคราะห์ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ANALYSIS REPORT

TESTING
No.0029

Page 2 of 4

Customer Name : บริษัท ออราวัน จำกัด

Address : 89 ถนนสุขุมวิท 19 (ซอย 19) แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : คุณอราวัน โทร : 02-652-4000, 084-198-1465 E-mail : ojanee@oan.com

Sample Type : Waste water Sample Size : 1 Liter

Sampling Date : 14/01/2025 Sampling By : JITTAVEE (190-0028)

Analysis Date : 14-22/01/2025 Report Date : 22/01/2025 Report No. : R 00381/68

Parameter	Unit	Method	Result	Standard *
-----------	------	--------	--------	------------

pH	-	In-house method: TM 001	7.8 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	92	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	44	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	444	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 *	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH3-4 C	63	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.1 *	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	9.2 x 10 ³ *	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	9.2 x 10 ³ *	-

Sample Characterization : Observation : ไม่พบกลิ่นเหม็น

Remark : In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-NH3

In-house method: TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OD, 5210 B

Unit of Quantification: LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TSS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N.)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* การตรวจวิเคราะห์ตามวิธีมาตรฐานนี้ใช้สำหรับข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำมาใช้เพื่อการตัดสินใจทางกฎหมายได้ (For information only, not for legal use)

Laboratory Staff

(Miss. Orawan Sritai)

Chemist

๖-190-๐-0007

Approved By

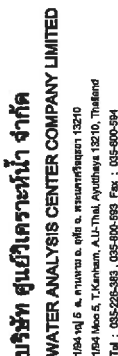
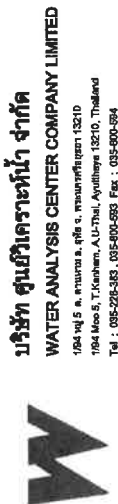
(Mrs. Neerand Pradungsong)

General Manager

๖-190-๐-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการตรวจวิเคราะห์ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท ออโรรา จำกัด
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วังใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-652-4000, 084-188-1485 E-mail : cp.nobles18@gmail.com
Sample Type : Waste water Sample Site : โครงการ บ้านใหม่
Sampling Date : 14/01/2025 Sampling By : JITTAWEE (190-0028) Receive Date : 14/01/2025
Analysis Date : 14-22/01/2025 Report Date : 22/01/2025 Report No. : R 00381/68

Parameter	Unit	Method	WC 000495	Standard
pH	-	In-house method: TM 001	7.2 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	19	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	18	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	420	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.1*	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH3	11	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10*	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	4.5 x 10 ⁴ *	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	4.5 x 10 ⁴ *	-

Sample Characterization

Remark : In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-NH3
In-house method: TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OD, 5210 B
Unit of Quantitation : LOD (BOD) 4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=20 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L, as N.
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ข้อมูลนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้ในการตัดสินใจทางกฎหมายได้ (ข้อมูลนี้ไม่ใช่) ม.ค.2567

Laboratory Staff : (Miss. Orawan Sritai) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeranai Phadungsong) General Manager
2-190-a-0007

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.5.1/1 รายงานผลการทดสอบ

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท ออโรรา จำกัด
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วังใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-652-4000, 084-188-1485 E-mail : cp.nobles18@gmail.com
Sample Type : Waste water Sample Site : โครงการ บ้านใหม่
Sampling Date : 14/01/2025 Sampling By : JITTAWEE (190-0028) Receive Date : 14/01/2025
Analysis Date : 14-22/01/2025 Report Date : 22/01/2025 Report No. : R 00381/68

Parameter	Unit	Method	WC 000495	Standard
pH	-	In-house method: TM 001	7.7 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	34	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	30	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	540	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.1*	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH3	35	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10*	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	4.8 x 10 ⁴ *	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	4.8 x 10 ⁴ *	-

Sample Characterization

Remark : In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-NH3
In-house method: TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OD, 5210 B
Unit of Quantitation : LOD (BOD) 4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=20 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L, as N.
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ข้อมูลนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้ในการตัดสินใจทางกฎหมายได้ (ข้อมูลนี้ไม่ใช่) ม.ค.2567

Laboratory Staff : (Miss. Orawan Sritai) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeranai Phadungsong) General Manager
2-190-a-0007

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.5.1/1 รายงานผลการทดสอบ



TESTING
No.0029

Page 2 of 4

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท ออโตคาร์ จำกัด

Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วังใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการฝ่าย Phone : 02-652-4000, 084-196-1485 E-mail : gpnoblebe1@gmail.com

Sample Type : Waste water Sample Size : 100 ml (100 ml) Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 19/02/2025 Sampling By# : RATTAPOL (R-190-a-0015) Receive Date : 19/02/2025

Analysis Date : 19-27/02/2025 Report Date : 27/02/2025 Report No. : R 01323/88

Parameter	W	Unit	Method	WC 0154/988	WC 0155/988	Standard *
-----------	---	------	--------	-------------	-------------	------------

pH	-	-	In-house method: TM 001	7.8 (25°C)	7.4 (25°C)	5.5-9.0
BOD		mg/L	In-house method: TM 041	135	56	≤ 20
Total Suspended Solid		mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	57	20	≤ 30
Total Dissolved Solid		mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	282	274	≤ 1,000
Settleable Solids		mL/L	Volumetric	0.3 *	< 0.1 *	-
Oil & Grease		mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	9	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen		mg/L as N	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-Norg-NH ₄ -C	33	29	≤ 35
Sulfide		mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 *	< 0.10 *	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria		MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	1.6 x 10 ⁴ *	1.3 x 10 ⁴ *	-
Fecal Coliform Bacteria		MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	1.6 x 10 ⁴ *	1.3 x 10 ⁴ *	-

Sample Characterization Observation

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, APHA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB

In-house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, APHA & WEF, 23rd 2017, part 4500-CO, 5210 B

Unit of Quantitation : LOQ (BOD-4 mg/L, SS-10 mg/L, TDS-50 mg/L, Oil & Grease-2 mg/L, TKN-4 mg/L as N.)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* ผลการวิเคราะห์เกินขีดความสามารถของห้องปฏิบัติการ (ค่าเกินขีดความสามารถของห้องปฏิบัติการ) กรุณาแจ้งผู้เกี่ยวข้องทราบ

Laboratory Staff

(Miss. Ronnakorn Padungwong)

Chemist

๖-190-a-0010

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

๖-190-a-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FOLAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ



TESTING
No.0029

Page 1 of 4

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท ออโตคาร์ จำกัด

Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วังใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการฝ่าย Phone : 02-652-4000, 084-196-1485 E-mail : gpnoblebe1@gmail.com

Sample Type : Waste water Sample Size : 100 ml (100 ml) Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 19/02/2025 Sampling By# : RATTAPOL (R-190-a-0015) Receive Date : 19/02/2025

Analysis Date : 19-27/02/2025 Report Date : 27/02/2025 Report No. : R 01323/88

Parameter	W	Unit	Method	WC 0154/988	WC 0155/988	Standard *
-----------	---	------	--------	-------------	-------------	------------

pH	-	-	In-house method: TM 001	7.5 (25°C)	7.2 (25°C)	5.5-9.0
BOD		mg/L	In-house method: TM 041	88	50	≤ 20
Total Suspended Solid		mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	148	88	≤ 30
Total Dissolved Solid		mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	254	298	≤ 1,000
Settleable Solids		mL/L	Volumetric	2.0 *	0.2 *	-
Oil & Grease		mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	23	8	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen		mg/L as N	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-Norg-NH ₄ -C	22	11	≤ 35
Sulfide		mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 *	< 0.10 *	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria		MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	1.1 x 10 ⁴ *	3.3 x 10 ⁴ *	-
Fecal Coliform Bacteria		MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	1.1 x 10 ⁴ *	3.3 x 10 ⁴ *	-

Sample Characterization Observation

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, APHA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB

In-house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, APHA & WEF, 23rd 2017, part 4500-CO, 5210 B

Unit of Quantitation : LOQ (BOD-4 mg/L, SS-10 mg/L, TDS-50 mg/L, Oil & Grease-2 mg/L, TKN-4 mg/L as N.)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* ผลการวิเคราะห์เกินขีดความสามารถของห้องปฏิบัติการ (ค่าเกินขีดความสามารถของห้องปฏิบัติการ) กรุณาแจ้งผู้เกี่ยวข้องทราบ

Laboratory Staff

(Miss. Ronnakorn Padungwong)

Chemist

๖-190-a-0010

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

๖-190-a-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FOLAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 4

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม น้ำดื่ม จำกัด
Address : 89 หมู่ 19 (บ้านนา) แขวงคลองข่อยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : อ.ดร.นันทนา นานา : 02-003-4541, 065-985-1588 E-mail : dp.nobabe19@gmail.com
Sample Type : Waste water **Sample Size :** 100 ml (100 ml)
Sampling Date# : 04/03/2025 **Sampling By# :** MANOP (190-0011) **Receive Date :** 04/03/2025
Analysis Date : 04-10/03/2025 **Report Date :** 10/03/2025 **Report No. :** R 01805/68

Parameter	Unit	Method	WC 01805/68	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.5 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	78	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	34	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	278	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.1*	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH3	13	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10*	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Enumeration	1.3 x 10 ³ *	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	7.3 x 10 ³ *	-

Sample Characterization Observation **คุณภาพ**

Remark : In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017 part 4500-HB
 In-house method: TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-CG, 5210 B
 Unit of Quantitation: LOQ (BOD) 4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L, NH₃-N
 * It is outside the scope of ISO/IEC 17025
 * การวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการนี้ดำเนินการตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 (ฉบับปรับปรุง) โดยได้รับการรับรองจากกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์ (กรมวิทยาศาสตร์การแพทย์) เลขที่ 190-0011

ผลการวิเคราะห์ : 190-0011

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FOI LAB 7.5.1/1 รายงานผลการทดสอบ

190-0011

General Manager

190-0011

Chemist

190-0011

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

190-0011

Chemist

190-0011

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

190-0011

Chemist

190-0011

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 4

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม น้ำดื่ม จำกัด
Address : 89 หมู่ 19 (บ้านนา) แขวงคลองข่อยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : อ.ดร.นันทนา นานา : 02-003-4541, 065-985-1588 E-mail : dp.nobabe19@gmail.com
Sample Type : Waste water **Sample Size :** 100 ml (100 ml)
Sampling Date# : 04/03/2025 **Sampling By# :** MANOP (190-0011) **Receive Date :** 04/03/2025
Analysis Date : 04-10/03/2025 **Report Date :** 10/03/2025 **Report No. :** R 01805/68

Parameter	Unit	Method	WC 01805/68	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.3 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	58	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	82	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	338	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.8*	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	9	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH3	22	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10*	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Enumeration	1.7 x 10 ³ *	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	1.7 x 10 ³ *	-

Sample Characterization Observation **คุณภาพ**

Remark : In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017 part 4500-HB
 In-house method: TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-CG, 5210 B
 Unit of Quantitation: LOQ (BOD) 4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L, NH₃-N
 * It is outside the scope of ISO/IEC 17025
 * การวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการนี้ดำเนินการตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 (ฉบับปรับปรุง) โดยได้รับการรับรองจากกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์ (กรมวิทยาศาสตร์การแพทย์) เลขที่ 190-0011

ผลการวิเคราะห์ : 190-0011

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FOI LAB 7.5.1/1 รายงานผลการทดสอบ

190-0011

General Manager

190-0011

Chemist

190-0011

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

190-0011

Chemist

190-0011

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

190-0011

Chemist

190-0011

ANALYSIS REPORT

Page 3 of 4

Customer Name : นิคมอุตสาหกรรม โนเบิล ปิ่นอิน
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (โหนด) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-003-6541, 065-865-1568 E-mail : gpnobleee19@gmail.com
Sample Type : Waste water Sample Size# : 1000 ml Sample Method# : Grab
Sampling Date# : 04/03/2025 **Sampling By# :** MANOP (190-0-0011) **Receive Date :** 04/03/2025
Analysis Date : 04-10/03/2025 **Report Date :** 10/03/2025 **Report No. :** R 01605/68

Parameter	Unit	Method	WC 01610/68	Standard
pH	-	In-house method: TM 001	7.4 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	21	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	23	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	360	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.1*	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH3-N-HC	11	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10*	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	7.8 x 10 ³ *	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	7.8 x 10 ³ *	-
Sample Characterization				
Observation				

Remark : In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-NH3-N
 In-house method: TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-COD, 5210 B
 Limit of Quantitation: LOQ BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L, as N, I
 * It is outside the scope of ISO/IEC 17025
 * Information for the purpose of this report is based on the data provided by the customer. The results are for information only and do not constitute a guarantee of quality.

Laboratory Staff (Miss. Romkam Padungwieng) **Chemist** 190-0-0010
Approved By (Mrs. Neeramol Phadungsong) **General Manager** 190-0-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
 วันที่พิมพ์: 03/03/2562 หน้า 1/1

ANALYSIS REPORT

Page 4 of 4

Customer Name : นิคมอุตสาหกรรม โนเบิล ปิ่นอิน
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (โหนด) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-003-6541, 065-865-1568 E-mail : gpnobleee19@gmail.com
Sample Type : Waste water Sample Size# : 1000 ml Sample Method# : Grab
Sampling Date# : 04/03/2025 **Sampling By# :** MANOP (190-0-0011) **Receive Date :** 04/03/2025
Analysis Date : 04-10/03/2025 **Report Date :** 10/03/2025 **Report No. :** R 01605/68

Parameter	Unit	Method	WC 01611/68	Standard
pH	-	In-house method: TM 001	7.0 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	35	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	56	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	350	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.4*	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	3	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH3-N-HC	11	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10*	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	1.7 x 10 ⁴ *	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	1.7 x 10 ⁴ *	-
Sample Characterization				
Observation				

Remark : In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-NH3-N
 In-house method: TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-COD, 5210 B
 Limit of Quantitation: LOQ BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L, as N, I
 * It is outside the scope of ISO/IEC 17025
 * Information for the purpose of this report is based on the data provided by the customer. The results are for information only and do not constitute a guarantee of quality.

Laboratory Staff (Miss. Romkam Padungwieng) **Chemist** 190-0-0010
Approved By (Mrs. Neeramol Phadungsong) **General Manager** 190-0-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
 วันที่พิมพ์: 03/03/2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 17510
194 Moo 5, T.Nongprue, A.Bueng Lamung, Chonburi 17510, Thailand
Tel : 035-229-383, 035-400-593 Fax : 035-400-594



ANALYSIS REPORT

Page 2 of 4

Customer Name : บริษัท ออราสตา เทคโนโลยี จำกัด

Address : 89 หมู่ 5 ตำบล 19 (บ้านนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-003-6541, 065-985-1568 E-mail : g.p.nobles19@gmail.com

Sample Type : Waste water Sample Site# : โรงงาน บ้านนา กรุงเทพมหานคร

Sampling Date# : 01/04/2025 Sampling By# : MANOP (190-q-0011) Receive Date : 01/04/2025

Analysis Date : 01-09/04/2025 Report Date : 09/04/2025 Report No. : R 02350/68

Parameter	Unit	Method	WC 0281768	Standard *
-----------	------	--------	------------	------------

pH	-	In-house method: TM 001	7.3 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	88	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	143	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	390	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	1.5 *	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	18	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH3-NIT C	87 [#]	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 *	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	2.3 x 10 ⁴ *	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	2.3 x 10 ⁴ *	-

Sample Characterization Observation

Remark : In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, APHA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB
In-house method: TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, APHA & WEF, 23rd 2017, part 4500-CO, 5210 B
Limit of Quantitation: LOQ (BOD) = 1 mg/L, SS = 10 mg/L, TDS = 50 mg/L, Oil & Grease = 2 mg/L, TKN = 5 mg/L, N_T
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ผู้ตรวจวิเคราะห์ผลการทดสอบในห้องปฏิบัติการ (ผู้ตรวจประเมิน) : น.ร. 2552

Laboratory Staff : (Miss. Khaethanya Mekaeo) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager
190-q-0013

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 ระบุผลการทดสอบ



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 17510
194 Moo 5, T.Nongprue, A.Bueng Lamung, Chonburi 17510, Thailand
Tel : 035-229-383, 035-400-593 Fax : 035-400-594



ANALYSIS REPORT

Page 1 of 4

Customer Name : บริษัท ออราสตา เทคโนโลยี จำกัด

Address : 89 หมู่ 5 ตำบล 19 (บ้านนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-003-6541, 065-985-1568 E-mail : g.p.nobles19@gmail.com

Sample Type : Waste water Sample Site# : โรงงาน บ้านนา กรุงเทพมหานคร

Sampling Date# : 01/04/2025 Sampling By# : MANOP (190-q-0011) Receive Date : 01/04/2025

Analysis Date : 01-09/04/2025 Report Date : 09/04/2025 Report No. : R 02350/68

Parameter	Unit	Method	WC 0281768	Standard *
-----------	------	--------	------------	------------

pH	-	In-house method: TM 001	7.3 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	88	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	143	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	390	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	1.5 *	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	18	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH3-NIT C	87 [#]	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 *	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	2.3 x 10 ⁴ *	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	2.3 x 10 ⁴ *	-

Sample Characterization Observation

Remark : In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, APHA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB
In-house method: TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, APHA & WEF, 23rd 2017, part 4500-CO, 5210 B
Limit of Quantitation: LOQ (BOD) = 1 mg/L, SS = 10 mg/L, TDS = 50 mg/L, Oil & Grease = 2 mg/L, TKN = 5 mg/L, N_T
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ผู้ตรวจวิเคราะห์ผลการทดสอบในห้องปฏิบัติการ (ผู้ตรวจประเมิน) : น.ร. 2552

Laboratory Staff : (Miss. Khaethanya Mekaeo) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager
190-q-0013

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 ระบุผลการทดสอบ



ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท ออราสโตร จำกัด
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (ซอยนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาหาร : 02-003-6541, 085-885-1568 E-mail : d.p.noble@19@gmail.com
Sample Type : Waste water **Sample Size# :** 1 ลิตร **Sampling Method# :** Grab
Sampling Date# : 01/04/2025 **Sampling By# :** MANOP (190-q-0011) **Receive Date :** 01/04/2025
Analysis Date : 01-09/04/2025 **Report Date :** 09/04/2025 **Report No. :** R 02350/88

Parameter	Unit	Method	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	6.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	≤ 0.1 #
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH3-NH4-C	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	≤ 0.10 #
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	4.5 x 10 ³ #
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Fermentation	4.5 x 10 ² #

Sample Characterization **Observation** **จุดตรวจ**

Remark : In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB
In-house method: TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-CG, 5210 B
Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TNH=5 mg/L, as N.)
It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* การตรวจวิเคราะห์ตามวิธีมาตรฐานนี้ ไม่สามารถใช้ในการยืนยันผลการตรวจวิเคราะห์ได้ (นอกเหนือจาก N) M.J.2587

End Of Report :-

Laboratory Staff **Approved By**
(Miss. Khaethaiya Mekaso) (Mrs. Neeramol Phadungsong)
Chemist General Manager
190-q-0013 190-q-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
FO.LAB 7.8.1/1 ตามมาตรฐานภายใน



ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท ออราสโตร จำกัด
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (ซอยนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาหาร : 02-003-6541, 085-885-1568 E-mail : d.p.noble@19@gmail.com
Sample Type : Waste water **Sample Size# :** 1 ลิตร **Sampling Method# :** Grab
Sampling Date# : 01/04/2025 **Sampling By# :** MANOP (190-q-0011) **Receive Date :** 01/04/2025
Analysis Date : 01-09/04/2025 **Report Date :** 09/04/2025 **Report No. :** R 02350/88

Parameter	Unit	Method	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	≤ 0.1 #
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH3-NH4-C	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	≤ 0.10 #
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	1.7 x 10 ³ #
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Fermentation	1.7 x 10 ² #

Sample Characterization **Observation** **จุดตรวจ**

Remark : In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB
In-house method: TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-CG, 5210 B
Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TNH=5 mg/L, as N.)
It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* การตรวจวิเคราะห์ตามวิธีมาตรฐานนี้ ไม่สามารถใช้ในการยืนยันผลการตรวจวิเคราะห์ได้ (นอกเหนือจาก N) M.J.2587

End Of Report :-

Laboratory Staff **Approved By**
(Miss. Khaethaiya Mekaso) (Mrs. Neeramol Phadungsong)
Chemist General Manager
190-q-0013 190-q-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
FO.LAB 7.8.1/1 ตามมาตรฐานภายใน



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 ต. คลอง ๙, อ. คลอง ๙, จ. นครราชสีมา 32110
194 Moo 5, T. Khlong A, A.M. Tal, Ayutthaya 12110, Thailand
Tel : 035-226-385, 035-800-584 Fax : 035-800-584

TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท คลอง ๙ จำกัด
Address : 89 หมู่ 5 ต. คลอง ๙, อ. คลอง ๙, จ. นครราชสีมา 32110
Contact : 02-003-8541, 065-985-1588
Sample Type : Waste water
Sampling Date# : 06/05/2025
Analysis Date : 06-15/05/2025
Report No. : R 03237/68

Parameter	Unit	Method	WC 0385/68	WC 0387/68	Standard*
pH	-	In-house method: TM 001	7.4 (25°C)	6.1 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	102	39	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23-2017, part 2540 D	184	30	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23-2017, part 2540 C	378	428	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	10	< 0.1	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23-2017, part 5520 D	8	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, APHA, WEF Edition 23-2017, part 4500-NH3-4.1	39	13	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	0.10	< 0.10	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	4.9 x 10 ³	1.1 x 10 ⁴	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	4.9 x 10 ³	7.8 x 10 ³	-

Sample Characterization
Observation

Remark : In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, APHA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB
In-house method: TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, APHA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OG, 5210 B
Limit of Quantitation: LOD (BOD) 4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TN=5 mg/L as N.
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* การวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการนี้ดำเนินการโดยบุคลากรที่มีความรู้และประสบการณ์ในการวิเคราะห์น้ำและน้ำเสีย (เฉพาะด้าน) และได้รับการรับรองจากกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ (กระทรวงพาณิชย์) ม.ค. 2567

Laboratory Staff
(Miss: Romakorn Padungwiang)
Chemist
7-190-0-0010

Approved By
(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager
7-190-0-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 ฐานข้อมูลทดสอบ



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 ต. คลอง ๙, อ. คลอง ๙, จ. นครราชสีมา 32110
194 Moo 5, T. Khlong A, A.M. Tal, Ayutthaya 12110, Thailand
Tel : 035-226-385, 035-800-584 Fax : 035-800-584

TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท คลอง ๙ จำกัด
Address : 89 หมู่ 5 ต. คลอง ๙, อ. คลอง ๙, จ. นครราชสีมา 32110
Contact : 02-003-8541, 065-985-1588
Sample Type : Waste water
Sampling Date# : 06/05/2025
Analysis Date : 06-15/05/2025
Report No. : R 03237/68

Parameter	Unit	Method	WC 0385/68	WC 0387/68	Standard*
pH	-	In-house method: TM 001	7.8 (25°C)	6.8 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	80	15	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23-2017, part 2540 D	56	18	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23-2017, part 2540 C	264	442	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.1	< 0.1	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23-2017, part 5520 D	4	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, APHA, WEF Edition 23-2017, part 4500-NH3-4.1	85	5	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	2.8	< 0.10	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	7.9 x 10 ³	7.0 x 10 ³	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	7.9 x 10 ³	7.0 x 10 ³	-

Sample Characterization
Observation

Remark : In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, APHA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB
In-house method: TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, APHA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OG, 5210 B
Limit of Quantitation: LOD (BOD) 4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TN=5 mg/L as N.
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* การวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการนี้ดำเนินการโดยบุคลากรที่มีความรู้และประสบการณ์ในการวิเคราะห์น้ำและน้ำเสีย (เฉพาะด้าน) และได้รับการรับรองจากกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ (กระทรวงพาณิชย์) ม.ค. 2567

Laboratory Staff
(Miss: Romakorn Padungwiang)
Chemist
7-190-0-0010

Approved By
(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager
7-190-0-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 ฐานข้อมูลทดสอบ



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 อ. คลองหลวง จ. ปทุมธานี 12110
Tel : 055-226-383, 055-800-584 Fax : 055-800-584

ANALYSIS REPORT

TESTING
No. 0029

Page 3 of 4

Customer Name : บริษัท ออโตคาร์บอนด์ จำกัด
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วังใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการฝ่ายขาย **Phone :** 02-003-6541, 055-965-1588 **E-mail :** jip.noblebee18@gmail.com
Sample Type : Waste water **Sample Size :** 100 ml **Sampling Method :** Grab
Sampling Date : 06/05/2025 **Sampling By :** RATTAPOL (+190-4-0019) **Receive Date :** 06/05/2025
Analysis Date : 06-15/05/2025 **Report Date :** 15/05/2025 **Report No. :** R 03237/68

Parameter	Unit	Method	WC 0305068	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	6.4 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	25	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	25	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	434	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.1	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH3-NH3-C	10	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	7.0 x 10 ⁴	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	7.0 x 10 ⁴	-
Sample Characterization	-	Observation	ขุ่นเล็กน้อย	-

Remark : In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB
In-house method: TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-CO, 5210 B
Unit of Quantitation: LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TN=5 mg/L as N.)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ข้อมูลการวิเคราะห์การทดสอบนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้น ไม่สามารถนำมาใช้ในการตัดสินใจทางกฎหมายได้ หากต้องการข้อมูลเพิ่มเติม กรุณาติดต่อขอข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ ฝ่ายเทคนิค โทร. 055-800-584

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwong) **Chemist**
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) **General Manager**
~190-4-0010

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
FO-LAB 7.3.1/1 รายงานผลการทดสอบ



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 อ. คลองหลวง จ. ปทุมธานี 12110
Tel : 055-226-383, 055-800-583 Fax : 055-800-584

ANALYSIS REPORT

TESTING
No. 0029

Page 4 of 4

Customer Name : บริษัท ออโตคาร์บอนด์ จำกัด
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วังใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการฝ่ายขาย **Phone :** 02-003-6541, 055-965-1588 **E-mail :** jip.noblebee18@gmail.com
Sample Type : Waste water **Sample Size :** 100 ml **Sampling Method :** Grab
Sampling Date : 06/05/2025 **Sampling By :** RATTAPOL (+190-4-0019) **Receive Date :** 06/05/2025
Analysis Date : 06-15/05/2025 **Report Date :** 15/05/2025 **Report No. :** R 03237/68

Parameter	Unit	Method	WC 0305068	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	5.9 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	40	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	51	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	432	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.1	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	4	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH3-NH3-C	9	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	4.9 x 10 ⁴	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	4.9 x 10 ⁴	-
Sample Characterization	-	Observation	ขุ่นเล็กน้อย	-

Remark : In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB
In-house method: TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-CO, 5210 B
Unit of Quantitation: LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TN=5 mg/L as N.)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ข้อมูลการวิเคราะห์การทดสอบนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้น ไม่สามารถนำมาใช้ในการตัดสินใจทางกฎหมายได้ หากต้องการข้อมูลเพิ่มเติม กรุณาติดต่อขอข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ ฝ่ายเทคนิค โทร. 055-800-584

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwong) **Chemist**
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) **General Manager**
~190-4-0010

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
FO-LAB 7.3.1/1 รายงานผลการทดสอบ



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 12110
Tel : 035-226-583, 035-400-593 Fax : 035-400-594



ANALYSIS REPORT

Page 1 of 4

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม น้ำดื่ม จำกัด

Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (สุขุมวิท) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการฝ่ายขาย Phone : 02-003-6541, 085-985-1588 E-mail : gip.nobeebe1@gmail.com

Sample Type : Waste water Sample Size# : 100ml (100-0025)

Sampling Date# : 04/06/2025 Sampling By# : KRISANA (190-0025) Receive Date : 05/06/2025

Analysis Date : 05-13/06/2025 Report Date : 13/06/2025 Report No. : R 03984/88

Parameter	W	Unit	Method	W	WC 04798/88	Standard *
-----------	---	------	--------	---	-------------	------------

pH	-	-	In-house method: TM 001	8.0 (25°C)	7.4 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	mg/L	In-house method: TM 041	116	23	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	63	23	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	462	550	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	mL/L	Volumetric	0.2 *	< 0.1 *	-
Oil & Grease	mg/L	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	9	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	mg/L as N	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH ₃ C	55	5	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 *	< 0.10 *	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	1.3 x 10 ⁴ *	780 *	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	1.3 x 10 ⁴ *	450 *	-

Sample Characterization Observation

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, APHA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H₂S
In-house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, APHA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OD, 5210 B
Unit of Quantitation : LOD (BOD) 4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N.
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ข้อมูลวิเคราะห์ทางเคมีและชีวเคมีนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำมาใช้เพื่อการตัดสินใจทางกฎหมายได้ (ข้อมูลทางกฎหมาย กรุณาใช้ข้อมูลจากห้องปฏิบัติการที่ผ่านการรับรอง) 13/6/2567

Laboratory Staff : (Miss. Orawan Sritai) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager
Signature : 190-0007

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 จำนวนการพิมพ์ : 1 ม.ก. 2562 หน้า 1/1

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 4

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม น้ำดื่ม จำกัด

Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (สุขุมวิท) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการฝ่ายขาย Phone : 02-003-6541, 085-985-1588 E-mail : gip.nobeebe1@gmail.com

Sample Type : Waste water Sample Size# : 100ml (100-0025)

Sampling Date# : 04/06/2025 Sampling By# : KRISANA (190-0025) Receive Date : 05/06/2025

Analysis Date : 05-13/06/2025 Report Date : 13/06/2025 Report No. : R 03984/88

Parameter	W	Unit	Method	W	WC 04771/88	Standard *
-----------	---	------	--------	---	-------------	------------

pH	-	-	In-house method: TM 001	7.6 (25°C)	6.8 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	mg/L	In-house method: TM 041	123	19	≤ 20
Total Suspended Solid	mg/L	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	268	23	≤ 30
Total Dissolved Solid	mg/L	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	380	478	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	mL/L	Volumetric	15 *	< 0.1 *	-
Oil & Grease	mg/L	mg/L	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	16	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	mg/L as N	APHA, APHA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH ₃ C	14	5	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 *	< 0.10 *	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	3.3 x 10 ⁴ *	9.2 x 10 ⁴ *	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	3.3 x 10 ⁴ *	9.2 x 10 ⁴ *	-

Sample Characterization Observation

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, APHA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H₂S
In-house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, APHA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OD, 5210 B
Unit of Quantitation : LOD (BOD) 4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N.
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ข้อมูลวิเคราะห์ทางเคมีและชีวเคมีนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำมาใช้เพื่อการตัดสินใจทางกฎหมายได้ (ข้อมูลทางกฎหมาย กรุณาใช้ข้อมูลจากห้องปฏิบัติการที่ผ่านการรับรอง) 13/6/2567

Laboratory Staff : (Miss. Orawan Sritai) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager
Signature : 190-0007

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 จำนวนการพิมพ์ : 1 ม.ก. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 อ. คลองหลวง จ. ปทุมธานี 12110
194 Moo 5, T. Khlong Luang, A. U-Thai, Ayutthaya 12110, Thailand
Tel : 055-226-383, 055-400-594 Fax : 055-400-594



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 อ. คลองหลวง จ. ปทุมธานี 12110
194 Moo 5, T. Khlong Luang, A. U-Thai, Ayutthaya 12110, Thailand
Tel : 055-226-383, 055-400-594 Fax : 055-400-594

ANALYSIS REPORT

Page 3 of 4

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม น้ำดื่ม
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัดใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : 02-003-4541, 055-985-1588 **E-mail :** cjp.noble19@gmail.com
Sample Type : Waste water **Sample Site# :** โรงงาน น้ำดื่ม ภายใน
Sampling Date# : 04/06/2025 **Sampling By# :** KRISANA (190-0028)
Analysis Date : 05-13/06/2025 **Report Date :** 13/06/2025 **Report No. :** R 03984/68

Parameter	W	Unit	Method	WC 047488	W	Standard *
pH	-	-	In-house method: TM 001	7.0 (25°C)	5.5-9.0	
BOD	-	mg/L	In-house method: TM 041	8	≤ 20	
Total Suspended Solid	-	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	< 10	≤ 30	
Total Dissolved Solid	-	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	558	≤ 1,000	
Settleable Solids	-	mL/L	Volumetric	0.1*	-	
Oil & Grease	-	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	< 2	≤ 20	
Total Kjeldahl Nitrogen	-	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH ₃ -C	< 5	≤ 35	
Sulfide	-	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10*	≤ 1.0	
Total Coliform Bacteria	-	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	4.5 x 10 ³ *	-	
Fecal Coliform Bacteria	-	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	4.5 x 10 ³ *	-	

Sample Characterization : ไม่เป็นพิษ
Observation :
Remark : In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-NH₃-C
In-house method: TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-CO₂, 5210 B
Limit of Quantitation : LOQ BOD=4 mg/L, TSS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TNH=5 mg/L as N.
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ข้อมูลการตรวจวิเคราะห์มีผลใช้ภายใน 1 เดือน นับจากวันที่ทำการวิเคราะห์ (ถ้ามีการเก็บรักษาตัวอย่างในตู้เย็นที่อุณหภูมิ 4°C หรือต่ำกว่า)

Laboratory Staff : (Miss. Orawan Sriyai) **Chemist**
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) **General Manager**
190-00001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FOLAB 7.8.1/1 ตามมาตรฐานห้องทดสอบ



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 อ. คลองหลวง จ. ปทุมธานี 12110
194 Moo 5, T. Khlong Luang, A. U-Thai, Ayutthaya 12110, Thailand
Tel : 055-226-383, 055-400-594 Fax : 055-400-594

ANALYSIS REPORT

Page 4 of 4

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม น้ำดื่ม
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัดใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : 02-003-4541, 055-985-1588 **E-mail :** cjp.noble19@gmail.com
Sample Type : Waste water **Sample Site# :** โรงงาน น้ำดื่ม ภายใน
Sampling Date# : 04/06/2025 **Sampling By# :** KRISANA (190-0028)
Analysis Date : 05-13/06/2025 **Report Date :** 13/06/2025 **Report No. :** R 03984/68

Parameter	W	Unit	Method	WC 047488	W	Standard *
pH	-	-	In-house method: TM 001	6.9 (25°C)	5.5-9.0	
BOD	-	mg/L	In-house method: TM 041	27	≤ 20	
Total Suspended Solid	-	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	42	≤ 30	
Total Dissolved Solid	-	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	450*	≤ 1,000	
Settleable Solids	-	mL/L	Volumetric	0.2*	-	
Oil & Grease	-	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	< 2	≤ 20	
Total Kjeldahl Nitrogen	-	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH ₃ -C	5	≤ 35	
Sulfide	-	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10*	≤ 1.0	
Total Coliform Bacteria	-	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	4.5 x 10 ³ *	-	
Fecal Coliform Bacteria	-	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	2.0 x 10 ³ *	-	

Sample Characterization : ไม่เป็นพิษ
Observation :
Remark : In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-NH₃-C
In-house method: TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-CO₂, 5210 B
Limit of Quantitation : LOQ BOD=4 mg/L, TSS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TNH=5 mg/L as N.
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ข้อมูลการตรวจวิเคราะห์มีผลใช้ภายใน 1 เดือน นับจากวันที่ทำการวิเคราะห์ (ถ้ามีการเก็บรักษาตัวอย่างในตู้เย็นที่อุณหภูมิ 4°C หรือต่ำกว่า)

Laboratory Staff : (Miss. Orawan Sriyai) **Chemist**
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) **General Manager**
190-00001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FOLAB 7.8.1/1 ตามมาตรฐานห้องทดสอบ

ภาคผนวก ง-2

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดย
ห้องปฏิบัติการ

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท อาริยาธาร จำกัด (มหาชน) สาขาโรงงานน้ำตาล 10110
Address : 89 หมู่ 19 (วัดนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการสาร : 02-652-4000, 094-198-1465 E-mail : jip.nobles1@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โรงงาน น้ำดื่ม บ้านดิน Sampling Method : Grab
Sampling Date : 07/01/2025 Sampling By : WAC Receive Date : 07/01/2025
Analysis Date : 07-15/01/2025 Report Date : 15/01/2025 Report No. : RWS 00051/68

Parameter	Unit	Method	PWS 0010268 ตรวจไม่พบ อัตรา A	PWS 0010268 ตรวจไม่พบ อัตรา A	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : ข้อมูลผลการตรวจพบเชื้อ 0.1/2500 ไม่พบ การปนเปื้อนที่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ไม่มีการใช้ น้ำประปา

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwong) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
FOLAB 7.8.1/1 รายงานผลการตรวจพบเชื้อ วันที่ 07/01/2025 : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท อาริยาธาร จำกัด (มหาชน) สาขาโรงงานน้ำตาล 10110
Address : 89 หมู่ 19 (วัดนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการสาร : 02-652-4000, 094-198-1465 E-mail : jip.nobles1@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โรงงาน น้ำดื่ม บ้านดิน Sampling Method : Grab
Sampling Date : 07/01/2025 Sampling By : WAC Receive Date : 07/01/2025
Analysis Date : 07-15/01/2025 Report Date : 15/01/2025 Report No. : RWS 00051/68

Parameter	Unit	Method	PWS 0010468 ตรวจไม่พบ อัตรา B	PWS 0010468 ตรวจไม่พบ อัตรา B	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : ข้อมูลผลการตรวจพบเชื้อ 0.1/2500 ไม่พบ การปนเปื้อนที่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ไม่มีการใช้ น้ำประปา

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwong) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
FOLAB 7.8.1/1 รายงานผลการตรวจพบเชื้อ วันที่ 07/01/2025 : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท อารักษ์ ดินแดน
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วังใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-452-4000, 094-186-1465 Email : djanoblie18@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โรงงาน ในพื้นที่ Grab
Sampling Date : 14/01/2025 Sampling By : WAC
Analysis Date : 14-21/01/2025 Report No. : RWS 00125/68

Parameter	Unit	Method	PWS 0022/68 ตรวจไม่พบ	PWS 0023/68 ตรวจไม่พบ	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามวิธี 12250 ซึ่งมีการทำการปนเปื้อนการตรวจวัดค่า ผลการตรวจวัดค่า ไม่พบเชื้อ

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwieng) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
เอกสารนี้เกี่ยวข้องกับผลการทดสอบเท่านั้น ไม่สามารถนำผลไปใช้ซ้ำได้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท อารักษ์ ดินแดน
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วังใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-452-4000, 094-186-1465 Email : djanoblie18@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โรงงาน ในพื้นที่ Grab
Sampling Date : 14/01/2025 Sampling By : WAC
Analysis Date : 14-21/01/2025 Report No. : RWS 00125/68

Parameter	Unit	Method	PWS 0022/68 ตรวจไม่พบ	PWS 0023/68 ตรวจไม่พบ	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามวิธี 12250 ซึ่งมีการทำการปนเปื้อนการตรวจวัดค่า ผลการตรวจวัดค่า ไม่พบเชื้อ

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwieng) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
เอกสารนี้เกี่ยวข้องกับผลการทดสอบเท่านั้น ไม่สามารถนำผลไปใช้ซ้ำได้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 ต.เกรียงไกร อ.สุพรรณบุรี จ.สุพรรณบุรี 32110
194 Moo 5, T.Kaengkrai, A.Su-Thani, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-583, 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท ออราฟาร์ม จำกัด

Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (ซอยนา) แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการฝ่ายขาย Phone : 02-652-4000, 084-196-1465 E-mail : djp.noble@19@gmail.com

Sample Type : Water Sample Site : โรงเรือน ปลูก ผักในดิน

Sampling Date : 21/01/2025 Sampling By : WAC

Analysis Date : 21-29/01/2025 Report Date : 29/01/2025 Report No. : RWS 00211/68

Parameter	Unit	Method	PWS 0037/88 ตรวจพบในดิน	PWS 0037/88 ตรวจพบในดิน	Standard *
-----------	------	--------	----------------------------	----------------------------	------------

Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ

Sample Characterization

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามมาตรฐาน 12550 ไม่เกินเกณฑ์ที่กำหนดสำหรับการใช้บริโภค

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwiang) Chemist

Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

ผลการวิเคราะห์จะเฉพาะตามสิ่งที่ส่งมาทดสอบ ไม่สามารถนำผลไปใช้ซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 ต.เกรียงไกร อ.สุพรรณบุรี จ.สุพรรณบุรี 32110
194 Moo 5, T.Kaengkrai, A.Su-Thani, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-583, 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท ออราฟาร์ม จำกัด

Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (ซอยนา) แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการฝ่ายขาย Phone : 02-652-4000, 084-196-1465 E-mail : djp.noble@19@gmail.com

Sample Type : Water Sample Site : โรงเรือน ปลูก ผักในดิน

Sampling Date : 21/01/2025 Sampling By : WAC

Analysis Date : 21-29/01/2025 Report Date : 29/01/2025 Report No. : RWS 00211/68

Parameter	Unit	Method	PWS 0037/88 ตรวจพบในดิน	PWS 0037/88 ตรวจพบในดิน	Standard *
-----------	------	--------	----------------------------	----------------------------	------------

Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ

Sample Characterization

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามมาตรฐาน 12550 ไม่เกินเกณฑ์ที่กำหนดสำหรับการใช้บริโภค

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwiang) Chemist

Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

ผลการวิเคราะห์จะเฉพาะตามสิ่งที่ส่งมาทดสอบ ไม่สามารถนำผลไปใช้ซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัทอุตสาหกรรม โนเบิล จำกัด
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัดนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการฝ่าย : 02-652-4000, 094-186-1465 **E-mail** : cip.noble19@gmail.com
Sample Type : Water **Sample Site** : โรงงาน Tuha อ.โนนสูง **Grab**
Sampling Date : 28/01/2025 **Sampling By** : WAC **Receive Date** : 28/01/2025
Analysis Date : 28/01/2025-03/02/2025 **Report No.** : RWS 00303/68

Parameter	W	Unit	Method	W	PWS 004268	PWS 004368	Standard *
Total Coliform Bacteria		MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation		< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli		MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus		In 100 mL	Membrane Filter		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa		In 100 mL	Membrane Filter		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization			Observation		ใส	ใส	

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามวิธี 12550 ไม่สามารถเพาะเชื้อได้เนื่องจากมีค่าต่ำกว่าขีดจำกัดการตรวจพบเชื้อแบคทีเรีย

Laboratory Staff :  (Miss. Romakorn Padungwieng) **Chemist**
Approved By :  (Mrs. Neeramol Phadungsong) **General Manager**

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FOLAB 7.5.1/1 รายงานผลการทดสอบ วันที่ออก : 03/02/2562 : 1 น.ศ. 2562 หน้า 1/1

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัทอุตสาหกรรม โนเบิล จำกัด
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัดนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการฝ่าย : 02-652-4000, 094-186-1465 **E-mail** : cip.noble19@gmail.com
Sample Type : Water **Sample Site** : โรงงาน Tuha อ.โนนสูง **Grab**
Sampling Date : 28/01/2025 **Sampling By** : WAC **Receive Date** : 28/01/2025
Analysis Date : 28/01/2025-03/02/2025 **Report No.** : RWS 00303/68

Parameter	W	Unit	Method	W	PWS 004468	PWS 004568	Standard *
Total Coliform Bacteria		MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation		< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli		MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus		In 100 mL	Membrane Filter		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa		In 100 mL	Membrane Filter		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization			Observation		ใส	ใส	

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามวิธี 12550 ไม่สามารถเพาะเชื้อได้เนื่องจากมีค่าต่ำกว่าขีดจำกัดการตรวจพบเชื้อแบคทีเรีย

Laboratory Staff :  (Miss. Romakorn Padungwieng) **Chemist**
Approved By :  (Mrs. Neeramol Phadungsong) **General Manager**

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FOLAB 7.5.1/1 รายงานผลการทดสอบ วันที่ออก : 03/02/2562 : 1 น.ศ. 2562 หน้า 1/1

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม น้ำดื่ม จำกัด
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัดใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : บริษัท อุตสาหกรรม น้ำดื่ม จำกัด Phone : 02-652-4000, 084-186-1465 Email : cp.nobles18@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : บริษัท อุตสาหกรรม น้ำดื่ม จำกัด Sampling Method : Grab
Sampling Date : 04/02/2025 Sampling By : WAC Receive Date : 04/02/2025
Analysis Date : 04-11/02/2025 Report No. : RWS 00389/68

Parameter	Unit	Method	PWS 00795/68 สารปนเปื้อนในน้ำดื่ม	PWS 00794/68 สารปนเปื้อนในน้ำดื่ม	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedure	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามมาตรฐาน 12.500 ไม่พบการปนเปื้อนของจุลินทรีย์ก่อโรคในน้ำดื่ม

Laboratory Staff : (Miss. Ronnakorn Padungwieng) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
FOLAB 7.2.1/1 รายงานผลการทดสอบ
วันที่ออก : 04/02/2025 : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม น้ำดื่ม จำกัด
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัดใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : บริษัท อุตสาหกรรม น้ำดื่ม จำกัด Phone : 02-652-4000, 084-186-1465 Email : cp.nobles18@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : บริษัท อุตสาหกรรม น้ำดื่ม จำกัด Sampling Method : Grab
Sampling Date : 04/02/2025 Sampling By : WAC Receive Date : 04/02/2025
Analysis Date : 04-11/02/2025 Report No. : RWS 00389/68

Parameter	Unit	Method	PWS 00795/68 สารปนเปื้อนในน้ำดื่ม	PWS 00794/68 สารปนเปื้อนในน้ำดื่ม	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedure	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามมาตรฐาน 12.500 ไม่พบการปนเปื้อนของจุลินทรีย์ก่อโรคในน้ำดื่ม

Laboratory Staff : (Miss. Ronnakorn Padungwieng) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
FOLAB 7.2.1/1 รายงานผลการทดสอบ
วันที่ออก : 04/02/2025 : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 อ. ตราบนานนท์ จ. พิษณุโลก 66000
194 Moo 5, T. Tra Ban Nang, A. U-Thai, Ayudhya 13210, Thailand
Tel : 035-225-383 , 035-400-593 Fax : 035-400-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม น้ำดื่ม บ้านนา

Address : 89 หมู่บ้านนา 19 (บ้านนา) แขวงคลองเดบนาเมือง พิษณุโลก กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการฝ่ายขาย Phone : 02-652-4000, 094-186-1465 E-mail : ob.nobles19@gmail.com

Sample Type : Water Sample Site : โรงงาน บ้านนาเมือง

Sampling Date : 11/02/2025 Sampling Method : Grab

Analysis Date : 11-18/02/2025 Report Date : 18/02/2025

Report No. : RWS 00436/68

Parameter Unit Method W PWS 00000008 PWS 00000008 Standard *

Parameter	Unit	Method	W	PWS 00000008	PWS 00000008	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation		< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation		ใส	ใส	

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามมาตรฐาน 12550 พบว่า การปนเปื้อนของจุลินทรีย์ในน้ำดื่ม ไม่พบเชื้อ

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwieng) Chemist

Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 อ. ตราบนานนท์ จ. พิษณุโลก 66000
194 Moo 5, T. Tra Ban Nang, A. U-Thai, Ayudhya 13210, Thailand
Tel : 035-225-383 , 035-400-593 Fax : 035-400-594

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม น้ำดื่ม บ้านนา

Address : 89 หมู่บ้านนา 19 (บ้านนา) แขวงคลองเดบนาเมือง พิษณุโลก กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการฝ่ายขาย Phone : 02-652-4000, 094-186-1465 E-mail : ob.nobles19@gmail.com

Sample Type : Water Sample Site : โรงงาน บ้านนาเมือง

Sampling Date : 11/02/2025 Sampling Method : Grab

Analysis Date : 11-18/02/2025 Report Date : 18/02/2025

Report No. : RWS 00436/68

Parameter Unit Method W PWS 00000008 PWS 00000008 Standard *

Parameter	Unit	Method	W	PWS 00000008	PWS 00000008	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation		< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation		ใส	ใส	

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามมาตรฐาน 12550 พบว่า การปนเปื้อนของจุลินทรีย์ในน้ำดื่ม ไม่พบเชื้อ

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwieng) Chemist

Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม น้ำดื่ม จำกัด
 Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัดใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
 Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-452-4000, 094-196-1485 Email : g.p.noble18@gmail.com
 Sample Type : Water Sample Site : โรงแรม ในเขต กรุงเทพมหานคร
 Sampling Date : 19/02/2025 Sampling By : WAC
 Analysis Date : 19-26/02/2025 Report No. : RWS 00516/68

Parameter	Unit	Method	PWS 0108/068 ตรวจพบแบคทีเรีย	PWS 0108/068 ตรวจพบแบคทีเรีย	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Enterobacteriaceae	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Sample Characterization		Observation	1f	1f	

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามมาตรฐาน 12595 ไม่พบการปนเปื้อนที่เกินค่าที่กำหนดไว้

Laboratory Staff : (Miss. Romnakorn Padungwieng) Chemist
 Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
 บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด : 1 ม.ก. 2562 หน้า 1/1

ภาคผนวก ง2-7

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

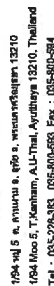
Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม น้ำดื่ม จำกัด
 Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัดใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
 Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-452-4000, 094-196-1485 Email : g.p.noble18@gmail.com
 Sample Type : Water Sample Site : โรงแรม ในเขต กรุงเทพมหานคร
 Sampling Date : 19/02/2025 Sampling By : WAC
 Analysis Date : 19-26/02/2025 Report No. : RWS 00516/68

Parameter	Unit	Method	PWS 0108/068 ตรวจพบแบคทีเรีย	PWS 0108/068 ตรวจพบแบคทีเรีย	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Enterobacteriaceae	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Sample Characterization		Observation	1f	1f	

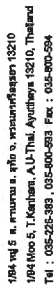
Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามมาตรฐาน 12595 ไม่พบการปนเปื้อนที่เกินค่าที่กำหนดไว้

Laboratory Staff : (Miss. Romnakorn Padungwieng) Chemist
 Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
 บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด : 1 ม.ก. 2562 หน้า 1/1



EO 1.4B 7 R 1/1 จากงานเอกสารคดี (ณ)
แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้: 1 ม.ค. 2582 หน้า 1/1



FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท อาราดู โนนิน ภูเก็ต
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วังนาค) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-003-6541, 065-965-1688 E-mail : op.noblebea19@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โรงงาน โนนิน ภูเก็ต Sampling Method : Grab
Sampling Date : 04/03/2025 Receive Date : 04/03/2025
Analysis Date : 04-11/03/2025 Report No. : RWS 00648/68

Parameter	Unit	Method	Result	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	

Remark : * ข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์ วันที่ 12/25/68 ครอบคลุมการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมด ไม่มีการคัดแยกเชื้อ

Laboratory Staff : (Miss. Romakom Padungweng) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานการตรวจวิเคราะห์

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท อาราดู โนนิน ภูเก็ต
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วังนาค) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-003-6541, 065-965-1688 E-mail : op.noblebea19@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โรงงาน โนนิน ภูเก็ต Sampling Method : Grab
Sampling Date : 04/03/2025 Receive Date : 04/03/2025
Analysis Date : 04-11/03/2025 Report No. : RWS 00648/68

Parameter	Unit	Method	Result	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	

Remark : * ข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์ วันที่ 12/25/68 ครอบคลุมการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมด ไม่มีการคัดแยกเชื้อ

Laboratory Staff : (Miss. Romakom Padungweng) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานการตรวจวิเคราะห์



ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม น้ำดื่ม จำกัด
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (ซอยนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการฝ่ายขาย : 02-003-4541, 085-885-1588 E-mail : cp.nobles18@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โรงแรม เดอะ ดินแดน
Sampling Date : 11/03/2025 Sampling By : WAC
Analysis Date : 12-21/03/2025 Report Date : 21/03/2025 Report No. : RWS 00712/68

Parameter	Unit	Method	Result	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 10	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามวิธี 12250 สำหรับ การควบคุมการปนเปื้อนจุลินทรีย์ในน้ำดื่ม

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwong) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
เอกสารนี้เกี่ยวข้องกับผลการทดสอบเท่านั้น ไม่สามารถนำผลการทดสอบไปใช้ elsewhere ได้
FOLAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ



ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม น้ำดื่ม จำกัด
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (ซอยนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการฝ่ายขาย : 02-003-4541, 085-885-1588 E-mail : cp.nobles18@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โรงแรม เดอะ ดินแดน
Sampling Date : 11/03/2025 Sampling By : WAC
Analysis Date : 12-21/03/2025 Report Date : 19/03/2025 Report No. : RWS 00712/68

Parameter	Unit	Method	Result	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 10	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามวิธี 12250 สำหรับ การควบคุมการปนเปื้อนจุลินทรีย์ในน้ำดื่ม

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwong) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
เอกสารนี้เกี่ยวข้องกับผลการทดสอบเท่านั้น ไม่สามารถนำผลการทดสอบไปใช้ elsewhere ได้
FOLAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

164 หมู่ 5 ต.หนองปรือ อ.บางนา 12210
164 Moo 5, T.Nongprue, A.Bangna, A.U-Thai, Ayudhya 12210, Thailand
Tel : 085-226-383, 085-800-888 Fax : 085-800-984

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท ออโตคาร์บอนด์ จำกัด

Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัฒนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-003-6541, 085-985-1688 E-mail : ojk.noblebet@gmail.com

Sample Type : Water Sample Site : โรงงาน โบลิตี โกลด์

Sampling Date : 18/03/2025 Sampling By : WAC

Analysis Date : 19-25/03/2025 Report Date : 25/03/2025 Report No. : RWS 00802/68

Parameter	Unit	Method	Result	Standard *
-----------	------	--------	--------	------------

Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

Sample Characterization

Remark : ข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์ วันที่ 12/03/2557 ไม่สามารถแปลผลได้เนื่องจากมีค่าต่ำกว่าขีดจำกัดการตรวจพบ

Laboratory Staff : (Miss. Romnakorn Padungwieng) Chemist

Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

This results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
FOLAB 7.5.1/1 ขบวนการผลการตรวจ



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

164 หมู่ 5 ต.หนองปรือ อ.บางนา 12210
164 Moo 5, T.Nongprue, A.Bangna, A.U-Thai, Ayudhya 12210, Thailand
Tel : 085-226-383, 085-800-888 Fax : 085-800-984

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท ออโตคาร์บอนด์ จำกัด

Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัฒนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-003-6541, 085-985-1688 E-mail : ojk.noblebet@gmail.com

Sample Type : Water Sample Site : โรงงาน โบลิตี โกลด์

Sampling Date : 18/03/2025 Sampling By : WAC

Analysis Date : 19-25/03/2025 Report Date : 25/03/2025 Report No. : RWS 00802/68

Parameter	Unit	Method	Result	Standard *
-----------	------	--------	--------	------------

Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

Sample Characterization

Remark : ข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์ วันที่ 12/03/2557 ไม่สามารถแปลผลได้เนื่องจากมีค่าต่ำกว่าขีดจำกัดการตรวจพบ

Laboratory Staff : (Miss. Romnakorn Padungwieng) Chemist

Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

This results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
FOLAB 7.5.1/1 ขบวนการผลการตรวจ

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 อ. บางนา จ. กรุงเทพฯ โทรสาร 13210
104 Moo 5, T. Nakhon, A. U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-228-383, 035-800-688 Fax : 035-800-684

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 อ. บางนา จ. กรุงเทพฯ โทรสาร 13210
104 Moo 5, T. Nakhon, A. U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-228-383, 035-800-688 Fax : 035-800-684

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท อากาศราตรี โนเบิล บีบีเอ็น

Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (ซอยนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-003-6541, 065-965-1588 E-mail : djp.nobleee10@gmail.com

Sample Type : Water Sample Site : โรงแรม โนเบิล บีบีเอ็น Grab

Sampling Date : 25/03/2025 Receive Date : 25/03/2025

Analysis Date : 25/03/2025-01/04/2025 Report No. : RWS 00863/68

Parameter	Unit	Method	PWS 01741/88 ตรวจไม่พบกลิ่น อัตรา A	PWS 01742/88 ตรวจไม่พบกลิ่น อัตรา A	Standard *
-----------	------	--------	---	---	------------

Total Coliform Bacteria MPN/100 mL Standard Total Coliform Fermentation < 1.1 < 1.1 < 10

Escherichia coli MPN/100 mL Other Escherichia coli Procedures ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ

Staphylococcus aureus In 100 mL Membrane Filter ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ

Pseudomonas aeruginosa In 100 mL Membrane Filter ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ

Sample Characterization	ได้	ไม่ได้
-------------------------	-----	--------

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามข้อ 5.1.1/2560 พบ การปนเปื้อนเกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ไม่สามารถรับ น้ำดื่มได้

Laboratory Staff (Miss. Ronnakorn Padungwieng) Approved By (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
FOLAB 7.5.1/1 รายงานผลการทดสอบ

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท อากาศราตรี โนเบิล บีบีเอ็น

Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (ซอยนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-003-6541, 065-965-1588 E-mail : djp.nobleee10@gmail.com

Sample Type : Water Sample Site : โรงแรม โนเบิล บีบีเอ็น Grab

Sampling Date : 25/03/2025 Receive Date : 25/03/2025

Analysis Date : 25/03/2025-01/04/2025 Report No. : RWS 00863/68

Parameter	Unit	Method	PWS 01743/88 ตรวจไม่พบกลิ่น อัตรา B	PWS 01744/88 ตรวจไม่พบกลิ่น อัตรา B	Standard *
-----------	------	--------	---	---	------------

Total Coliform Bacteria MPN/100 mL Standard Total Coliform Fermentation < 1.1 < 1.1 < 10

Escherichia coli MPN/100 mL Other Escherichia coli Procedures ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ

Staphylococcus aureus In 100 mL Membrane Filter ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ

Pseudomonas aeruginosa In 100 mL Membrane Filter ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ

Sample Characterization	ได้	ไม่ได้
-------------------------	-----	--------

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามข้อ 5.1.1/2560 พบ การปนเปื้อนเกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ไม่สามารถรับ น้ำดื่มได้

Laboratory Staff (Miss. Ronnakorn Padungwieng) Approved By (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
FOLAB 7.5.1/1 รายงานผลการทดสอบ

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 อ.หนองสาหร่าย จ.สุพรรณบุรี 13210
194 Moo 5, T.Nongsa-Ayutthaya, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-228-393, 035-900-593 Fax : 035-900-694

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม โนบิล ฟาร์ม

Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัดใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการอาหาร Phone : 02-003-6541, 065-985-1588 E-mail : dip.nobles1@gmail.com

Sample Type : Water Sample Site : โรงงาน โนบิล ฟาร์ม

Sampling Date : 01/04/2025 Sampling Method : Grab

Analyse Date : 01-08/04/2025 Report No. : RWS 00934/68

Parameter	Unit	Method	PWS 0189/08 ตรวจไม่ผ่าน เกณฑ์ A	PWS 0182/08 ตรวจไม่ผ่าน เกณฑ์ A	Standard *
-----------	------	--------	---------------------------------------	---------------------------------------	------------

Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : จำนวนแบคทีเรียรวม ตรวจได้ 12550 ใช้ การกรองน้ำแบบไม่ใช้สารเคมี ผลการกรองน้ำไม่ผ่านเกณฑ์

Laboratory Staff : (Miss. Ronnakorn Padungwieng)
Chemist

Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
ผลลัพธ์นี้เกี่ยวข้องกับรายการทดสอบเท่านั้น รายงานการทดสอบ
ฉบับนี้ใช้ได้เฉพาะรายการที่ทดสอบเท่านั้น ไม่สามารถนำผลไปใช้ในส่วนอื่นได้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 อ.หนองสาหร่าย จ.สุพรรณบุรี 13210
194 Moo 5, T.Nongsa-Ayutthaya, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-228-393, 035-900-593 Fax : 035-900-694

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม โนบิล ฟาร์ม

Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัดใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการอาหาร Phone : 02-003-6541, 065-985-1588 E-mail : dip.nobles1@gmail.com

Sample Type : Water Sample Site : โรงงาน โนบิล ฟาร์ม

Sampling Date : 01/04/2025 Sampling Method : Grab

Analyse Date : 01-08/04/2025 Report No. : RWS 00934/68

Parameter	Unit	Method	PWS 0189/08 ตรวจไม่ผ่าน เกณฑ์ B	PWS 0182/08 ตรวจไม่ผ่าน เกณฑ์ B	Standard *
-----------	------	--------	---------------------------------------	---------------------------------------	------------

Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : จำนวนแบคทีเรียรวม ตรวจได้ 12550 ใช้ การกรองน้ำแบบไม่ใช้สารเคมี ผลการกรองน้ำไม่ผ่านเกณฑ์

- End Of Report -

Laboratory Staff : (Miss. Ronnakorn Padungwieng)
Chemist

Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
ผลลัพธ์นี้เกี่ยวข้องกับรายการทดสอบเท่านั้น รายงานการทดสอบ
ฉบับนี้ใช้ได้เฉพาะรายการที่ทดสอบเท่านั้น ไม่สามารถนำผลไปใช้ในส่วนอื่นได้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : นิคมอุตสาหกรรม นิคม อ. หนองปรือ
Address : 89 หมู่ 5 ต. หนองปรือ อ. ทุ่งใหญ่ จ. ภูเก็ต 83120
Contact : 02-003-4541, 035-985-1588
Sample Type : Water
Sampling Date : 09/04/2025
Analysis Date : 09-21/04/2025
Phone : 02-003-4541, 035-985-1588
Sample Site : โรงการ ในนิคม อ. หนองปรือ
Sampling By : WAC
Report No. : RWS D1009/68
E-mail : cp.nobiliar19@gmail.com
Sampling Method : Grab
Receive Date : 09/04/2025

Parameter	Unit	Method	PWS 0202788 ตรวจไม่ผ่าน เกณฑ์ A	PWS 0202788 ตรวจไม่ผ่าน เกณฑ์ A	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedure	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามมาตรฐาน มอก. 12550-2553 พบว่าค่าการปนเปื้อนทั้งหมดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้

Laboratory Staff
(Miss. Ronnakorn Padungwong)
Chemist
Approved By
(Mrs. Neeramol Padungwong)
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ
วันที่พิมพ์ 0.31/05/2562 หน้า 1/1

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : นิคมอุตสาหกรรม นิคม อ. หนองปรือ
Address : 89 หมู่ 5 ต. หนองปรือ อ. ทุ่งใหญ่ จ. ภูเก็ต 83120
Contact : 02-003-4541, 035-985-1588
Sample Type : Water
Sampling Date : 09/04/2025
Analysis Date : 09-21/04/2025
Phone : 02-003-4541, 035-985-1588
Sample Site : โรงการ ในนิคม อ. หนองปรือ
Sampling By : WAC
Report No. : RWS D1009/68
E-mail : cp.nobiliar19@gmail.com
Sampling Method : Grab
Receive Date : 09/04/2025

Parameter	Unit	Method	PWS 0202868 ตรวจไม่ผ่าน เกณฑ์ B	PWS 0202868 ตรวจไม่ผ่าน เกณฑ์ B	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedure	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามมาตรฐาน มอก. 12550-2553 พบว่าค่าการปนเปื้อนทั้งหมดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้

Laboratory Staff
(Miss. Ronnakorn Padungwong)
Chemist
Approved By
(Mrs. Neeramol Padungwong)
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ
วันที่พิมพ์ 0.31/05/2562 หน้า 1/1

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 ต. บางนา อ. คลองสามวา กรุงเทพมหานคร 10210
194 Moo 5, T. Bangna, A. U-That, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 085-228-383, 085-800-598 Fax : 085-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท ออโตคาร์ จำกัด ถนนวิภาวดี
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วังใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-003-6541, 085-965-1588 E-mail : jip.nobles19@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โรงงาน โรงน้ำดื่ม
Sampling Date : 18/04/2025 Sampling By : Customer
Analysis Date : 22-30/04/2025 Report No. : RWS 01121/68

Parameter	Unit	Method	PWS 02209/68 ตรวจพบโคลิฟอร์ม	PWS 02210/68 ตรวจพบอี.โคไล	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : ผลการตรวจพบการปนเปื้อน โคลิฟอร์ม 0.001 MPN/100 mL และ อี.โคไล 0.001 MPN/100 mL ไม่พบเชื้อโรค

Laboratory Staff :  (Miss. Ronnakorn Padungwong)
Chemist
Approved By :  (Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
FOLAB 7.8.1/1 ฐานข้อมูลการตรวจ
วันที่ออกผล 0.001 MPN/100 mL : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 ต. บางนา อ. คลองสามวา กรุงเทพมหานคร 10210
194 Moo 5, T. Bangna, A. U-That, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 085-228-383, 085-800-598 Fax : 085-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

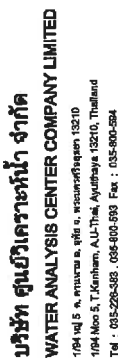
Customer Name : บริษัท ออโตคาร์ จำกัด ถนนวิภาวดี
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วังใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-003-6541, 085-965-1588 E-mail : jip.nobles19@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โรงงาน โรงน้ำดื่ม
Sampling Date : 18/04/2025 Sampling By : Customer
Analysis Date : 22-30/04/2025 Report No. : RWS 01121/68

Parameter	Unit	Method	PWS 02211/68 ตรวจพบโคลิฟอร์ม	PWS 02212/68 ตรวจพบอี.โคไล	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : ผลการตรวจพบการปนเปื้อน โคลิฟอร์ม 0.001 MPN/100 mL และ อี.โคไล 0.001 MPN/100 mL ไม่พบเชื้อโรค

Laboratory Staff :  (Miss. Ronnakorn Padungwong)
Chemist
Approved By :  (Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
FOLAB 7.8.1/1 ฐานข้อมูลการตรวจ
วันที่ออกผล 0.001 MPN/100 mL : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name :นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล ๗ไนท์

Address	: 89 ซอยสุขวิภา 19 (บ้าน) แขวงคลองจั่นเหนือ เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110
Contact	: ผู้จัดการ
Phone	: 02-003-5241, 065-965-1588
Sample Type	: Water
Sampling Date	: 22/04/2025
Analysis Date	: 22/04/2025
Sample Site	: บริเวณ โถงใต้ดิน
Sampling By	: WAC
Report Date	: 30/04/2025
Receive Date	
Report No.	

Parameter	Unit	Method	PWS 02215/08 ตรวจพบเชื้อกลไก	PWS 02215/08 ตรวจพบเชื้อ	Standard
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 10	< 1.1	< 10
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100 mL	Other <i>Escherichia coli</i> Procedures	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	in 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	in 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Sample Characterization		Observation	Id	Id	Id

Remark : สำหรับคุณสมบัติการนำความร้อนของวัสดุที่นำมาใช้จะขึ้นกับขนาดของชิ้นงาน และขนาดของท่อที่ใช้

:- End Of Report :-

Laboratory Staff

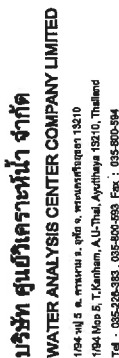
.....
akorn Padungwieng)
Chemist

Approved By

Neerajol Pradingsong)
General Manager

approval of the laboratory
แก๊สชนิดที่ 0, วันที่บังคับใช้: 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

The results re-
FOIAB 7.8.1/1 รายงานการทบทวน



ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name :นิติบุคคลอาคารชุด ไนเปิล บีไนน์ทีน

Address: 88 ซอยสุขุมวิท 19 (วัดใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact: ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-004-5541, 02-965-1568 E-mail : cp.noblebe19@gmail.com
Sample Type: Water Sample Site : โรงรถ ในพื้นที่
Sampling Date: 22-30/04/2025 Sampling By : WAC
Analyte Data: 22-30/04/2025 Report Date : 30/04/2025
Report No.: RWS 01122/68
Sampling Method: Grab
Receive Date: 22/04/2025

Parameter	Unit	Method	PWS 0213/98 การเพาะเชื้อแบคทีเรีย B10115 A	PWS 0214/98 การเพาะเชื้อแบคทีเรีย B10115 A	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100 mL	Other: Escherichia coli Procedures	พบผลบวก	พบผลบวก	ตรวจพบผลบวก
<i>Staphylococcus aureus</i>	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบผลบวก	ตรวจพบผลบวก	ตรวจพบผลบวก
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบผลบวก	ตรวจพบผลบวก	ตรวจพบผลบวก
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	ใส

๒๐๓๑๙ : ดำเนินกิจกรรมการสำรวจ ณ วันที่ 12550 เพื่อการขึ้นๆ ในกำหนดให้ไว้

Laboratory Staff

.....
(Miss. Ronnakorn Padungwieng)
Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Pradingsong)
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FOIA b 7.8.1/1 จำนวนเอกสารที่ส่งมอบ

FO LAB 7.B.1/1 ทรัพยากรการเรียนรู้

approval of the laboratory
แก๊สชนิดที่ 0, วันที่บังคับใช้: 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 ต. หนองนาคำ อ. ภูพาน จ. หนองบัวลำภู 32110
194 Moo 5, T. Nongnakhom, A. U-Thai, Nongbua Lamphu 32110, Thailand
Tel : 035-228-383, 035-400-593 Fax : 035-400-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม น้ำดื่ม บ้านนา
Address : 89 หมู่ 5 ตำบล หนองนาคำ อ. ภูพาน จ. หนองบัวลำภู 32110
Contact : ผู้จัดการฝ่ายขาย : 02-003-6541, 065-985-1588 E-mail : gpnobleba19@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : หนองนาคำ บ้านนา
Sampling Date : 29/04/2025 Sampling By : WAC
Analysis Date : 29/04/2025-07/05/2025 Report No. : RWS 01223/68

Parameter	Unit	Method	PWS 0248/768 ตรวจพบโคลิฟอร์ม	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามมาตรฐาน 12550 โดยใช้ การหมักแบคทีเรียในสารอาหาร เพื่อหาชนิด น้ำดื่ม

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwong)
Chemist : (Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานการตรวจวิเคราะห์ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 ต. หนองนาคำ อ. ภูพาน จ. หนองบัวลำภู 32110
194 Moo 5, T. Nongnakhom, A. U-Thai, Nongbua Lamphu 32110, Thailand
Tel : 035-228-383, 035-400-593 Fax : 035-400-594

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท อุตสาหกรรม น้ำดื่ม บ้านนา
Address : 89 หมู่ 5 ตำบล หนองนาคำ อ. ภูพาน จ. หนองบัวลำภู 32110
Contact : ผู้จัดการฝ่ายขาย : 02-003-6541, 065-985-1588 E-mail : gpnobleba19@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : หนองนาคำ บ้านนา
Sampling Date : 29/04/2025 Sampling By : WAC
Analysis Date : 29/04/2025-07/05/2025 Report No. : RWS 01223/68

Parameter	Unit	Method	PWS 0248/768 ตรวจพบโคลิฟอร์ม	PWS 0248/068 ตรวจพบโคลิฟอร์ม	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	ใส

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามมาตรฐาน 12550 โดยใช้ การหมักแบคทีเรียในสารอาหาร เพื่อหาชนิด น้ำดื่ม

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwong)
Chemist : (Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานการตรวจวิเคราะห์ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท ออโตโมบิลไทย จำกัด
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วังใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-003-8541, 065-865-1588 E-mail : qp.nobeleb19@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โครงการ บ้านดิน บ้านดิน
Sampling Date : 06/05/2025 Sampling By : WAC
Analysis Date : 06-14/05/2025 Report Date : 14/05/2025 Report No. : RWS 01317/68

Parameter	Unit	Method	PWS 02662/08	PWS 02663/09	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	1f	1f	

Remark : ถ้าผลการตรวจพบค่าเกิน 12500/100 ml แสดงถึงการปนเปื้อนที่รุนแรงกว่าที่มาตรฐานกำหนด ไม่สามารถบริโภค

Laboratory Staff : (Miss. Ronnakorn Padungwieng) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการตรวจ



ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท ออโตโมบิลไทย จำกัด
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วังใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-003-8541, 065-865-1588 E-mail : qp.nobeleb19@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โครงการ บ้านดิน บ้านดิน
Sampling Date : 06/05/2025 Sampling By : WAC
Analysis Date : 06-14/05/2025 Report Date : 14/05/2025 Report No. : RWS 01317/68

Parameter	Unit	Method	PWS 02664/08	PWS 02665/09	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	1f	1f	

Remark : ถ้าผลการตรวจพบค่าเกิน 12500/100 ml แสดงถึงการปนเปื้อนที่รุนแรงกว่าที่มาตรฐานกำหนด ไม่สามารถบริโภค

- End Of Report -

Laboratory Staff : (Miss. Ronnakorn Padungwieng) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการตรวจ

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท ออโตเมติก เทคโนโลยี จำกัด
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วังใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการฝ่ายขาย : 02-003-6541, 085-985-1588 Email : djp.nobbe19@gmail.com
Sample Type : Water **Sample Site :** โรงแรมพูลมารีนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Date : 13/05/2025 **Sampling By :** WAC **Receive Date :** 13/05/2025
Analyse Date : 13-20/05/2025 **Report Date :** 20/05/2025 **Report No. :** RWS 01381768

Parameter	Unit	Method	PWS 0277388 ตรวจพบได้เกิน เกณฑ์ A	PWS 0277488 ตรวจพบได้เกิน เกณฑ์ A	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedure	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามค่าที่กำหนดไว้ 10,000/100 mL ไม่พบการปนเปื้อนเกินค่าที่กำหนดไว้ ผลการตรวจวิเคราะห์ไม่พบการปนเปื้อน

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwieng) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
 ผลการตรวจวิเคราะห์จะเฉพาะค่าที่ทดสอบเท่านั้น ไม่สามารถนำผลการตรวจวิเคราะห์ไปใช้ในส่วนอื่นได้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท ออโตเมติก เทคโนโลยี จำกัด
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วังใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการฝ่ายขาย : 02-003-6541, 085-985-1588 Email : djp.nobbe19@gmail.com
Sample Type : Water **Sample Site :** โรงแรมพูลมารีนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Date : 13/05/2025 **Sampling By :** WAC **Receive Date :** 13/05/2025
Analyse Date : 13-20/05/2025 **Report Date :** 20/05/2025 **Report No. :** RWS 01381868

Parameter	Unit	Method	PWS 0277388 ตรวจพบได้เกิน เกณฑ์ B	PWS 0277488 ตรวจพบได้เกิน เกณฑ์ B	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedure	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามค่าที่กำหนดไว้ 10,000/100 mL ไม่พบการปนเปื้อนเกินค่าที่กำหนดไว้ ผลการตรวจวิเคราะห์ไม่พบการปนเปื้อน

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwieng) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
 ผลการตรวจวิเคราะห์จะเฉพาะค่าที่ทดสอบเท่านั้น ไม่สามารถนำผลการตรวจวิเคราะห์ไปใช้ในส่วนอื่นได้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 อ. พนมราชสีห์ จ. พนมราชสีห์ 32110
194 Moo 5, T. Phanomsis, A.U.-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-295-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัทอุตสาหกรรม โนเบิล ดีไซน์

Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วังใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการอาหาร : 02-003-8541, 085-985-1588 E-mail : np.noblebe19@gmail.com

Sample Type : Water Sample Site : โรงงาน โนเบิล ดีไซน์

Sampling Date : 20/05/2025 Sampling Method : Grab

Analysis Date : 21-27/05/2025 Sampling By : WAC

Report No. : RWS 01458/68

Parameter	Unit	Method	PWS 0238/68 ตรวจพบในผัก	PWS 0239/68 ตรวจพบในผัก	Standard *
-----------	------	--------	----------------------------	----------------------------	------------

Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedure	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ

Sample Characterization	Observation	ไม่	ไม่
-------------------------	-------------	-----	-----

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามวิธี 1250/68 ตรวจพบการปนเปื้อนในผัก

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwieng)

Chemist

Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FOJLAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 อ. พนมราชสีห์ จ. พนมราชสีห์ 32110
194 Moo 5, T. Phanomsis, A.U.-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-295-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัทอุตสาหกรรม โนเบิล ดีไซน์

Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วังใหม่) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการอาหาร : 02-003-8541, 085-985-1588 E-mail : np.noblebe19@gmail.com

Sample Type : Water Sample Site : โรงงาน โนเบิล ดีไซน์

Sampling Date : 20/05/2025 Sampling Method : Grab

Analysis Date : 21-27/05/2025 Sampling By : WAC

Report No. : RWS 01458/68

Parameter	Unit	Method	PWS 0238/68 ตรวจพบในผัก	PWS 0239/68 ตรวจพบในผัก	Standard *
-----------	------	--------	----------------------------	----------------------------	------------

Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedure	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ

Sample Characterization	Observation	ไม่	ไม่
-------------------------	-------------	-----	-----

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามวิธี 1250/68 ตรวจพบการปนเปื้อนในผัก

< End Of Report >

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwieng)

Chemist

Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FOJLAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 ต. ตระกวด อ. ชลบุรี จ. ระยอง รหัสไปรษณีย์ 13210
194 Moo 5, T. Kanhum, A.U.-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-228-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัทอควาเรส โนเบิล บีบีเอ

Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัดนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-003-6541, 065-965-1568 E-mail : cp.noblebe19@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โรงการ โนเบิล บีบีเอ
Sampling Date : 27/05/2025 Sampling By : WAC
Analysis Date : 27/05/2025-06/06/2025 Report Date : 05/06/2025 Report No. : RWS 01520/68

Parameter	Unit	Method	PWS 0306/188 ตรวจไม่ผ่าน	PWS 0306/188 ตรวจผ่าน	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน
Sample Characterization		Observation	1f	1f	

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามวิธี 12250 โดยใช้ การหมักเพื่อสังเกตการหมักในหลอด ฟิล์มกรองน้ำ ไม่พบเชื้อโรค

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwiang)
Chemist

Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FOLLAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 ต. ตระกวด อ. ชลบุรี จ. ระยอง รหัสไปรษณีย์ 13210
194 Moo 5, T. Kanhum, A.U.-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-228-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัทอควาเรส โนเบิล บีบีเอ

Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัดนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 02-003-6541, 065-965-1568 E-mail : cp.noblebe19@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โรงการ โนเบิล บีบีเอ
Sampling Date : 27/05/2025 Sampling By : WAC
Analysis Date : 27/05/2025-06/06/2025 Report Date : 05/06/2025 Report No. : RWS 01520/68

Parameter	Unit	Method	PWS 0306/188 ตรวจไม่ผ่าน	PWS 0306/188 ตรวจผ่าน	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน	ตรวจไม่ผ่าน
Sample Characterization		Observation	1f	1f	

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามวิธี 12250 โดยใช้ การหมักเพื่อสังเกตการหมักในหลอด ฟิล์มกรองน้ำ ไม่พบเชื้อโรค

< End Of Report >

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwiang)
Chemist

Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FOLLAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท อาริยา จำกัด
Address : 89 หมู่ 19 (บ้านนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : อ.อริยา อ.อริยา E-mail : a.ariya@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : บ้านนา Phone : 02-003-6541, 065-885-1588
Sampling Date : 04/06/2025 Sampling By : WAC Receive Date : 05/06/2025
Analysis Date : 05-13/06/2025 Report No. : RWS 01614/68

Parameter	W	Unit	Method	W	PWS 0327/88	PWS 0327/88	Standard *
Total Coliform Bacteria		MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation		< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli		MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedure		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus		In 100 mL	Membrane Filter		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa		In 100 mL	Membrane Filter		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization			Observation		1f	1f	

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามวิธีมาตรฐาน 19288 โดยใช้เทคนิควิเคราะห์แบบการเพาะเชื้อ ผลการวิเคราะห์พบเชื้อแบคทีเรียในปริมาณเล็กน้อย

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwong)
Chemist :
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
FOLAB 7.8.1/1 รายงานผลการวิเคราะห์

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท อาริยา จำกัด
Address : 89 หมู่ 19 (บ้านนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : อ.อริยา อ.อริยา E-mail : a.ariya@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : บ้านนา Phone : 02-003-6541, 065-885-1588
Sampling Date : 04/06/2025 Sampling By : WAC Receive Date : 05/06/2025
Analysis Date : 05-13/06/2025 Report No. : RWS 01614/68

Parameter	W	Unit	Method	W	PWS 0327/88	PWS 0327/88	Standard *
Total Coliform Bacteria		MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation		< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli		MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedure		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus		In 100 mL	Membrane Filter		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa		In 100 mL	Membrane Filter		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization			Observation		1f	1f	

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามวิธีมาตรฐาน 19288 โดยใช้เทคนิควิเคราะห์แบบการเพาะเชื้อ ผลการวิเคราะห์พบเชื้อแบคทีเรียในปริมาณเล็กน้อย

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwong)
Chemist :
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
FOLAB 7.8.1/1 รายงานผลการวิเคราะห์

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท ออราฟาร์ม จำกัด
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัฒนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : อรุณดา อรุณดา Phone : 02-003-6541, 065-985-1568 E-mail : aruna.ara@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โรงเรือน ปลูก ผัก
Sampling Date : 10/06/2025 Sampling By : WAC
Analysis Date : 10-18/06/2025 Report Date : 18/06/2025 Report No. : RWS 0167668

Parameter	Unit	Method	W	PWS 03384/88	PWS 03385/88	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation		< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation		ใส	ใส	

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามมาตรฐาน 03384/88 และ 03385/88 พบว่า น้ำดื่มสะอาด ไม่มีเชื้อจุลินทรีย์ปนเปื้อน

Laboratory Staff : (Miss. Ronnakorn Padungwieng) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

ANALYSIS REPORT

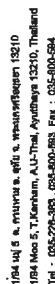
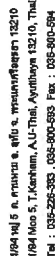
Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท ออราฟาร์ม จำกัด
Address : 89 ซอยสุขุมวิท 19 (วัฒนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : อรุณดา อรุณดา Phone : 02-003-6541, 065-985-1568 E-mail : aruna.ara@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โรงเรือน ปลูก ผัก
Sampling Date : 10/06/2025 Sampling By : WAC
Analysis Date : 10-18/06/2025 Report Date : 18/06/2025 Report No. : RWS 0167668

Parameter	Unit	Method	W	PWS 03384/88	PWS 03385/88	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation		< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedures		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation		ใส	ใส	

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามมาตรฐาน 03384/88 และ 03385/88 พบว่า น้ำดื่มสะอาด ไม่มีเชื้อจุลินทรีย์ปนเปื้อน

Laboratory Staff : (Miss. Ronnakorn Padungwieng) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager



Page 1 of 2

Customer Name	: บริษัทเกษตรการฯ ไร่แม่ ปิ่นอิน
Address	: 89 หมู่บ้าน 19 (บ้าน) แขวงคลองข่อยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact	: ผู้จัดการอาคาร
Sample Type	: Water
Sampling Date	: 17/06/2025
Analyze Date	: 17/06/2025
Report Date	: 24/06/2025
Sampling By	: WAC
Sample Site	: โขงตก ไร่แม่ ปิ่นอิน
Sampling Method	: Grab
Receive Date	: 17/06/2025
Report No.	: RWS 01779/68
E-mail	: 02-03-6541, 065-985-1588
	: dp.noble16@gmail.com

Parameter	Unit	Method	Standard
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100 mL	Other Enterobacteria and Proteobacteria	
<i>Staphylococcus aureus</i>	In 100 mL	Membrane Filter	
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	In 100 mL	Membrane Filter	

[illegible]

laboratory Staff	Approved By
..... (Miss. Ronnakorn Padungwong) (Mrs. Neeramol Phadungsong)
Chemist	General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory



Page 2 of 2

Customer Name	: วิทยาลัยการอาชีพ วัฒนธรรมาภิบาล		
Address	: 89 หมู่บ้าน 19 (วัดนา) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110		
Contact	: Phone	: 02-003-6541, 085-985-1658	: E-mail
	: Water	: เครื่องดื่ม	: Grab
Sample Type	: Sample Site	: WAC	: Sampling Method
: Sampling Date	: 17/06/2025	: WAC	: Receive Date
: Analysis Date	: 17-24/06/2025	: Report Date	: Report No.
			: RWS 01778/68

Parameter	Unit	Method	PWS 0356788 การนับโคโลนี	PWS 0356788 การนับโคโลนี	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100 mL	Other <i>Escherichia coli</i> Presumptive	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	ใส

Democracy : ๑. ความหมายของประชาธิปไตย หมายถึง 1/2550 1964 การควบคุมการปกครองและการกระทำ หรือกิจการใดๆ ในทางของสังคม

: End Of Record :-

Laboratory Staff
.....
(Miss. Ronnakorn Padungwieng)
Chemist

Approved By
.....
(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.
 លទ្ធផលពាក់ព័ន្ធនឹងវត្ថុត្រូវបានត្រួតពិនិត្យ។ របាយការណ៍ត្រូវបានចម្លងចេញតែទាំងស្រុងដោយមានការអនុញ្ញាតជាលិខិតពីបុគ្គលិកនៃបុគ្គលិកនៃបុគ្គលិក។



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

104 หมู่ 5 อ. คลองสามวา จ. กรุงเทพมหานคร 12210
104 Moo 5, T.Klongsaman, A.J.Thal, Ayudhya 12210, Thailand
Tel : 085-225-383 , 085-800-693 Fax : 085-800-694



ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท คลอการอุตสาหกรรม จำกัด ถนนลาดพร้าว 101/10
Address : 89 ซอยลาดพร้าว 19 (วัดจตุรพักตรพิมาน) แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการฝ่ายการ Phone : 02-003-4541, 085-965-1588 E-mail : jp.noble19@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โรงการ ในพื้นที่ Sampling Method : Grab
Sampling Date : 24/06/2025 Sampling By : WAC Receive Date : 24/06/2025
Analysis Date : 24/06/2025-01/07/2025 Report Date : 01/07/2025 Report No. : RWS 01857/68

Parameter	Unit	Method	PWS 03837/68 ตรวจพบได้เกิน มาตรฐาน	PWS 03837/68 ตรวจพบได้เกิน มาตรฐาน	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedure	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามค่ามาตรฐาน 12550 เมื่อทำการตรวจวิเคราะห์ตามค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwong) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FOLLAB 7.8.1/1 รายงานผลการตรวจ

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

104 หมู่ 5 อ. คลองสามวา จ. กรุงเทพมหานคร 12210
104 Moo 5, T.Klongsaman, A.J.Thal, Ayudhya 12210, Thailand
Tel : 085-225-383 , 085-800-693 Fax : 085-800-694



ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท คลอการอุตสาหกรรม จำกัด ถนนลาดพร้าว 101/10
Address : 89 ซอยลาดพร้าว 19 (วัดจตุรพักตรพิมาน) แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการฝ่ายการ Phone : 02-003-4541, 085-965-1588 E-mail : jp.noble19@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โรงการ ในพื้นที่ Sampling Method : Grab
Sampling Date : 24/06/2025 Sampling By : WAC Receive Date : 24/06/2025
Analysis Date : 24/06/2025-01/07/2025 Report Date : 01/07/2025 Report No. : RWS 01857/68

Parameter	Unit	Method	PWS 03837/68 ตรวจพบได้เกิน มาตรฐาน	PWS 03837/68 ตรวจพบได้เกิน มาตรฐาน	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli Procedure	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Membrane Filter	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : ผลการตรวจวิเคราะห์ตามค่ามาตรฐาน 12550 เมื่อทำการตรวจวิเคราะห์ตามค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwong) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FOLLAB 7.8.1/1 รายงานผลการตรวจ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ : ค่าความเป็น
กรด-ด่าง และคลอรีน

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระจ่ายน้ำประจำเดือน มกราคม 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 3 อาคาร B

วันที่	ก่อนเปิดสระ เวลา 08:00 น.				หลังปิดบริการ เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำดื่ม		บริเวณน้ำซัก		บริเวณน้ำดื่ม		บริเวณน้ำซัก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
01/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
02/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
03/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
04/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
05/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
06/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
07/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
08/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
09/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
10/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
11/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
12/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
13/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
14/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
15/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
16/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระจ่ายน้ำประจำเดือน มกราคม 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 45 อาคาร A

วันที่	ก่อนเปิดสระ เวลา 08:00 น.				หลังปิดบริการ เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำดื่ม		บริเวณน้ำซัก		บริเวณน้ำดื่ม		บริเวณน้ำซัก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
17/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
18/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
19/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
20/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
21/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
22/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
23/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
24/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
25/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
26/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
27/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
28/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
29/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
30/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
31/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5

05 FEB 2025

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำเดือน มกราคม 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 45 อาคาร A

วันที่	ก่อนเปิดสระ เวลา 08:00 น.				หลังเปิดบริการ เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก		บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
01/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
02/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
03/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
04/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
05/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
06/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
07/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
08/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
09/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
10/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
11/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
12/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
13/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
14/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
15/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
16/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5

05 FEB 2024
[Signature]

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำเดือน มกราคม 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 3 อาคาร B

วันที่	ก่อนเปิดสระ เวลา 08:00 น.				หลังเปิดบริการ เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก		บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
17/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
18/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
19/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
20/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
21/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
22/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
23/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
24/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
25/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
26/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
27/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
28/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
29/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
30/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
31/01/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายนํ้าประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 45 อาคาร A

วันที่	ก่อนเปิดสระ เวลา 06:00 น.				หลังเปิดบริการ เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก		บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
01/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
02/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
03/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.9	7.6	1.5	7.6	1.5
04/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
05/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
06/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
07/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
08/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
09/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
10/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
11/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
12/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
13/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
14/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
15/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
16/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายนํ้าประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 45 อาคาร A

วันที่	ก่อนเปิดสระ เวลา 06:00 น.				หลังเปิดบริการ เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก		บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
17/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
18/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
19/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
20/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
21/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
22/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
23/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
24/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
25/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
26/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
27/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
28/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 3 อาคาร B

วันที่	ก่อนเปิดสระ เวลา 06:00 น.				หลังปิดบริการ เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก		บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
01/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
02/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
03/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
04/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.6
05/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
06/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
07/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
08/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
09/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
10/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
11/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
12/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
13/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
14/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
15/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
16/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 3 อาคาร B

วันที่	ก่อนเปิดสระ เวลา 06:00 น.				หลังปิดบริการ เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก		บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
17/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
18/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
19/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
20/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
21/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
22/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
23/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
24/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
25/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
26/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
27/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
28/02/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระจ่ายน้ำประจำเดือน มีนาคม 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 3 อาคาร B

วันที่	ก่อนเปิดสระ เวลา 06:00 น.				หลังปิดบริการ เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำดื่ม		บริเวณน้ำซัก		บริเวณน้ำดื่ม		บริเวณน้ำซัก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
01/03/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
02/03/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
03/03/2568	7.4	1.5	7.4	1.5	7.4	1.5	7.4	1.5
04/03/2568	7.4	1.5	7.4	1.5	7.4	1.5	7.4	1.5
05/03/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
06/03/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
07/03/2568	7.9	1.5	7.9	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
08/03/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
09/03/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
10/03/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
11/03/2568	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5
12/03/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	1.5	8.2	1.5
13/03/2568	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0
14/03/2568	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0
15/03/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
16/03/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	1.5	8.2	1.5

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระจ่ายน้ำประจำเดือน มีนาคม 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 3 อาคาร B

วันที่	ก่อนเปิดสระ เวลา 06:00 น.				หลังปิดบริการ เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำดื่ม		บริเวณน้ำซัก		บริเวณน้ำดื่ม		บริเวณน้ำซัก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
17/03/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	1.5	8.2	1.5
18/03/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
19/03/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
20/03/2568	7.4	3.0	7.4	3.0	7.6	1.5	7.6	1.5
21/03/2568	7.4	3.0	7.4	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
22/03/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
23/03/2568	8.2	1.0	8.2	3.0	7.8	1.0	7.8	3.0
24/03/2568	7.9	1.5	7.9	1.5	7.9	1.5	7.9	1.5
25/03/2568	7.2	1.5	7.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
26/03/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
27/03/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
28/03/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
29/03/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
30/03/2568	8.2	3.0	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
31/03/2568	7.4	1.5	7.4	1.5	7.4	1.5	7.4	1.5

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายนํ้าประจำเดือน มีนาคม 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 45 อาคาร A

วันที่	ก่อนเปิดสระ เวลา 08:00 น.				หลังปิดบริการ เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก		บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
01/03/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
02/03/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
03/03/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
04/03/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
05/03/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
06/03/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
07/03/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	3.0	8.2	3.0
08/03/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	3.0	8.2	3.0
09/03/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
10/03/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
11/03/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
12/03/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	3.0	8.2	3.0
13/03/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	7.8	3.0	8.2	1.5
14/03/2568	8.2	-	8.2	-	7.8	3.0	7.8	3.0
15/03/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	3.0	8.2	3.0
16/03/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	1.5	8.2	1.5

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายนํ้าประจำเดือน มีนาคม 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 45 อาคาร A

วันที่	ก่อนเปิดสระ เวลา 08:00 น.				หลังปิดบริการ เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก		บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
17/03/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	1.5	8.2	1.5
18/03/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	1.5	8.2	1.5
19/03/2568	7.8	1.5	7.8	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
20/03/2568	7.8	3.0	7.8	3.0	8.2	1.5	8.2	1.5
21/03/2568	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0
22/03/2568	7.6	3.0	7.6	3.0	7.6	3.0	7.6	3.0
23/03/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0
24/03/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5
25/03/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
26/03/2568	8.2	0.2	8.2	1.0	8.2	0.2	8.2	0.2
27/03/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
28/03/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
29/03/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
30/03/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
31/03/2568	8.2	2.0	8.2	2.0	7.8	1.5	7.8	1.5

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่านน้ำประจําเดือน เมษายน 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 45 อาคาร A

วันที่	ก่อนเปิดสระ เวลา 08:00 น.				หลังเปิดบริการ เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำดื่ม		บริเวณน้ำซัก		บริเวณน้ำดื่ม		บริเวณน้ำซัก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
01/04/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.0	8.2	2.0
02/04/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	2.0	8.2	2.0
03/04/2568	8.2	2.0	8.2	2.0	8.2	2.0	8.2	2.0
04/04/2568	8.2	3.0	8.2	2.0	8.2	3.0	8.2	3.0
05/04/2568	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5
06/04/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
07/04/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	3.0	8.2	1.5
08/04/2568	8.2	1.6	8.2	1.0	8.2	3.0	8.2	3.0
09/04/2568	8.2	1.0	8.2	1.6	7.8	1.5	8.2	1.5
10/04/2568	8.2	1.0	8.2	1.0	7.6	1.5	7.8	1.5
11/04/2568	8.8	1.0	7.9	1.0	8.2	3.0	8.2	1.5
12/04/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
13/04/2568	9.2	3.0	8.2	3.0	8.2	1.5	8.2	1.5
14/04/2568	8.2	3.0	7.2	3.0	8.2	7.0	8.2	2.0
15/04/2568	8.2	2.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
16/04/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่านน้ำประจําเดือน เมษายน 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 45 อาคาร A

วันที่	ก่อนเปิดสระ เวลา 08:00 น.				หลังเปิดบริการ เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำดื่ม		บริเวณน้ำซัก		บริเวณน้ำดื่ม		บริเวณน้ำซัก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
17/04/2568	8.2	3.0	9.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
18/04/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	2.0	8.2	2.0
19/04/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	7.8	1.5	7.8	1.5
20/04/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	7.8	1.5	7.8	1.5
21/04/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	7.8	1.5	7.8	1.5
22/04/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0
23/04/2568	8.2	3.0	9.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
24/04/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
25/04/2568	8.2	6.0	8.2	3.0	9.2	3.0	8.2	6.0
26/04/2568	8.2	3.0	9.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
27/04/2568	8.2	3.0	9.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
28/04/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
29/04/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
30/04/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำเดือน เมษายน 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 3 อาคาร B

วันที่	ก่อนเปิดสระ เวลา 08:00 น.				หลังปิดบริการ เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก		บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
01/04/2568	7.4	3.0	7.6	2.6	8.2	1.5	8.2	1.5
02/04/2568	7.6	3.0	7.6	3.0	8.2	1.5	8.2	1.5
03/04/2568	7.4	3.0	7.4	3.0	8.2	1.5	8.2	1.5
04/04/2568	7.4	3.0	7.4	3.0	8.2	1.5	8.2	1.5
05/04/2568	7.8	1.5	7.8	1.5	8.2	1.5	7.8	1.5
06/04/2568	7.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
07/04/2568	7.8	2.0	7.8	2.0	7.8	1.5	7.8	1.5
08/04/2568	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	1.5	7.8	1.5
09/04/2568	7.4	2.0	7.4	2.0	7.8	1.5	7.8	1.5
10/04/2568	7.4	1.5	7.4	1.5	8.2	3.0	8.2	3.0
11/04/2568	7.8	1.5	7.8	1.5	8.2	3.0	8.2	3.0
12/04/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
13/04/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
14/04/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
15/04/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
16/04/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำเดือน เมษายน 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 3 อาคาร B

วันที่	ก่อนเปิดสระ เวลา 08:00 น.				หลังปิดบริการ เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก		บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
17/04/2568	7.4	3.0	7.4	3.0	7.8	3.6	7.8	3.0
18/04/2568	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0
19/04/2568	7.8	3.0	7.8	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
20/04/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
21/04/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
22/04/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
23/04/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
24/04/2568	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0
25/04/2568	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0
26/04/2568	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0
27/04/2568	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0
28/04/2568	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0
29/04/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
30/04/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำเดือน พฤษภาคม 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 45 อาคาร A

วันที่	ก่อนเปิดสระ เวลา 08:00 น.				หลังเปิดบริการ เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก		บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
01/05/2568	7.8	3.1	7.5	3.2	7.5	3.2	7.6	3.2
02/05/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
03/05/2568	7.9	1.5	7.9	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
04/05/2568	7.9	1.5	7.9	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
05/05/2568	7.6	1.5	7.9	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
06/05/2568	8.0	1.5	8.0	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
07/05/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	7.6	3.0	7.6	3.0
08/05/2568	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5
09/05/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
10/05/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
11/05/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
12/05/2568	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5
13/05/2568	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5
14/05/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	7.8	1.5	7.8	1.5
15/05/2568	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	1.5	7.8	1.5
16/05/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	7.8	1.5	7.8	1.5

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำเดือน พฤษภาคม 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 45 อาคาร A

วันที่	ก่อนเปิดสระ เวลา 08:00 น.				หลังเปิดบริการ เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก		บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
17/05/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
18/05/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
19/05/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
20/05/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
21/05/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
22/05/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	7.9	3.0	7.8	3.0
23/05/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
24/05/2568	7.6	3.0	7.6	3.0	7.6	3.0	7.6	3.0
25/05/2568	7.6	3.0	7.6	3.0	7.6	3.0	7.6	3.0
26/05/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
27/05/2568	8.2	3.0	7.6	1.5	8.2	3.0	7.6	1.5
28/05/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
29/05/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
30/05/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	1.5	8.2	1.5
31/05/2568	7.6	3.0	7.6	3.0	8.2	1.5	8.2	1.5

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำเดือน พฤษภาคม 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 3 อาคาร B

วันที่	ก่อนเปิดสระ เวลา 08:00 น.				หลังปิดบริการ เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก		บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
01/05/2568	1.5	๔.๗	1.5	๔.๗	1.5	๔.๗	1.5	๔.๗
02/05/2568	๕.2	3.0	๕.2	3.0	๕.2	1.5	๕.2	1.5
03/05/2568	7.๔	1.5	7.๔	1.5	๕.2	1.5	๕.2	1.5
04/05/2568	7.๔	1.5	7.๔	1.5	7.๔	1.5	7.๔	1.5
05/05/2568	7.๔	1.5	7.๔	1.5	7.๔	1.5	7.๔	1.5
06/05/2568	๘.0	1.5	๘.0	1.5	๘.0	1.5	๘.0	1.5
07/05/2568	7.4	3.0	7.๔	3.0	7.๔	๓.0	7.๔	3.0
08/05/2568	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5
09/05/2568	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5
10/05/2568	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5
11/05/2568	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0
12/05/2568	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5
13/05/2568	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5
14/05/2568	๗.2	3.0	๗.2	3.0	7.8	1.5	7.8	1.5
15/05/2568	7.9	3.0	7.8	3.0	7.8	1.5	7.8	1.5
16/05/2568	7.4	3.0	7.๔	3.0	7.8	1.5	7.8	1.5

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำเดือน พฤษภาคม 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 3 อาคาร B

วันที่	ก่อนเปิดสระ เวลา 08:00 น.				หลังปิดบริการ เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก		บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
17/05/2568	7.๔	๓.0	7.๔	3.0	7.๔	3.0	7.๔	3.0
18/05/2568	8.2	3.0	๘.๒	3.0	๘.2	3.0	8.2	3.0
19/05/2568	๘.๒	3.0	๘.๒	3.0	๘.๒	3.0	๘.๒	3.0
20/05/2568	๘.2	3.0	๘.๒	3.0	๘.2	3.0	๘.2	3.0
21/05/2568	๘.2	3.0	๘.๒	3.0	๘.๒	3.0	๘.๒	3.0
22/05/2568	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0
23/05/2568	7.๔	3.0	7.๔	3.0	7.๔	3.0	7.๔	3.0
24/05/2568	7.๔	3.0	7.๔	3.0	7.๔	3.0	7.๔	3.0
25/05/2568	7.๔	3.0	7.๔	3.0	7.๔	3.0	7.๔	3.0
26/05/2568	๘.2	3.0	๘.2	3.0	๘.2	3.0	๘.2	3.0
27/05/2568	๘.2	3.0	7.๔	1.5	7.๔	1.5	7.๔	1.5
28/05/2568	๘.2	3.0	๘.2	3.0	๘.2	3.0	๘.2	3.0
29/05/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
30/05/2568	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0
31/05/2568	7.๔	3.0	7.๔	3.0	7.๔	3.0	7.๔	3.0

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำเดือน มิถุนายน 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 3 อาคาร B

วันที่	ก่อนเปิดสระ: เวลา 08:00 น.				หลังเปิดบริการ: เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก		บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
01/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
02/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
03/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
04/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
05/06/2568	7.9	1.5	7.9	1.5	7.9	1.5	7.9	1.5
06/06/2568	7.4	1.5	7.4	1.5	7.4	1.5	7.4	1.5
07/06/2568	7.4	1.5	7.4	1.5	7.4	1.5	7.4	1.5
08/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
09/06/2568	7.4	1.5	7.4	1.5	7.4	1.5	7.4	1.5
10/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
11/06/2568	7.4	1.5	7.4	1.5	7.4	1.5	7.4	1.5
12/06/2568	7.4	1.5	7.4	1.5	7.4	1.5	7.4	1.5
13/06/2568	7.2	1.5	7.2	1.5	7.4	1.5	7.4	1.5
14/06/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.4	3.0	7.4	3.0
15/06/2568	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5
16/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำเดือน มิถุนายน 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 3 อาคาร B

วันที่	ก่อนเปิดสระ: เวลา 08:00 น.				หลังเปิดบริการ: เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก		บริเวณน้ำตื้น		บริเวณน้ำลึก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
17/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
18/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
19/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
20/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
21/06/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
22/06/2568	8.2	1.0	8.2	1.0	8.2	1.0	8.2	1.0
23/06/2568	7.4	1.0	7.4	1.0	7.4	1.5	7.4	1.5
24/06/2568	7.6	3.0	7.6	3.0	7.4	3.0	7.4	3.0
25/06/2568	7.4	3.0	7.4	3.0	7.4	3.0	7.4	3.0
26/06/2568	7.4	1.5	7.4	1.5	7.4	1.5	7.4	1.5
27/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	1.5	8.2	1.5
28/06/2568	7.2	3.0	7.2	3.0	7.2	3.0	8.2	3.0
29/06/2568	7.6	3.0	7.6	3.0	7.2	1.5	7.2	1.5
30/06/2568	7.4	1.5	7.4	1.5	7.4	1.5	7.4	1.5

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำเดือน มิถุนายน 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 45 อาคาร A

วันที่	ก่อนเปิดสระ เวลา 06:00 น.				หลังเปิดบริการ เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำดื่ม		บริเวณน้ำลึก		บริเวณน้ำดื่ม		บริเวณน้ำลึก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
01/06/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	7.8	3.0	7.8	3.0
02/06/2568	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5
03/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
04/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
05/06/2568	8.1	3.0	8.1	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
06/06/2568	8.1	3.0	8.1	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
07/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
08/06/2568	7.6	3.0	7.6	3.0	7.6	3.0	7.6	3.0
09/06/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
10/06/2568	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5	7.6	1.5
11/06/2568	7.6	3.0	7.6	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
12/06/2568	7.6	3.0	7.6	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
13/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	7.6	3.0	7.6	3.0
14/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
15/06/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	3.0	8.2	3.0
16/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0

รายงานผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำเดือน มิถุนายน 2568

โครงการ NOBLE BE19 ชั้น 45 อาคาร A

วันที่	ก่อนเปิดสระ เวลา 06:00 น.				หลังเปิดบริการ เวลา 22:00 น.			
	บริเวณน้ำดื่ม		บริเวณน้ำลึก		บริเวณน้ำดื่ม		บริเวณน้ำลึก	
	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ	pH	คลอรีนอิสระ
17/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
18/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	1.5	8.2	1.5
19/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
20/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
21/06/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
22/06/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
23/06/2568	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5	7.8	1.5
24/06/2568	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0
25/06/2568	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0	7.8	3.0
26/06/2568	7.8	1.5	7.8	3.0	8.2	3.0	8.2	3.0
27/06/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5
28/06/2568	8.2	3.0	8.2	3.0	8.2	1.5	8.2	1.5
29/06/2568	7.8	3.0	7.8	3.0	8.2	1.5	8.2	1.5
30/06/2568	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5	8.2	1.5

ภาคผนวก จ

สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



ที่อก ๐๓๔๐(๑) ๒ ๗ ๕

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง ค่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ค่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารเคมีของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จำนวน ๓๐ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ๖-๑๕๐๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑/๕๔ หมู่ที่ ๕ ตำบลคานหาม อำเภออุทัย
จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- ๑) นางนิมิต ผดุงสงฆ์
- ๒) นางสาวณิศา ชื่นเศรษฐ์
- ๓) นางสาวณิศา ชื่นเศรษฐ์
- ๔) นางสาวจุฬารัตน์ ภูผาน

ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๐๓
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๐๒
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๐๓
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๐๔

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- ๑) นางสาวอนุสรณ์ แพร่คงแก้ว
- ๒) นายรังสรรค์ โภกม
- ๓) นางสาวสุวิมล บึงแสงอ่อน
- ๔) นางสาววราพร วัณวิเศษ
- ๕) นางสุนันทา ฉะนิม
- ๖) นายพิพัฒน์ วรณันต์
- ๗) นางสาวอรพรรณ สิริได้
- ๘) นายวิชาญ ฤทธิธรรม
- ๙) นางสาวคณิตศร สร้อยจิตร
- ๑๐) นางสาววรรณกร ผดุงเรือง
- ๑๑) นายณนัท สนั่นช่อ
- ๑๒) นายจุฑามาศ อินทร์โสภา
- ๑๓) นางสาวแคทริยา มีแก้ว
- ๑๔) นางสาวอุษิสา แสงสงฆ์
- ๑๕) นายวิศัล ใบบ่อ

ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๐๑
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๐๒
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๐๓
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๐๔
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๐๕
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๐๖
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๐๗
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๐๘
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๐๙
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๑๐
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๑๑
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๑๒
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๑๓
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๑๔
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๑๕

๑๖) นางสาวสมมาศ...

๑๖) นางสาวสมมาศ อยู่ลา
๑๗) นางอุบลศรี สารยศ
๑๘) นางสาวกัญญา อาจโยธา
๑๙) นายสุวิทย์ ใจธรรมาภรณ์
๒๐) นายธนภณ สุจริต
๒๑) นางสาวกนกพร หลวงประมุข
๒๒) นางสาววณิดา แก้วรุ่งฟ้า
๒๓) นางสาวสุชาลิณี หอมสวาท
๒๔) นางสาวศรีวิไล สมภักษ์

ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๑๖
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๑๗
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๑๘
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๑๙
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๒๐
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๒๑
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๒๒
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๒๓
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๒๔

ค. ขอบข่ายสารเคมีที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย น้ำใต้ดิน สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุ
ที่ไม่เป็นแล้ว และดิน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะมีผลตั้งแต่วันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๕ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอ
ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code
ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิชาญ ฤทธิธรรม)
ผู้อำนวยการกองบริหารและส่งเสริมโรงงาน
ปฏิบัติการทางเคมีและสิ่งแวดล้อมโรงงานอุตสาหกรรม



กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๒๖ ต่อ ๒๕๓๐-๕
โทรสาร ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๒๖ ต่อ ๒๕๓๐-๕
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dw.mail.go.th

ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์



"อุตสาหกรรมก้าวไกล ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว"



ที่อก ๐๓๔๐(๑) ๗ ๗ ๕

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ เมษายน ๒๕๖๖

เรื่อง เปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ค่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารเคมีของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
เลขทะเบียน ๖-๑๕๐๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑/๕๔ หมู่ที่ ๕ ตำบลคานหาม อำเภออุทัย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
ขอเปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ ความละเอียดแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. ให้ยกเลิกเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๔ ราย

- ๑) นายจุฑามาศ อินทร์โสภา
- ๒) นางสาวณิศา ชื่นเศรษฐ์
- ๓) นางสาวสุวิมล บึงแสงอ่อน
- ๔) นางสาววราพร วัณวิเศษ

ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๑๖
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๑๗
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๑๘
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๑๙

๒. ให้เพิ่มเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๔ ราย

- ๑) นางสาวอรพรรณ สิริได้
- ๒) นางสาวทิพรัตน์ ทองเย็น
- ๓) นายนิเทศ พุทธิศรี
- ๔) นายจิตติวิทย์ วงศ์พนาถ
- ๕) นายกฤษณะ ธรรมชัย

ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๒๐
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๒๑
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๒๒
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๒๓

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุพร้อมหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ
วิเคราะห์เอกชน คือในวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๕ ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์
ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิชาญ ฤทธิธรรม)
ผู้อำนวยการกองบริหารและส่งเสริมโรงงาน
ปฏิบัติการทางเคมีและสิ่งแวดล้อมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๒๖ ต่อ ๒๕๓๐-๕

โทรสาร ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๒๖ ต่อ ๒๕๓๐-๕

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dw.mail.go.th



"อุตสาหกรรมก้าวไกล ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว"



ที่อก ๐๓๔๐(๑) ๘ ๖ ๕

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๖ สิงหาคม ๒๕๖๖

เรื่อง เปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ค่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารเคมีของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๖

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน
๖-๑๕๐๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑/๕๔ หมู่ที่ ๕ ตำบลคานหาม อำเภออุทัย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ขอเปลี่ยนแปลงบุคลากร
ความละเอียดแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้ยกเลิกเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
จำนวน ๓ ราย ได้แก่

- ๑) นางสาวคณิตศร สร้อยจิตร
- ๒) นางสาวกัญญา อาจโยธา
- ๓) นายสุวิทย์ ใจธรรมาภรณ์

ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๐๔
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๐๕
ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐๐-๖-๐๐๐๖

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิชาญ ฤทธิธรรม)
ผู้อำนวยการกองบริหารและส่งเสริมโรงงาน
ปฏิบัติการทางเคมีและสิ่งแวดล้อมโรงงานอุตสาหกรรม

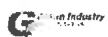
กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๒๖ ต่อ ๒๕๓๐-๕

โทรสาร ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๒๖ ต่อ ๒๕๓๐-๕

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dw.mail.go.th



"อุตสาหกรรมก้าวไกล ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว"



เอกสารแนบท้ายหนังสือรับข้อเสนองานเพื่อปฏิบัติภารกิจราชการเอกชน

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

เลขทะเบียน ๖-๑๙๐

ที่ จก ๐๓๑๐(๑)๒ ๗ ๑ ๔

ลงวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๕

ขอขายสารเคมีที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๑๒๔ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 44 รายการ

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
2	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
3	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide Acetylene Flame Method ^[3]
4	α-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
5	β-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
6	γ-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
7	δ-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
8	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[3] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[3]
9	Cadmium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
10	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method ^[3]
11	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
12	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ^[3]
13	Copper	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
14	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[3]
15	4,4'-DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
16	4,4'-DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]

17 4,4'-DDT ...

- ๒ -

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
17	4,4'-DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
18	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
19	Endosulfan I	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
20	Endosulfan II	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
21	Endosulfan Sulfate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
22	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
23	Endrin Aldehyde	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
24	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method ^[3]
25	Free Chlorine	DPD Colorimetric Method ^[3]
26	Hexavalent Chromium	Filtration, Colorimetric Method ^[3]
27	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
28	Heptachlor Epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
29	Lead	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
30	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
31	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
32	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
33	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
34	Oil & Grease	Soxhlet Extraction Method ^[3]
35	pH	Electrometric Method ^[3]

36 Phenol...

- ๓ -

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
36	Phenol	Distillation, Direct Photometric Method ^[3]
37	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
38	Sulfide	Precipitation, Iodometric Method ^[3]
39	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[3]
40	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[3]
41	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl, Titrimetric Method ^[3]
42	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C ^[3]
43	Trivalent Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation ^[3]
44	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]

น้ำเสีย จำนวน 31 รายการ

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
2	Antimony	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
3	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
4	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3]
5	Beryllium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3]
6	Cadmium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
7	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
8	Chromium (III)	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation ^[3]
9	Chromium (VI)	Filtration, Colorimetric Method ^[3]
10	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[3]
11	DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]

12 DDE...

- ๔ -

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
12	DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
13	DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
14	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
15	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
16	α-HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
17	β-HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
18	γ-HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
19	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
20	Heptachlor epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
21	Lead	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
22	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
23	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
24	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
25	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
26	pH	Electrometric Method ^[3]
27	Phenols	Distillation, Direct Photometric Method ^[3]
28	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
29	Silver	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]

30 Vanadium...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
30	Vanadium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ⁽³⁾
31	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁽²⁾

สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน 25 รายการ

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
2	Antimony	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
3	Arsenic	1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(1,9) 2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(5,9)
4	Barium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^(4,8)
5	Beryllium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^(4,8)
6	Cadmium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
7	Chromium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
8	Chromium (VI)	1) Waste Extraction, Colorimetric Method ^(1,10) 2) Digestion, Colorimetric Method ^(7,10)

9 Copper...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
9	Copper	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
10	DDD	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
11	DDE	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
12	DDT	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
13	Dieldrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
14	Endrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
15	Heptachlor	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
16	Lead	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)

17 Lindane...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
17	Lindane	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
18	Mercury	1) Waste Extraction, Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^(1,11) 2) Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^(4,12)
19	Methoxychlor	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
20	Nickel	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
21	pH	Electrometric Method ⁽¹⁴⁾
22	Selenium	1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(1,13) 2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(4,13)
23	Silver	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
24	Vanadium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
25	Zinc	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)

ดิน...

ดิน จำนวน 29 รายการ

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
2	Antimony	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
3	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(1,9)
4	Barium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
5	Beryllium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
6	Cadmium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
7	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
8	Chromium (III)	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame, Colorimetric Method; Calculation ^(4,5,7,10)
9	Chromium (VI)	Digestion, Colorimetric Method ^(7,10)
10	Cyanide	Cyanide Extraction Method ⁽¹⁵⁾
11	DDD	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
12	DDE	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
13	DDT	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
14	Dieldrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
15	Endrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
16	α-HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
17	β-HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
18	γ-HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)

19 Heptachlor...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
19	Heptachlor	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6,14)
20	Heptachlor epoxide	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6,14)
21	Lead	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,6)
22	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,6)
23	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^(4,12)
24	Methoxychlor	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6,14)
25	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,6)
26	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(4,13)
27	Silver	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,6)
28	Vanadium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,6)
29	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,6)

เอกสารอ้างอิง

- กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2548. เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว. ราชกิจจานุเบกษา. 25 มกราคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 114.
- สมาคมวิศวกรสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
- APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Acid Digestion of Sediments, Sludges, and Soils. SW-846 Method 3050B, 1996.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction. SW-846 Method 3510C, 1996.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Soxhlet Extraction. SW-846 Method 3540C, 1996.

7. United...

- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Alkaline Digestion for Hexavalent Chromium. SW-846 Method 3060A, 1996.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Flame Atomic Absorption Spectrophotometry. SW-846 Method 7000B, 2007.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Antimony and Arsenic (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7062, 1994.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Chromium, Hexavalent (Colorimetric). SW-846 Method 7196A, 1992.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Mercury in Liquid Waste (Manual Cold Vapor Technique). SW-846 Method 7470A, 1994.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Mercury in Solid or Semisolid Waste (Manual Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7471B, 2007.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Selenium (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7742, 1994.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Semivolatile Organic Compounds by Gas Chromatography Mass Spectrometry (GC/MS). SW-846 Method 8270D, 2014.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Cyanide Extraction Procedure for Solids and Oils. SW-846 Method 9013A, 2014.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Soil and Waste pH. SW-846 Method 9045D, 2004.

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์และทดสอบสารปนเปื้อนของปฏิบัติการ กอวลิจและเคียมกับเกณฑ์ในงาน กรมโรงงานอุตสาหกรรม โทร. ๐ ๒๔๖๐ ๖๓๓๑ ต่อ ๒๐๑-๔

ภาคผนวก ฉ

กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าในทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ฉบับลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

"อาคาร" หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะเป็นลักษณะเป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่ว่าจะมีหรือระบายน้ำทิ้งเดียวหรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

"น้ำทิ้ง" หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคลทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้พิการหรือทุพพลภาพ ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชย์กรรม หรือบริการธุรกิจอย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า

(๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๕) ภัตตาคารหรือร้านอาหาร

(๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน

(๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ

อาคารสถานับลูกจ้างของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถานับลูกจ้างของเอกชนและสถานับลูกจ้างของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
๑. อาคารอยู่อาศัย					
อาคารชุด	ห้องชุด	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๓๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๓๐๐	-
หอพัก	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
สถานรับเลี้ยงเด็ก	-	-	-	-	ทุกขนาด
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้พิการหรือทุพพลภาพ	-	-	-	-	ทุกขนาด
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง	-	-	-	-	ทุกขนาด
๒. อาคารพาณิชย์					
โรงแรม	ห้อง	ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๒๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐	ไม่ถึง ๒๐	-
สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ตารางเมตร	-	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถานับลูกจ้างของเอกชนหรือสถานับลูกจ้างของทางราชการ	-	ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน		ตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ตลาด		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๒๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๒๕๐
๓. อาคารสถานพยาบาล	เตียง	ตั้งแต่ ๑๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐	-	ไม่ถึง ๑๐

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
๑. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	๕.๕ - ๘.๐	๕.๕ - ๘.๐	๕.๕ - ๘.๐	๕.๕ - ๘.๐
๒. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และอาคารสถานพยาบาล
๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๓๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารพาณิชย์
เพิ่มขึ้นจากปริมาณน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ ลิตรต่อลิตร	เพิ่มขึ้นจากปริมาณน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ ลิตรต่อลิตร	เพิ่มขึ้นจากปริมาณน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ ลิตรต่อลิตร	-	-
๕. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน ๓.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๖. ไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen)	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๗. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล
๘. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เมื่อเลี้ยงต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เมื่อเลี้ยงต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	-	-
๙. แบคทีเรียกลุ่มฟิเคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เมื่อเลี้ยงต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เมื่อเลี้ยงต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	-	-
๑๐. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๓.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-	-

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗
พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

การประกอบกิจการระหว่าง หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เป็นกิจการที่
ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นลักษณะพิเศษจาก ความหมายว่า ทั้งพระราชบัญญัติการ
การพาณิชย์ พ.ศ. 2535 ซึ่งการประกอบกิจการที่เป็นแห่งหนึ่งซึ่งเป็นการเพิ่มพูนมูลค่าร่วมกัน
ตามว่านั้น ส่วนนี้ จะรวมกิจการลักษณะเข้าเพื่อเป็นระหว่างนั้น อันการนี้ให้เกิดความมั่นคง
ทุกภาคของประชาชน เนื่องจากการก่อสร้างระหว่างว่า หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันที่เพิ่ม
มากขึ้น หรือโดย สมเหตุ ตามลักษณะ ความผูก และจะเข้าไปเกี่ยวข้องกันไว้ ซึ่งถ้าระหว่างนั้น
แม้หนึ่งจากการดูแลผลประโยชน์จากแหล่งผู้ขาย การขายสินค้าผลิตภัณฑ์ การดูแลความจำเป็น
รวมทั้งการกระทำตามปกติของกิจการระหว่างนั้น ระหว่างนี้อาจจะเกิดขึ้นหรือจะเกิดขึ้นได้
ไว้ เช่น ครอบครองอสังหาริมทรัพย์ ครอบครอง ครอบครองทรัพย์สินทางปัญญา ครอบครองบางสิ่ง
ตาม ราวที่ไว้ครุภัณฑ์ซึ่งอาจ อันมีผลมาจากการใช้การเป็น เช่น อาจารมีความจำเป็นของจาก
สามารถ อาจารให้บุคคลใด บุคคลหนึ่ง อาจารซึ่งมีความจำเป็นเนื่องมาจากผู้หนึ่ง บุคคลหนึ่ง
อันรวมอยู่ภายใต้การพิจารณาว่า

จากข้อนี้มาจะถามความไม่พอใจ 1(63) แต่แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ.
2535 คณะกรรมการการสาธารณสุขจึงได้มีมติในคราวการประชุมครั้งที่ 43-ว/2549 เมื่อวันที่ 27
มิถุนายน 2549 เห็นชอบให้ยกข้อกีดหน้าว่าด้วยการแข่งขันที่ถือได้ในการขอซื้อหรือหาทุนสิ่งของ
เพื่อจัดเก็บผลิตภัณฑ์ การค้าขายตามชุมชนกลุ่มพิเศษและการประกอบกิจการสาธารณะว่าเป็นพฤติกรรมที่ไม่
เหมาะสมที่จะเกิดขึ้น ซึ่งทำให้

ข้อ ๑. กรณีที่ไม่พบการทวงถามหนี้กัน มีภาระประกอบกิจการระหว่างภักดี
กิจการอื่นในกำหนดเวลานั้น จากการกล่าวทวงถามนั้นอาจออกชื่อท่านลงของหรือยื่นกำหนดให้
กิจการดังกล่าว เป็นกิจการที่ต้องควาขุดในท้องถื่นนั้นได้ ตามมาตรา 32 (1) แห่งพระราชบัญญัติ
การฉ้อฉลทางฎฎ พ.ศ. 2533

ข้อ 2 เพื่อประโยชน์ในการควบคุมหรือกำกับดูแลสถานประกอบการและกิจการระหว่าง
น้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทางทะเลอันเนื่องมาจากร่างที่บันทึกไว้ซึ่งการพิจารณาเพื่อจัดตั้งภาคของ
หรืออื่น ๆ บนทะเลอันเนื่องมาจากร่างที่บันทึกไว้ซึ่งการพิจารณาเพื่อจัดตั้งภาคของ
ทุกลักษณะของงานที่มิใช่ในการประกอบกิจการ และบุคลากรซึ่งถึงถิ่นในเวลาที่ต่อจากพร.ตาม
มาตรา 32(2) แห่งร่างพระราชบัญญัติการขนส่งทางบก พ.ศ. 2552 ตามหลักเกณฑ์ซึ่งระบุไว้ใน
การควบคุมและประกอบกิจการระหว่างน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทางทะเลอันเนื่องมาจากร่างที่

ข้อ 3. กรณีนี้เราจะทราบส่วนให้ออกนั้นได้จากข้อข้างบนมาแสดงทั้งหมดนั้นว่าด้วยการประกอบกิจการระหว่างกัน เกิดกิจการที่ต่างไปจากอันเดิมกัน การจึงมีมติประธาณัติกัน และประชุมเพื่อจะออกหุ้นของหุ้นอันสิ่งสำคัญที่ได้นำไปประกอบกิจการได้ทราบโดยทั่วกันแล้ว ทั้งนี้เพื่อจะทราบการที่นำหุ้นไปใช้แล้ว

1175 ល ទំព័រ 20 ឆ្នាំ ២០០០ 3550

(นายปราชญ์ . บุญวงศ์วิโรจน์)
ผู้จัดการรวมสหกรณ์เกษตร

หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะ
ในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทางของเดียวกัน

การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

กำหนดให้มีไว้ใช้กับกิจการสระว่ายน้ำที่เป็นบริการสาธารณะ(Public swimming pool) เช่น กิจการสระว่ายน้ำที่เป็นบริการแก่ประชาชนโดยทั่วไป ซึ่งรวมถึงสระว่ายน้ำที่เป็นถาวรถาวร ที่มีลักษณะเช่นเดียวกับการสระว่ายน้ำที่เป็นบริการในลักษณะเพื่อการค้า และสระว่ายน้ำที่เป็นบริการสาธารณะที่มีให้บริการแก่ผู้เช่าเพื่อสันทนาการ เช่น สระว่ายน้ำที่ร้านอาหารหรือบาร์เพื่อสันทนาการ ประโยชน์ รวมทั้ง สระว่ายน้ำที่เป็นของโรงเรียนหรือหน่วยงานที่ให้บริการเฉพาะพนักงาน หรือหน่วยงานองค์กรที่ให้บริการในกลุ่มเฉพาะ ยกเว้นสระว่ายน้ำส่วนบุคคลหรือที่มีไว้ให้บริการแก่สาธารณะ

1. สถานที่ตั้ง

- 1.1 สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ สถานที่ทิ้งหรือรวบรวมมูลสัตว์ เป็นต้น
- 1.2 ควรพิจารณาถึงความเสี่ยงต่ออันตรายและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และหลีกเลี่ยงไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ
- 1.3 สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบท่อระบายน้ำที่ถูกต้อง อยู่ในที่แห้ง ไม่มีน้ำขัง พื้นดินแข็ง ไม่ทรุดพัง อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก

2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ

- 2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความแข็งแรง แข็งแรง น้ำหนักไม่เกิด รอยร้าว และมีความแข็งแรง
- 2.2 สระว่ายน้ำควรมีรั้วกั้นป้องกันอันตราย สระว่ายน้ำที่มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่จำเป็นต้องมีรั้วกั้น แต่สระว่ายน้ำที่มีความลึกเกิน 1 เมตร จำเป็นต้องมีรั้วกั้น
- 2.3 ต้องมีอุปกรณ์เครื่องกั้นสำหรับใช้สำหรับสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องกั้นความปลอดภัย และเครื่องกั้นความปลอดภัย
- 2.4 ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เส้นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร
- 2.5 กรณีที่สระว่ายน้ำใช้เพื่อการออกกำลังกายหรือเล่นกีฬา ควรต้องมีอุปกรณ์ที่ช่วยอำนวยความสะดวกในการเล่นกีฬา

2.6 ความลึกของน้ำ มีข้อกำหนดตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยที่ส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง กำหนด ในกรณีที่สระว่ายน้ำมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีความลึกของสระน้ำที่ต่ำกว่า 1 เมตร

2.7 ต้องจัดให้มีทางขึ้นลงที่ปลอดภัยสำหรับผู้ใช้บริการ เพื่อให้ง่ายต่อการขึ้นลง ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน

2.8 อาคารประกอบที่ติดกับสระว่ายน้ำควรมีหลังคาที่แข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่สกปรก ไม่ก่อให้เกิดอันตรายต่อผู้ใช้บริการ

2.9 พื้นผิวที่ติดกับสระว่ายน้ำควรมีความแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่สกปรก ไม่ก่อให้เกิดอันตรายต่อผู้ใช้บริการ

2.10 จัดให้มีป้ายเตือนที่ชัดเจน ผู้ใช้บริการควรรู้ถึงอันตรายที่อาจเกิดขึ้นจากการเล่นน้ำในสระว่ายน้ำ

2.11 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณสระว่ายน้ำ และห้องน้ำที่สะอาด และที่แห้ง พื้นผิวเรียบ ไม่ลื่น ไม่สกปรก ไม่ก่อให้เกิดอันตรายต่อผู้ใช้บริการ

2.12 มีการรักษาความสะอาดของอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ

2.13 ดูแลให้มีการนำสิ่งสกปรกออกจากสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ หรือขอความร่วมมือจากผู้ใช้บริการ

3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบการ

3.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลความปลอดภัยในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับความปลอดภัยและการดูแลรักษา สระว่ายน้ำ

3.2 ต้องมีเจ้าหน้าที่ความสะอาดที่ประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ให้บริการในสระ 100 คน กรณีที่มีสระ 100 คน เกษะของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระตลอดเวลาที่ให้บริการ

3.3 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้ผู้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้	
3.3.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	7.2 - 8.4
3.3.2 คลอรีนอิสระ (Free chlorine)	0.6 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน
3.3.3 คลอรีนทั้งหมด (Combined chlorine)	0.5 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน
3.3.4 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	80 - 100 ส่วนในล้านส่วน
3.3.5 แคลเซียม (Calcium hardness)	250 - 500 ส่วนในล้านส่วน
3.3.6 ความเป็นกรด (Cyanuric acid)	30 - 60 ส่วนในล้านส่วน
3.3.7 คลอรีน (Chloride)	ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน

3.3.8 แอมโมเนีย (Ammonia)	ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน
3.3.9 ไนเตรต (Nitrate)	ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน
3.3.10 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	น้อยกว่า 10 ต่อ 100 มิลลิกรัมของตัวอย่างน้ำ
3.3.11 โคลิฟอร์มที่อาจก่อโรค (Fecal Coliform)	น้อยกว่า 10 ต่อ 100 มิลลิกรัมของตัวอย่างน้ำ

3.3.12 ค่าความขุ่น (Turbidity) ไม่เกิน 1 หน่วย NTU

3.4 วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน

3.4.1 การเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ควรเก็บจากส่วนลึกของสระอย่างน้อย 1 เมตร

3.4.2 ควรเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำจากส่วนลึกของสระอย่างน้อย 1 เมตร ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีฝนตกหรือมีลมพัดแรง ควรเก็บตัวอย่างน้ำจากส่วนลึกของสระ

3.4.3 ควรเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำจากส่วนลึกของสระอย่างน้อย 1 เมตร และเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำจากส่วนลึกของสระ

3.4.4 ควรเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำจากส่วนลึกของสระอย่างน้อย 1 เมตร และเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำจากส่วนลึกของสระ

3.5 วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำจากส่วนลึกของสระ

3.5.1 เครื่องมือที่ใช้สำหรับเก็บตัวอย่างน้ำควรมีลักษณะที่เหมาะสม

3.5.2 เครื่องมือที่ใช้สำหรับเก็บตัวอย่างน้ำควรมีลักษณะที่เหมาะสม

3.5.3 วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำจากส่วนลึกของสระ

3.6 วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำจากส่วนลึกของสระ

3.6.1 วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำจากส่วนลึกของสระ

3.6.2 วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำจากส่วนลึกของสระ

3.6.3 ผู้ที่เป็นโรคผิวหนัง โรคผิวหนัง เป็นโรค ภูมิแพ้ หรือโรคผิวหนังอื่น ๆ

3.6.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

3.6.5 ห้ามรับประทานอาหาร บริเวณสระว่ายน้ำ หรือสิ่งสกปรกในน้ำ

3.6.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำให้สกปรก

3.6.7 ห้ามใช้สารเคมีที่อันตรายในสระว่ายน้ำ

3.6.8 วิธีการปฐมพยาบาลผู้จมน้ำ

3.7 ต้องดูแลรักษาเครื่องเล่นในสระว่ายน้ำตามระยะเวลาที่กำหนดให้ทราบ

4. การจัดการเกี่ยวกับอาคาร

4.1 สถานที่เก็บตัวอย่างน้ำ ต้องมีป้ายระบุ "สถานที่เก็บตัวอย่างน้ำ" และ "ห้ามเข้า" มีการระบายอากาศ และมีการป้องกันน้ำฝนจากอาคาร และมีการจัดการเกี่ยวกับอาคาร

4.2 อาคารที่ใช้สำหรับเก็บตัวอย่างน้ำควรมีลักษณะที่เหมาะสม

4.3 ในการใช้สารเคมีที่อันตรายในสระว่ายน้ำ ควรใช้สารเคมีที่อันตรายในสระว่ายน้ำ

4.4 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีป้ายระบุ "สถานที่เก็บตัวอย่างน้ำ" และ "ห้ามเข้า" มีการระบายอากาศ และมีการป้องกันน้ำฝนจากอาคาร

4.5 วิธีการปฐมพยาบาลผู้จมน้ำ

4.6 วิธีการปฐมพยาบาลผู้จมน้ำ

4.7 วิธีการปฐมพยาบาลผู้จมน้ำ

4.8 วิธีการปฐมพยาบาลผู้จมน้ำ

4.9 วิธีการปฐมพยาบาลผู้จมน้ำ

4.10 วิธีการปฐมพยาบาลผู้จมน้ำ

4.7 รับดูบุญหรือ พิธีทำบุญรับบิณฑบาตอาหารในหัตถ์จิตเก็บสรเคมี

4.8 ดูแสดงความสะอาดของบิณฑบาต หากสาธุชนมีเหตุวิกลจริต ต้องทำความสะอาดใบที่

5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ

5.1 จัดให้มีโรงน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้

5.1.1 มีถังน้ำหรือถังส้วมแยกกัน โดยถังส้วมและถังน้ำควรมีฝาปิดที่กำหนดยก

กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

5.1.2 ถังน้ำและถังส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลัก

สุขาภิบาล

5.1.3 ต้องมีแผนการควบคุมของเสียในถังส้วมและถังน้ำเป็นประจำทุกวันเพื่อ

ให้บริการ

5.1.4 ภายในโรงน้ำหรือโรงบำบัดสิ่งปฏิกูลต้องมีระบบการบำบัดและระบาย

5.2 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานก่อนระบายสู่สาธารณะน้ำสาธารณะ ซึ่ง

ตามประกาศของกรมการสาธารณสุข

5.2.1 คณะกรรมการชุมชนต้องดำเนินการบำบัดสิ่งปฏิกูลอย่างสม่ำเสมอ

5.2.2 ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากครัวเรือนต่างๆของอาคารในชุมชนรวมกันที่ถัง

รวบรวมสิ่งปฏิกูลการบำบัด น้ำที่ถังบำบัดจะระบายลงสู่สาธารณะน้ำสาธารณะ

5.2.4 ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีการบำบัดน้ำเสียที่สะอาด

เพื่อลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของชุมชน

5.2.5 วางระบบน้ำทิ้ง วางพืชรัดน้ำทิ้งหรือระบายน้ำทิ้ง ควรใช้ระบบการบำบัด

เพื่อลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และป้องกันน้ำเสียจากครัวเรือนเข้าสู่ระบบน้ำสาธารณะ

เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน

5.3 จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้

5.3.1 ควรมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนนำขยะมูลฝอยไปกำจัดอย่างถูกต้อง

5.3.2 มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล

5.3.3 ต้องทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะทุกวัน

5.3.4 ภาชนะรองรับมูลฝอยจากครัวเรือนควรเก็บไปกำจัดอย่างถูกต้อง หรือนำไป

กำจัดมูลฝอย โดยผู้รับกำจัด

5.3.5 กำจัดมูลฝอยที่ผู้รับกำจัดต้องเก็บจากครัวเรือน และเก็บไปกำจัดอย่าง

ถูกต้อง

5.3.6 ผู้รับกำจัดมูลฝอยต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาล และเก็บไปกำจัดอย่าง

ถูกต้อง

บริเวณโดยรอบ

6. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม

6.1 ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนด

ของท้องถิ่น

6.2 ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานที่ดื่มไว้บริการลูกค้า

6.3 ถังน้ำดื่มและถังน้ำดื่มต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น

ใช้ระบบน้ำดื่ม ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วที่สะอาดและแห้ง (และใช้แก้วส่วนตัวที่สะอาดและแห้ง)

เพื่อความปลอดภัยนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำแผนหรือมีข้อความ

การปฏิบัติไว้ด้วย

7. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค

7.1 ภายในสถานที่ประกอบกิจการในกรณีงาน แร่ถ่านหิน แร่ถ่านหิน

7.2 ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยสาธารณะ แร่ถ่านหิน และ

แมลงนำโรคตามหลักสุขาภิบาล

8. การสุขาภิบาลและสภาพแวดล้อม

8.1 ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลสถานที่ให้มีสภาพแวดล้อมที่ดีกว่า 10 ปี ที่อยู่อาศัยนั้นไม่เป็นและ

ผู้ดูแลสถานที่ในกรณีการดูแลให้มีสภาพแวดล้อมที่ดีกว่า

8.2 จัดให้มีผู้ดูแลสถานที่ให้มี

8.2.1 ไม่ให้มีสัตว์

8.2.2 ไม่ให้มีสัตว์

8.2.3 ไม่ให้มีสัตว์

8.2.4 ไม่ให้มีสัตว์

8.2.5 ไม่ให้มีสัตว์

8.3 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.1 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.2 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.3 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.4 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.5 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.6 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.7 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.8 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.9 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.10 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.11 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.12 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.13 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.14 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.15 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.16 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.17 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.18 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.19 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.20 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.21 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.22 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.23 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.24 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.25 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.26 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.27 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.28 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.29 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.30 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.31 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.32 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.33 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.34 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.35 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.36 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.37 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.38 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.39 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.40 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.41 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.42 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.43 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.44 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.45 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.46 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.47 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.48 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.49 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.50 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.51 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.52 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.53 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.54 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.55 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.56 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.57 ไม่ให้มีสัตว์

8.3.58 ไม่ให้มีสัตว์

ภาคผนวก ข

เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.

112/1 Moo 5, Phrak Sa, Muang, Sakon Nakhon 47140
Tel: 0-2394-2145, 0-2394-4415, 0-2394-4416 Fax: 0-2394-4501

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No.: C0-1608001/24 Page 1 of total 4 pages

Customer: WATER ANALYSIS CENTER CO., LTD.

1/94 Moo 5, T.Kanhan,
A.U-thai, Ayuthaya 13210

Equipment: pH Meter
Manufacturer: METTLER TOLEDO Model: SevenCompact S220
Serial No.: B327527211 ID No.: WWL 0068
Description: Range : 0 - 14 pH, Resolution : 0.01 pH

Environmental Conditions: Ambient Temperature: (20 ± 2) °C
Relative Humidity: (50 ± 10) %
Atmospheric Pressure: -

Calibration Location: Jayhawk Laboratory (CL&GL)

Received Date: 16 August 2024

Calibration Date: 16 August 2024

Date of Issue: 19 August 2024

Condition of Artifacts: Used conditions but can be calibrated

Checked by

Act as Technical Manager

Approved by

Representative of Managing Director

() (Kriyosol K.) () (Sekda Y.)
() (Patiphan K.) () (Onnape P.)
() (Pongsak H.) () (Nitiphong K.)
() (Kanug C.) () (Nonthachai K.)
() (Pramong P.) () (Noppol P.)

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Thai Heart Calibration Co., Ltd.

FE-169

REV.02 02/24/21



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.

112/1 Moo 5, Phrak Sa, Muang, Sakon Nakhon 47140
Tel: 0-2394-2145, 0-2394-4415, 0-2394-4416 Fax: 0-2394-4501

Certificate No.: C0-1608001/24

Page 2 of total 4 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-178 based on an in-house method.

- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard:

Type	pH Value	Lot No.	Due Date	Traceability
pH Standard Solution	4.01	150823	Feb. 9, 2025	NIMT
	7.01	180723	Jan. 12, 2025	
	10.01	160823	Jan. 16, 2025	

Type	Serial No.	Certificate No.	Due Date	Traceability
Documenting Process Calibrator	2630521	10-2312001/23	Dec. 24, 2024	THC
Digital Thermometer with Sensor	1709138 / 4605984-005	10-0806001/24	Jun. 7, 2025	

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:

- NIMT, National Institute of Metrology (Thailand).
- THC, Thai Heart Calibration Co., Ltd.

Measurement Results:

1. Function Simulated pH Meter

Standard Applied (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading		Uncertainty (± mV)
		pH	mV	
177.48	4.00	4.01	177.3	0.060
0.00	7.00	7.00	-0.1	0.060
-177.48	10.00	10.01	-177.4	0.060

UUC : Unit Under Calibration

Note : Adjust Curve to simulate pH (4,7,10)

Calibrated by: Athipat

REV.02 02/24/21

FE-169



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.

112/1 Moo 5, Phrak Sa, Muang, Sakon Nakhon 47140
Tel: 0-2394-2145, 0-2394-4415, 0-2394-4416 Fax: 0-2394-4501

Certificate No.: C0-1608001/24

Page 3 of total 4 pages

Measurement Results (Cont.):

2. Calibration of pH Electrode (Serial No.: 3222623)

pH Standard Solution (pH)	Measured Value		Uncertainty (± pH)
	(pH)	(mV)	
4.01	4.01	186.1	0.013
7.01	7.01	9.3	0.013
10.01	10.00	-164.5	0.013

Note : Adjust Curve to Buffer Solution pH (4,7,10)

Temperature stability of micro bath : 25 ± 0.2°C

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.

112/1 Moo 5, Phrak Sa, Muang, Sakon Nakhon 47140
Tel: 0-2394-2145, 0-2394-4415, 0-2394-4416 Fax: 0-2394-4501

Certificate No.: C0-1608001/24

Page 4 of total 4 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-096 based on an in-house method.

- The temperature scale used was an ITS-90.

- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard Instruments:

Type	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Thermometer Readout	B7C853	10-0911001/23	Nov. 8, 2024	THC
Platinum Resistance Thermometer	4854	COA30047	Oct. 22, 2025	FLUKE
Liquid Bath	XO111019	10-2405001/23	May 23, 2025	THC

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:

- THC, Thai Heart Calibration Co., Ltd.
- FLUKE, Fluke Corporation, U.S.A.

Measurement Results:

(X) Without Adjustment

Dimension of probe : Diameter 4 mm. Sensor Type : RTD (PT100)

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
120	22.00	22.2	-0.20	0.065
120	25.00	25.2	-0.20	0.065
120	28.00	28.2	-0.20	0.065

UUC : Unit Under Calibration

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

- End of Certificate -

Calibrated by: Athipat
REV.02 02/24/21

FE-169

ภาคผนวก ข-1

Calibrated by: Pongsak
REV.02 02/24/21

FE-169



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.
112/11 Moo 5, Pothak St., Mueang, Samut Prakan 10260
Tel. 0-2384-2341, 0-2382-8410, 0-2371-8900 Fax. 0-2371-8307



CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No.: C0-1607004/24 Page 1 of total 2 pages

Customer: WATER ANALYSIS CENTER CO., LTD.

1/94 Moo 5, T.Kanham,
A.U-dai, Ayuthaya 13210

Equipment: Conductivity Meter

Manufacturer: EUTECH

Model

CON 2700

Serial No.

2657889

ID No.

WWL 0136

Description

Environmental Conditions: Ambient Temperature: (20 ± 2) °C

Relative Humidity: (50 ± 10) %

Atmospheric Pressure:

Calibration Location: Jayhawk Laboratory (CL&GL)

Received Date: 16 July 2024

Calibration Date: 18 July 2024

Date of Issue: 18 July 2024

Condition of Artifacts: Used conditions but can be calibrated

Checked by

Act as Technical Manager

Approved by

Representative of Managing Director

() (Krisyol K.) () (Sakda Y.)
() (Patiphan K.) (✓) (Onnapa P.)
() (Pongsak H.) () (Nilphong K.)
() (Kanung C.) () (Nonthachai K.)
() (Pramong P.) () (Noppol P.)

(Dr. Ekachai Puttiwong)

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Thai Heart Calibration Co., Ltd.

FE-169

REV.02 02/24/21



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.
112/11 Moo 5, Pothak St., Mueang, Samut Prakan 10260
Tel. 0-2384-2341, 0-2382-8410, 0-2371-8900 Fax. 0-2371-8307



Certificate No.: C0-1607004/24

Page 2 of total 2 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-177 based on an in-house method.

- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard :

Material	Batch Value	Lot Number	Due Date	Traceability
Conductivity Standard Solution	147.1 µS/cm	S230330005	Nov. 9, 2024	SCP Science
	1.423 mS/cm	S231129006	May 13, 2025	SCP Science

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:
- SCP Science.

Measurement Results: (Probe Serial No. : 93X219065)

Conductivity Standard Solution	Measured Value	Correction	Uncertainty (±)
147.1 µS/cm	149.0 µS/cm	-1.9 µS/cm	2.5 µS/cm
1.423 mS/cm	1.425 mS/cm	-0.002 mS/cm	0.0052 mS/cm

Note : Adjustment points: 147.1µS/cm 1.423mS/cm

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

- End of Certificate -

Calibrated by: Athipat

REV.02 02/24/21



Intech Metrological Center Co.,Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Salmal, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.intechinstrument.com



Certificate of Calibration

Certificate No. : MT24-7016

Page : 1 of 2

Customer : Water Analysis Center Co.,Ltd.
Address : 1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park , T.Kanham, A.U-Thai, Ayuthaya 13210

Description : Refrigerator
Manufacturer : B.T.Metrology Co.,Ltd.
Model : REF 940L
Serial No. : BT-03-09-09
Identification No. : WWL 0043
Calibration Place : Customer Laboratory

Order No. : 2901/24
Received date : Aug 02, 2024
Calibration date : Aug 02, 2024
Environment Condition :
Temperature : (25±10) °C
Humidity : (50±10) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using in-house calibration procedure CP-MT-006 According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Euramet Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures

Reference Standard Instruments :

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date
LXI Data Acquisition Switch Unit with Sensor	24972A	MY49020096	MT23-7163	Nov 30, 2024

The effect that the result relate only to the items calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%



Calibrated by : Mr.Yuttakorn Jamesnari

Approved by : (Mr.Panuwat Phukien)

Issue date : Aug 09, 2024

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Intech Metrological Center Co.,Ltd



Intech Metrological Center Co.,Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Salmal, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.intechinstrument.com



Certificate No. : MT24-7016

Page : 2 of 2

Function : Temperature measurement
Calibration point : 20 °C

Result : Without adjustment
Resolution : 0.1 °C

Calibration point (°C)	Temperature of UUC* at each position (°C)									Uncertainty of measurement (±, °C)
	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	Ch.9	
20	20.344	20.088	20.405	20.375	20.193	20.010	20.245	20.090	20.037	0.41

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (±, °C)	Measured uniformity (°C)	Overall variation (°C)
20.0	20.0	0.30	0.68	0.66



#1 Lower Left Front
#2 Lower Right Front
#3 Lower Left Rear
#4 Lower Right Rear
#5 Upper Left Front
#6 Upper Right Front
#7 Upper Left Rear
#8 Upper Right Rear
#9 Geometric Center

UUC* = Unit under calibration

Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.

Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.

Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe

-000-



Professional Calibration & Services Co., Ltd.
508/99, 508/99 Moo 2, Pongthong-Haemomayok Rd., Bangprathu, Thanyaburi
Pathumthani 12130 Thailand
Tel : (+66)2150-0641 (Autofone)
Email : info@pc-cs.com www.pc-cs.com



Certificate of Calibration

Certificate Number : PL61070/24 Page 1 of 3
Control Number : PCAL174170
Customer Control : WWL 0073
Description : Dissolved Oxygen Meter
Manufacturer : YSI
Model : YSI 5000
Serial Number : 14C100917
Customer : Water Analysis Center Co., Ltd
194 Moo 5, T.Kanham A.U-Thai Ayutthaya 13210 Thailand



Date of Receipt : 02-Dec-24
Date of Calibration : 02-Dec-24
Environment : Temperature 20 °C ± 2 °C
Relative Humidity 50 % ± 20 %
Calibration Method : Calibration Procedure Number CP-PL53
Calibration Results : See data attached

The reported uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%.

This certificate is issued in accordance with ISO/IEC 17025 and the conditions of accreditation granted by the Accreditation Body which has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. The results relate only to the item calibrated.

This certificate shall not be reproduced other than in full except without the prior written approval of the Head of Calibration Laboratory of Professional Calibration & Services Co., Ltd.

Calibrated By

Authorized Signature

06-Dec-24

Ms. Supattra Mungkasam

(Mr. Jumnong Jumnong)

Issued Date

CALIBRATION REPORT

Professional Calibration & Services Co., Ltd.

Certificate No. : PL61070/24

Page: 3 of 3

Calibration Results

Dissolved Oxygen Calibration

Description of Meter : Range 0 to 60 mg/l
Resolution 0.01 mg/l
Description of Electrode : Manufacturer YSI
Model 5010
Serial No. 13C100067
Type Electrochemical (Membrane)

Calibration Point	Standard Value	UUC Reading	UUC Error	Uncertainty (±)
0 mg/l	0.000 mg/l **	0.00 mg/l	0.00 mg/l	0.03 mg/l
5 mg/l	5.454 mg/l	5.43 mg/l	-0.02 mg/l	0.05 mg/l
9 mg/l	9.070 mg/l	9.02 mg/l	-0.05 mg/l	0.05 mg/l

Notes :

- 1). Calibration results that carry the double asterisk (**) are not accredited. Calibrations marked as such on this Certificate have been included for completeness.

...End...

CALIBRATION REPORT

Professional Calibration & Services Co., Ltd.

Certificate Number : PL61070/24

Page 2 of 3

Equipment Standards Used

Description	Serial No.	Traceability to	Certificate No.	Cal. Due Date
Zero Oxygen Solution Set	-	NIST	S005023	01-May-26

Condition as received : Normal

Definitions :-

* NIST - National Institute of Standard and Technology



Inctech Metrological Center Co., Ltd.
99/1 Soi 82, Sukhaphiban 5 Rd., O ngoen,
Sakral, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (882) 909-8820 (Auto 10 lines) www.inctechmetro.com



Certificate of Calibration

Certificate No. : MT25-3161

Page : 1 of 2

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.
Address : 194 Moo 5, Rajana Industrial Park, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210

Description : Hot Air Oven
Manufacturer : Memmert
Model : UP260
Serial No. : B520 0814
Identification No. : WWL 0212
Calibration Place : Customer Laboratory

Order No. : 1011/25
Received date : Mar 25, 2025
Calibration date : Mar 20, 2025
Environment Condition :
Temperature : (25±10) °C
Humidity : (50±10) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using in-house calibration procedure CP-MT-006 According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Euramet Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments :

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date
LXI Data Acquisition Switch Unit with Sensor	34972A	MY49028922	MT24-6770	Nov 22, 2025

The effect that the result relate only to the items calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%



Calibrated by : Mr. Yuttakorn Jomniansri

Approved by :

Issue date : Mar 28, 2025

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co., Ltd



Inctech Metrological Center Co., Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhaphiban 5 Rd., O ngaoan,
Salmal, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (ext 10 line) www.inceinstrument.com



Certificate No. : MT25-3151

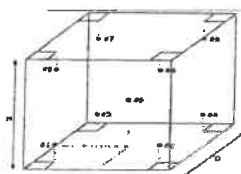
Page : 2 of 2

Function : Temperature measurement
Calibration point : 104, 180 °C

Result : Without adjustment
Resolution : 0.1 °C

Calibration point (°C)	Temperature of UUC* at each position (°C)									Uncertainty of measurement (± °C)
	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	Ch.9	
104	103.767	103.648	104.174	103.955	104.090	104.047	104.180	103.891	104.254	0.32
180	179.873	179.787	179.782	179.808	179.861	179.815	179.820	179.806	179.752	0.50

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (± °C)	Measured uniformity (°C)	Overall variation (°C)
104.0	104.0 to 104.2	0.13	0.75	0.80
180.0	180.0 to 180.3	0.39	0.88	0.81



#1 Lower Left Front
#2 Lower Right Front
#3 Lower Left Rear
#4 Lower Right Rear
#5 Upper Left Front
#6 Upper Right Front
#7 Upper Left Rear
#8 Upper Right Rear
#9 Geometric Center

Front view

UUC* = Unit under calibration

Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.

Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.

Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.

0000



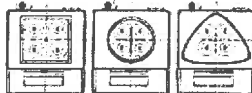
Certificate No.: C01243793

Page: 2 of 2

Calibration Results:

Without Adjustment

Eccentric Error: Weight to be 1/3 or 1/2 of Maximum capacity, taken from the center of the pan as a zero reference.



Nominal Test Value		Reference Points (g)			
		A	B	C	D
		-	0.0001	0.0000	-0.0002
		-	0.0001	0.0000	-0.0001

Repeatability: Determination of the standard deviation of weighing balance., Readability 0.0001 (g)

Nominal test value (g)	Standard Deviation
20	0.00005
200	0.00006

Error of Indication from nominal or conventional mass value., Readability 0.0001 (g)

Nominal Value (g)	Conventional Mass (g)	Displayed Value (g)	Error of Indication (g)	Uncertainty (g)	k
1	1.00001	1.0000	0.0000	0.00011	2.04
2	2.00001	2.0000	0.0000	0.00011	2.04
5	5.00001	5.0000	0.0000	0.00011	2.04
10	10.00001	10.0000	0.0000	0.00011	2.04
20	20.00001	20.0000	0.0000	0.00012	2.03
50	50.00000	50.0000	0.0000	0.00013	2.02
70	70.00001	70.0001	0.0001	0.00016	2.01
100	99.99998	100.0001	0.0001	0.00017	2.01
120	119.99997	120.0001	0.0001	0.00021	2.00
150	149.99996	150.0002	0.0002	0.00024	2.00
200	199.99989	200.0007	0.0008	0.00030	2.00

The End of Certificate

Uthai Bananang mch. 1st style
DKSH Technology Limited
2533 Sukhumvit Road, Bangkok, Thailand 10260
Phone: +66 28 79 7302 E-Mail: info@dksh.com Thailand www.dksh.com/thailand

Delivering Growth - In Asia and Beyond.

CAL-FM-C01-14, 12 Sep 2022



Certificate of Calibration

Equipment: Balance
Model: 6L210S
Serial No. (or ID.): 15806131 (WWL 0022)
Manufacturer: Sartorius
Condition: In condition
Certificate No.: C01243793
Issued Date: 06 December 2024
Job No.: WO-00053756
Page: 1 of 2

Customer: Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, Rojana Road,
Tambel Kanham, Amphur U-Thai, Ayuthaya 13210 Thailand

Environment Condition: Temperature 24 °C ± 0.9 °C
Humidity 53 %RH ± 1.3 %RH

Calibration Place: Water Analysis Center Co., Ltd. (ห้องเครื่องชั่ง)
1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, Rojana Road,
Tambel Kanham, Amphur U-Thai, Ayuthaya 13210 Thailand

Calibration By: Mr. Apiwit Chooap
Calibration Date: 04 December 2024
The Method used: In-house method, CAL-WI-47, based on UKAS Lab 14
Traceability: This certificate is traceable to the SI Units maintained by National Institute of Metrology (NIMT), Thailand through DKSH Technology Co., Ltd. Certificate No. C02241788

(Mr. Apiwit Chooap)
Person in charge

(Mr. Adisai Maknoi)
Authorized signatory

This certificate is issued in the units of measurement according to the International System of Units (SI). It provides traceability of measurement to international or national standard or other recognized national metrology laboratories.
The measurement uncertainty stated in the expanded uncertainty which is obtained from the standard uncertainty multiplied by the coverage factor (k=2) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with the Guide to Expression of Uncertainty in Measurement (GUM).
These results may be affected by deviations from specified conditions. The results relate only to the items tested, calibrated or sampled. The report shall not be reproduced except in full without approval of DKSH Technology Limited.

Uthai Bananang mch. 1st style
DKSH Technology Limited
2533 Sukhumvit Road, Bangkok, Thailand 10260
Phone: +66 28 79 7302 E-Mail: info@dksh.com Thailand www.dksh.com/thailand

Delivering Growth - In Asia and Beyond.

CAL-FM-C01-14, 12 Sep 2022



MEGAFIL CO., LTD.

99/183 Moo 3 Tambon Bang Rak Noi Amphur Muang Nonthaburi 11000
Tel. 0-2528-6081-2 Fax. 0-2528-6083, 0-2525-7034
www.megafil.co.th E-mail: megafil-group@gmail.com

BSC Certification Test Report

Page 1 of 6

Certificate No.: M1439/24
Customer Name: LABORATORY WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
Customer Address: 1/94 Moo 5 Khan Ham Subdistrict,
Uthai District, Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Equipment: Biological Safety Cabinet Class II Type A2
Manufacturer: Microtech
Model: V6-T
Serial No.: 0972k097272
ID No.: WWL 0084

Were in accordance with ☒ EN 12469 ☐ NSF 49 ☐ Manufacturer's specification.

Test Date: 15/10/2024

Due Date: 15/10/2025 or after HEPA filters are replaced or unit is moved

Test by: Mr. Pawut Wongnarakomul

Approved by:

(Mr. Kridsada Thinhutaoel)
Authorized Signatory

Issued Date: 16/10/2024

This calibration certificate documents the traceability to national standards, which realize the unit of measurement according to the International System of Units (SI).

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Megafil Company Limited.

Megafil Co., Ltd.

MG-FM-7.8-001, R00 (01/07/19)

ภาคผนวก ข-4

Certificate No. : M1439/24

Procedure Used :

- European Standard EN12469 : 2000 has the status of British Standard, Biotechnology Performance criteria for microbiological safety cabinets.
- NSF International Standard / American National Standard NSF / ANSI 49-2008 Biosafety Cabinet : Design, Construction, Performance and Field Certification.
- Australian Standard : AS 1807.23-2000 Determination of intensity of radiation from germicidal ultraviolet lamps.
- Manufacturer's specification.

1. Downflow velocity test.

Measurement Information

No. of Rows	No. of Readings	Grid Spacing Front-Back	Grid Spacing Side-Side	Probe height Above sash
2	8	1/4,3/4	1/8,3/8	100mm

Measurement Data. (m/s.)

0.37	0.43	0.41	0.39
0.36	0.35	0.32	0.34

Average velocity 0.37 m/s (73 FPM.) Velocity range 0.25-0.50 m/s (49-98 FPM.)

Uniformity(EN: +20%avg.) 0.30-0.44 m/s (58-88 FPM.)

Supply filter dimension 24 x 72 (inch x inch) Supply filter area 10.69 SQ.FT

Downflow volume (Q) 780 CFM.

Result Summary ☒ Pass ☐ Fail

Equipment used : Thermo Anemometer Model 425 S/N : 02968605 Calibration date : 10/05/2024

Certificate No. : M1439/24

2. Inflow velocity test.

Select method. : ☐ DIM ☒ Exhaust velocity. ☐ MPG's Specifications

MGF's Specifications method

0.54	0.57	0.55	0.54	0.55
0.56	0.55	0.56	0.57	0.54
0.59	0.53	0.54	0.57	0.56
0.53	0.6	0.56	0.55	0.58
0.55	0.58	0.54	0.53	0.55

(m/s.)

Average Inflow velocity 0.47 m/s (93 FPM.) Velocity range 0.40 m/s (79 FPM.)

Inflow dimension 8 x 72 (inch x inch) Inflow area 4.00 SQ.FT

Inflow volume(Q) 372 CFM

Result Summary ☒ Pass ☐ Fail

Adjustments Required ☐ Fan Speed ☐ Damper

Equipment used : Thermo Anemometer Model 425 S/N : 02968605 Calibration date : 10/05/2024

3. HEPA filter leak test.

Measurement Data

HEPA Filter	PAO Upstream Conc.(calculated)	Specification	Measured leak penetration
Supply HEPA Filter	18 µg/L	<0.01%	<0.01%
Exhaust HEPA Filter	18 µg/L	<0.01%	<0.01%

Certificate No. : M1439/24

Leak location

Supply HEPA Filter
Back



Exhaust HEPA Filter
Back



Result Summary ☒ Pass ☐ Fail

Equipment used : Aerosol Photometer Model TDA-2H S/N : 20138 Calibration date : 08/05/2024

Equipment used : Smoke Generator Model TDA-6C S/N : 20192

4. Airflow smoke patterns test

Measurement Information

- Downflow Pattern test : Smoke shall be passed from one end of the cabinet to the other, along the centerline of the work surface, at a height of 4 inch (10 cm) above the top of the access opening
- View screen retention test : Smoke shall be passed from one end of the cabinet to the other, 1.0 in (2.5 cm) behind the view screen, at a height 6.0 inch (15 cm) above the top of the access opening.
- Work opening edge retention test : Smoke shall be passed along the entire perimeter of the work opening. Particular attention should be paid to corners and vertical edges.
- Sash/window seal test : Smoke shall be passed up the inside of the window 2 in (5 cm) from the sides and along the top of the work area.

Certificate No. : M1439/24

Result Summary

Downflow Pattern test ☒ Accept ☐ Non-Conforming
View screen retention test ☒ Accept ☐ Non-Conforming
Work opening edge retention test ☒ Accept ☐ Non-Conforming
Sash/window seal test ☒ Accept ☐ Non-Conforming

5. Site installation

Sash Alarm. ☐ Pass ☐ Fail ☒ N/A
Interlock System. ☐ Pass ☐ Fail ☒ N/A
Exhaust System Performance ☐ Pass ☐ Fail ☒ N/A

Remark / Recommendation

ระบุ Site installation ไม่มีการตรวจพบปัญหาการติดตั้ง

6. Illumination Test (Lighting) : Option

Lighting should be adequate for safe working within the cabinet. Illumination measured at the work surface.

Lux

585	936	917	514
849	1400	1465	735

Equipment used : Digital Light Meter Model Busy View 31 S/N : 160404993 Calibration date : 08/05/2024

Remark :

Certificate No. : M1439/24

7. Ultraviolet Lamp Test (UV) : Option

Ultraviolet radiation where UV Lamp are fitted, the intensity of radiation at a wavelength of 254 nm.
Shall be not less than 400 mW/m² when measures at work floor surface.

mW/m²

630	1450	1480	690
380	920	930	390

Equipment used : UVC LIGHT METER Model UVC-254SD S/N : Q879819 Calibration date : 08/05/2024

Remark :

-000-

Certificate of Calibration

LIQUID BATH




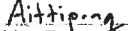
Page 1 of 3

Certificate No.: MC 2413808

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, T.Kantham, A.U.-Thai, Ayutthaya 13210.

Reference Job No. : 24-2841 Received Date : 16 December 2024
Description : Water Bath Resolution : 0.1 °C
Manufacturer : ESSTELL Model : EWB-122D
Serial No. : 20180508122 ID. No. : WWL 0214
Marking : Additionally for the purpose of identification by this laboratory a label marked with this certificate number (MC 2413808) has been attached to the case.
Method : In-House calibration procedure MWI-T-029 this method is base on ASTM E 715-2007 "Liquid Bath".
Location of Calibration : Water Analysis Center Co., Ltd. ; Laboratory.
Environmental Conditions : Ambient Temperature : (25.2 to 25.6) °C
Relative Humidity : (49.0 to 51.0) %
Date of Calibration : 16 December 2024 Date of Issue : 18 December 2024

Checked by : 
Chalermkit Rakphada
(Calibration Engineer)

Approved by : 
Aittipong Kanjanachai
(Technical Manager)

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate is issued in accordance with the conditions of accreditation granted by the National Standardization Council of Thailand-Office of the National Standardization Council that has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Master Calibration Co.,Ltd.

[MCF-Q-077 ; Rev.6 ; Date : 22/04/2021]

Certificate No.: MC 2413808

Page 2 of 3

Reference Standard Instrument :

Description	Certificate No.	Serial No.	Due date	Traceable thru
Data Acquisition/Switch Unit	MC 2403566	MY44020009	13 Mar 2025	MCAL

With Thermocouple Type " T " ID. No.27/1 to 27/5

Traceability :

The measurement standard traceable to the international system of units (SI) through certificate as mentioned above

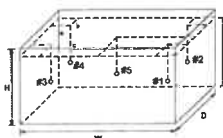
1. Calibration Procedure:

This Instrument was calibration according to ASTM E715 - 2007 by comparison with calibrated sensor under no load condition. The sensor were placed on five points and located one sensor in each of the eight corners of the chamber and was away from the each wall of 5 cm to 10 cm. And placed the five sensor within 2.5 cm of the geometric center of the chamber.


Temperature Uniformity - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber.

Temperature Stability - one-half of the greatest maximum difference of measured temperatures at any one sensor.

Overall Variation - The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.



- Overall Ambient Temperature around the Chamber variation : 1.1 °C
- Overall Line Voltage variation : 0.0 V
- Chamber Size (W*H*D) : 50 cm x 12 cm x 30 cm
- Water Level : 7 cm

Checked by : 

Certificate No.: MC 2413808

Page 3 of 3

2. Result of calibration :

Temperature Measurement Accuracy Test

Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) at Spread Locations					Uncertainty of measurement (±°C)
	#1	#2	#3	#4	Ref. #5	
45.0	44.6	44.6	44.5	44.5	44.4	0.86

Chamber Characterization Result

Desired Temperature (°C)	Controller Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Temperature Stability (±°C)	Temperature Uniformity (°C)	Overall Variation (°C)
44.5	45.0	45.0	0.85	0.75	1.9

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.0$, providing a level of confidence of approximately 95 %.

This certificate will certify of the calibrated equipment only.

End of Certificate

Checked by : 

Certificate of Calibration

TEMPERATURE CONTROLLER ENCLOSURES



Page 1 of 3

Certificate No.: MC 2413810

Customer: Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, T.Kantham, A.U-Thai, Ayuthaya 13210.

Reference Job No. : 24-2841 Received Date : 16 December 2024
Description : Incubator Resolution : 0.1 °C
Manufacturer : Moanmert Model : IN260
Serial No. : D619.0170 ID. No. : WWL 0192
Marking : Additionally for the purpose of identification by this laboratory a label marked with this certificate number (MC 2413810) has been attached to the case.
Method : In-house calibration procedure MWL-T-033 this method Base on TLAS G-20-1/02-08 "Temperature Controlled Enclosures".
Location of Calibration : Water Analysis Center Co., Ltd. ; Laboratory.
Environmental Conditions : Ambient Temperature : (23.3 to 24.1) °C
Relative Humidity : (54.8 to 64.8) %
Date of Calibration : 16 December 2024 Date of Issue : 18 December 2024

Checked by: Chalermlat
Chalermlat Rakphada
(Calibration Engineer)

Approved by: Aittipong
Aittipong Kanjaisaew
(Technical Manager)

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate is issued in accordance with the conditions of accreditation granted by the National Standardization Council of Thailand-Office of the National Standardization Council that has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Master Calibration Co.,Ltd.

[MCP-Q-077; Rev.6; Date: 22/04/2021]

Certificate No.: MC 2413810

Page 2 of 3

Reference Standard Instrument :

Description	Certificate No.	Serial No.	Due date	Traceable thru
Data Acquisition/Switch Unit	MC 2400121	MY59002240	18 Mar 2025	MCAL

With RTD ID. No.10/1 to 10/9

Traceability :

The measurement standard traceable to the international system of units (SI) through certificate as mentioned above

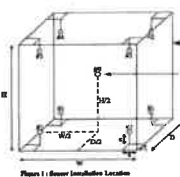
1. Calibration Procedure:

This instrument was calibration according to TLAS G-20 by comparison with calibrated thermocouple type T under no load condition. The Thermocouples were placed on nine points and located one thermocouple in each of the eight corners of the chamber and was away from the each wall of 5 cm to 10 cm. And placed the ninth thermocouple within 2.5 cm of the geometric center of the chamber.

Temperature Uniformity - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber.

Temperature Stability - one-half of the greatest maximum difference of measured temperatures at any one sensor.

Overall Variation - The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.



Overall Ambient Temperature around the Chamber variation : 1.2 °C

Overall Line Voltage variation : 0.1 V

Chamber Size (W*H*D): 65 cm x 80 cm x 50 cm

Figure 1 : Sensor Installation Location

Checked by: Chalermlat

[MCP-Q-077; Rev.6; Date: 22/04/2021]

Certificate No.: MC 2413810

Page 3 of 3

2. Result of calibration :

Temperature Measurement Accuracy Test

Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty (±°C)	* Uncertainty does not include stability. (±°C)
	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. #9		
35.0	35.00	35.20	35.00	35.20	34.90	35.00	34.80	34.90	35.00	0.22	0.16

(*) : Non Accredited

Chamber Characterization Result

Desired Temperature (°C)	Controller Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Temperature Stability (±°C)	Temperature Uniformity (°C)	Overall Variation (°C)
35.0	35.0	35.0	0.08	0.25	0.50

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.0$, providing a level of confidence of approximately 95 %.

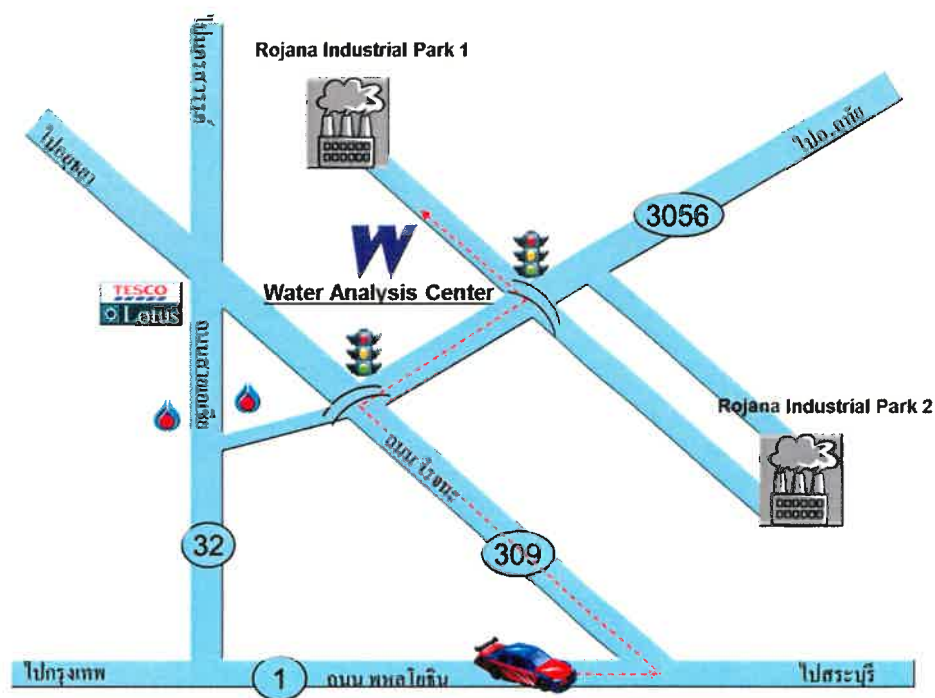
This certificate will certify of the calibrated equipment only.

End of Certificate

Checked by: Chalermlat

[MCP-Q-077; Rev.6; Date: 22/04/2021]

ภาคผนวก ข-7



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

1/94 หมู่ที่ 5 ต.คานหาม อ.อุทัย จ.พระนครศรีอยุธยา 13210

โทรศัพท์ 035-800593, 081-9917119 โทรสาร 035-800594

Email : wac@wacthai.com Website : www.wacthai.com